

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 26.októbra 2010

Materiál číslo: 632/2010

**Návrh na prenájom školskej telocvične v ZŠ Turnianska 10
pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh**

Predkladateľ:
Marián Miškanin
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy: (2)

Zodpovedná:
Elena Poláková
vedúca oddelenia ŠKaŠ

Spracovateľ:
Daniela Leštinská
riaditeľka ZŠ Turnianska 10

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

k o n š t a t u j e,

že prenájom telocvične v Základnej škole (ZŠ) Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh, Holíčska 22, 852 42 Bratislava (OOPZ) je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že:

- a) telocvična je v neskorších popoludňajších hodinách voľná,
- b) škola úzko spolupracuje s OOPZ pri realizovaní prevencie kriminality a prevencie sociálno-patologických javov, súčasťou školského vzdelávacieho programu v našej škole je projekt Správaj sa normálne, ktorý zabezpečuje OOPZ,
- c) OOPZ je nekomerčná, rozpočtová štátna organizácia,
- d) platby za energie a služby sú súčasťou úhrad za médiá.

s c h v a ľ u j e

prenájom veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh v rozsahu 2 hodín týždenne bez úhrady nájmu za plnú úhradu za služby a energie vo výške 17 EUR/h na dobu od 01.11.2010 do 25.06.2011 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

2. Dôvodová správa

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 4.10.2010 s pripomienkami, zapracovanými do znenia uznesenia, v školskej komisii dňa 5.10.2010, ktorá ju odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť (viď prílohu č. 3.2) Miestna rada na zasadnutí dňa 12.10.2010 uznesením č. 623/2010 odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka - juh v rozsahu 2 hodín týždenne bez úhrady nájmu za plnú úhradu za služby a energie vo výške 17 €/h na dobu od 01.11.2010 do 25.06.2011 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zverovacím protokolom mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 7/2003 bola Základnej škole na Turnianskej ulici č. 10 zverená v rámci správy majetku aj stavba na pozemku parc. č. 2517/1, súpisné číslo 3197. V tejto budove je predmetný priestor nájmu.

Materiál predkladám na prerokovanie miestnom zastupiteľstve z dôvodu, že ide o nájom bez úhrady nájmu podľa žiadosti žiadateľa len za plnú úhradu za služby a energie, čo je podľa metodického usmernenia pre prenájmanie nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach možné len na základe žiadosti riaditeľa školy podľa jeho čl. II ods. 4. písm. b) v prípade, ak je navrhovaná cena nájmu viac ako o 50% nižšia ako je uvedená v predmetnom usmernení.

Ako štatutárna zástupkyňa Základnej školy Turnianska 10 Vás žiadam o schválenie prenájmu veľkej telocvične (umiestnenej v trakte B3) bez úhrady nájmu za plnú úhradu za služby a energie vo výške v sume 17,00 EUR za hodinu pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh (OOPZ)

ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe nižšie uvedeného zdôvodnenia.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Veľkú telocvičňu prenajímame OOPZ niekoľko rokov. OOPZ nie je podnikateľský subjekt. OOPZ zabezpečuje v rámci spolupráce so školou :

- dlhodobý projekt Správaj sa normálne, kde polícia tvorí tuteurstvo škole v oblasti riešenia prevencie sociálno-patologických javov,
- minimálne raz týždenne vykonáva kontrolu areálu školy so zameraním sa na parkovanie a vodenie psov,
- vykonáva víkendové nočné kontroly so zameraním sa na požívanie alkoholu a iných látok mladistvými,
- uskutočňuje minimálne dve preventívne besedy so staršími žiakmi a poradenskú pomoc pri aktuálnych problémoch školy.

Na základe uvedeného žiadame o bezodplatný nájom, čo umožní tak, ako aj po minulé roky, prenájom za cenu služieb a energií, pretože spolupráca s OOPZ je účinnou pomocou na poli prevencie.

Spolupráca s OOPZ je opakovane bezproblémová, nájomca svoje záväzky plní riadne a včas.

