

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25. apríla 2017

Materiál číslo: 299/2017

Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh Štatútu Fondu rozvoja
4. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Miroslav Štefánik
prednosta

Spracovateľ:

Ing. Julián Lukáček
vedúci finančného oddelenia
JUDr. Lenka Danko Rožánková
vedúca právneho oddelenia

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) schvaľuje

vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

2) berie na vedomie

Návrh Štatútu Fondu rozvoja

3) žiada starostu a predsedov poslaneckých klubov

dopracovať Štatút fondu rozvoja a predložiť ho na schválenie na zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Dôvodová správa

Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava je v súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Jeho cieľom je, aby sa finančné prostriedky získané v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka akumulovali ako mimorozpočtový peňažný fond na účely rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V zmysle § 15 ods. 1) zákona č. 583/2004 Z. z. sa tieto mimorozpočtové fondy tvoria z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok. V praxi to znamená, že sa do Fondu schvaľujú až pri prerozdeľovaní prebytku rozpočtu v rámci Záverečného účtu za predchádzajúci rozpočtový rok. Zostatky mimorozpočtových fondov z predchádzajúcich rozpočtových rokov neprepadajú a o ich použití rozhoduje miestne zastupiteľstvo prostredníctvom schvaľovania rozpočtu.

Starosta a predsedovia poslaneckých klubov dopracujú predložené znenie Štatútu rady fondu rozvoja, ako aj dohodnú zloženie jej Rady. Starosta predloží Štatút rady fondu rozvoja na jeho schválenie na zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Materiál bol prerokovaný v komisiách miestneho zastupiteľstva a ich pripomienky sú priložené v prílohe. Na rokovaní Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 11.4.2017 bol prerokovaný a doplnený o pripomienky v zmysle schváleného uznesenia miestnej rady. Predložený materiál je už dopracovaný o pripomienky z jej rokovania.

Návrh

ŠTATÚT Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

Čl. I Zriadenie fondu

Fond rozvoja Bratislava-Petržalka (ďalej len „fond“) sa zriaďuje uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ... zo dňa v súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 375/2016 Z. z. a s Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 ako mimorozpočtový peňažný fond na účely rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Čl. II Tvorba fondu

- 1) Fond sa vytvára z príjmov z poplatku za rozvoj, ktorých správcom je mestská časť Bratislava-Petržalka (ďalej len „mestská časť“).
- 2) V súlade s Čl. 91 ods. 1 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy sa výnos z poplatku za rozvoj rozdelí medzi rozpočet Bratislavy a rozpočet mestskej časti v pomere 32 % pre rozpočet Bratislavy a 68 % pre rozpočet mestskej časti. Finančné prostriedky, vybrané ako poplatok za rozvoj, sa vedú na samostatnom účte a vedie sa k nemu samostatná analytika podľa jednotlivých stavieb.
- 3) Finančné prostriedky prijaté ako poplatok za rozvoj sa zapájajú do rozpočtu mestskej časti v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po prijatí úhrady vyrubeneho poplatku za rozvoj.
- 4) V prípade, ak sa neuplatní postup podľa § 6 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2017 z 28. februára 2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „VZN“) vyrubí mestská časť poplatok za rozvoj do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%) sa poukazuje na účet Bratislavy v dvoch častiach:
 - 4.1) Prvá časť poplatku za rozvoj:
 - a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 70% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania oznámenia o zahájení stavby doručeného stavebníkom avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa doručenia oznámenia o zahájení stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 70% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
 - 4.2) Druhá časť poplatku za rozvoj:

