

## Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
mimoriadneho miestneho zastupiteľstva  
dňa 24. 08. 2010

Materiál číslo: 573/2010

### **Návrh na prenájom zastavanej plochy na Macharovej ul. – odťahová služba**

---

**Predkladateľ:**  
Marián Miškanin  
prednosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. texty uznesení č. 461/2009, č. 492/2010 a č. 554/2010
4. stanoviská odborných komisií podnikateľskej zo dňa 09.08.2010, správy majetku a miestnych podnikov zo dňa 11.08.2010, finančnej zo dňa 23.08.2010
5. text petície obyvateľov Dvorov IV. a nasledujúca korešpondencia spojená s podaním tejto petície
6. text petície obyvateľov Macharova 3

**Zodpovedný:**  
Ján Kubička  
vedúci oddelenia nakladania  
s majetkom

**Spracovateľ:**  
Alena Juríková  
vedúca referátu SMM

## **Návrh uznesenia:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

k o n š t a t u j e,

že uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 554 zo 4. mája 2010 boli uložené podmienky, za ktorých je možné zastavanú plochu na pozemku parc. č. 4696 dať do prenájmu spoločnosti Car Towing, a. s., Bratislava. Na verejnom stretnutí s obyvateľmi dňa 27. mája 2010 bola väčšinou prítomných obyvateľom podporená možnosť zachovania parkoviska pre odťahovú službu. Preto je potrebné prenájom zastavanej plochy riešiť v zmysle § 9a, odsek 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa (len k Alternatíve B),

a

s c h v a ľ u j e

### **Alternatíva A**

vypovedanie nájomnej zmluvy č. 08-40-2009 zo dňa 29. 6. 2009 ku dňu, kedy mestská časť podá žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na schválený investičný zámer, ktorým je v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 492 zo dňa 2. 2. 2010 vybudovanie verejného parkoviska s osvetlením.

### **Alternatíva B**

prenájom zastavanej plochy na pozemku, parc.č. 4696 o výmere 1939 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť Car Towing, a. s., so sídlom na Špitálskej ul. č. 27, 811 08 Bratislava na dobu 6 rokov od 01. 09 2010 do 31. 08 2016 za cenu 10,13 €/m<sup>2</sup> ročne bez možnosti predĺženia doby nájmu v zmysle § 9a, odsek 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **Alternatíva C**

zrušenie uznesení miestneho zastupiteľstva postupne prijímaných vo vzťahu k prenájom plochy a z toho súvisiacich úloh :

- uznesenia č. 461 zo dňa 24. 11. 2009,
- uznesenia č. 492 zo dňa 2. 2. 2010,
- uznesenia č. 554 zo dňa 4. 5. 2010.

## Dôvodová správa

Spoločnosť Car Towing, a. s., so sídlom na Špitálskej ul. č. 27, 811 08 Bratislava podala dňa 6. 4. 2009 žiadosť o prenájom pozemkov parc. č. 4696 a 4694/2-5 za účelom zriadenia odstavnej parkovacej plochy s dispečingom pre odťahovú službu motorových vozidiel v Bratislave.

V stanovisku oddelenia územného rozvoja a dopravy, ktoré posudzovalo žiadosť z územnoplánovacieho a dopravného hľadiska bolo uvedené, že na pozemku parc. č. 4696 bolo pri výstavbe obytného súboru Dvory IV. vybudované a skolaudované verejné parkovisko pre potreby obyvateľov tohto súboru. Na pozemkoch parc. č. 4694/2-5 je v platnom Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy umiestnená dočasná prístupová komunikácia k stavbe „VISTA TOWER – polyfunkčný objekt“.

