

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ: **K2projekt s. r. o.**
so sídlom Osvetová 24, 821 05 Bratislava
IČO: 46 756 311, DIČ: 2023585157
zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č.: 83386/B
v mene ktorej koná samostatne jej konateľ Ing. Michaela Juríčková

email: k2projekt@k2projekt.sk mobil: 0902 434 766
IBAN: SK65 0900 0000 0050 3276 8367
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava - Petržalka**
Kutlíková 17, 851 02 Bratislava
Zastúpená : Ing. Vladimír Bajan, starosta

IČO: 00 603 201 DIČ: 2020 936 643
e-mail: jana.jeckova@petrzalka.sk
IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej tiež „zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe dohody medzi zhotoviteľom a objednávateľom ako investorom rekonštrukcie bežeckého oválu v areály Základnej školy na Nobelovom námestí, v meste Bratislava, mestská časť Petržalka.

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo špecifikované v ods. 2 tohto článku a za podmienok ustanovených v tejto zmluve, a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za jeho vykonanie.
2. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie **projektovej dokumentácie rekonštrukcie bežeckého oválu** (dĺžka oválu 200 m – 2 dráhy na ovále a 4 dráhy bežecká rovinka dĺžky 80 m), ďalej „**Sektor skoku do diaľky**“ a „**Úprava detského ihriska**“, ktoré sa nachádzajú v areály Základnej školy na Nobelovom námestí, v meste

Bratislava, mestská časť Petržalka, za účelom podania žiadosti o stavebné povolenie. Táto zmluva upravuje práva a povinnosti medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela.

na parcele registra „C“ číslo: 4877/5
v katastrálnom území: Petržalka
v meste: Bratislava
v okrese: Bratislava
zapísaného na LV číslo: 4550
názov stavby: Rekonštrukcia bežeckého oválu v areály
ZŠ Nobelovo námestie

Rozsah spracovania projektovej dokumentácie je uvedený v cenovej ponuke, zo dňa 12.04.2017, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

(ďalej len „dielo“).

II. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle čl. I tejto zmluvy od okamihu dodania všetkých potrebných podkladov pre začatie projekčných prác a po podpísaní tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a po uhradení zálohovej faktúry. Termín ukončenia plnenia je stanovený na 20-ty deň (pracovný deň).
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa, ktoré nebudú v rozpore s normami a platnou legislatívou.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
4. Odovzdanie diela sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa adresovanej objednávateľovi. Prevzatie diela nebráni nepodstatné vady diela. Vo výzve určí zhotoviteľ miesto a lehotu, v rámci ktorej je objednávateľ povinný dielo prevziať. Dielo sa považuje za riadne odovzdané podpisom zápisnice o odovzdaní predmetu diela (preberacieho protokolu). Za vyhotovenie preberacieho protokolu je zodpovedný zhotoviteľ diela. V prípade, že objednávateľ bez vážneho a ospravedlneného dôvodu odmietne prevziať dielo na určenom mieste a v lehote určenej v písomnej výzve, tak posledný deň tejto lehoty je zároveň dňom odovzdania diela a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela podľa článku V. tejto zmluvy bez ohľadu na to, či dielo prevzal. Neprevzatý predmet diela bude dostupný v sídle zhotoviteľa po dobu 2 rokov. Počas tejto doby má zhotoviteľ práva a povinnosti skladovateľa.
5. Objednávateľ je povinný dodať zhotoviteľovi nasledovné podklady a to najneskôr do 5 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy oboma jej stranami:
 - Informácie o ochranných pásmach, vrátane podmienok ich správcov.
 - Polohopisné a výškopisné zameranie riešenej časti pozemku vrátane multifunkčného ihriska a jestvujúceho detského ihriska.
 - Výsledky z realizácie aspoň dvoch sond podložia súčasnej bežeckej trate s vyznačením miesta, kde boli sondy realizované, fotodokumentáciou zo sond + krátkym popisom.
 - Identifikačné údaje stavebníka.
 - Jednoznačné definovanie funkcie a užívania jednotlivých riešených častí. Definovanie polohy vstupov na detské ihrisko po jeho oplotení.