- a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 30% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 30% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
- 5) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 6 ods. 2 VZN vyrubí mestská časť poplatok za rozvoj pri kolaudácii stavby. Podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu sa poukazuje na účet Bratislavy nasledovne:
- a) Mestská časť poukáže na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 100% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby avšak len za podmienky, že stavebník vyrubený poplatok za rozvoj uhradil v plnej výške, alebo
 - b) V prípade, ak stavebník vyrubený poplatok za rozvoj neuhradil alebo neuhradil v plnej výške do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, poukáže mestská časť na účet Bratislavy podiel z vyrubeneho poplatku za rozvoj vo výške 100% z poplatku za rozvoj pre Bratislavu do 30 kalendárnych dní odo dňa úhrady poplatku za rozvoj v plnej výške stavebníkom.
- 6) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 9 ods. 3 VZN a mestská časť vráti rozdiel medzi zaplateným poplatkom za rozvoj a novovyrubеным poplatkom za rozvoj stavebníkovi, je mestská časť oprávnená pomerne krátiť podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%), a to nasledovne:
- a) ak sa uhradza podľa bodu 4.2) tohto článku Štatútu tak z druhej časti poplatku za rozvoj,
 - b) ak sa uhradza podľa bodu 5) tohto článku Štatútu tak z celého podielu z poplatku za rozvoj pre Bratislavu.
- 7) V prípade, že by krátenie podľa bodu 6) písm. a) tohto článku Štatútu nepostačovalo na pokrytie rozdielu medzi zaplateným poplatkom za rozvoj a novovyrubеным poplatkom za rozvoj, je mestská časť oprávnená uplatniť si tento rozdiel z podielu z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%) z inej stavby.
- 8) V prípade, ak sa uplatní postup podľa § 8 ods. 2 VZN a mestská časť navýši stavebníkovi poplatok za rozvoj novým rozhodnutím, je mestská časť oprávnená pomerne navýšiť podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu (32%), a to nasledovne:
- a) ak sa uhradza podľa bodu 4.2) tohto článku Štatútu tak sa navýši druhá časť poplatku za rozvoj,
 - b) ak sa uhradza podľa bodu 5) tohto článku Štatútu tak sa navýši celý podiel z poplatku za rozvoj pre Bratislavu.
- 9) Zostatok finančných prostriedkov po finančnom vyúčtovaní koncom kalendárneho roka neprepadá.

Čl. III **Použitie fondu**

- 1) Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - zariadenia starostlivosti o deti
 - slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb

- sociálneho bývania
- školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie
- zdravotníckeho zariadenia
- verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene
- miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry

Čl. IV Správa fondu

- 1) Správu fondu vykonáva starosta mestskej časti.

Čl. V Správa fondu

- 1) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti si v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej Republiky Bratislave a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zriaďuje svoj poradný orgán, ktorým je Rada fondu rozvoja (ďalej len „Rada fondu“).
- 2) Rada fondu je zložená v paritnom zastúpení pozostávajúcom z predsedov poslaneckých klubov miestneho zastupiteľstva mestskej časti a z odborných zamestnancov miestneho úradu mestskej časti. Členov Rady fondu schvaľuje miestne zastupiteľstvo mestskej časti.
- 3) Rada fondu sa schádza podľa potreby, najmenej raz za tri mesiace.
- 4) Rokovania Rady fondu sú verejné.
- 5) Rada fondu je spôsobilá uznať sa, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov.
- 6) Ak sa nezíde do jednej hodiny od začatia rokovania Rady fondu nadpolovičná väčšina všetkých jej členov, zvolá predsedajúci do 7 kalendárnych dní nové zasadnutie.
- 7) Ak klesne počas rokovania Rady fondu počet prítomných pod nadpolovičnú väčšinu všetkých jej členov, preruší predsedajúci rokovanie na 10 minút. Ak sa do stanoveného času nezíde potrebný počet jej členov, predsedajúci zasadnutie Rady fondu ukončí a zvolá do 7 kalendárnych dní nové zasadnutie na prerokovanie zostávajúceho programu.
- 8) Na prijatie uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých členov Rady fondu.
- 9) Ak Rada fondu nie je schopná prijať uznesenie k prerokovávanému materiálu, starosta predloží vec na prerokovanie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti na jeho najbližšie zasadnutie.
- 10) Z rokovania Rady fondu sa vyhotovuje zápisnica.
- 11) Uznesenia Rady fondu spolu s materiálom predkladá starosta vždy na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti.

