

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Petržalka
dňa 02. februára 2010

Materiál číslo: 463/2010

K bodu: **Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2009**

Predkladá:

Milan Ftáčnik
starosta

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-
Petržalka

b e r i e n a v e d o m i e

Prerokované:

v miestnej rade
dňa 19.01.2010

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách
k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-
Petržalka za IV. štvrťrok roku 2009.

Spracovateľ:

Edita Jarošová
oddelenie bytové

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2009.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 04. marca 2008 uznesením č. 157 schválilo „Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka“, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 26.09.2006 .

V čl. 4 ods.(8) predmetných zásad ukladá starostovi štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za IV. štvrťrok roku 2009 bolo na základe určenia nájomcu uzatvorených päť nájomných zmlúv.

Štyri nájomné zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi evidovanými v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu zaradenými v poradovníku žiadateľov o nájom bytu. Jedna zmluva bola uzatvorená mimo poradovníka so žiadateľom evidovaným v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **3-izb. byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý manželom Renáte a Milanovi Dániovcom na dobu určitú do 30.11.2010, päťčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **3-izb. byt** po neplatičovi, vypratáný, prenajatý manželom Sandre a Alojzovi Kovačičovcom na dobu určitú do 30.11.2010, päťčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **Garsónka**, po neplatičke, odovzdaný, prenajatý Zoltánovi Szabóovi na dobu určitú do 30.11.2010, dvojčlenná domácnosť, žiadosť evidovaná v miestnom zozname žiadateľov o nájom bytu, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **2-garsónka**, po neplatičke, vypratáný, prenajatý Milote Lehotskej na dobu určitú do 30.11.2010, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 5) **3-izb. byt** po neplatičke, odovzdaný, prenajatý Irene Vráblovej na dobu určitú do 30.11.2010, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 19.01.2010, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2009 zobrať na vedomie.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 27.01.2010, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu.