

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl., zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy: 054/2011

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava 5
Zastúpená: Ing. Vladimír Bajan starosta
IČO: 603 201
DIČ: 2020936643
Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
Oprávnená osoba na rokovanie
v technických veciach : Ing. Vlasta Sedláková
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: TTS GRADE, a.s.
So sídlom: Bratislavská 4, 917 02 Trnava
Oprávnený k podpisu zmluvy: Tomáš Kizek, člen predstavenstva a generálny riaditeľ
IČO: 35 802 723
DIČ: 2020281571
IČ DPH: 2020281571
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 284653045/0900
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Trnava, oddiel Sa, vložka číslo 10199/T
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle § 3 , § 6 a § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil na uskutočnenie stavebných prác postup verejného obstarávania zadáním podprahovej zákazky.

Čl. I

Predmet plnenia

1. I Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, predmetom ktorej je uskutočnenie stavebných prác , dodávka a montáž stavebných výrobkov vrátane súvisiacich služieb:
- Revitalizácia Vlasteneckého námestia

v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a podľa technických podkladov ponukového rozpočtu (ocenený výkaz výmer predložený v ponuke) zhotoviteľa zo dňa 18.11.2010, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť (Príloha č. 1) tejto zmluvy.

1.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, s technickými podkladmi poskytnutými do výberového konania a s ďalšími podkladmi, podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky, potrebné k zhotoveniu diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné. Zhotoviteľ potvrdzuje, že pozná všetky normy STN týkajúce sa diela a bude ich dodržiavať.

1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ môže poveriť vykonaním niektorej časti diela inú osobu v rozsahu maximálne 30% z rozsahu a ceny diela, pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, ako by dielo vykonával sám.

1.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela za predpokladu, že dielo bude vyhotovené bez závad.

1.5. Namontované konštrukcie musia byť chránené proti poškodeniu a zostávajú až do odovzdania vo vlastníctve zhotoviteľa.

1.6. Zhotoviteľ realizuje dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo až do odovzdania diela.

1.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť stráženie objektu počas doby realizácie prác v prípade, že stavebnou činnosťou nebude možné objekt uzavrieť tak, aby bola zaručená jeho bezpečnosť. V prípade nedodržania tohto bodu, znáša zhotoviteľ všetky náklady spôsobené zanedbaním tejto povinnosti.

Čl. II

Doba realizácie diela - termín a miesto plnenia

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí staveniska, v ktorých má zhotoviteľ dielo vykonať, spíšu zápisnicu. Súčasťou zápisu bude vyjadrenie zhotoviteľa, či pracovisko preberá a či sú splnené podmienky, dohodnuté s objednávateľom pre vykonanie diela. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné práce zahájajú do 5 dní od prevzatia staveniska. Termín odovzdania staveniska oznámi objednávateľ najneskôr do troch mesiacov od podpísania tejto zmluvy.

Ukončenie: Práce budú realizované podľa schváleného harmonogramu výstavby, ktorý je súčasťou ponuky v podprahovej zákazke a ukončené najneskôr do 18 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy, to značí počas trvania jej platnosti.

Predpokladaná lehota uskutočnenia stavebných prác je 6 mesiacov od prevzatia staveniska a predpokladaná lehota uskutočnenia sadovníckych úprav je 8 mesiacov, resp. do prevzatia trávnatých plôch po realizácii 1. kosby objednávateľom, v závislosti od agrotechnických podmienok.

2.2. Dielo bude realizované po šesť dní v týždni (pondelok až sobota) podľa záväzného odovzdaného a odsúhlaseného harmonogramu prác, spracovaného zhotoviteľom, pri odovzdaní staveniska.

2.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. V prípade potrebného technického vyjasnenia problému na stavbe, ktoré bude brániť

v pokračovaní stavby, zhotoviteľ zapíše požiadavku do stavebného denníka, pričom povinnosťou objednávateľa – stavebného dozoru je reagovať na ňu do 3 pracovných dní. V prípade nedodržania tohto termínu sa predlžuje termín ukončenia stavby o omeškanie, pokiaľ sa technický problém nevyrieši.

2.4 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, ktorý bude obsahovať najmä tieto údaje:

- vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s technickými podkladmi a touto zmluvou,
- zhodnotenie akosti vykonaného diela a súpis zistených väd a nedorobkov,
- dohoda o opatreniach, vrátane lehôt na odstránenie väd a nedorobkov, podľa Čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy
- cena vrátane DPH
- prípadné iné dohody objednávateľa a zhotoviteľa.