Nakoľko v minulosti nebolo toto parkovisko využívané obyvateľmi z blízkeho okolia a na ploche parkoviska sa nachádzal rôzny dovezený odpad, rozhodol sa p. starosta prenajať pozemok parc. č. 4696 na dobu 5 rokov, t. j. od 1. 7. 2009 do 30. 6. 2014. Betónové parkovisko malo slúžiť ako odstavňá parkovacia plocha pre osobné automobily s dispečingom pre odťahovú službu motorových vozidiel v Bratislave. Nájomca následne požiadal o vydanie súhlasu s oplotením celého areálu. Pri riešení týchto stavebných úprav bolo zistené, že pri zábere celej výmery pozemku parc. č. 4696 na parkovisko by muselo byť oplotenie vybudované na pozemkoch parc. č. 4694/2-5 a tým by došlo ku kolízii s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislava a znemožneniu vybudovania dočasnej prístupovej komunikácie k stavbe „VISTA TOWER – polyfunkčný objekt“. Preto bol spracovaný dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemkov, ktorý riešil zmenu plochy (jej zmenšenie) podľa doplneného projektu záujmového územia. Tým došlo aj k zníženiu celkovej ceny nájmu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 2. 2. 2010 „Informáciu o investičnom zámere na pozemku parc. č. 4696 a o postupe k zániku prenájmu priestranstva pre Car Towing, a. s.“. Uznesením č. 492 schválilo investičný zámer na tomto pozemku, ktorým je vybudovanie verejného parkoviska s osvetlením. Ďalej uložilo prednostovi miestneho úradu vypracovať správu o možnostiach výstavby parkovacieho domu na pozemku parc. č. 4696, predložiť ju na verejnú diskusiu a na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Na základe vyššie uvedeného uznesenia miestneho zastupiteľstva bola zaslaná spoločnosti Car Towing, a. s., výpoveď z nájomnej zmluvy. Nájomca na základe spoločných rokovaní v odpovedi na výpoveď popísal a vysvetlil postup konania po uzavretí nájomnej zmluvy následne po doručení výpovede. Súčasne spochybnil odsúhlasenie investičného zámeru mestskej časti miestnym zastupiteľstvom.

Tento list bol prerokovaný na zasadnutí miestneho zastupiteľstva 4. 5. 2010 a bolo prijaté uznesenie č. 554, v ktorom miestne zastupiteľstvo berie na vedomie list spoločnosti Car Towing, a.s. k výpovedi nájomnej zmluvy, ukladá prednostovi miestneho úradu uskutočniť rokovanie so spoločnosťou Car Towing, a.s. o novej zmluve o nájme parkoviska na 6 rokov, ktorá bude predložená do miestneho zastupiteľstva s nasledujúcimi podmienkami:

1. spoločnosť Car Towing, a.s. vybuduje novú príjazdovú cestu na prenájaté parkovisko do 6 mesiacov od podpisu zmluvy,
2. spoločnosť Car Towing, a.s. vyhradí pre obyvateľov minimálne 25 parkovacích miest bezplatne,
3. spoločnosť Car Towing, a.s. po uplynutí nájmu nebude požadovať od mestskej časti investície ani zostatkovú hodnotu investícií, ktoré investovala do prenájatého parkoviska,

4. po uplynutí nájmu parkoviska (6 rokov) prejde hodnota investícií bezplatne do majetku mestskej časti.

Ďalej miestne zastupiteľstvo žiada starostu, aby zorganizoval ďalšie stretnutie s obyvateľmi dotknutého územia, na ktorom budú vysvetlené nové podmienky prenájmu a výhody pre obyvateľov.

Spoločnosti Car Towing, a.s. bolo zaslané vyššie uvedené uznesenie miestneho zastupiteľstva, pričom táto spoločnosť spracovala a doručila návrh zmluvných podmienok, ktorými akceptovala podmienky uznesenia č. 554/2010. Dňa 27.05.2010 sa uskutočnilo stretnutie starostu s obyvateľmi ulice Macharova, na ktorom boli prediskutované podmienky pôsobenia spoločnosti Car Towing, a.s. v tejto lokalite. Väčšina prítomných obyvateľom podporila možnosť zachovania parkoviska pre odťahovú službu v súlade s návrhom zmluvných podmienok predložených spoločnosťou Car Towing, a. s.

Vzhľadom na plnenie požiadaviek miestneho zastupiteľstva uvedených v uznesení č.554/2010 bolo listom starostu spoločnosti Car Towing, a.s. oznámené, aby považovala výpoveď zo zmluvy o nájme č. 08-40-2009 zo dňa 29. 6. 2009 v znení dodatku č. 1 za neplatnú.

Miestny úrad spracoval text návrhu novej nájomnej zmluvy, do ktorého boli zapracované všetky štyri podmienky zastupiteľstva uvedené v ukladacej časti uznesenia č. 554/2010. Nesplnenie jednotlivých podmienok je aj dôvodom na ukončenie nájomného vzťahu so spoločnosťou Car Towing, a. s. Doba nájmu po ukončení 6-ročného nájmu nebude predĺžená. Návrh nájomnej zmluvy bol zaslaný spoločnosti Car Towing, a. s. na odsúhlasenie dňa 4.6.2010.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady dňa 15. 6. 2010, miestna rada prijala uznesenie č. 564, ktoré je totožné s návrhom uznesenia miestneho zastupiteľstva.

