



Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Bratislava, 23.2.2010

Z á p i s n i c a

z 34. zasadnutia miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 23. 2. 2010

Prítomní: Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. - starosta
Ing. PhD. Marián Miškanin - prednosta
Ol'ga Adamčiaková
Mgr. Marián Dragúň, CSc.
Doc. RNDr. Mária Lucká, CSc.
Ing. Tomáš Mikus
Mgr. Michal Novota
MUDr. Iveta Plšeková
Mgr. Ing. Michal Radosa

Neprítomní: p. Hanák - ospravedlnený, p. Farkašovská - PN

Ďalej boli prítomní: PhDr. Denisa Paulenová – ved. organizačného odd.
Dr. Lýdia Lackovičová – ved. kancelárie starostu
Ing. PhDr. Ľubomír Andrassy
Stanislav Fiala - miestny kontrolór
JUDr. Ján Haraslín - právnik

Prizvaní: Ing. arch. Zuzana Kordošová - odd. územného rozvoja a dopravy
Ing. arch. Jozef Vasek – odd. územného rozvoja a dopravy
Ing. Ján Kubička – odd. nakladania s majetkom
Michal Koniar - BPP, s.r.o.
Róbert Vavrinčík - BPP, s.r.o.
Marcela Bénesová - BPP, s.r.o.
Ing. Julián Lukáček – finančné odd.
Ing. Viera Kimerlingová – poslankyňa MZ
Mgr. Elena Poláková – odd. školstva, kultúry a športu
PaedDr. Róbert Schnürmacher - odd. školstva, kultúry a športu

Rokovanie viedol starosta p. Ftáčnik, privítal členov rady a postupne hostí, informoval o rozsudku Najvyššieho súdu SR, ktorým bolo zrušené uznesenie o voľbe dvoch zástupcov starostu. Tento bod bude prerokovaný na zasadnutí MZ 9.3.2010, momentálne je 9 - členná rada, prítomných je 7 poslancov, skonštatoval, že MR je uznášaniaschopná.

Návrh programu:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.1.2010.

2. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu spoločného stanoviska k výsledkom Technicko-ekonomickej štúdie: koľajová trať na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.
3. Stanovisko k Urbanistickej štúdii polyfunkčného centra v MČ Bratislava-Petržalka a v MČ Bratislava-Jarovce.
4. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2010.
5. Návrh na odpísanie nevyhnutných pohľadávok.
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2004 o miestnych daniach.
7. Návrh Dodatku č. 2 Štatútu Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava-Petržalka.
8. Návrh dodatku Štatútu bytu mladej rodiny.
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh v tržnici na Kopčianskej ceste 82, Bratislava.
10. Návrh na odpredaj nebytového priestoru (garážového státia) na Gercenovej ul. č. 8G, Bratislava.
11. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre Združenie BENE.
12. Návrh na predĺženie doby nájmu časti budovy bývalej ZŠ na Vlasteneckom nám. 1 o 10 rokov pre žiadateľa Štefan Ba - PROSET.
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení VZN MČ č. 5/2008 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 1/2009.
14. Konceptcia mestskej časti Bratislava-Petržalka vo vzťahu k mladej generácii na roky 2010 – 2013.
15. Odsúhlasenie projektových zámerov mestskej časti Bratislava-Petržalka pre Stredisko sociálnych služieb – dotácia z MPSV a R.
16. Návrh na kapitálovú účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka na spoločnosti pre rozvoj riešenia eGovernment pre samosprávy.
17. Návrh na zvolanie 37. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
18. Rôzne.

Hlasovanie o programe: za 7, proti 0, zdržal sa hlasovania 0 - návrh bol prijatý.

Overovatelia zápisu: p. Mikus,
p. Lucká.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh prijatý.

Členovia miestnej rady skonštatovali správnosť zápisu uznesení z rokovania miestnej rady dňa 19.1.2010 a z rokovania miestneho zastupiteľstva dňa 2.2.2010.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných 31.1.2010

Materiál uviedol starosta.

Diskusia:

- p. Radosa – požadoval zdôvodnenie nesplnenia uzn. č. 152
- doplniť bod č. 3 k plneniu uznesenia č. 461

Záver: Uznesenie č. 491

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.1. 2010.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

2. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu spoločného stanoviska k výsledkom Technicko-ekonomickej štúdie: koľajová trať na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Materiál uviedol starosta, p. Ftáčnik.

Prizvaní k materiálu boli Ing. arch. Kordošová, vedúca oddelenia ÚRaD a Ing. arch. Vasek.

Záver: Uznesenie č. 492

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

prerokovať materiál na mimoriadnom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 23.2.2010.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

3. Stanovisko k Urbanistickej štúdii polyfunkčného centra v MČ Bratislava-Petržalka a v MČ Bratislava-Jarovce.

Materiál uviedol starosta, p. Ftáčnik. Pozemok je celý vo vlastníctve investora.

Prizvaní k materiálu boli Ing. arch. Kordošová, vedúca oddelenia ÚRaD a Ing. arch. Vasek.