2.5 V prípade, že zhotoviteľ dokončí dielo skôr ako bolo dohodnuté objednávateľ je povinný dielo prevziať.

2.6 Ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. III

Zmluvná cena a platobné podmienky

3. 1. Cena za riadne dokončené celé dielo v rozsahu Čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena maximálna. Cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer položkového rozpočtu predloženého v ponuke na obstaranie predmetu tejto zmluvy a tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Táto cena je stanovená na základe poznania, ktoré zhotoviteľ získal z predloženého výkazu výmer, spracovaného objednávateľom, technických podkladov, fyzickou obhliadkou stavby ako i vlastným zameraním stavby pred jej realizáciou.

Cena bez DPH: **162 392,57 €**

Sadzba 20%DPH a výška DPH: **32 478,51 €**

Cena diela je **194 871,08 €** (slovom jednosta stodevät' desiatštyritisícosemstosedemdesiatjeden Eur a osem centov) vrátane DPH.

3. 2. Zmeny maximálne dohodnutej ceny nie sú prípustné.

3.3. Každá odchýlka od projektovej dokumentácie bude zapísaná v stavebnom denníku, podpísaná zástupcom zhotoviteľa a braná podpisom na vedomie zo strany objednávateľa.

3.4. V súpise vykonaných prác, ktorý bude neoddeliteľnou prílohou k faktúre, zhotoviteľ bude na samostatných listoch uvádzať práce (položky) podľa rozpočtu potvrdené stavebným dozorom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry sú aj všetky potvrdenia o likvidácii odpadu, certifikáty materiálov alebo zabudovaných zariadení.

3.5 Každá zmena vyvolaná objednávateľom voči stanovenému rozsahu prác, ktorý je predmetom tejto zmluvy (v súlade so súťažnými podkladmi) bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcom zhotoviteľa a braná na vedomie zo strany objednávateľa.

3.6 V prípade nepredvídaných prác navyše, príp. menšieho rozsahu prác, ktoré nebolo možné vopred predvídať vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k zmluve v časti rozpočet, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,

- položkovite ocenenú cenovú ponuku navyiac prác,
 - položkovite odpočet ceny menej prác (nevykonaných prác na základe cenovej ponuky),
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka
- 3.7 Pre ocenenie cenovej ponuky u navyiac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- položka, ktorá sa vyskytla v rozpočte, bude sa používať cena z rozpočtu,
 - položka, ktorá sa v rozpočte nevyskytla, na túto predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny v prílohe,
 - ak kalkulácia ceny nebude priložená alebo nedôjde k dohode o výške jednotkovej ceny, práce budú ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporúčaných firmou CENEKON prípadne ODIS na obdobie, v ktorom budú práce navyiac (alebo menej) pripočítané (odpočítané) k cene (z ceny) predmetu dodávky.
- 3.8 Zhotoviteľ je povinný predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 10 dní od ich prijatia.
- 3.9 Dodatok k tejto zmluve, podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán dotýkajúci sa zmeny ceny, bude oprávňovať k uplatneniu ceny za práce navyiac vo faktúre.
- 3.10 Celková cena diela, vrátane prípadných dodatkov nepresiahne finančný limit podľa § 4 ods. (4) písm. b) zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 3.11 V súpise vykonaných prác, ktorý bude neoddeliteľnou prílohou k faktúre, zhotoviteľ bude na samostatných listoch uvádzať práce (položky) podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce (položky) podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

Čl. IV

Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Zhotoviteľ predloží prvú faktúru na úhradu za vykonanie predmetu zmluvy po riadnom dokončení a prevzatí stavebných prác a druhú faktúru predloží až po ukončení a prevzatí sadovníckych úprav. Nakoľko dokončenie stavebnej časti nebude súčasne so sadovníckymi úpravami (aj s ohľadom na agrotechnické termíny), nebude sa dielo odovzdávať naraz, ale po častiach tak, aby po dokončení stavebných prác bolo možné zobrať túto časť do majetku a zabezpečiť tak dodávku energií pre verejné osvetlenie a tiež zabezpečiť údržbu. Pri sadovníckych úpravách bude odovzdanie možné nie po samotnej výsadbe, ale až po ujatí sa a vzídení rastlinného materiálu a pri trávniku po prvej kosbe. V zmysle vyššie uvedeného bude predložená 1. faktúra po riadnom dokončení, to je až po zápisničnom odovzdaní a prevzatí stavebnej časti diela a 2. faktúra po riadnom dokončení, to je až po zápisničnom odovzdaní a prevzatí sadovníckych úprav diela. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia. V prípade ojedinelých drobných väd resp. nedorobkov, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť ich do 7 dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávateľom. Podkladom pre fakturáciu bude zhotoviteľom vystavený a objednávateľom potvrdený odovzdávací a preberací protokol po riadnom ukončení diela vrátane cenového a vecného súpisu vykonaných prác.
- 4.2. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa platného zákona o DPH (§ 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v platnom znení) a ďalšie údaje, ktorými sú :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby
 - číslo zmluvy