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 2. 7. 2010 pri prerokovaní návrhu uznesenia bol predložený pozmeňujúci návrh uznesenia p. poslancom Šebejom, ktorým poslanci miestneho zastupiteľstva žiadajú starostu vypovedať platnú nájomnú zmluvu z dôvodu realizácie investičného zámeru mestskej časti na vybudovanie verejného parkoviska na parcele č. 4696 a a predložiť na schválenie miestnemu zastupiteľstvu konkretizovaný investičný zámer. Tento návrh nezískal potrebný počet hlasov. Ďalej bol predložený pozmeňovací návrh p. poslanca Kósu, v ktorom navrhol zvýšenie ročného nájomného z 20 000,- € na 40 000,- €. Tento návrh bol prijatý Keď poslanci miestneho zastupiteľstva hlasovali o celom znení uznesenie, nezískal tento materiál menovitým hlasovaním dostatočný počet hlasov na schválenie. Preto naďalej platí uznesenie č. 554 zo dňa 4. 5. 2010. Mestská časť sa týmto rozhodnutím miestneho zastupiteľstva dostala do patovej situácie. Uznesením 554/2010 miestne zastupiteľstvo uložilo prednostovi miestneho úradu vykonať kroky, ktoré by umožnili uzatvoriť novú nájomnú zmluvu za presne stanovených podmienok, ale svojím rozhodnutím zo dňa 2. 7. 2010 neschválil prenájom zastavenej plochy na Macharovej ul. spoločnosti Car Towing, a. s. toto uznesenie prakticky negovalo.

Preto je nevyhnutné, aby miestne zastupiteľstvo zaujalo ku vzniknutej situácii konečné stanovisko, ktoré by jednoznačne určilo, ako bude mestská časť ďalej postupovať.

Jednou z možností, ktorá bola rokovaná aj na predchádzajúcich zasadnutiach miestneho zastupiteľstva, je realizácia investičného zámeru mestskej časti na zastavanej ploche na Macharovej ulici. Pri tejto možnosti je potrebné upozorniť na fakt, že prípadná výpoveď nájomnej zmluvy môže byť adresovaná terajšiemu nájomcovi až v období, kedy bude pripravená na podanie žiadosti na vydanie územného rozhodnutia na schválený investičný zámer.

Na základe stanoviska komisie správy majetku a miestnych podnikov zo dňa 11. 8. 2010 boli dopracované nasledovné údaje:

#### Dopady na rozpočet mestskej časti

##### Alternatíva A:

- k zníženiu príjmov za rok 2010 by nedošlo (výpovedná lehota 3 mesiace)
- roky 2011, 2012 a 2013 zníženie každoročne o 20 938,70 €,
- rok 2014 zníženie o 10 469,35 € (nájom do 30. 6. 2014).

##### Alternatíva B:

- pri cene 10,13 €/m<sup>2</sup>/rok pri prenajatí 1939 m<sup>2</sup> predstavuje príjem za rok 2010 (1. 9. – 31. 12. 2010) čiastku 6 547,36 €, pri cene 20,63 €/m<sup>2</sup>/rok predstavuje príjem za rok 2010 čiastku 13 333,86 €,
- pri cene 10,13 €/m<sup>2</sup>/rok v rokoch 2011 – 2015 predstavuje ročný príjem 19 642,07 €, pri cene 20,63 €/m<sup>2</sup>/rok predstavuje ročný príjem 40 001,57 €,
- pri cene 10,13 €/m<sup>2</sup>/rok predstavuje príjem za rok 2016 (1. 1. – 31. 8. 2016) čiastku 13 094,71 €, pri cene 20,63 €/m<sup>2</sup>/rok predstavuje príjem za rok 2016 čiastku 26 667,71€.

##### Alternatíva C:

- v platnosti by zostala zmluva č. 08-40-2009 zo dňa 29. 6. 2009 a jej dodatok č. 1 zo dňa 29. 10. 2009,
- ročný príjem za roky 2010 – 2013 predstavuje čiastku 20 938,70 €,
- za rok 2014 predstavuje príjem za obdobie od 1. 1. do 30. 6. 2014 čiastku 10 469,35 €.

