

Rekonštrukcia a dostavba objektu Johannes Senio, Mlynarovičova 23

Rozpočet stavby:

OBJEKT				
č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Zemné práce			
132201101	hlb.rýh do 600mm	1735,3	1955,72	220,42
162201102	vodor.premiest výkopu	199,4	224,52	25,12
122201101	odkop nezap.horniny	0	2995,12	2995,12
122201109	príplatok za lepivosť	0	568,04	568,04
131201101	hlbenie jám do 100 m3	0	27870,15	27870,15
131201109	príplatok za lepivosť	0	2933,7	2933,7
132201101	hlbenie rýh do 100 m3	0	41066,9	41066,9
131201109	príplatok za lepivosť	0	11649,59	11649,59
132201101	hlbenie šacht do 100 m3	0	3185,0	3185,0
131201109	príplatok za lepivosť	0	464,1	464,1
161101101	zvislé premiest.výkopu	0	5174,76	5174,76
162201102	vodorovné premiest.výkopu	0	12624,74	12624,74
162301102	vodorovné premiest.výkopu	0	18318,95	18318,95
162700000	poplatok za skládku zeminy	0	98640,5	98640,5
162701109	príplatok ZKD	0	38047,05	38047,05
167101101	nakladanie výkopu do 100 m3	0	45515,51	45515,51
174101101	zásyp zhut.jám, rýh	0	3803,04	3803,04
	Zemné práce spolu:	1934,7	315037,39	313102,69
	Základy			
273321211	bet.zákl.dosiek žel.	193513,3	369209,86	175696,56
273362021	výst.zákl.dosiek	52726,7	171962,74	119236,04
274313311	bet.zákl.pás.prostý	8409,1	159529,19	151120,09
271571111	vankúš zákl.štrkopieskový	0	61920,6	61920,6
274351217	debnenie stien zákl.pása	0	3180	3180
274351218	debnenie stien zákl.pása	0	985,8	985,8
274360000	D+M platničiek	0	10356,0	10356,0
274361821	výstuž zákl.pása	0	140815,6	140815,6
274362021	výstuž zákl.pása zvar.KARl	0	44748,8	44748,8
	Základy spolu:	254649,1	962708,59	708059,49

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Zvislé konštrukcie			
311273103	murivo nosné zmena!!!	53129	195043,1	141914,1
311321411	bet.nadzákł.múrov	39710,8	35921,56	-3789,24
311351105	debn.nadzákł.pásov	32232	51042,56	18810,56
311351106	debn.nadzákł.pásov	10698,6	16955,64	6257,04
311361221	Výst.nadzákł.múr.nos.z ocele	501,4	501,4	0
311362021	Výst.nadzákł.múr.nos.z KARI	20671,81	20671,81	0
342241162	Priečky jednoduch. Hr.140mm	9002,7	9003,24	0,54
342272102	Tvárnice Hebel 10cm	155744,9	216620,67	60875,77
342272104	Tvárnice Hebel 15cm	166025,9	178655,53	12629,63
	priečky Ytong 10cm	0	189630,0	189630,0
	Priečky Ytong 15cm	0	172920,0	172920,0
317142221	Preklad Hebel 1250x100x249	0	20440,0	20440,0
317142312	Preklad Hebel 1000x150x249	0	15050,0	15050,0
317142322	Preklad Hebel 1240x150x249	0	27272,0	27272,0
317121102	osadenie prekladu otv. 180 cm	0	1272,0	1272,0
317121103	osadenie prekladu otv. 375 cm	0	952,0	952,0
317143421	preklady nosné 1490x200x249	0	3150,0	3150,0
219230	preklad 179x30x30	0	2410,0	2410,0
219570	preklad 290x30x30	0	3600,0	3600,0
763121131	Stena sadr.kapot.potrúbia	0	7315,0	7315,0
763132220	Podhľad sádrokart.	0	382119,2	382119,2
763900000	Podhľad sádrokart.	0	208545,0	208545,0
998763101	Presun hmôt do 12 m	0	3883,0	3883,0
	Zvislé konštrukcie spolu:	487717,11	1762973,71	1275256,6
	Vodorovné konštrukcie			
411351101	debn.stropov zhot.	1312	7019,2	5707,2
411351102	debn.stropov odstr.	481,5	2574,85	2093,35
411361221	výst.stropov dosk.	4698,1	13833,22	9135,12
430321616	Schod.konstr	14948,8	9529,76	-5419,04
411354175	podper.konstr.do 20KPA Zr.	0	1496,0	1496,0
411354176	podper.konstr.do 20KPA Od.	0	420,75	420,75
411354238	deb.strešný plech leskl.	0	9823,0	9823,0
417321313	stuž.pásky BZ ZN III	0	3835,4	3835,4
417351115	deb.stuž.pásov a vencov Zr.	0	1575,0	1575,0
417351116	deb.stuž.pásov a vencov Od.	0	525,0	525,0
431351121	debnenie podest Zr.	0	5810,0	5810,0
431351122	debnenie podest Od.	0	924,0	924,0
434311113	stupne dus.na terén bet. ZN	0	3977,5	3977,5
434351141	deb.stupňov Zr.	0	2322,0	2322,0
434351142	deb.stupňov Od.	0	594,0	594,0
564752111	podkl.kameň hr. 32-36, výplň	0	3179,0	3179,0
917762111	Osadenie obrúb	0	9050,0	9050,0
995222012	presun hmôt na spev.ploche	0	9578,52	9578,52
175000	Dodávka obrúb 100x15x15	0	5400,0	5400,0
	Vodorovné konštrukcie spolu:	21440,4	91467,2	70026,8

