



Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Bratislava, 25.1.2010

Z á p i s n i c a

z 33. zasadnutia miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 19. 1. 2010

Prítomní: Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.

Mgr. Juraj Kováč

Ing. Viera Kimerlingová

Oľga Adamčiaková

Mgr. Marián Dragúň, CSc.

Ing. Ľudovít Hanák

PhDr. Ľudmila Farkašovská

Doc. RNDr. Mária Lucká, CSc.

Ing. Tomáš Mikus

Mgr. Michal Novota

MUDr. Iveta Plšeková

Mgr. Ing. Michal Radosa

Nepřítomný: 0

Ďalej boli prítomní: Ing. Marián Miškanin, PhD. - prednosta

PhDr. Denisa Paulenová – ved. organizačného odd.

Dr. Lýdia Lackovičová – ved. kancelárie starostu

Ing. PhDr. Ľubomír Andrassy

Stanislav Fiala - miestny kontrolór

Prizvaní: Ing. Miloš Šaling - ved. odd. ŽP

Ing. Zuzana Kordošová - ÚRaD

Ing. Ján Kubička - ONsM

Milena Uhríková - Cirkev bratská v SR

Radovan Jančula – riaditeľ Cirkvnej ZŠ Narnia

Rokovanie viedol starosta p. Ftáčnik, privítal členov rady a postupne hostí.

Návrh programu:

1. Kontrola plnenia uznesení MZ splatných k 31.12.2009,
2. Informácia o plnení schválených opatrení na riešenie dopadov finančnej a hospodárskej krízy,
3. Žiadosť Klubu Kon Tiki o odpustenie vrátenia prvej splátky dotácie na rok 2009,
4. Vyhodnotenie činnosti inšpektorov verejného poriadku za II. polrok 2009,
5. Vyhodnotenie údržby zelene v mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestnym podnikom verejnoprospešných služieb Petržalka a porovnanie cien všetkých dodávateľov,
6. Priebežná správa o realizácii schválených projektových zámerov Zelené cesty,
7. Informácia investičnom zámere na parc. č. 4696 a o postupe k zániku prenájmu priestranstva pre Car Towing, a.s.,

8. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2009,
9. Informácia o riešení Poradovníka bytov v mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2009,
10. Návrh na dlhodobý prenájom nehnuteľnosti - pozemku p. č. 4281 pre žiadateľa Ing. Petra Ševčoviča, bytom Kežmarské nám. 7, Bratislava na dobu 30 rokov,
11. Návrh na dlhodobý prenájom nehnuteľnosti - pozemku p. č. 4287 pre žiadateľov Ing. Jozefa Škaláka a manželku Ing. Veroniku Škalákovú, bytom Levočská 13, Bratislava na dobu 30 rokov,
12. Návrh na dlhodobý prenájom stavieb - parkoviska a spevnených plôch pre žiadateľa SLOV-MATIC na dobu 30 rokov,
13. Návrh na dlhodobý prenájom budovy bývalej ZŠ na Beňadickej ul. č. 38 pre žiadateľa Cirkve bratská v SR, ul. 29. augusta č. 27, Levice na dobu 30 rokov,
14. Návrh termínov zasadnutí MR a MZ v roku 2010,
15. Návrh na zvolanie 35. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
16. Rôzne

Návrh na doplnenie a zmenu programu:

Na návrh starostu boli do bodu „Rôzne“ zaradené materiály:

- 16A. Návrh Memoranda o spolupráci s Mestskou časťou Bratislava-Petržalka a Juhovýchodnou administratívou mesta Moskvy.
- 16B. Správa zo služobnej cesty starostu mestskej časti do Viedne dňa 11.12.2009.
- 16C. Informácia o tlačovej konferencii primátora hl. mesta SR Bratislavy k rekonštrukcii Starého mosta.

Hlasovanie o doplnenom programe rokovania: za 9, proti 0, zdržalo sa hlasovania 0 - návrh bol prijatý.

