

**VZN číslo 5/2000 zo dňa 27.6.2000 o starostlivosti o verejnú zeleň na území Mestskej
časti Bratislava-Petržalka**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka podľa § 15 ods. 2 písm.a) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave ustanovuje:

§ 1: Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") vymedzuje základné pojmy a ustanovuje základné zásady starostlivosti o verejnú zeleň (ďalej len "zeleň") na území Mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len "mestská časť"), ako aj povinnosti právnických a fyzických osôb pri starostlivosti o zeleň. Toto nariadenie sa vzťahuje i na starostlivosť o živé a neživé prvky zelene a na drobnú architektúru, ktorá bola zrealizovaná ako súčasť sadovníckych úprav.

§ 2: Základné pojmy

(1) Zeleňou sa podľa tohto nariadenia rozumie časť životného prostredia, tvorená súborom živých a neživých prvkov, ktoré vznikli na určitej ploche prirodzeným spôsobom alebo boli vytvorené ľudskou činnosťou a drobná architektúra, tvoriaca súčasť sadovníckych úprav.

(2) Živé prvky zelene sú tvorené stromami, krami, trávami a kvetmi rastúcimi v prirodzenom prostredí, na stavebných konštrukciách alebo v nádobách.

(3) Neživé prvky zelene sú pôdny substrát, voda, prírodné útvary (kamene, svahy, modelovaný terén).

(4) Pod pojmom "drobná architektúra" sa na účely tohto nariadenia rozumejú lavičky, koše, nádoby na kvety, palisády, pitné fontánky, fontány a pod., t.zn. architektonické prvky, ktoré boli zrealizované ako súčasť sadovníckych úprav.

(5) Pod pojmom "údržba zelene" sa na účely tohto nariadenia rozumie najmä:

1. polievanie mladej výsadby stromov a kríkov v čase vlhového deficitu počas záruky ujatelnosti,
2. polievanie kvetinových záhonov,
3. odstraňovanie rušivých vplyvov okolia a podmienok, na ktoré živé prvky zelene reagujú nežiadúcim spôsobom,
4. odstraňovanie buriny,
5. ochrana proti škodcom a chorobám,
6. obmedzovanie chemického posypu,
7. odborné pestovanie a ošetrovanie drevín, kvetín a trávnikov,
8. uskutočňovanie pravidelnej kvetinovej výsadby,
9. dopĺňanie uhynutých drevín za nové rovnakého alebo príbuzného druhu.

(6) K údržbe zelene patrí:

1. údržba neživých prvkov zelene a drobnej architektúry, ktorá bola zrealizovaná ako súčasť sadovníckych úprav,
2. pestovanie všetkých rastlín v tých formách alebo zoskupeniach, ktoré im boli určené pri tvorbe.

§ 3: Starostlivosť o zeleň

- (1) Starostlivosť o zeleň zahŕňa evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.
- (2) Starostlivosť o zeleň zabezpečuje Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava¹⁾, mestská časť²⁾ alebo právnická osoba, vykonávajúca správu zverenej zelene (ďalej len "správca zelene").

§ 4: Evidencia zelene

Evidencia plôch zelene v Hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave je založená na jednotnom základe s prepojením na mestský informačný systém.

§ 5: Tvorba zelene

- (1) Zeleň treba vytvárať v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na k tomuto účelu určených plochách, prípadne na iných vhodných plochách³⁾. Pri tvorbe zelene treba rešpektovať existujúce prírodné útvary, vrátane modelácie terénu, vodných plôch, existujúcich prirodzených ekosystémov⁴⁾, jednotlivých drevín a rôznorodosť biotopov.
- (2) Tvorba zelene na území mestskej časti vychádza zo záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie mestskej časti.
- (3) Tvorba zelene je povinnou súčasťou investičnej činnosti, ktorá sa zelene akýmkoľvek spôsobom týka, pričom musí rešpektovať existujúcu zeleň.
- (4) Tvorbu zelene na verejných priestranstvách možno uskutočňovať na základe rozhodnutia štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny⁵⁾.
- (5) Pri tvorbe zelene je potrebné rešpektovať ochranné pásma inžinierskych sietí.

§ 6: Údržba zelene

Správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú údržbu zelene, jej živých a neživých prvkov a drobnej architektúry, ktoré boli zrealizované ako súčasť sadovníckych úprav.

§ 7: Ochrana zelene

- (1) Všetky fyzické osoby a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň. Každý, kto vykonáva činnosť, ktorá môže ohroziť existenciu zelene, je povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na jej ochranu a zachovanie⁶⁾.
- (2) Poškodzovanie zelene sa zakazuje. Pod pojmom poškodzovanie sa rozumie taký zásah do zelene, ktorý naruší jej biologickú a ekologickú funkciu, alebo spôsobí jej ohrozenie alebo úhyn.
- (3) V prípade nebezpečenstva vzniku škôd na zeleni je správca zelene povinný zabezpečiť potrebné opatrenia na odvrátenie ich vzniku, pričom je oprávnený tieto opatrenia zabezpečiť na náklady toho, kto ohrozenie spôsobil.
- (4) V záujme ochrany zelene sa ďalej zakazuje:

1. jazdiť, zastaviť a stáť motorovými a nemotorovými vozidlami⁷⁾ na plochách zelene,

2. znečisťovať plochy zelene,
3. kúpať sa vo vodných nádržiach a iných vodných plochách, zahrnutých do plôch zelene, ak nie sú na to určené,
4. zakladať ohne, stanovať a táboriť mimo miest vyhradených na tento účel,
5. vodiť psov do detských ihrísk a cintorínov, ako aj do parkov, ak ich prevádzkový poriadok neurčuje inak.

