

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 28.09.2010

Materiál číslo: 600/2010

**Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti
Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010.**

Predkladateľ:
Milan Ftáčnik
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:
Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:
Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2010.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 04. marca 2008 uznesením č. 157 schválilo „Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka“, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 26.09.2006 (ďalej len „Zásady“). Dňa 03.10.2009 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad a dňa 07.04.2010 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 2 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za II. štvrťrok roku 2010 bolo uzatvorených štrnásť nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku a jeho dodatkoch. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **Garsónka**, po neplatičke, vypratý, prenajatý Lenke Žilincovej na dobu určitú do 30.06.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **Garsónka**, po neplatičke, odovzdaný, prenajatý Františkovi Zvolenskému na dobu určitú do 30.09.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **1 – izb. byt**, po neplatičovi, vypratý, prenajatý manželom Zuzane a Ladislavovi Habermanovcom na dobu určitú do 31.05.2011, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **Garsónka**, po zomrelej, odovzdaný, prenajatý Slavomírovi Juríkovi na dobu určitú do 30.04.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou. Slavomír Jurík je príslušníkom PZ v Petržalke. Prenajatím bytu príslušníkovi PZ je zároveň plnená jedna z programových priorít samosprávy /5. Bezpečnosť občanov bod 5.1.2./, schválených v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 27. 11. 2007.
- 5) **Garsónka**, po neplatičke, vypratý, prenajatý Ivete Varagovej na dobu určitú do 30.06.2011, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 6) **3 – izb. byt**, po neplatičovi, vypratý, prenajatý manželom Anne a Petrovi Ďurecovcom na dobu určitú do 30.06.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 7) **3 – izb. byt** po neplatičovi, vypratý, prenajatý Monike Kršákovej na dobu určitú do 31.05.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 8) **3 – izb. byt** po neplatičovi, vypratý, prenajatý manželom Sybile a Rajmundovi Surányiovcom na dobu určitú do 31.05.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 9) **Garsónka**, po zomrelej, odovzdaný, prenajatý Martinovi Melegovi na dobu určitú do 30.06.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

10) **Garsónka, byt** po zomrelej, odovzdaný, prenajatý Karin Gálovej na dobu určitú do 30.06.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

11) **3 – izb. byt** po neplatičke, odovzdaný, prenajatý manželom Paulíne a Jurajovi Liptákovcom na dobu určitú do 31.05.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

12) **Garsónka, Byt mladej rodiny**, nový, prenajatý Jarmile Horkovej na dobu určitú do 31.05.2011, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 4 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

13) **3 – izb. byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý manželom Liane a Miroslavovi Nagyovcom na dobu určitú do 30.06.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

14) **3 – izb. byt**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Alexandre Foltínovej na dobu určitú do 30.09.2011, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 07.07.2010, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 14.09.2010, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010 zobrať na vedomie.

Príloha

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 07.07.2010

K bodu : Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2010 zobrať na vedomie.

Prítomní:

Anna Sotníková, Oľga Adamčiaková, Viera Palková, Michal Novota, Dušan Smolka, Elena Králiková, Helena Stachová, Radoslav Stuhl.

Prítomní: 8

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	8	0	0

V Bratislave 07.07.2010

Mgr. Anna Sotníková
predsedníčka komisie