

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka, komisia správy majetku a miestnych podnikov

Zápisnica

zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného dňa

10. 09. 2012

Prítomní : Ing. Ľuboš Flandera, predseda
Ing. Mgr. Michal Radosa, podpredseda
Ing. Ján Hrčka, člen poslanec
Ing. Milan Borguľa, člen poslanec
Anna Maláková, člen neposlanec
Ospravedlnený : Ján Michalec, člen neposlanec
Neprítomný : Ľubomír Bagin, člen neposlanec

Rokovanie komisie bolo zahájené o 17.30 hod

Rokovanie komisie ukončené o 20.10 hod

Úplný program, prerokované zvýraznené body :

1. Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb
2. **Protest prokurátora voči VZN 2/1997 o zákaze požívania alkoholu na verejných priestranstvách**
3. **ISRMO k bodu sú predložené celkom tri materiály**
4. **Návrh priorít zahraničných vzťahov**
5. Žiadosť Športového klubu Tatran Bratislava, Ondrejovova 17, 821 03 Bratislava o predĺženie doby nájmu v nebytovom priestore na Mánesovom námestí 3 v Bratislave
6. Žiadosť spoločnosti ALK VARIANT SHOP spol. s r.o., Haanova o predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch na Haanovej 10 v Bratislave
7. Žiadosť spoločnosti ALK VARIANT spol. s r.o. , Haanova 10 o predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch na Haanovej 10 v Bratislave
8. Návrh na prenájom pozemkov v areáli ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava pre DEMALIA, s.r.o, za účelom výstavby multi-športovej haly
9. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Pankúchova 4, pre FC Petržalka 1898, a.s.
10. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže k prevodu vlastníctva nebytového priestoru č. 904 v bytovom dome Vyšehradská 25-33, vchod 29 v Bratislave, k.ú. Petržalka
11. Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku pozemku p.č. 5758/3, druh pozemku záhrady o výmere 3 519 m, Kaukazká ulica v k.ú. Petržalka do správy Miestnemu podniku verejnoprospešných služieb Petržalka

12. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov objektu bývalého LUDUS na Tupolevovej ul. č. 7a, Bratislava-Petržalka
13. Návrh na predaj pozemku, parc. 1444/11 pre TECHNOPOL SERVIS, a.s.
14. **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách**
15. **Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania**
16. **Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky**
17. **Správa o uplatňovaní zákona 211/2000 za rok 2011**
18. **Odvolaanie a nástup neposlancu v komisii mládeže**
19. **Materiály podnikov mestskej časti – za MPVPS**
20. Informácia o implementácii CAF
21. Stanovisko starostu pre hl. mesto SR Bratislavu – prenájom pozemku FORESTO
22. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005
23. **Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2012**
24. **Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2012**
25. Žiadosť o finančnú dotáciu z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č.2/2005 spoločnosti DEPAUL SLOVENSKO nezisková organizácia

K bodu 2 :

Protest prokurátora voči VZN 2/1997 o zákaze požívania alkoholu na verejných priestranstvách

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka vyhovieť protestu prokurátora proti VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/1997 zo dňa 06.05.1997 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/1997 zo dňa 23.09.1997

Hlasovanie :

za : 3 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 3 :

ISRMO k bodu sú predložené celkom tri materiály

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **s c h v á l i ť**

- a) Návrh ISRMO „ISRMO OPBK - MČ Bratislava – Petržalka - Kopčany“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
- b) ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava-Petržalka,
- c) vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO „MČ Bratislava – Petržalka - Kopčany“,
- d) projektové návrhy nasledovne:
 1. Základná škola Prokofievova
 2. Bytový dom na Kopčianskej ulici č. 86

3. Komunitné centrum Ludus
 4. Námestie povstania Českého ľudu
 5. Dom mladej rodiny – Ćapájevova
 6. Bytový dom na Kpoĉianskej ulici ĉ. 88
- e) predloženie rozpracovaných projektových návrhov vo forme žiadostí o nenávratný finančný príspevok (NFP) vo Výzve na predkladanie žiadostí o NFP, ktorá bude vyhlásená po procese predvýberu (v prípade schválenia projektového návrhu).