(5) Za poškodenie zelene sa považuje najmä:

1. realizácia zelene v rozpore so schválenými projektami ozelenenia (generelom zelene),
2. realizácia zelene bez rozhodnutia štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny⁵⁾,
3. realizácia zelene bez súhlasu správcu zelene,
4. odcudzovanie a trhanie okrasných kvetov,
5. lámanie a neodborné orezávanie vetiev stromov a krov,
6. svojvoľné presádzanie stromov, krov alebo iné poškodzovanie a ničenie stromov, krov a ostatnej zelene vrátane porušovania pôdneho krytu,
7. narušenie koreňovej sústavy stromov a ich nadzemných častí,
8. umiestňovanie stánkov, reklamných, informačných a propagačných zariadení a dočasných stavieb do zelene bez povolenia príslušného stavebného úradu, pokiaľ nie sú na udelenie súhlasu príslušné podľa osobitných predpisov iné orgány,
9. poškodzovanie prvkov drobnej architektúry, ktoré boli zrealizované ako súčasť sadovníckych úprav.

§ 8: Ochrana zelene pri výstavbe

(1) Ak pri výstavbe dochádza k likvidácii zelene, je investor povinný v lokalite určenej mestskou časťou, zrealizovať na základe projektu, zohľadňujúceho ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí a schváleného rozhodnutím príslušného štátneho orgánu ochrany prírody⁵⁾, novú zeleň minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zrušenej zelene. Do odovzdania novozrealizovanej zelene zodpovedá za jej údržbu investor. Po uplynutí záruky uateľnosti, ktorú stanovuje príslušný štátny orgán ochrany prírody v rozhodnutí, investor bezodplatne protokolárne odovzdá novozrealizovanú zeleň správcovi zelene.

(2) Pri výstavbe sa musia uskutočniť na ochranu zelene najmä tieto opatrenia:

1. zvoliť vhodný spôsob výstavby, odsúhlasený príslušným stavebným úradom,
2. pred vydaním stavebného povolenia spracovať pre správcu zelene situačný plán existujúcej zelene s vyznačením navrhovaných zásahov.

(3) Výruby stromov, ktoré na základe veľkostných parametrov spadajú do kompetencie štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny a taktiež krovitých porastov o výmere, spadajúcej do jej kompetencie, možno realizovať len na základe rozhodnutia štátneho orgánu ochrany prírody krajiny⁸⁾. Výruby stromov a krovitých porastov s nižšími veľkostnými parametrami, na plochách zverených do správy mestskej časti, možno realizovať na základe záväzného súhlasného stanoviska starostu mestskej časti.

(4) Starosta mestskej časti môže žiadateľovi o výrub stromov a krovitých porastov s nižšími veľkostnými parametrami, ktoré nepodliehajú schváleniu štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny, na plochách zverených do správy mestskej časti, nariadiť namiesto realizácie náhradnej výsadby finančnú náhradu, ktorú žiadateľ poukáže pred uskutočnením výrubu na účet mestskej časti, ktorý bude zriadený na tento účel. Finančnú náhradu ustanovuje osobitný

predpis.⁹⁾ Takto získané finančné prostriedky môže mestská časť používať len na novú realizáciu zelene.

§ 9: Sankcie

(1) Právnickej osobe, ktorá poruší toto nariadenie, môže starosta mestskej časti uložiť pokutu podľa osobitného predpisu¹⁰⁾.

(2) Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, dopustí sa priestupku; možno jej uložiť pokutu podľa osobitného predpisu 11).

§ 10: Záverečné ustanovenie

(1) Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva Mestská polícia a oprávnení zamestnanci miestneho úradu mestskej časti.

(2) Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie č. 3/1992 mestskej časti Bratislava-Petržalka o tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

§11: Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 12.7.2000.

Vladimír Bajan
starosta

1. Zeleň pri miest. komunikáciách I. a II. triedy (§ 4 b zákona č. 135/1961 Zb. o pozem. komunik. /cest.zákon/ v znení neskor.predpisov) a plochy verej. zelene celomests. významu.
2. Zeleň pri miestnych komunikáciách III. a IV. triedy a plochy zelene miestneho významu (II. časť čl. 6 ods. (2) písm. g) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
3. § 33 ods. 3 zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
4. § 3 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí
5. § 7 písm. h) zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
6. § 415 Občianskeho zákonníka
7. § 2 písm. x, y zákona NR SR č. 315/1996 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách
8. § 32 ods. 3 písm. a) zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
9. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 192/1993 o spoločenskom ohodnotení vybraných častí prírody
10. § 28 ods.2 písm. a zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov
11. § 46 a §48 zák. SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení zákona SNR č. 524/1990 Zb.