Na základe vyššie uvedených skutočností je potrebné, aby miestne zastupiteľstvo schválilo jednu z navrhovaných alternatív uvedených v návrhu uznesenia.

Materiál nebolo možné prerokovať na zasadnutí miestnej rady, lebo jej zasadnutie pred mimoriadnym zasadnutím miestneho zastupiteľstva nebolo zvolané. Materiál bol prerokovaný na zasadnutí komisie podnikateľských činností dňa 6. 8. 2010, na zasadnutí komisie správy majetku a miestnych podnikov dňa 11. 8. 2010, stanoviská sú priložené. Materiál bude tiež predložený na prerokovanie vo finančnej komisii, stanovisko bude priložené.

#### **Texty prijatých – schválených uznesení :**

#### **K bodu: Informácia o prenájme parkoviska na Macharovej ul. pre odt'ahovú službu Car Towing**

##### **Uznesenie č. 461**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

nesúhlasí

s prenájomom pozemku na Macharovej ul. na účely parkoviska pre odt'ahovú službu spoločnosti Car Towing, a. s.,

žiada

1. starostu mestskej časti,

aby podnikol všetky potrebné kroky k zániku prenájmu do prvého zasadnutia miestneho zastupiteľstva v roku 2010,

2. miestneho kontrolóra,

aby preveril súlad uzavretia zmluvy a jej zmien so zákonom o majetku obcí do prvého zasadnutia miestneho zastupiteľstva v roku 2010.

**K bodu: Informácia investičnom zámere na parc. č. 4696 a o postupe k zániku prenájmu priestranstva pre Car Towing, a.s.**

**Uznesenie č. 492**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

investičný zámer na parc. č. 4696 - vybudovanie verejného parkoviska s osvetlením

ukladá

prednostovi miestneho úradu

vypracovať správu o možnostiach výstavby parkovacieho domu na parcele č. 4696 o predložiť ju na verejnú diskusiu a na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

**K bodu: List spoločnosti Car Towing, a.s. k výpovedi nájomnej zmluvy.**

**Uznesenie č. 554**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) berie na vedomie

List spoločnosti Car Towing, a.s. k výpovedi nájomnej zmluvy,

b) ukladá

prednostovi miestneho úradu

uskutočniť rokovanie so spoločnosťou Car Towing, a.s. o novej zmluve o nájme parkoviska na 6 rokov, ktorá bude predložená do miestneho zastupiteľstva s nasledujúcimi podmienkami:

1. spoločnosť Car Towing, a.s. vybuduje novú prízjazdovú cestu na prenajaté parkovisko do 6 mesiacov od podpisu zmluvy,
2. spoločnosť Car Towing, a.s. vyhradí pre obyvateľov minimálne 25 parkovacích miest bezplatne,
3. spoločnosť Car Towing, a.s. po uplynutí nájmu nebude požadovať od mestskej časti investície ani zostatkovú hodnotu investícií, ktoré investovala do prenajatého parkoviska,
4. 6 rokov) prejde hodnota investícií bezplatne do majetku mestskej časti,

c) žiada

starostu,

aby zorganizoval ďalšie stretnutie s obyvateľmi dotknutého územia, na ktorom budú vysvetlené nové podmienky prenájmu a výhody pre obyvateľov,

d) v prípade nedohodnutia novej zmluvy miestne zastupiteľstvo trvá na výpovedi pôvodnej nájomnej zmluvy.

**Stanovisko  
komisie podnikateľských činností zo dňa 09. 08. 2010**

---

**Prítomní:** Ing. Jiří Rusnok, Ing. Anton Brath, Ing. Tibor Kósa, Vlastimila Antošková, Andrea Jakubíková

**Ospravedlnený :** Ing. Miloslav Košina

Komisia podnikateľských činností na svojom zasadnutí dňa 09. 08. 2010 prerokovala materiál - Návrh na prenájom zastavanej plochy na Macharovej ul. – odťahová služba.

KPČ odporúča schváliť alternatívu A za cenu 40 €/m<sup>2</sup>/rok. Cena je nižšia, ako cena za prenájom parkovacieho miesta, ktoré prenajíma mestská časť.