- pečiatka podpis oprávnenej osoby

- obojstranne potvrdený protokol o vykonaných prácach- ako príloha k faktúre.

4.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo novo vystavenej faktúry objednávateľovi.

4.4. Lehota splatnosti faktúry je 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Závazok objednávateľa sa považuje za splnený dňom odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa.

4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že z predloženej faktúry bude zadržaných 5% bez DPH z ceny za dielo dohodnutej v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy.

Právo na uvoľnenie zadržaných 5% z celkovej ceny diela bez DPH vzniká zhotoviteľovi uplynutím 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Táto čiastka slúži k zaisteniu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela, ktoré sa prejavujú v zmluvne dohodnutej záručnej dobe. Čiastka bude uhradená na základe písomnej výzvy zhotoviteľa odsúhlasenej oprávneným zástupcom objednávateľa do 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.

Čl. V

Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy v súlade s platnými technickými normami s požiadavkami objednávateľa, požiarными, bezpečnostnými, hygienickými a ekologickými predpismi a súťažnými podmienkami.

5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

5.3. Zhotoviteľ poskytuje 36 mesačnú záruku ujatelnosti stromov a kríkov, vysadených v rámci diela, týkajúcej sa sadovníckych úprav. Záruka ujatelnosti začína plynúť nasledujúci deň odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela objednávateľom. V prípade úhynu rastlín, vysadených v rámci Revitalizácie Vlasteneckého námestia v čase plynutia záruky ujatelnosti sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dosadbu v rovnakom počte, druhovom a veľkostnom zložení.

5.4 Zhotoviteľ poskytuje na stavebnú časť diela záruku po dobu 60 mesiacov, odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela objednávateľom. K prevzatiu diela objednávateľom je zhotoviteľ povinný pripraviť všetky potrebné doklady v zmysle STN, stavebný denník, doklady o vykonaných skúškach s doložením atestov o kvalite materiálov, tovarov a prác.

5.5. Odstránenie väd:

V prípade havarijnej situácie je zhotoviteľ povinný najneskôr do 24 hodín od príslušného oznámenia objednávateľa začať s odstraňovaním väd a v tej istej lehote zabezpečiť, aby sa zamedzilo ďalšiemu šíreniu škôd. V ostatných prípadoch je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie väd do 48 hodín od ich reklamácie. Ak nebolo dohodnuté inak platí 7 dňová lehota na odstránenie väd, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení reklamácie. Nedodržanie lehoty pre odstránenie každej jednotlivkej vady podlieha zmluvnej pokute 20 € za každý deň omeškania. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady do 7 kalendárnych dní od ich nahlásenia, má objednávateľ právo vykonať ich odstránenie - opravu prostredníctvom tretej osoby na nebezpečenstvo a náklady zhotoviteľa. Uhradené náklady budú reflektovať trhové ceny podobných alebo rovnakých materiálov, tovarov a prác v danom čase na danom mieste a primeranú odmenu za čas strávený zamestnancami objednávateľa pri riadení opravných

prác. Objednávateľ má právo takto vyúčtované náklady si odrátať zo zdržanej finančnej čiastky v zmysle Čl. V, bod 5.4 tejto zmluvy.

5.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou alebo elektronickou formou.

5.7. Objednávateľ si môže nárokovať náhradu škody za všetky ostatné spôsobené straty alebo vzniknuté náklady a výdavky z titulu neodstránenia väd a nedorobkov zhotoviteľom.

V prípade vady neodstrániteľnej má objednávateľ právo na primeranú zľavu z ceny diela.

5.7 Pri zodpovednosti za vady sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady diela.

Čl. VI

Podmienky vykonania diela

6. 1. Zhotoviteľ vykoná predmet plnenia pre objednávatel'a na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

6. 2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie zák.č.124/2006 Z. z. v platnom znení pre oblasť BOZP.