Overovatelia zápisu: p. Ľudmila Farkašovská, p. Ľudovít Hanák.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

Členovia miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatovali správnosť zápisu uznesení miestnej rady prijatých dňa 18.11.2009 a z rokovania miestneho zastupiteľstva prijatých dňa 24.11. 2009 a 15.12.2009.

Miestna rada zobrala na vedomie informáciu o schválení opravy „per rollam“ uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 477 z 15.12.2009 v časti a/, v piatej odrážke zmenou textu nasledovne: „zníženie výdavkov na personálne zabezpečenie úradu o 274 tis. €“.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.12.2009

Materiál uviedol starosta pán Ftáčnik.

Diskusia:

- p. Novota – upozornil na potrebu riešenia priestorov na Čapajevovej 3 neziskovými organizáciami
- p. Ftáčnik – informoval o pripravovanom stretnutí s neziskovými organizáciami, možnosť riešenia

- k uzn. č. 461 - informoval o pripravovanom stretnutí s obyvateľmi lokality Macharovej ulice dňa 21.1.2010

Záver: Uznesenie č. 477

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.12. 2009.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

2. Informácia o plnení schválených opatrení na riešenie dopadov finančnej a hospodárskej krízy

Materiál uviedol p. Ftáčnik.

Prizvaný k prerokovaniu materiálu bol Ing. Lukáček, vedúci finančného oddelenia.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 478

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o plnení schválených opatrení na riešenie dopadov finančnej a hospodárskej krízy.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

3. Žiadosť Klubu Kon Tiki o odpustenie vrátenia prvej splátky dotácie na rok 2009

Materiál uviedol p. Miškanin - prednosta MÚ, došlo k porušeniu VZN komisia finančná neodporúča odpustiť vrátenie splátky.

Prizvaný k prerokovaniu materiálu bol Ing. Lukáček, vedúci finančného oddelenia.

Diskusia:

p. Radosa – navrhol vzhľadom na spoločenský prínos združenia odpustiť vrátenie splátky

Záver: Uznesenie č. 479

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť odpustenie vrátenia prvej splátky dotácie na rok 2009 pre občianske združenie KON-TIKI za podmienky uhradenia

dlžnej sumy 301,74 €.

Hlasovanie: za 8, proti 1, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

4. Vyhodnotenie činnosti inšpektorov verejného poriadku za II. polrok 2009 (uzn. č. 485 z 9.6.2009).

Materiál uviedol prednosta MÚ, Ing. Miškanin.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Šaling, vedúci oddelenia životného prostredia.

Diskusia:

p. Radosa – požadoval doplniť aj osobné náklady na inšpektorov

p. Novota – do tabuľky doplniť aj ostatné činnosti (vraky, autá – výsledky kontroly),
fotodokumentáciu zverejniť na stránke mestskej časti

Záver: Uznesenie č. 480

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť Vyhodnotenie činnosti inšpektorov verejného poriadku.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

5. Vyhodnotenie údržby zelene v mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestnym podnikom verejnoprospešných služieb Petržalka a porovnanie cien všetkých dodávateľov

Materiál uviedol prednosta p. Miškanin.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Šaling, vedúci oddelenia životného prostredia.

Diskusia:

p. Radosa – požadoval doplniť mená dodávateľov pre jednotlivé lokality

p. Ftáčnik – odporučil doplniť výmery plôch a reálnu cenu, zakalkulovať odpisy a náklady na budovu m.p. VPS

Záver: Uznesenie č. 481

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie „Vyhodnotenie údržby zelene v mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestnym podnikom verejno-prospešných služieb Petržalka za rok 2009 a porovnanie cien všetkých dodávateľov“.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

6. Priebežná správa o realizácii schválených projektových zámerov Zelené cesty

Materiál uviedol prednosta p. Miškanin. ide o medzinárodný projekt „Servus Pontis“ v roku 2010 budeme jeho súčasťou spolu s MČ Rusovce.