Hlasovanie :      za: 5                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

Ing. Jiří Rusnok, v. r.  
predseda  
komisie podnikateľských činností

Za správnosť: Ing. Klaudia Plačková

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka, komisia správy majetku a miestnych podnikov

**Zápisnica  
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného  
dňa 11. 08. 2010**

**Prítomní:** Ing. Peter Hrdlička – predseda  
Ing. Mgr. Michal Radosa – podpredseda  
Mariana Sabadošová – členka, poslankyňa  
Ing. Martin Korec – člen, neposlanec  
Bc. Dimitrij Doktorov – člen, neposlanec  
Mgr. Anton Šmotlák – člen, poslanec

**K bodu 6: Návrh na prenájom zastavanej plochy na Macharovej ul. – odťahová služba**

**Uznesenie:**

Komisia odporúča dopracovať do materiálu dopady na rozpočet mestskej časti – zníženie, resp. zvýšenie príjmov ku všetkým alternatívam, upraviť cenu prenájmu na výšku 20,63 €/m<sup>2</sup>/rok, upraviť dátum začiatku prenájmu na 1. 9. 2010. Komisia navrhuje schváliť alternatívu A – vypovedanie nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: za: 4

proti: 0

zdržal sa: 2

Bratislava 11. 08. 2010

Za správnosť výpisu:  
Alena Juríková

Ing. Peter Hrdlička, v. r.  
predseda



Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kubíkova 17, PDC 952 12		
Dátum dňa:	28-06-2010	
Číslo:	12843 / 103	
Prv.	Ukl. zn.	Referent:

Spolu: 17 strán

307 podpisov  
občanov

## PETÍCIA

adresovaná Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Dolupodpísaní obyvatelia Dvorov IV

**protestujeme** proti opätovnému zámeru petržalskej samosprávy zriadiť parkovisko odiahnutých vozidiel z celej Petržalky a Starého Mesta v obytnej zóne, priamo pod oknami obytných domov na Macharovej, Pifflovej a Wolkrovej ul.,

**žiadame** predstaviteľov samosprávy, aby konali v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č.461 z 24.11.2009 a v súlade so závermi stretnutia starostu Milana Fláčka s občanmi v januári t.r.

To znamená: zriadiť osvetlené verejné parkovisko, ktoré bude slúžiť miestnym obyvateľom a vypovedať zmluvu o prenájme tejto plochy firme CAR TOWING, a.s.,

**vyzývame** všetkých petržalských poslancov, predovšetkým za „naš“ I.volebný obvod, aby rozhodli **n í c** v záujme súkromnej firmy, ale v záujme občanov a ich životného prostredia. To - práve v tejto lokalite je mimoriadne negatívne ovplyvnené frekventovanou Panónskou cestou, nanajvýš využívanou vnútrosidliskovou komunikáciou a železnicou, prechádzajúcou medzi domami.

V každom prípade - sme pripravení s touto petíciou a jej súvislosťami oboznámiť aj širokú občiansku verejnosť.

Petičný výbor: Ing. Rastislav Oravec, Pifflova 2, Bratislava

Vlasta Mikulová, Pifflova2, Bratislava

Mgr.Jarmila Tosecká, Pifflova 2, 85101 Bratislava - zároveň osoba určená

- kontakt: 0910 308395 62242083 10 - štýl s orgánom

mail:jarmila.tosecka@yahoo.com verejnej správy

Ing. Pavel Halač, Pifflova 6, Bratislava

- kontakt: 0905 590928, pavel@halac.sk

1. Ing. Rastislav Oravec, Pifflova 2, Bratislava
2. VLASTA MIKULOVA, PIFFLOVA 2, Bratislava
3. JARMILOVA TOSECKA, Pifflova 2, BRATISLAVA - Právnik
4. Ing. Milan PIVARČI, Pifflova 2, BRATISLAVA
5. Mgr. Rastislav Pifflova 2, Bratislava - Učiteľ
6. ANTALOVA Janka, Pifflova 2, Bratislava - Učiteľ

za petičný výbor: Mgr. Jarmila  
TOSECKÁ  
19.7.2010  
P. Halač

17. str. petície – parkovisko Macharova

1. HORŤÁK PAVEL, MACHAROVA 9, BA *Horťák*
2. Horňák Michal, Macharova 9, BA *Horňák*
3. Klára Husárová, Macharova 9, BA *Husárová*
4. KAMILA HUSÁROVÁ, MACHAROVA 9, BA *Husárová*
5. JANEK HUSÁR, Macharova 9, BA *Husár*
6. ANDREJ HUSÁR, Macharova 9, BA *Husár*
7. HUSÁROVÁ LAURA, MACHAROVA 9, BA *Husárová*
8. HUSÁR KAROL, MACHAROVA 9, BA *Husár*
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....
16. ....
17. ....
18. ....
19. ....
20. ....