3. Prílohy: (2)

3.1 Žiadosť nájomcu

3.2 Výpis zo zápisnice z rokovania školskej komisie



OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V BRATISLAVE V
Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka - juh
Holíčska č. 22, 852 42 Bratislava

•
p. riaditeľka
ZŠ Turnianská 10
Bratislava
•

Váš list/zo dňa

Naše číslo
GRP-BA5-PI-313/2010

Vybavuje/linka
Kpt. Bc. Anton Matonog / 35900

Bratislava
03.09.2010

Vec

Žiadosť o prenájom veľkej telocvične na športové účely
- zaslanie

Týmto Vás žiadam o prenájom veľkej telocvične na ZŠ Turnianska na športové účely pre policajtov zaradených na OO PZ Petržalka juh v dobe od 8.9.2010 každú stredu od 17.00 h do 19.00 h počas školského roka 2010/2011. Za odplatu policajti OO PZ vykonajú prednášky v projekte správaj sa normálne, ako aj ďalšie akcie preventívneho charakteru po vzájomnej dohode. Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.



V. Z. K. D.
kpt. Mgr. Daniel Surovček
riaditeľ

Obvodného oddelenia Policajného zboru
Bratislava Petržalka - juh

3.2 Výpis zo zápisnice z rokovania školskej komisie

Výpis zo zápisnice zo zasadnutia školskej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka z 5. októbra 2010, ZŠ Turnianska 10

Prítomní: Mgr. Braunová, Mgr. Dragúňová, CSc., doc. RNDr. Lucká CSc., Mgr. Lukačková,, Ing. Petrisková, MUDr. Pišeková

Ospravedlnená neprítomná: Mgr. Dolinay, Ing. Mikus

Prizvaní prítomní: Mgr. Elena Poláková - VO ŠKaŠ, Mgr. Anna Sonneková a PaedDr. Juraj Monsberger z OŠKaŠ

Program:

1. Žiadosti o dotácie podľa VZN č. 2/2005 o dotáciách v znení VZN č. 2/2006 podané do termínu 30. septembra 2010
2. Návrh na nájom časti školského areálu a nebytových priestorov v ZŠ Dudova pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, občianske združenie
3. Návrh na nájom nebytových priestorov v ZŠ Holíčska 50 pre tanečnú akadémiu Dansovia
4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5 pre Súkromnú základnú umeleckú školu Prokofievova 5
5. Návrh na nájom školskej telocvične v ZŠ Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Tupolevova 20 pre PhDr. Miroslava Luptáka
7. Prezentácia zámerov projektu EU :“Externé hodnotenie kvality školy podporujúce sebahodnotiace procesy a rozvoj školy“, ktorý realizuje Štátna školská inšpekcia - diskusia s riaditeľmi základných a materských škôl k téme internej evalvácie v kontexte činnosti škôl, Mgr. Lukačková a Mgr. Braunová
8. Rôzne:
 - a) Prvé výsledky verejného obstarávania potravín pre školské stravovanie, ktoré navrhli poslanci a schválili na MZ

Zasadnutie komisie viedla jej predsedníčka Mgr. Lukačková.

K bodu 5: Návrh na nájom školskej telocvične v ZŠ Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh

Materiál uviedla riaditeľka ZŠ Turnianska 10, RNDr. Daniela Leštinská, ktorá konštatovala, že doposiaľ nájomcovia podľa metodického usmernenia pre prenájom nebytových priestorov v školách nájom neplatili na základe súhlasu zriaďovateľa a na základe výraznej pomoci školy, uvedenej v materiáli.

Uznesenie:

Komisia odporúča prenájom veľkej telocvične v ZŠ Turnianska 10 pre Obvodné oddelenie Policajného zboru Bratislava Petržalka – juh v rozsahu 2 hodín týždenne bez úhrady nájmu za plnú úhradu za služby a energie vo výške 17 EUR/h na dobu od 01.11.2010 do 25.06.2011 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: Prítomných: 6, za: 6.

V Bratislave 7.10.2010

Zapísala: Mgr. Elena Poláková

Mgr. Zuzana Lukačková v.r.,
predsedníčka školskej komisie