

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Petržalka
dňa 24. novembra 2009

Materiál číslo: 444/2009

K bodu: **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok roku 2009.**

Predkladá:

Milan Ftáčnik
starosta

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-
Petržalka

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách
k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-
Petržalka za III. štvrt'rok roku 2009.

Prerokované:

v miestnej rade
dňa 18. 11. 2009

Spracovateľ:

Edita Jarošová
oddelenie bytové

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2009.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 04. marca 2008 uznesením č. 157 schválilo „Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka“, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 26. 09. 2006 .

V čl. 4 ods.(8) predmetných zásad ukladá starostovi štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za III. štvrťrok roku 2009 bolo na základe určenia nájomcu uzatvorených pätnásť nájomných zmlúv.

Štrnásť nájomných zmlúv bolo uzatvorených so žiadateľmi evidovanými v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu zaradenými v poradovníku žiadateľov o nájom bytu. Jedna zmluva bola uzatvorená mimo poradovníka so žiadateľom evidovaným v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **3-izb. byt**, po neplatičke, odovzdaný, prenajatý mimo poradovníka manželom Marianne a Erikovi Gálovcom na dobu určitú do 30. 09. 2010, štvorčlenná domácnosť. Erik Gál je príslušníkom PZ v Petržalke. Prenajatím bytu príslušníkovi PZ je zároveň plnená jedna z programových priorít samosprávy /5. Bezpečnosť občanov bod 5.1.2./, schválených v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 27. 11. 2007.
- 2) **Garsónka**, po neplatičke, vypratáný, prenajatý Romanovi Šlosárovi na dobu určitú do 31. 07. 2010, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **4-izbový byt** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý manželom Andree a Miroslavovi Bahatovcom na dobu určitú do 30. 06. 2010, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou. Manželia Bahatovci riadne odovzdali byt mladej rodiny na ul. M. Medvedovej č. 21.
- 4) **Garsónka**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Jane Balintovej na dobu určitú do 30. 06. 2010, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 5) **Garsónka**, po neplatičke, odovzdaný, prenajatý Vojtechovi Bartalovi na dobu určitú do 30. 09. 2010, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 6) **Garsónka**, odovzdaný, prenajatý Adamovi Hraškovci na dobu určitú do 31. 07. 2010, jednočlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 7) **1-izbový byt** po zomrelej, prenajatý Márii Mészárosovej na dobu určitú do 31. 07. 2010, dvojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

- 8) **Garsónka**, po neplatičke, vypratáný, prenajatý Dane Salayovej na dobu určitú do 30. 09. 2010, dvojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 9) **1-izbový byt** po neplatičovi, odovzdaný, prenajatý Sylvii Švecovej na dobu určitú do 31. 10. 2010, dvojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 10) **Garsónka**, po neplatičke, vypratáný, prenajatý Adriane Duhovej na dobu určitú do 31. 10. 2010, dvojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 11) **3-izbový byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý Vladimíre Rosenbergerovej a Ľudovítovi Bangovi na dobu určitú do 31. 10. 2010, päťčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 12) **3-izbový byt** po neplatičovi, odovzdaný, prenajatý Elene Kurincovej na dobu určitú do 31. 10. 2010, štvorčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 13) **2-garsónka**, po neplatičke, vypratáný, prenajatý Daniele Kostolanskej a Pavlovi Paulíkovi na dobu určitú do 30. 11. 2010, trojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 14) **Garsónka**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý manželom Judite a Martinovi Hašákovcom na dobu určitú do 31. 10. 2010, trojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 15) **2-garsónka**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Zuzane Otiepkovej na dobu určitú do 31. 10. 2010, trojčlenná domácnosť, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 28. 10. 2009, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu. Materiál bol prerokovaný v miestnej rade dňa 18.11.2009

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 28. 10. 2009

K bodu : Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom
v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2009

Stanovisko

Sociálna a bytová komisia odporúča Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách
k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2009 zobrať na
vedomie.

Prítomní

Anna Sotníková, Oľga Adamčiaková, Viera Palková, Rastislav Pavlík, Dušan Smolka,
Helena Stachová, Elena Králiková, Radoslav Stuhl

Hlasovanie

prítomní	8
za	8
proti	0
zdržal sa	0

V Bratislave 28. 10. 2009

Mgr. Anna Sotníková
predsedníčka komisie