Mgr. Janka TOSECKÁ, Pifflova 2, 851 01 Bratislava  
- osoba, ktorá má styk s orgánom verejnej správy

*Tosecká*



**Prednosta**

**Od:** Pavel Halač [pavel@halac.sk]  
**Odesláno:** 28. júna 2010 21:49  
**Komu:** Ftacnik  
**Kopie:** Prednosta  
**Predmet:** parkovisko Macharova  
**Přílohy:** petícia Macharova komplet.pdf  
 Vazeny pan Ftacnik, pan Miskanin,

so znepokojením sme si prečítali materiál k zasadnutiu Miestneho zastupiteľstva 2.7.2010, konkrétne bod 17 - návrh prenajmu plochy na Macharovej, kde doporučujete poslancom schválenie zmluvy na prenajom pozemku. Zaraza ma hlavne cast, kde konstatujete:

"Dňa 27.05.2010 sa uskutočnilo stretnutie starostu s obyvateľmi ulice Macharova, na ktorom boli prediskutované podmienky posobenia spoločnosti Car Towing, a.s. v tejto lokalite. Väcsina prítomných obyvateľov podporila možnosť zachovania parkoviska pre odťahovú službu v súlade s návrhom zmluvných podmienok, predložených spoločnosťou Car Towing, a.s."

Prítom ste úplne ignorovali výsledky verejného zhromaždenia z 28.1.2010, na ktorom sa občania vyjadrili jednoznačne ~~proti~~ tomuto zameru! Nechápem, ako ste mohli výsledok hlasovania z 2. zhromaždenia stotožniť s názorom väčšiny obyvateľov dotknutej lokality, pretože:

podľa viacerých oslovených v petícii bola táto petícia podvod na občanoch z dôvodov:

- petícia je iba z 2 vchodov Macharovej ulice, čo v žiadnom prípade nie je rezidentný celoplosný prieskum, ale iba záujem úzkej skupiny občanov
- prvá veta v petícii je: ste proti výstavbe parkovacieho domu? Takže je jasné, že každý oslovený petíciu podpísal
- zástupcovia mestskej časti Bratislava Petržalka sa žiadnym spôsobom neobťažovali uskutočniť celoplosný, relevantný prieskum, ktorý by mal doveryhodnú vypovedaciu hodnotu a odrážal by záujem všetkých občanov danej lokality. Nie je možné, aby ste zmanipulovanú petíciu zobrali za smerodajnú pri ďalšom rozhodovaní, nie je možné, aby nám ľudia z inej časti Slovenska rozhodovali o problémoch Petržalky. Urobili ste iba to, čo ste museli, k čomu vás zaviazalo MZ. Nič viac.

Preto sme boli nútení urobiť na našom sídlisku CELOPLOSÝ prieskum, ktorého výsledkom je petícia, ktorú vám v prílohe posielame. Obsahom petície je ~~nesúhlas~~ s vybudovaním parkoviska na odťahovanie zle zaparkovaných vozidiel z centra mesta. Petíciu sme dnes (28.6.2010) odovzdali do podateľne Mestskej časti Bratislava Petržalka. Obsahuje 307 podpisov z celého sídliska Dvory IV a Male centrum, teda nie iba z 2 vchodov. Ma podstatne väčšiu vypovednú hodnotu a je objektívna, na rozdiel od petície 83 obyvateľov Macharovej ulice.

Pan starosta Ftacnik, ozývajú sa aj hlasy, že vas podpis s firmou Car Towing, a.s. z 26.6.2009 ma korupčné pozadie. K tomu sa neviem vyjadriť, len vam tláčim názory občanov ktorí nechapu, prečo ste tak urobili iba 4 dni pred termínom, kedy vam skončil na takyto podpis mandát (bez súhlasu poslancov MZ). A bez toho, aby ste poznali názory obyvateľov.

Preto vas týmto v mene obyvateľov sídliska Dvory IV a Male centrum a v zmysle priloženej petície žiadame pan Miskanin, aby ste zmenili materiál k zasadnutiu Miestneho zastupiteľstva 2.7.2010, konkrétne bod 17 - návrh na zamietnutie prenajmu plochy firme Car Towing, a.s. z dôvodu investičného zameru, vybudovania parkoviska pre obyvateľov príľahlej lokality.