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Povrchové úpravy			
611461111	Príprava podkladu prednástr.Baumit	80335,8	80309,98	-25,82
611473112	vnút.omiet.vapen.cem	297965,7	229714,95	-68250,75
612451121	Vnútor.omietka hladká	52249,0	52233,4	-15,64
612451121	Vnútor.omietka hladká	52249,0	52233,4	-15,64
612473182	Vnútor.omietka štuková	300434,5	462803,22	162368,72
612473182	Vnútor.omietka štuková	281017,9	280987,3	-30,6
622464222	Vonk.omietka BAUMIT 2mm	210609,9	210641,98	32,08
622464222	Vonk.omietka BAUMIT 2mm	14967,9	14967,9	0
625991040	Zateplenie polyst. A40, omiet.suchá	36151,3	84041,52	47890,22
625991100	Zateplenie polyst. A100, omiet.suchá	659662,6	659639,1	-23,5
631312511	Mazanina z betónu prostého 2 8	180267,1	228393,88	48126,78
631342721	Mazanina z betónu prostého 5 8	201193,1	353302,5	152109,4
631571003	násyp pod podl.	34896	34894,07	-1,93
632451065	Poter pieskvocementový	33595,2	47894,62	14299,42
632921411	Zámková dlažba	86412,1	123164,58	36752,48
632921932	Klad.dlažby 40x40cm na sucho	122978,8	154018,73	31039,93
592291720	Premac DEKA 49x49x5	60849,6	60849,6	0
613473112	Vnúťorná omietka štuk.pilierov	0	22125,0	22125,0
613473115	Vnúťorná omietka pilierov rohovn.	0	16520,0	16520,0
622400000	omietka sokla mozaik	0	49306,25	49306,25
625991202	zatepl.polyst.hr. 50 + omietka	0	139514,6	139514,6
631351101	debnenie v podlahách zr.	0	21470,0	21470,0
631362021	debnenie v podlahách od.	0	31410,0	31410,0
631362021	výstuž zvar.siete KARI	0	231281,0	231281,0
	Povrchové úpravy spolu:	2705835,5	3641717,5	935882
	Ostatné práce			
941941051	Mont.lešenia ľahkého do 10m	34255,3	34216,29	-39,01
941941051	Mont.lešenia ľahkého do 10m	34255,3	34216,29	-39,01
941941391	Prípl.za prvý a ďalší mesiac	22302,0	22293,9	-8,1
941955002	Lešenie prac pomocné do 1,9m	69835,7	69777,52	-58,18
941941851	Demont.lešenia ľahkého prac	19574,4	19579,86	5,46
952901111	Vyčistenie budov byt., alebo obč.	59886,4	59919,6	33,2
957931114-1	MT prefabrik.kvetináčov	22304,9	22304,9	0
15	Nepredvídané práce	103455	103450,0	-5
595942550	Premac kvetináč	218669,1	218669,1	0
931961112	vložky dil.cetris 10 mm	0	6730,4	6730,4
931961115	vložky dil.špár polyst. 3 cm	0	540,0	540,0
931981125	vložka špár lignos hr. 5 cm	0	312,0	312,0
956950000	D+M pásovina atika	0	15216,0	15216,0
956950002	D+M L100x100x8	0	8525,0	8525,0
961055111	Búr.základu nad 4 m2	0	8624,0	8624,0
	sekacie práce	0	12000,0	12000,0
	Demontážne a búracie práce	2293502,2	1911601,2	-381901,0
	Kotvenie atikových a obvid.panelov	0	261435,0	261435,0
	Dodávka štrku z rozmiest.a zhutnením	0	270000,0	270000,0
	Ostatné práce spolu:	2878040,3	3079411,08	201370,78
	Presun hmôt spolu:	460894,8	460906,12	11,32

