

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 22.03.2011

Materiál číslo: 22/2011

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2010.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 04. marca 2008 uznesením č. 157 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 26.09.2006 (ďalej len „Zásady“). Dňa 10.03.2009 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad, dňa 07.04.2010 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 2 Zásad a dňa 26.10.2010 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 3 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za IV. štvrťrok roku 2010 boli uzatvorené 4 nájomné zmluvy. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku a jeho dodatkoch a v poradovníku 2010. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **2-garsónka**, byt po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Dagmar Bothovej na dobu určitú do 31.12.2011, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2009, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **2-garsónka**, byt po neplatičovi, vypratáný prenajatý Monike Čambálikovej na dobu určitú do 30.11.2011, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2009, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **3-izb.** byt po neplatičke, vypratáný, prenajatý manželom Darine a Vladimírovi Peráčkovcom na dobu určitú do 31.12.2011, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 5 poradovníka 2009, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **3-izb.** byt odovzdaný po MFK Petržalka a.s., prenajatý manželom Silvii a Martinovi Schubertovcom na dobu určitú do 31.01.2012, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 07.03.2011, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 08.03.2011, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010 zobrať na vedomie.

Príloha

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 07.03.2011

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2010 zobrať na vedomie.

Prítomní:

Martin Miškov, Andrej Turzo, Pavol Ružička, Ivana Brezinská.

Prítomní: 4

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	4	0	0