Prizvaná k materiálu bola Ing. arch. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Záver: Uznesenie č. 482

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie s pripomienkami priebežnú správu o realizácii schválených projektových zámerov „Zelené cesty“ pre nemotorovú dopravu a schváliť realizáciu trás S1 – K2 a S1 – K3.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

7. Informácia o investičnom zámere na parc. č. 4696 a o postupe k zániku prenájmu priestranstva pre Car Towing, a.s.

Rokovalo sa bez úvodného slova.

Prizvaná k materiálu bola Ing. arch. Kordošová, vedúca oddelenia územného rozvoja a dopravy.

Diskusia:

p. Ftáčnik – upozornil, že po stretnutí s obyvateľmi bude situácia jasnejšia

Záver: Uznesenie č. 483

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o investičnom zámere na parc. č. 4696 a o postupe k zániku prenájmu priestranstva pre Car Towing, a.s.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

8. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava - Petržalka za IV. štvrt'rok roku 2009.

Rokovalo sa bez úvodného slova.

Prizvaná k materiálu bola p. Podolayová, vedúca bytového oddelenia.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 484

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok roku 2009.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

9. Informácia o riešení Poradovníka bytov v mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2009.

Rokovalo sa bez úvodného slova.
Prizvaná k materiálu bola p. Podolayová, vedúca bytového oddelenia.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 485

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie
Informáciu o riešení Poradovníka bytov v mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2009.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

10. Návrh na dlhodobý prenájom nehnuteľnosti - pozemku p. č. 4281 pre žiadateľa Ing. Petra Ševčoviča, bytom Kežmarské nám. 7, Bratislava na dobu 30 rokov

Prednosta MÚ p. Miškanin, uviedol materiál.

K materiálu bol prizvaný Ing. Kubička, vedúci odd. nakladania s majetkom

Diskusia:

p. Radosa – navrhol skrátiť dobu nájmu na 10 rokov

Záver: Uznesenie č. 486

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
konštatuje,

že pozemok sa nachádza pod prudkým svahom cestného telesa Viedenskej cesty bez možnosti prístupu z verejnej komunikácie v tesnej blízkosti nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a z toho dôvodu

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 4281 o výmere 323 m², na dobu 10 rokov za cenu 0,33 €/m² ročne pre Ing. Petra Ševčoviča, Kežmarské nám. č. 7, Bratislava v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za 6, proti 1, zdržali sa 3, - návrh bol prijatý.

11. Návrh na dlhodobý prenájom nehnuteľností - pozemku p. č. 4287 pre žiadateľov Ing. Jozefa Škaláka a manželku Ing. Veroniku Škalákovú, bytom Levočská 13, Bratislava na dobu 30 rokov

Rokovalo sa bez úvodného slova.

K materiálu bol prizvaný Ing. Kubička, vedúci odd. nakladania s majetkom

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 453

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje,

že predmet nájmu je pozemok nachádzajúci sa pod cestným svahom Viedenskej cesty a prístup na pozemok nie je z verejnej komunikácie, ale len cez pozemok, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov a z toho dôvodu odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 4287 o výmere 365 m², na dobu 10 rokov za cenu 0,33 €/m² ročne pre Ing. Veroniku Škalákovú a Ing. Jozefa Škaláka, Levočská 13, Bratislava v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

12. Návrh na dlhodobý prenájom stavieb - parkoviska a spevnených plôch pre žiadateľa SLOV-MATIC na dobu 30 rokov.

Rokovalo sa bez úvodného slova.

K materiálu bol prizvaný Ing. Kubička, vedúci odd. nakladania s majetkom

Záver: Uznesenie č. 487

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka konštatuje,

že v súčasnosti sú pozemky, na ktorých boli vybudované spevnené plochy a parkovisko, vo vlastníctve žiadateľa. Preto nie je možné na prenájom stavieb vypísať obchodnú verejnú súťaž. Z toho dôvodu odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť dlhodobý prenájom stavieb - parkoviska a spevnených plôch, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa, na dobu 30 rokov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za 10, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

13. Návrh na dlhodobý prenájom budovy bývalej ZŠ na Beňadickej ul. č. 38 pre žiadateľa Cirkev bratskú v SR, ul. 29. augusta č. 27 Levice na dobu 30 rokov

Prednosta MÚ p. Miškanin, uviedol materiál.