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Elektromontáže spolu:	444168,7	1322306,0	878137,3
	Slaboprúd			
	Rozvody TV spolu:	144394,2	394891,0	250496,8
	Rozvody telefónu spolu:	68208,3	125413,7	57205,4
	Rozvody signal.systému spolu:	477077,4	619431,2	142353,8
	Rzvody miest.rozhlasu spolu:	322145,6	365145,0	42999,4
	Vídeovrátnik spolu:	0	182927,0	182927,0
	Štruktúrovaná kabeláž	35360,1	35360,1	0
	Slaboprúd spolu:	1047185,6	1723168,0	675982,4
	Výťahy spolu:	1299394,8	1169394,8	-130000,0
	Izolácie proti vode a vlhkosti			
711111001	izol.proti vode náterom penetračným	3004,7	2013,54	-991,16
711111011	izol.proti vode náterom asfaltovým	357,3	361,39	4,09
711112001	izol.proti vode náterom penetračným zv.	656,7	940,26	283,56
711141559	izol.proti vode NAIP vodor.	33896,4	35727,51	1831,11
711142559	izol.proti vode NAIP zvis.	3113,6	8913,45	5799,85
711471051	Izol.proti vode V fóliou PVC	63929,7	63930,42	0,72
711471053	Izol.proti vode V fóliou Polyetyl.	72794,2	72785,71	-8,49
711491172	Izol.proti vode V-ochranná vrstva	18619,1	18652,3	33,2
711491172	Izol.proti vode V-ochranná vrstva	18619,1	18652,3	33,2
711491175	Izol.proti tlak.vode	20936,0	20937,6	1,56
998711202	Pres.hmôt pre izol.v objekt. Do 12m	12394,5	12394,5	0
111630001	Emulzia MUREXIN	10385,4	10384,93	-0,47
693665160	Geotextília Tatrax PP 500	60011,4	59950,78	-60,62
111631500	Lak asfaltový izol.ALP PENETRAL	6866,1	6866,11	0,01
283220100	Fólia Izofol z mäčk. PVC	69365,2	69270,19	-95,01
628322820	Pásy asfaltové Hydrobit	85161,9	112881,86	27719,96
	Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	480111,3	514662,81	34551,51
č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Povlakové krytiny			
712371801	Povlak.krytiny plochých striech	62869,1	122948,92	60079,82
998712202	Pres.hmôt pre izol.v objekt. Do 12m	1860,7	1860,7	0
712300833	Odstránenie popldlah.krytiny 3 vrstvy	4794,5	9592,66	4798,16
	Povlakové krytiny spolu:	69524,3	134402,28	64877,98
	Izolácie tepelné			
713111111	tepel.izol.stropov	26986	22874,86	-4111,14
713121111	tepel.izol.podláh	17069,6	16922,88	-146,72
998713202	Pres.hmôt pre izol.tep. Do 12m	8570,2	8570,2	0
283763610	polystyrén hr.50	48133,3	48771,34	638,04
283765006	doska Styrodur	471423,7	803789,4	332365,7
631414310	Dosky čadičové Nobasil	48544,2	48518,14	-26,06
713131121	Izolácie tepelné stena drôtom	0	13931,5	13931,5
998713102	Pres.hmôt pre izol.tep. Do 12m	0	4697,0	4697,0
763300	Doska polyst.Styrodur 50 mm	0	61478,0	61478,0
763350	Doska polyst.Styrodur 100 mm	0	76379,8	76379,8
763450	Doska polyst.Styrodur 60 mm	0	8946,25	8946,25
763300	Doska polyst.Styrodur 60 mm	0	7246,5	7246,5
414050	Doska ced nobasil hr. 10 cm	0	21467,5	21467,5
	Izolácie tepelné spolu:	620727	1143593,37	522866,37
	Zdravotechnika			
721	Vnútna kanalizácia	649946,5	400076	-249870,5
722	Vnútný vodovod	0	428462,6	428462,6
725	Zriaďovacie predmety	0	736490,3	736490,3
	Plynová prípojka	87326	105000	17674
	Zdravotechnika spolu:	737272,5	1670028,9	932756,4