Čl. VI Úlohy Rady fondu

- 1) Zasadnutie Rady fondu zvoláva a vedie starosta prípadne ním určený zástupca.
- 2) Materiály na rokovanie Rady fondu predkladá starosta.
- 3) Program Rady fondu určuje starosta. Rada fondu schvaľuje návrh programu zasadnutia a jeho zmenu na začiatku svojho zasadnutia.
- 4) Na svojom zasadnutí prerokováva Rada fondu použitie prostriedkov fondu v súlade s Čl. III tohto Štatútu podľa predložených materiálov.

Čl. VII
Účinnost'

Tento Štatút nadobúda účinnosť2017

Vladimír Bajan
starosta

Výpis z uznesení zo zasadnutia finančnej komisie konanej dňa 5.4.2017

Prítomní: Cmorej, Antošová, Vydra, Gajdoš, Gallo, Puliš, Jančovičová, Fiala

Neprítomní: Bučan

K bodu 4/ Fond rozvoja

Uznesenie:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 5

Nehlasovali: 2 (Gallo, Puliš)

Záver: Uznesenie bolo schválené

Za správnosť: Lukáček
V Bratislave 5.4.2017

Cmorej Peter v.r.
predseda komisie

Výpis z uznesení zo zasadnutie komisie kultúry a mládeže konanej dňa 05. 04. 2017

Prítomní: Lýdia Ovečková, Martin Jóna, Alexandra Petrisková, Miroslava Makovníková
Mosná, Oľga Adamčiaková, Daniela Palúchová, Milan Vetrák, Marek Kovačič

Ospravedlnení: Jarmila Gonzales Lemus

K bodu: Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Uznesenie: Komisia kultúry a mládeže **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) schváliť

- a) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka
- b) vytvorenie Rady fondu rozvoja

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja s tým, že sa presný počet, pomer a mená doplnia na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva.

3) poveriť

Radu fondu rozvoja vypracovaním Štatútu fondu rozvoja a jeho predložením na zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: (L. Ovečková, M. Jóna, M. Makovníková-Mosná, D. Palúchová, O. Adamčiaková, M. Kovačič.)

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: Alena Greksa

**Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konanej
dňa 03.04.2017**

Prítomní: JUDr. Ivan Uhlár, RNDr. Gabriel Gaži, M.P.A., Ing. Pavel Šesták, Branislav Krištof, Mgr. Ing. Michal Radosa, Ing. Ján Karman, Miroslav Lažo, Milan Molnár, Ing. Ján Hrčka

Neprítomný: JUDr. Mgr. Vladimír Gallo – osprav.

K bodu 4/ Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Materiál uviedol Ing. Lukáček, vedúci FO. V diskusii sa p. Šesták opýtal, či ustanovenie zo Štatútu nekoliduje so Štatútom RFSD. Predkladateľ konštatoval, že Štatút budú schvaľovať členovia RF. Pán Uhlár nesúhlasí so zložením RF. Predložil návrh, aby bol bod 2) členovia RF upravení tak, že a) 6 poslancov miestneho zastupiteľstva + starosta s hlasom rozhodujúcim, b) odborní zamestnanci miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka s hlasom poradným.

Po krátkej diskusii komisia prijala nasledovné uznesenie:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál s predloženou zmenou nasledovne:

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja

a) 6 poslancov miestneho zastupiteľstva + starosta s hlasom rozhodujúcim,

b) odborní zamestnanci miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka s hlasom poradným.