- Všetky dokumenty a podklady, ktorých nedodanie by mohli spôsobiť chybný resp. neúplný projekčný návrh.
- 5. V prípade, že po uzavretí tejto zmluvy prejaví objednávateľ záujem, aby zhotoviteľ zabezpečil sám dokumenty podľa ods. 5 tohto článku, tak táto skutočnosť má vplyv na dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
- 5. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o údajoch a informáciách týkajúcich sa druhej zmluvnej strany, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s vykonaním diela, okrem informácií a údajov všeobecne známych.
- 6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy, ako aj o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri vykonaní diela. Majú tiež povinnosť zabrániť zneužitiu informácií, materiálov a príslušnej dokumentácie prislúchajúcej k tejto zmluve.
- 9. Keďže vykonané dielo podľa tejto zmluvy je predmetom chráneným právom duševného vlastníctva a jeho autorom je výlučne zhotoviteľ, objednávateľ nie je oprávnený použiť a/alebo poskytnúť dielo akýmkoľvek spôsobom, akejkoľvek osobe alebo osobám, okrem dohodnutého spôsobu a určením konkrétnych osôb zmluvnými stranami. V prípade, že k takému určeniu nedôjde v rámci záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou, upravia zmluvné strany tieto otázky osobitnou licenčnou zmluvou.

III. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, a to v lehote určenej podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy. Projektovú dokumentáciu a ostatné doklady, ktoré sa vzťahujú k dielu a sú nevyhnutné na jeho užívanie, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v mieste dohodnutom na základe výzvy zhotoviteľa podľa článku II. ods. 4.
2. Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela a oboznámiť o nich objednávateľa.
3. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodnú povahu vecí alebo skryté prekážky týkajúce sa vecí odovzdaných zhotoviteľovi podľa ustanovenia článku II. ods. 5. Ak nevhodná povaha vecí alebo skryté prekážky týkajúce sa odovzdaných vecí prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo odstránenia skrytých prekážok a určiť objednávateľovi primeranú lehotu o nápravu týchto nedostatkov. O dobu, pre ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie.
4. Takým istým postupom ako v ods. 3 tohto článku je zhotoviteľ viazaný aj v prípade nevhodnosti pokynov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o priebehu vykonávania diela vždy, keď ho o poskytnutie informácie požiada objednávateľ.

IV. Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať v lehote podľa článku II. ods. 4 a zaplatiť za vykonané dielo cenu v rozsahu a spôsobom podľa článku V. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vždy vtedy, kedy ho o to zhotoviteľ požiada. V prípade, že objednávateľ bez vážneho dôvodu neposkytne

zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a tým sťaží plnenie tejto zmluvy, tak zhotoviteľ nezodpovedá za škodu tým spôsobenú.

3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela prostredníctvom dopytových otázok o stave a priebehu vykonávania diela.

V.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a jej výška je 2300,- EUR (slovom: dvetisícristo eur). Cena za dielo je cenou pevnou a to na základe predchádzajúcej cenovej ponuky zhotoviteľa a je platná po celú dobu trvania tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zálohu za dielo do 10-tich dní od uzatvorenia tejto zmluvy vo výške 50% z ceny diela podľa ods. 1 tohto článku, a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na číslo účtu: SK65 0900 0000 0050 3276 8367 vedený v SLSP a.s..
3. Vykonanie akýchkoľvek prípadných navyše prác alebo rozšírenie resp. zúženie rozsahu predmetu diela musí byť vždy dopredu písomne odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami. Ak majú takéto navyše práce alebo iné zmeny vplyv na výšku zmluvne dohodnutej ceny za dielo, ktorá je uvedené v bode 1 tohto článku, môže sa tak stať len písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Objednávateľ pri uzatváraní takéhoto dodatku je povinný rešpektovať ustanovenie § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení zákona č. 438/2015 Z. z.
4. Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na zmene diela a dojednávajú jej dôsledky na výšku ceny, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu za dielo zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím na rozdiel a rozsah potrebnej činnosti a v účelných nákladoch spojených so zmeneným vykonaním diela. Takéto dojednanie bude vyhotovené písomne v dvoch rovnopisoch a bude dodatkom k zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu podľa ods. 1 tohto článku za vykonanie diela, od ktorej bude odrátaná už uhradená záloha najneskôr v deň odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu a to buď prevodom na účet zhotoviteľa alebo v hotovosti. K zálohe za vykonanie diela ani k cene vykonaného diela nebude účtovaná daň z pridanej hodnoty, keďže zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.
6. Faktúra k odovzdaniu diela vystavená zhotoviteľom bude podkladom pre úhradu ceny diela objednávatelom.

