

Výstavba prvej petržalskej plavárne speje do finále

(05.03.2013; Obecné noviny; č. 10, s. 11; Grebeňová-Laczová)

Najväčšia mestská časť Bratislavy predstaví projekt svojim obyvateľom na verejnej prezentácii po jarných prázdninách v stredu 13. marca o 17. hodine v Cik Cak Centre na Jiráskovej ulici.

Mestská časť má spracovaný základný projekt, má za sebou interné pripomienkovanie a posúdenie poslancami a chystá verejnú prezentáciu prvej **petržalskej** plavárne. Už v najbližších týždňoch **Petržalka** podá žiadosť o stavebné povolenie na jej výstavbu a uskutoční výberové konanie na dodávateľa stavby.

"To všetko je výsledkom našej snahy naplniť svoje predsavzatia, zakotvené tak v prioritných cieľoch mestskej časti na toto volebné obdobie ako aj v uzneseniach zastupiteľstva. Naše kroky postupne dávajú budúcej **petržalskej** plavárni konkrétne črty. Jedným z prvých krokov bolo rozhodnutie o jej umiestnení. To sa nerodilo ľahko, posudzovali sme viacero variantov, mali sme však neprekročiteľné podmienky a tými boli najmä vlastnícke pomery danej nehnuteľnosti, možnosti územného plánu, potrebná infraštruktúra či dopravná i pešia dostupnosť," hovorí **starosta Petržalky Vladimír Bajan**.

Hneď v prvej fáze poslanci zamietli úvahy o postavení plavárne na súkromnom pozemku, čo by podľa nich vyvolalo možné komplikácie v budúcnosti. "V hre bol napríklad aj pozemok župy na juhu **Petržalky**. Dobudovanie prístupových ciest, dotiahnutie infraštruktúry a sietí by však spôsobilo niekoľkonásobné predraženie plavárne, ale aj oddialenie celej investície o mesiace, ak nie roky," dodáva starosta. Poslanci sa preto zamerali na pozemky vo vlastníctve mesta. Napokon uspela lokalita v dotyku Jiráskovej a Tupolevovej ulice, ktorú za účelom výstavby plavárne zverilo mesto do správy mestskej časti. Nasledovalo verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie plavárne v júni 2012. Jej spracovateľom sa stal Ing. arch. Ján Katuščák.

"Diskutovali sme aj o veľkosti, prevádzke či modeli financovania. Prevládli zrelé úvahy, ktoré zamietli napríklad výstavbu 50-metrového bazéna, pretože by to bolo veľmi nezodpovedné s ohľadom na náklady na budúcu prevádzku bazéna. Po posúdeniach a prerokovaniach v pracovnej skupine ako i s ostatnými poslancami je zámer v štádiu, keď sme sa zhodli na základných parametroch prvej **petržalskej** plavárne," konštatuje **Bajan**. V plavárni bude k dispozícii plavecký päťdráhový bazén s predpokladanou okamžitou kapacitou približne 62 návštevníkov, zážitkový bazén s atrakciami s okamžitou kapacitou približne 49 návštevníkov, detský bazén s atrakciami pre 12 detí a whirlpool pre relax v horúcej vode s kapacitou 5 ľudí. Denne by sa tu mohlo vystríadať v priemere 640 návštevníkov, Chýbať nebude zázemie - saunový svet, solária či občerstvenie. V súvislosti s plavárňou by sa mali vybudovať aj nové parkovacie miesta, ktoré mestská časť následne rozšíri o ďalšie kapacity v rámci novej parkovacej politiky.

"Predpokladané celkové náklady na výstavbu plavárne odhadujú odborníci na 3,3 milióna eur (bez DPH), pričom veríme, že cenu ešte môže upraviť elektronická aukcia. Financovať ju budeme čiastočne zo zisku z odpredaja akcií Dexia banky, ktorý sme uskutočnili už v minulosti, a čiastočne z úveru, podmienky ktorého bude na niektorom z najbližších rokovaní schvaľovať zastupiteľstvo," dodáva starosta. V zmysle uznesenia **petržalských** poslancov vedenie mestskej časti rokuje o možnej spolupráci na tomto projekte aj s **Bratislavským samosprávnym** krajom, podrobnosti participácie kraja však ešte nie sú obojstranne uzavreté.

"Cieľ máme jasný, snažíme sa k nemu nájsť tú najlepšiu cestu. Robíme všetko pre to, aby sme skĺbili predstavy, požiadavky a reálne možnosti a dali tak **Petržalke** v podobe vlastnej plavárne ďalšiu pridanú hodnotu," dodáva **Vladimír Bajan**.