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Vykurovanie			
	Izolácie		17806,23	17806,23
	Rozvody potrubia		171701,35	171701,35
	Armatúry		112070,46	112070,46
	Vykurovacie telesá		275979,54	275979,54
	Dokončovacie práce		13342,63	13342,63
	Vykurovanie spolu:	320892,6	590900,21	270007,61
	Klmpiarske konštrukcie			
764332460-1	klamp.konstr.- lemovanie plechom	56446,1	56450,9	4,78
764346230-2	Ostatné prvky z poplast.plechu	18239,0	18238,0	-1
998764202	Pres.hmôt pre klamp.konstruckie	1419,0	1419,0	0
764420000	D+M K1	0	59520,0	59520,0
764454201	Klamp. PZ rúry Odp.kruh 75	0	1476,0	1476,0
771900000	D+M prech.lišty	0	23220,0	23220,0
	Klmpiarske konštrukcie spolu:	76104,1	160323,88	84219,78
č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Konštrukcie objektu			
	Interierové dverevere	2062986,9	1454000,0	-608986,9
	Dodávka Al dverí	0	116000,0	116000
	Vstupné dvere	0	558639,0	558639
	Okná a výplne	1122776,4	3072243,91	1949467,51
	Svetlík	70349,4	409349	338999,6
	Konštrukcie objektu spolu:	3256112,7	5610231,91	2354119,21
	Kovové doplnkové konštrukcie			
767110084	Montáž vonk.požiar.schodišťa	42209,6	42245	35,4
767110085	Montáž vnútorného schdišťa	25822,4	25822,4	0
767110086	Montáž trubkov.zábradlia exter.	2417,1	2416,05	-1,05
767110087	Montáž trubkov.zábradlia inter.	751,1	12690,0	11938,9
998767202	Pres.hmôt pre kov.konstruckie	1643,4	1643,4	0
653300001	kilogramová cena	78203,7	78169	-34,7
899101111	Osadenie poklopu s rámom	0	1248,77	1248,77
	PoklopAludeck A50	0	10310,0	10310,0
	Kovové doplnkové konštr. spolu:	151047,3	174544,62	23497,32
č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Podlahy keramické			
771445014	Mont.soklíkov z obkladačiek	10011,1	10011,1	0
771575109	Mont.podláh z dlažby keram.300x300	54807,6	54807,6	0
771575202	Mont.podláh z dlažby keram.100x100	3594,4	3594,4	0
998771202	pres.hmôt pre podlahy z dlažby	8822,7	8822,7	0
597600001	Dlažba mrazuvzd.protišmyková	20376,8	20376,8	0
597600002	Dlažba protišmyková	137432,3	137432,3	0
	Podlahy keramické spolu:	235044,9	235044,9	0
	Podlahy povlakové			
776421100	Lepenie soklíkov	1087,3	32725	31637,7
776521100	Lepenie PVC	60422,3	127500	67077,7
776511820	Povlak.podl.-demont.povlak.podláh	25423,1	25417,54	-5,56
776511820	Povlak.podl.-demont.povlak.podláh	0	25417,54	25417,54
998776202	Presun hmôt povl.krytín	304,3	14560,5	14256,2
	Schody, stupnice a podstupnic	0	34200,0	34200,0
	Hrany na schody	0	8109,0	8109,0
	Zvarovacia šnúra	0	17745,0	17745,0
	Zvarovanie	0	24750,0	24750,0
	Lepidlo Uzin	0	97750,0	97750,0
	Dodávka PVC	0	260928,8	260928,8
	Podlahy povlakové spolu:	87237	669103,38	581866,38