Diskusia:

p. Plšeková – odporúča etapizáciu výstavby, usmerňovať investora

p. Dragúň – možnosť, resp. ochota investora na výstavbu bez kasína? Odp. Nie je ochotný.

p. Novota – chýbajú dopadové štúdie sociologické a ekologické

p. Radosa – negatívne sprievodné javy (kriminalita, prostitúcia, drogy)

p. Lucká – množstvo podpisov proti výstavbe

1. hlasovanie o alt. č. 2 – nesúhlasné stanovisko: za 4, proti 3, zdržal sa 0 - návrh nebol prijatý.

2. hlasovanie: za 6, proti 1, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

Záver: Uznesenie č. 493

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. zobrať na vedomie Urbanistickú štúdiu polyfunkčného centra v MČ Bratislava-Petržalka a v MČ Bratislava-Jarovce,
2. žiadať doplnenie urbanistickej štúdie o štúdie poukazujúce na vplyv polyfunkčného centra z hľadiska sociologického a ekologického.

4. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2010.

Materiál uviedol prednosta, Ing. Miškanin.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Lukáček, vedúci finančného oddelenia za prítomnosti Ing. Koniara, konateľ a BPP, s.r.o.

Záver: Uznesenie č. 494

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

a) Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2010

nasledovne:

- navýšiť príjmy z odpredaja obecného majetku (nebytové priestory, garáže a garážové státi) o 152 604,- €
- navýšiť bežné výdavky v programe 9.1.1. Správa bytov o 76 880,-€ v programe 9.4.2. Ostatné nebytové priestory o 13 160,- € a v programe 2.2.Vnútoraná správa o 62 564,- €

b) odpredaj nebytových priestorov, garáží a garážových státí v správe a majetku mestskej časti.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

5. Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok.

Materiál uviedol prednosta MÚ, p. Miškanin.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Lukáček, vedúci finančného oddelenia.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 495

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok v celkovej výške 53 692,30 €, z toho 1 972,05 € v rozpočtovej organizácii Kultúrne zariadenia Petržalka.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2004 o miestnych daniach.

Materiál uviedol prednosta MÚ, p. Miškanin.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Lukáček, vedúci finančného oddelenia.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 496

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka uznieť sa na všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení VZN č. 5/2004 o miestnych daniach.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

7. Návrh Dodatku č. 2 Štatútu Fondu rozvoja bývania mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovalo sa bez úvodného slova a bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 497

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť Dodatok č.2 Štatútu fondu rozvoja bývania v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

8. Návrh dodatku Štatútu bytu mladej rodiny.

Materiál uviedla Ing. Kimerlingová, poslankyňa.

Záver: Uznesenie č. 498

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť Návrh Dodatku č. 1 Štatútu bytu mladej rodiny.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh v tržnici na Kopčianskej ceste 82, Bratislava.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Kubička, vedúci oddelenia nakladania s majetkom, ktorý uviedol materiál.

Záver: Uznesenie č. 499

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka uznieť sa na Všeobecne
záväznom nariadení mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový
poriadok pre príležitostný trh na Kopčianskej ceste č.82 851 01 Bratislava

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

10. Návrh na odpredaj nebytového priestoru - garážového státia na Gercenovej ul. č. 8/G, Bratislava.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Kubička, vedúci oddelenia nakladania s majetkom, ktorý
uviedol materiál.

Záver: Uznesenie č. 500

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť podľa §9a ods. 1
písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nebytového priestoru garážového
státia 8/G/19 na Gercenovej ul. 8G, Bratislava o ploche 11,48 m² pre JUDr. Danielu
Franzenovú, Pečnianska 33, 851 01 Bratislava za cenu 10 200,00 € (307 285,20 Sk)
s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom
zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že kúpna zmluva
nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.
2. Kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy
obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

11. Návrh na dlhodobý prenájom nehnuteľností - časti pozemku, parc. č. 5908/2 pre Združenie BENE, Údernícka 26, Bratislava na dobu 5 rokov.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Kubička, vedúci oddelenia nakladania s majetkom, ktorý
uviedol materiál.

Záver: Uznesenie č. 501

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
k o n š t a t u j e,

že predmetný pozemok tvorí priľahlý dvor pri objekte UNIMO, ktorý je vo
vlastníctve žiadateľa a slúži na dočasné užívanie pre neziskovú a charitatívno -
výchovnú činnosť a z toho dôvodu

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom časti
pozemku, parc. č. 5908/2 o výmere 1015 m², zastavaná plocha pre Združenie BENE so
sídлом Údernícka 26, 851 01 Bratislava na dobu päť rokov od 01. 01. 2010 do

31. 12. 2014 za cenu 4,05 € /m² ročne v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle pripomienok komisie pre správu miestneho majetku a po prerokovaní v komisii sociálnej a bytovej.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

12. Návrh na predĺženie doby nájmu časti budovy bývalej ZŠ na Vlasteneckom nám. 1 o 10 rokov pre žiadateľa Štefan Ba - PRO SET.

Prizvaný k materiálu bol Ing. Kubička, vedúci oddelenia nakladania s majetkom, ktorý uviedol materiál.