K materiálu bol prizvaný Ing. Kubička, vedúci odd. nakladania s majetkom, p. Jančula, riaditeľ ZŠ a p. Uhríková za zriaďovateľa Cirkev bratskú.

Diskusia:

p. Plšeková – navrhla zmenu uznesenia – 1,-€ ročne za celý predmet nájmu (budovu a areál) na dobu 30 rokov a podmienku povinných investícií min. 70 tis. € každých 5 rokov

Požiadavka: uznesenie ešte raz predložiť do komisie finančnej a nakladania s majetkom

Záver: Uznesenie č. 488

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

konštatuje,

že predmetom nájmu je objekt a areál bývalej ZŠ na Beňadickej ul. č. 38, v ktorom žiadateľ Cirkev bratská v SR prevádzkuje Cirkevnú základnú školu - NARNIA a Bilingválne gymnázium C.S. Lewisa od roku 2004 a z toho dôvodu

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť predĺženie nájmu v objekte a areáli bývalej ZŠ na Beňadickej ul. 38 pre žiadateľa Cirkev bratskú v SR na dobu 30 rokov, t.j. do 31.12.2040 za cenu 1,-€/rok za celý predmet nájmu s podmienkou povinných investícií min. 70 tis. € za každých 5 rokov nájmu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržali sa 4, - návrh bol prijatý.

14. Návrh termínov zasadnutí MR a MZ v roku 2010

Materiál predložil a uviedol p .Kováč, I. zástupca starostu na podnet poslancov.

Záver: Uznesenie č. 489

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje s pripomienkami

termíny zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka v roku 2010.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

15. Návrh na zvolanie 35. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovalo sa bez úvodného slova a bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 490

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolanie 35. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 2.2.2010 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

16. Rôzne

16A. Návrh Memoranda o spolupráci Mestskou časťou Bratislava-Petržalka a Juhovýchodnou administráciou mesta Moskvy

Starosta, p. Ftáčnik - uviedol materiál.

Záver: Uznesenie č. 492

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka prerokovala Návrh Memoranda o spolupráci medzi mestskou časťou Bratislava-Petržalka a Juhovýchodnou administráciou mesta Moskvy a neodporúča pokračovať v rokovaní o Návrhu memoranda.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

16B. Správa zo služobnej cesty starostu mestskej časti do Viedne dňa 11.12.2009

Hlasovalo sa bez úvodného slova a bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 493

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
1. berie na vedomie
správu zo služobnej cesty starostu Milana Ftáčnika do Viedne dňa 11.12.2009,
2. súhlasí
s návrhom rozvíjať spoluprácu mestskej časti Petržalka s 21. mestskou časťou Viedne Florisdorfom.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

16C. Informácia o tlačovej konferencii primátora mesta A. Ďurkovského k rekonštrukcii Starého mosta

Materiál uviedol starosta, p. Ftáčnik.

Diskusia:

p. Plšeková – podporila výzvu starostu.

Záver: Uznesenie č. 494

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
berie na vedomie
informáciu z tlačovej konferencie primátora A. Ďurkovského k rekonštrukcii Starého mosta dňa 12.1.2010 a Vyhlásenie iniciatívy ZEED (Za ekologickú a efektívnu dopravu) k tlačovej besede primátora hl. mesta SR Bratislavy dňa 12.1.2010,
vyjadruje
pripravenosť mestskej časti Bratislava-Petržalka na rokovanie s Hlavným mestom SR Bratislavou o záverečnom stanovisku k TEŠ a rekonštrukcii Starého mosta.

Hlasovanie: za 11, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

Po vyčerpaní bodov rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie miestnej rady.

Overovatelia zápisu: _____
Ludmila Farkašovská

Ludovít Hanák

Zapísala: _____
Helena Čierníková