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Podlahy syntetické			
777551440	Podlahy zo stierky silikátovej	137640,7	137605,4	-35,3
998777202	Pres.hmôt pre podlahy syntetické	963,5	963,5	0
	Podlahy syntetické	138604,2	138568,9	-35,3
	Obklady keramické			
781471110	Mont.obklad.vnútor.keram.300x200	127142,5	127142,5	0
781479705	Mont.obklad.vnútor.keram.prípl.	4084,5	4084,5	0
998781202	Presun hmôt pre obkl.keramické	6840,8	6840,8	0
597665000	Obkladačky keramické 30x150	179718,3	179709,62	-8,68
	Obklady keramické spolu:	317786,1	317777,42	-8,68
	Nátery			
783894412	Náter omietok strop PAMAKRYL 2x	53788,4	53788,4	0
783894422	Náter omietok steny PAMAKRYL 2x	83762,7	83762,7	0
	Nátery spolu:	137551,1	137551,1	0

KOMUNIKAČNÁ TERASA

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Zemné práce			
133201101	Hlbenie šachiet s nutným premiest.	9061	9061	0
162201102	Vodor.premiest.výkopu za sucha	802,6	802,6	0
	Zemné práce spolu:	9863,6	9863,6	0
	Základy			
271570000	Zvlášť.zakladanie-vankúše pod zákl.	13371,4	13371,4	0
273313611	Betón zákl.dosiek	45931,0	45931,0	0
273362021	Výst.zákl.dosiek KARI	19202,2	19202,2	0
274313511	Betón zákl.pásov	43827,7	43827,7	0
	Základy spolu:	122332,3	122332,3	0
	Zvislé konštrukcie			
311321311	BZ NZKL mur.nosných ZNIII	0	32775,62	32775,62
	Zvislé konštrukcie spolu:	0	32775,62	32775,62
	Vodorovné konštrukcie			
411354261	Debnenie stropov zabudované	41667,5	41670,5	3
434311111	Stupne dusané na terén	908,5	908,5	0
434351141	Debnenie stupňov betónových-zhot.	167,2	167,2	0
434351142	Debnenie stupňov betónových-odstr.	36,3	36,3	0
411321313	Stropy dosk. BZ ZN III	0	47300	47300
	Vodorovné konštrukcie spolu:	42779,5	90082,5	47303
	Povrchové úpravy			
631313611	Mazanina z betónu prostého	26167,7	26167,7	0
631362021	Výstuž mazanín z betónov KARI	8842,59	8842,59	0
632921001	Klad.dlažby 50x50cm na sucho	4572,9	4572,9	0
632921932	Klad.dlažby 40x40cm na sucho	77895,7	77895,7	0
592291720	Premac deka	38542,6	38542,6	0
592291721	Premac dlažba 50x50x3,8	4274,6	4274,6	0
595942550	Premac kvetinač Florena	25355,9	25355,9	0
622400000	Omietka alklyrátová	0	38902,5	38902,5
648922421	Osadenie parapet.dosiek 20-40 cm	0	640	640
	Dodávka parapet.dosiek	0	2125,3	2125,3
	Povrchové úpravy spolu:	185651,99	227319,79	41667,8