Diskusia:

p. Plšeková – navrhla predložiť materiál až v mesiaci apríl 2010 po zosúladení všetkých žiadostí,

p. Radosa – podporil, zosúladiť nájom nebytového priestoru a pozemku.

Záver: Uznesenie č. 502

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť Variant A v zmysle pripomienok komisie pre správu miestneho majetku, t.j. prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 173,75 m² pre žiadateľa Štefana Ba - PRO SET do 31.12.2012 za cenu 0,13 €/m²/rok, v zmysle § 9 a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na rokovaní miestneho zastupiteľstva v mesiaci apríl 2010.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení VZN MČ č. 5/2008 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 1/2009.

Materiál uviedla Mgr. Poláková, vedúca oddelenia školstva, kultúry a športu.

Diskusia:

p. Novota – odporúča zrušiť 50% zľavu pre poslancov.

Záver: Uznesenie č. 503

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka
o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka uzniest' sa na VZN, ktorým sa mení VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2008 v znení VZN č. 1/2009 o príspevku zákonných zástupcov školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka a uložiť prednosti

Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka zmeny uvedené v tejto novele zapracovať do úplného znenia a zverejniť.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

14. Koncepcia mestskej časti Bratislava-Petržalka vo vzťahu k mladej generácii na roky 2010 – 2013.

Materiál uviedla Mgr. Poláková, vedúca oddelenia školstva, kultúry a športu.

Záver: Uznesenie č. 504

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a s pripomienkami

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť koncepciu mestskej časti Bratislava-Petržalka vo vzťahu k mladej generácii na roky 2009-2013

a u k l a d á

prednostovi Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka vypracovať do 30.5.2010 realizačný plán koncepcie mestskej časti Bratislava-Petržalka vo vzťahu k mladej generácii na roky 2010-2011 a predložiť ho na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v mesiaci júl 2010.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, - návrh bol prijatý.

15. Návrh projektu na získanie dotácie z ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny pre Stredisko sociálnych služieb, Petržalka

Materiál uviedol starosta, p. Ftáčnik. Prizvaná k materiálu bola PhDr. Beňová, riaditeľka Strediska sociálnych služieb, Petržalka.

Hlasovalo sa bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 505

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť

- 1) návrh projektu „Rekonštrukcia objektu termoizolačný plášť“ na získanie dotácií z Ministerstva práce, sociálnych vecí s rodiny pre Stredisko sociálnych služieb Petržalka,
- 2) finančnú spoluúčasť mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 3 674,41 € - finančné krytie z kapitálovej položky z programu 2.1.2 Príprava európskych projektov.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

16. Návrh na kapitálovú účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka na spoločnosti pre rozvoj riešenia eGovernment pre samosprávy.

Materiál uviedol starosta, p. Ftáčnik.

Diskusia:

p. Novota – odporučil uskutočniť verejnú diskusiu do konania MZ

Záver: Uznesenie č. 506

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

prerokovať Návrh na kapitálovú účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka na spoločnosti pre rozvoj riešenia eGovernment pre samosprávy v komisii pre informatizáciu mestskej časti a po odbornej diskusii predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

17. Návrh na zvolanie 37. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovalo sa bez úvodného slova a bez diskusie.

Záver: Uznesenie č. 507

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e s pripomienkami

zvolanie 37. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 9.3.2010 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0 - návrh bol prijatý.

18. Rôzne:

p. Novota - informoval MR o pripravovanom návrhu zásad prijímania VZN,

p. Plšeková - informovala MR o iniciatíve klubu prihlásiť MČ k akcii „Vlajka pre Tibet“, pripraví materiál do marcového MZ, navrhuje aby MR vzala na vedomie túto iniciatívu,

Záver: Uznesenie č. 508

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

iniciatívu poslaneckého klubu SDKÚ-DS, ktorý predloží na zasadnutie miestneho zastupiteľstva materiál o akcii „Zástava pre Tibet“.

p. Radosa - upozornil na problém ukončenia nájomného vzťahu na Macharovej ulici požadoval dohodou aj bez investičného zámeru,

p. Ftáčnik – zmluva je vypovedaná, výpovedná lehota je 3 mesiace.

p. Novota – 1. žiadal doplniť informácie o „Petržalskej skrásľovacej iniciatíve“ na petržalskej stránke,

2. prečo bolo zrušené správne konanie voči erotickému salónu?

p. Ftáčnik – objasnil, ide o snahu dostať prevádzkovateľa do režimu VZN.

p. Miškanin – žiadal predsedov poslaneckých klubov doručiť pripomienky k procesnému auditu, nahlásiť zodpovedných poslancov.

Za jednotlivé kluby boli nahlásení poslanci:

SDKÚ-DS: pp. Kováč, Pavlík, Belohorec, Kósa,

KDH: p. Novota,

Občiansky klub: p. Kríž.

Po vyčerpaní bodov rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie miestnej rady.

Overovatelia zápisu:

Doc., RNDr. Mária Lucká, CSc.

Ing. Tomáš Mikus

Zapísala:

Helena Čierníková