VI.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela spôsobom podľa článku II. ods. 4 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávatelom pri tvorbe objednávky diela. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za dodržanie nevhodných pokynov daných mu objednávatelom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávatel na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ nezodpovedá ani za také vady, ktoré vznikli v dôsledku nevhodnej povahy vecí alebo skrytých prekážok týkajúcich sa vecí odovzdaných

- zhotoviteľovi podľa ustanovenia článku II. ods. 5 tejto zmluvy a zhotoviteľ o týchto skutočnostiach oboznámil objednávateľa, no ten trval na pokračovaní vykonávania diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
 4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VII.

Zmluvná pokuta a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na zmluvnej pokute v prípade porušenia niektorých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to takto:
 - a) zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade porušenia povinnosti dodať dielo alebo jeho časť v termíne podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy, zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny koncovej platby určenej podľa článku V. ods. 7 tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania,
 - b) objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania platby podľa článku V. ods. 6 tejto zmluvy zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo sumy omeškanej platby podľa článku V. ods. 6 tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.
2. Zaplatenie zmluvnej pokuty objednávateľom nemá vplyv na oprávnenie zhotoviteľa požadovať od objednávateľa zákonné úroky z omeškania podľa príslušných predpisov občianskeho práva.

VIII.

Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu uzatvárajú na dobu určitú, a to v trvaní najneskôr do splnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) objednávateľ nedodal zhotoviteľovi v stanovenej lehote dokumenty potrebné pre vykonanie diela podľa ustanovenia článku II. ods. 5 tejto zmluvy,
 - b) objednávateľ nezaplatil zhotoviteľovi v stanovenej lehote zálohovú platbu v rozsahu a za podmienok ustanovených v článku V. tejto zmluvy,
 - c) objednávateľ bezdôvodne neposkytol zhotoviteľovi súčinnosť podľa článku IV. ods. 2 tejto zmluvy a tým podstatne zmaril splnenie predmetu tejto zmluvy,
 - d) objednávateľ bezdôvodne v stanovenej lehote nevymenil vecí alebo neodstránil skryté prekážky týkajúce sa vecí odovzdaných zhotoviteľovi podľa ustanovenia článku II. ods. 5 tejto zmluvy,
 - e) objednávateľ trvá naďalej na vykonaní diela, hoci nevhodná povaha vecí alebo skrytých prekážok týkajúcich sa vecí odovzdaných zhotoviteľovi podľa ustanovenia článku II. ods. 5 tejto zmluvy, nedovoľujú ani pri vynaložení odbornej starostlivosti vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) zhotoviteľ požaduje navýšenie ceny za vykonanie diela a zmena diela nebola dohodnutá písomne,
 - b) objednávateľ bezdôvodne neodovzdal dielo v termíne určenom touto zmluvou.

4. Odstúpenie od zmluvy je účinné v okamihu, keď dôjde jednostranný prejav vôle niektorej zo strán odstúpiť od tejto zmluvy druhej zmluvnej strany.
5. Zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu kedykoľvek aj vzájomnou písomnou dohodou.
6. Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy výslovne dohodli, že objednávateľ nemá nárok na vrátenie zaplatenej zálohy v rozsahu a spôsobom podľa článku V. tejto zmluvy, ak zhotoviteľ odstúpil od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zo strany objednávateľa, a to výslovne v prípadoch uvedených v ods. 2 písm. c), d) alebo e) tohto článku. V ostatných prípadoch je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi zaplatenú zálohu, a to najneskôr do 14 kalendárnych dní od účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody a/alebo náhradu účelne vynaložených nákladov.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Obe zmluvné strany svojim podpisom na tejto zmluve výslovne prehlasujú, že súhlasia s tým, aby sa ich záväzkový vzťah spravoval podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a to bez ohľadu na povahu zmluvných strán.
2. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
5. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jeden.
7. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov, a to v rozsahu podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 16.05.2017

V Bratislave, dňa 16.05.2017

K2projekt s. r. o.

Ing. Michaela Juríčková - konateľka
Zhotoviteľ

Ing. Vladimír Bajan

(starosta mestskej časti Petržalka)
Objednávateľ