č.pol	názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
	Ostatné práce			
579311141	MT kvetináč prefabrikovaný	2586,4	2586,4	0
	Búracie práce	0	0	0
941941041	MTZ lešenia	0	3971	3971
941941291	Pripl.za mes.použ.lešenia	0	2915	2915
941941841	DMTZ lešenia	0	3575	3575
931000000	D+M Ethafoan hr. 5 mm	0	805	805
	Ostatné práce spolu:	2586,4	13852,4	11266
	Presun hmôt			
999281111	Presun hmôt pre opravy	84199,6	278132,45	193932,85
	Presun hmôt spolu:	84199,6	278132,45	193932,85
	Izolácie proti vode a vlhkosti			
711491172	Izolácie z ochran.textílie	3113,1	3113,1	0
693665120	Geotextília Tatrutex PP 300	11073,4	11073,4	0
711193121	Izolácia vodor. Aquafin 2K	0	203612	203612
711199000	XZPEX	0	1126,5	1126,5
998711102	Presun izol.do výšky 12 m	0	623,2	623,2
	Izolácie proti vode a vlhk.spolu:	14186,5	219548,2	205361,7
	Povlakové krytiny			
712371801	Povlak.krytiny plochých striech	10511,8	10516,9	5,1
998712202	presun hmôt pre izol.povl.krytiny	434,7	434,7	0
283220101	Fólia Fatrafol hr.0,6mm z PVC	5296,3	5291,13	-5,17
	Povlakové krytiny spolu:	16242,8	16242,73	-0,07
	Konštrukcie klampiarske			
764352300	Žľaby Ranila D=150mm	4472,6	4472,6	0
764454212	Odpad.rúry Ranila D=100mm	2441,2	2441,2	0
764420000	D+M K1 Al	0	17100	17100
764530310	Klamp.popl. RS250	0	9300	9300
764900000	Odvodň.žlab Haurton	0	134400	134400
	Konštrukcie klampiarske spolu:	6913,8	167713,8	160800
	Konštrukcie stolárske			
	D+M strešného svetlíka	79942,5	79942,5	0
	Konštrukcie stolárske spolu:	79942,5	79942,5	0
	Kovové konštrukcie			
767583711	Kovové konštrukcie mont tiahel	26466,5	26465,3	-1,2
767584702	Kovové konštrukcie mont podhľadov	11562,8	11566,6	3,8
767110086	Kovové konštrukcie-ext.zábradlie	1474,2	1474,2	0
767110088	Montáž oceleovej konštrukcie	316008	315840	-168
767662999	D+M rolovacích mreží	23512,5	23512,5	0
998767202	Presun hmôt pre stav.konštrukcie	7724,5	7724,5	0
553000001	kilogramová cena	255663,2	255527,25	-135,95
553470001	Podhľad z ľahokovu	67539,7	67542,05	2,35
	Kovové konštrukcie spolu:	709951,4	709652,4	-299
	Nátery			
783222100	Nátery dvojnásobné syntetické	12539,2	12539,2	0
783226100	Náter syntetický základný	6356,3	6356,3	0
46215620	Farba syntetická šedá	1759,2	1759,2	0
46420230	Riedidlo S 6023	68,4	68,4	0
	Nátery spolu:	20723,1	20723,1	0
	Rozdielové náklady na požiar.schod.	0	403962,1	403962,1
	Rozdielové náklady na terasu:	0	951024,9	951024,9
	Rozdielové náklady na schodište:	0	107208,0	107208,0

AREÁL

názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
Zemné práce	309730,6	0	-309730,6
Základy	9621,5	0	-9621,5
Zvislé konštrukcie	27707,4	0	-27707,4
Spevnené plochy	603772,6	0	-603772,6
Presun hmôt	204074,2	0	-204074,2
Kovové a doplnkové konštrukcie	71274,4	0	-71274,4
Nátery	34296,1	0	-34296,1
Záhrada komplet	0	1024750,56	1024750,56
Búracie práce	0	0	0
Areál spolu:	1260476,8	1024750,56	-235726,24

