

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 22.3.2011

Materiál číslo: 18/2011

**Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok nájomcov bytov a nebytových priestorov.**

---

**Predkladateľ:**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje:**  
1. návrh uznesenia  
2. dôvodová správa  
3. prílohy

**Spracovateľ:**  
Julián Lukáček  
vedúci finančného oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

- a) odpis pohľadávok po Bytovom podniku Petržalka p.o. v celkovej výške istiny 54 474,47 € a zodpovedajúceho príslušenstva
- b) odpis pohľadávok po zomrelých nájomníkoch v správe Bytového podniku Petržalka, s.r.o. vo výške 13 696,19 Eur.

## Dôvodová správa

Materiál na odpísanie nevyožiteľných pohľadávok sa predkladá na základe návrhu JUDr. Guľana, ktorý vymáha naše pohľadávky po zrušenom Bytovom podniku Petržalka príspevková organizácia a návrhu konateľ'a Bytového podniku Petržalka s.r.o, Ing. Koniara. JUDr. Guľan spravuje a vymáha naše pohľadávky po BPP p.o do roku 2007 a BPP s.r.o. spravuje naše pohľadávky od roku 2008. Návrh na odpis pohľadávok bol prerokovaný na porade starostu dňa 14. februára 2011 s pripomienkami.

Návrh na odpis je spracovaný v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti a na odpis sa navrhujú na pohľadávky po zomrelých dlžníkoch nájomcov bytov a nebytových priestorov na základe uznesení súdov o vyhlásení nemajetnosti. JUDr. Guľan predložil na odpis aj pohľadávky, ktoré sú podľa jeho právneho názoru nevyožiteľné, alebo ich vymáhanie je pre mestskú časť neefektívne. Tieto na základe stanoviska vedenia našej mestskej časti sa budú riešiť neskôr, spolu s celkovým možným riešením zostávajúcich pohľadávok po Bytovom podniku Petržalka príspevková organizácia.

V prílohách 1-5 sú menovite uvedené návrhy na odpis pohľadávok po Bytovom podniku Petržalka, príspevková organizácia do roku 2007, po nájomcoch a vlastníkoch bytov a nebytových priestorov, v dôsledku úmrtia a uznesenia súdu o nemajetnosti dlžníka v celkovej výške istiny 54 474,47 Eur.

V prílohe č.6 je súpis pohľadávok po neplatičoch nájomného a služieb z titulu úmrtia, ktoré vznikli po 1.januári 2008 v celkovej výške 13 696,19 Eur. Tieto navrhuje na odpis Bytový podnik Petržalka s.r.o., ktorý v našom mene vymáha pohľadávky za neplatičmi, na základe právoplatných uznesení súdu o nemajetnosti zosnulého nájomníka.

Materiál bol prerokovaný vo finančnej komisii a v komisii správy majetku a miestnych podnikov. V oboch komisiiach s odporúčaním miestnemu zastupiteľstvu predložený materiál schváliť. Na zasadnutí miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 8.3.2011 bol materiál bez pripomienok odporúčaný na schválenie miestnemu zastupiteľstvu.