S pozdravom

Ing Pavel Halač  
 Pifflova 6  
 851 01 Bratislava 5

člen petičného výboru proti výstavbe parkoviska pre firmu CarTowing, a.s.

1. 7. 2010

		<b>DORUCENKA DOPORUCENE</b>		<b>Petržalka</b>
Odošiel: MÝ ORAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - PETRŽALKA Sudkova 17, 652 12 Bratislava 13				
číslo a podpis dodávateľ	Deň uloženia zásevky	2010/12843/03		Dennej pečiatky dodávateľ
(vzťahujem príjem tejto písomnosti)		Adresat: <i>Mgr. Jarmila Tosecká</i> <i>Petičný výbor</i> <i>Pifflova 2</i> <i>851 01 Bratislava</i>		Petičný výbor Ing. Rastislav Oravec, Vlasta Mikulová Mgr. Jarmila Tosecká a Ing. Pavel Haláč Pifflova 2 a 6 851 01 Bratislava
číslo a podpis	Podpis: <i>J. Tosecká</i>			

Vaše číslo:                      Naše sp. č.:                      Vyhavuje: Jaškova                      Bratislava  
 2010/12843/03                      02-68286823                      01.07.2010

Vec  
**Petícia – žiadosť o odstránenie nedostatkov v petícii, doplnenie petičných hárkov**

Dňa 28. júna 2010 sme od Vás dostali petíciu, v ktorej občania vyjadrujú svoj nesúhlas so zriadením parkoviska pre odtiahnuté vozidlá v obytnej zóne ulíc Macharova, Pifflova a Wolkrova.

V zmysle zákona č. 85/1990 Z. z. o petičnom práve podľa §5 ods. 4 Vás vyzývame k odstráneniu nedostatkov, pre ktoré petícia nemôže byť vybavená.

V petícii chýbajú údaje podľa §3, §4 a §5 zákona č. 85/1990 Z. z. o petičnom práve.

Uvedené nedostatky v zmysle hore uvedeného zákona o petičnom práve žiadame odstrániť do 30 dní od vyzvania.

S pozdravom

*Marián Miškanin*  
 Marián Miškanin  
 prednosta

*Petičné hárky opravené  
 a doplnené dňom 19. 7. 2010*

*Jarmila Tosecká*





**Petičný výbor: Macharova 3 a 5, Bratislava – Petržalka**

V Bratislave 3.mája 2010

**Miestne zastupiteľstvo  
MČ Bratislava - Petržalka  
Kutlíková 17  
Bratislava - Petržalka**

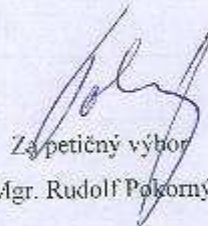
Vec:

**„Petícia proti možnosti výstavby garážového domu a za zachovanie odťahovej služby“**

Petičný výbor v zložení Mgr. Rudolf Pokorný, Milan Fumač a Ľubomír Birčák, všetci bytom Macharova 3, 851 01 Bratislava, Vám týmto predkladá petíciu s 83 podpismi (5 ks petičných hárkov) vo veci vyjadrenia vôle obyvateľov Macharovej č. 3 a 5 k využitiu parcely č. 4696 v nasledovnom znení:

**My, dole podpísaní občania sa týmto vyjadrujeme proti možnosti výstavby garážového domu na Macharovej ul. (na pozemku, ktorý v súčasnosti plánuje využívať odťahová služba) a súhlasíme s povolením činnosti odťahovej služby spoločnosti Car Towing, a.s., pod podmienkou, že odťahová služba bude využívať na vjazdy a výjazdy nákladných a odťahnutých vozidiel výhradne vlastný príjazd z hlavnej cesty, ktorá spája výjazd z Panónskej cesty s Rusovskou cestou.**

Za petičný výbor vystupuje **Mgr. Rudolf Pokorný**, Macharova 3, 851 01 Bratislava 5, ktorý je zároveň poverený predložením a prednesením tejto petície Miestnemu zastupiteľstvu Bratislava – Petržalka, resp., ktorý zodpovie prípadné otázky.

  
Za petičný výbor  
Mgr. Rudolf Pokorný

Bratislava: 3.5.2010  
Lulluon.com