6. 3. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie zák. č. 314/2001 Z. z. v platnom znení.

6.4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami) kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať poverenými osobami štatutárom objednávatel'a realizáciu predmetu zmluvy. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, objednávateľ je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela do 7 dní a predmet zmluvy vykonal riadnym spôsobom. V prípade, že zhotoviteľ neurobí nápravu v určenej lehote na to stanovenej a postup zhotoviteľ'a by viedol k porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne zápisom v stavebnom denníku a súčasne telefonicky vyzvať zástupcu objednávatel'a – stavebný dozor na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, 3 pracovné dni vopred pričom určí aj presný čas kontroly. Ak sa zástupca objednávatel'a nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác budú tieto považované za obojstranne odsúhlasené a zhotoviteľ bude pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odhalenie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odhalenie vykonať na náklady objednávatel'a.

6.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v ktorom bude pravidelne zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku a ostatné údaje v súlade s platnými predpismi a obvyklými zásadami. Stavebný denník je právny doklad o priebehu vykonávania diela. Zmluvné strany sa dohodli, že osoba vykonávajúca stavebný dozor je oprávnená v prípade, ak nesúhlasí s vykonaným zápisom zhotoviteľ'a do stavebného denníka, pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky problémy vzniknuté pri realizácii diela bude bez zbytočného odkladu hlásiť stavebnému dozoru objednávatel'a a zapíše ich do stavebného denníka. Stavebný denník bude vždy na stavbe k dispozícii.

6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace stavenisko a písomne odovzdá najneskôr do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia vykonaného diela objednávatel'ovi. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty objednávateľ má právo voči zhotoviteľ'ovi na zmluvnú pokutu vo výške 20 € denne až do dňa vypratania staveniska.

6.8 Objednávateľ určí stavebný dozor a osoby oprávnené konať vykonávať kontrolu v mene objednávateľa v technických a stavebných veciach a vo veciach sadovnických úprav a ich zoznam zhotoviteľovi písomne doručí pri odovzdávaní staveniska.

6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Vzniknutý odpad sa stáva majetkom zhotoviteľa, ktorý s ním naloží v súlade so zákonom o odpadoch. V prípade, že zhotoviteľ nebude udržiavať pracovisko čisté a v poriadku v súlade s požiadavkami stavebného dozoru, zaistí toto upratanie stavebný dozor potom, čo zhotoviteľa o svojom zámere 24 hodín dopredu informoval a náklady s tým spojené vyúčtuje zhotoviteľovi a tieto budú odpočítané z dohodnutej ceny diela.

Čl. VII Sankcie

7.1. Za omeškanie so zaplatením faktúry o viac ako 5 pracovných dní môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania po lehote splatnosti.

7.2. Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy uvedený v Čl. III riadne a včas, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

7.3. Lehota splatnosti zmluvnej pokuty je zhodná s lehotou splatnosti faktúry dojednanej v bode 4. 4.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak neodstráni vady a nedorobky svojej dodávky v termíne dohodnutom pri odovzdaní a prevzatí diela, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady / nedorobku /.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

8.1. Vlastníkom zhotovovaných vecí je zhotoviteľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na týchto veciach až do odovzdania a prevzatia diela. Odovzdaním a prevzatím diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.

8.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaviazali, že budú akékoľvek prípadné spory z tejto zmluvy prednostne riešiť dohodou. Ak sa nepodarí odstrániť spor dohodou, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť vec na rozhodnutie príslušnému súdu.

8.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka predložená v ponuke na obstaranie predmetu tejto zmluvy zadaním podprahovej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, dodávku a montáž stavebných výrobkov vrátane súvisiacich služieb, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

8.5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8.6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

8.7. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a tri vyhotovenia zhotoviteľ.

Prílohy :

1. Príloha č.1: Rozpočet – cenová ponuka zo dňa 18.11.2010 predložená do súťaže po skutočnom zameraní stavby

V Bratislave dňa:

V Trnave dňa:

Objednávateľ:


Zhotoviteľ:



.....
Ing. Vladimír Baján
starosta



.....
Tomáš Kizek
člen predstavenstva a generálny riaditeľ

 - 38 -
GRADE, a.s.
Bratislavská 4, P.O. BOX 15
917 02 Trnava
IČO: 35 802 723 IČ DPH: SK2020231571