Hlasovanie :

za : 3 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 4 :

Návrh priorit zahraniĉných vzťahov

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka odporúĉa Miestnemu zastupiteľstvu mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka s c h v á l i ť Návrh priorit zahraniĉných vzťahov Mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka na roky 2012-2014 a výhľad na nasledovné roky

Hlasovanie :

za : 3 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 14 :

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka odporúĉa Miestnemu zastupiteľstvu mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka za II. Štvrťrok roku 2012 zobrat' na vedomie

Hlasovanie :

za : 3 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 15 :

Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka odporúĉa Miestnemu zastupiteľstvu mestskej ĉasti Bratislava-Petržalka s c h v á l i ť odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájemného a plnení poskytovaných s užívaním bytu ĉ. 89 na Rovniankovej ul. Ć. 12 v Bratislave žiadateľovi p. Pavlovi Koniarovi vo výške 6 397,52 ě

Hlasovanie :

za : 2 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasoval : 1

K bodu 16 :**Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky****Uznesenie :**

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka s c h v á l i ť odpustenie príslušenstva pohľadávky, ktorá vznikla neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu žiadateľovi

- Antonovi Csányimu vo výške 10 158,62 €
- Jarmile Šebovej vo výške 6 142,03 €
- Patrikovi Kertésovi vo výške 4 252,29 €

Hlasovanie :

za : 2 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasoval : 1

K bodu 17 :**Správa o uplatňovaní zákona 211/2000 za rok 2011****Uznesenie :**

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Správu o uplatňovaní zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2011. Odporúča predložiť Správu o uplatňovaní zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2011 ako informačný materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie :

za : 2 proti : 0 zdržal sa : 1 nehlasoval : 1

K bodu 18 :**Odvolanie a nástup neposlanca v komisii mládeže****Uznesenie :**

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka o d v o l a ť člena komisie kultúry, mládeže a športu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka neposlanca Róberta Vizváryho a z v o l i ť za člena komisie kultúry, mládeže a športu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka neposlanca Maroša Buberníka.

Hlasovanie :

za : 2 proti : 1 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 19 :**Materiály podnikov mestskej časti – za MPVPS****Uznesenie :**

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Informáciu

o rozvojových plánoch Miestneho podniku verejnoprospešných služieb Petržalka podľa uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 120/2011 ako stav k augustu 2012.

Hlasovanie :

K tomuto bodu nebolo uskutočnené.

K bodu 23 :

Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2012

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka s c h v á l i t' úpravu rozpočtu Komisia o d p o r ú č a Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na v e d o m i e Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2012

Hlasovanie :

za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 1

K bodu 24 :

Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2012

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Meskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka s c h v á l i t' úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2012 s príjmami a výdavkami vo výške **24 520 001 €** s nasledovnými úpravami:

- zvýšenie bežných príjmov o 77 842 EUR
- zníženie bežných výdavkov o 70 592 EUR
- zníženie kapitálových príjmov o 138 590 EUR
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 4 804 EUR
- zníženie príjmových finančných operácií o 5 040 EUR

a súčasne žiadať starostu v nadväznosti na negatívny vývoj DPFO rokovat' s primátorom a ostatnými mestskými časťami o úprave štatútu hlavného mesta za účelom zníženia solidarity na polovicu

Hlasovanie :

za : 1 proti : 0 zdržal sa : 2 nehlasoval : 1

Vzhľadom na značne pokročilý čas po prerokovaní iba hore uvedených materiálov a nedostatku času požiadal predseda komisie jej členov o hlasovanie za prerušenie programu, hlasovanie nebolo uskutočnené.

Členovia komisie poslanci miestneho zastupiteľstva Mgr. Ing. Radosa a Ing. Hrčka spoločne vyjadrili nespokojnosť s tým, že na rokovaní Komisie správy majetku a miestnych podnikov nie sú prítomní riaditelia podnikov tak, ako bolo dohodnuté na začiatku činnosti komisie, tj. pravidelne vždy za jeden z nich. Požadujú, aby bola v tejto oblasti bezpodmienečne zjednaná náprava. Taktiež žiadajú, aby v komisii neboli prerokovávané materiály, ktoré sa výrazne líšia od náplne jej činnosti a účelu, na ktorý bola miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Petržalka zriadená.

Následne obaja členovia komisie opustili rokovaciu miestnosť, v dôsledku čoho pre nedostatok prítomným členov muselo byť rokovanie ukončené.

V Bratislave, 10. 09. 2012

**Ing. Ľuboš Flandera, v.r.
predseda**

Zapísal :
Ing. Ján Kubička, v.r.
tajomník komisie