REKAPITULÁCIA

Objekt:

názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
Zemné práce	1934,7	315037,39	313102,69
Základy	254649,1	962708,59	708059,49
Zvislé konštrukcie	487717,1	1762973,71	1275256,61
Vodorovné konštrukcie	21440,4	91467,2	70026,8
Povrchové úpravy	2705835,5	3641717,5	935882
Ostatné práce	2878040,3	3079411,08	201370,78
Presun hmôt	460894,8	460906,12	11,32
HSV spolu:	6810511,9	10314221,59	3503709,69
Elektromontáže	444168,7	1322306,0	878137,3
Slaboprúd	1047185,6	1723167,9	675982,3
Výťah	1299394,8	1169394,8	-130000,0
Montáž spolu:	2790749,1	4214868,7	1424119,6
Izolácie proti vode	480111,3	514662,81	34551,51
Povlakové krytiny	69524,3	134402,28	64877,98
Izolácie tepelné	620727,0	1143593,37	522866,37
Zdravotechnika	737272,5	1670028,9	932756,4
Vykurovanie	320892,6	590900,21	270007,61
Klmpiarske konštrukcie	76104,1	160323,9	84219,78
Konštrukcie objektu	3256112,7	5610231,91	2354119,21
Kovové doplnkové konštrukcie	151047,3	174544,62	23497,32
Podlahy keramické	235044,9	235044,9	0
Podlahy povlakové	87237,0	669103,38	581866,38
Podlahy syntetické	138604,2	138568,9	-35,3
Obklady keramické	317786,1	317777,42	-8,68
Nátery	137551,1	137551,1	0
PSV spolu:	6628015,1	11496733,68	4868718,58
HSV + PSV + M	16229276	26025824	9796548

Terasa

názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
Zemné práce	9863,6	9863,6	0
Základy	122332,3	122332,3	0
Zvislé konštrukcie spolu:	0	32775,62	32775,62
Vodorovné konštrukcie	42779,5	90082,5	47303
Povrchové úpravy	185652,0	227320	41667,79
Ostatné práce	2586,4	13852,4	11266
Presun hmôt	84199,6	278132,45	193932,85
HSV	447413,4	774358,66	326945,26
Izolácie proti vode	14186,5	219548,2	205361,7
Povlakové krytiny	16242,8	16242,73	-0,07
Konštrukcie klampiarske	6913,8	167713,8	160800
Konštrukcie stolárske	79942,5	79942,5	0
Kovové konštrukcie	709951,4	709652,4	-299
Nátery	20723,1	20723,1	0
PSV	847960,1	1213822,73	365862,63
Rozdielové náklady na požiar.schod.	0	403962,1	403962,1
Rozdielové náklady na terasu:	0	951024,9	951024,9
Rozdielové náklady na schodište:	0	107208,0	107208,0
HSV + PSV + Náklady	1295373,5	3450376,4	2155002,9

AREÁL

názov	P.rozpočet	Upr.rozpoč.	Rozdiel:
Zemné práce	309730,6	0	-309730,6
Základy	9621,5	0	-9621,5
Zvislé konštrukcie	27707,4	0	-27707,4
Spevnené plochy	603772,6	0	-603772,6
Presun hmôt	204074,2	0	-204074,2
Búracie práce	0	0	0
HSV	1154906,3	0	-1154906,3
Kovové a doplnkové konštrukcie	71274,4	0	-71274,4
Nátery	34296,1	0	-34296,1
Záhrada komplet	0	1024750,56	1024750,56
PSV	105570,5	1024750,56	919180,06
Areál spolu:	1260476,8	1024750,56	-235726,24

Zariadenie staveniska	224373,6	224373,6	0
Územie so sťaž.podmienkami	413583,3	513583,3	100000
VRN:	637956,9	737956,9	100000

Náklady celkom:	19423083	31238908	11815825
DPH 19%	3690386	5935392	2245007
Celkové náklady na stavbu:	23113469	37174300	14060831