Hlasovanie:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Bratislava 03.04.2017

Výpis z uznesení zo zasadnutie komisie investičných činností

konanej dňa 05.04.2017

Prítomní:

RNDr. Gabriel Gaži, M.P.H, Mgr. Viera Bieliková, Bc. Michal Demský, Mgr. Ivan Uhlár, PhD, Ing. Eduard Demel, JUDr. Milan Vetrák, Jana Hrehorová, Ing. Jozef Vydra

K bodu č. 5 Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Uznesenie k bodu 5

Komisia investičných činností pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) schváliť

- c) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka
- d) vytvorenie Rady fondu rozvoja

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja

- a) 7 členov s rozhodujúcim hlasovacím právom, v zložení 6 poslancov miestneho zastupiteľstva schválených miestnym zastupiteľstvom a starostu mestskej časti (prípadne ním povereného zástupcu)
- b) odborní zamestnanci miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka bez hlasovacieho práva

3) poveriť

Radu fondu rozvoja vypracovaním Štatútu fondu rozvoja a jeho predložením na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

Za: 7 - RNDr. Gabriel Gaži, M.P.H, Mgr. Viera Bieliková, Bc. Michal Demský, Mgr. Ivan Uhlár, PhD, Jana Hrehorová, Ing. Jozef Vydra; Ing. Eduard Demel

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Materiál bol schválený so zmenou uznesenia v bode 2.

Za správnosť: Mgr. Jecková

Výpis z uznesení zo zasadnutia komisie ÚPVaD konaného dňa 03.04.2017

Prítomní poslanci členovia komisie:

M. Jóna – predseda, L.Ovečková, A.Hájková, Ľ.Kačírek, E.Pätoprstá, J.Vydra,

Prítomní neposlanci členovia komisie:

T.Schlosser,

K bodu: Štatút Fondu miestneho poplatku za rozvoj

Uznesenie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu

1) schváliť

a) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

b) vytvorenie Rady fondu rozvoja

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja

3) poveriť Radu fondu rozvoja vypracovaním Štatútu fondu rozvoja a jeho predložením na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: Ing.arch.Kordošová

V Bratislave, dňa 05.04.2017

Výpis z uznesení zo zasadnutia komisie športu konanej dňa 04.04.2017

Prítomní:

A. Dyttertová, Ľ. Škorvaneková M. Vičan, J. Fischer, P. Sovič, V. Chaloupka, M. Lažo, P. Beňa, J. Korbel, P. Hochschorner

1) **K bodu 4:** Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Uznesenie: členovia komisie športu odporúčajú Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1.schváliť :

a) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

b) vytvorenie Rady fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka

2. zvoliť členov Rady fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

Prítomných: 10

Za: A. Dyttertová, L. Škorvaneková M. Vičan, J. Fischer, P. Sovič, V. Chaloupka, M. Lažo,
P. Beňa, J. Korbel, P. Hochschorner

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Michal Vičan, v.r.

predseda komisie športu

Za správnosť: R. Schnürmacher, tajomník komisie športu

**Výpisy z uznesení zo zasadnutia komisie životného prostredia a verejného poriadku
konanej dňa 6.4.2017**

Prítomní na komisii: E. Pätoprstá, A. Hájková, L. Homola, L. Farkašovská , M. Baranovič, M. Malaga, L. Škorvaneková

Ospravedlnení: K. Věntusová, D. Lengyelová

K bodu : Návrh na vytvorenie Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka, Rady fondu rozvoja a návrh na voľbu členov Rady fondu rozvoja

Komisia životného prostredia a verejného poriadku

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) schváliť

- a) vytvorenie mimorozpočtového Fondu rozvoja mestskej časti Bratislava- Petržalka
- b) vytvorenie Rady fondu rozvoja

2) zvoliť členov Rady fondu rozvoja

- a) z radov poslancov miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Petržalka
- b) odborní zamestnanci miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka

3) poveriť

Radu fondu rozvoja vypracovaním Štatútu fondu rozvoja a jeho predložením na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: A. Hájková, L. Homola, M. Malaga, L. Škorvaneková, L. Farkašovská, M. Baranovič

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené