

CEZ: 064/2011

Zmluva o dielo č. 13-001-2011

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

Zhotoviteľ: Peter Dinžík - UNISERVIS
Kráľovské údolie č. 29
811 02 Bratislava

Zastúpený: Peter Dinžík

Bankové spojenie:
č. účtu:

IČO: 11920891
DIČ: 1024600621

Zapísaný v Živnostenskom registri č. 105-2582 Obvodný úrad Bratislava

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

zastúpený: Ing. Vladimírom Bajanom, starostom

Bankové spojenie: PKB, pobočka Bratislava
č. účtu: 1800599001/5600
IČO: 603201

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle § 3, § 6 a § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zadaním zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb formou elektronickej aukcie v súlade s § 43 citovaného zákona.

I. Predmet zmluvy

Zavlažovanie verejnej zelene a údržba čerpacích staníc polievacích vodovodov, údržba fontány v Sade Janka Kráľa a údržba pitných fontán zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka v rozsahu a termínoch podľa požiadaviek oprávneného zamestnanca objednávateľa. Podľa potreby vykoná zhotoviteľ na základe pokynu oprávneného zamestnanca objednávateľa služby navyše, súvisiace so zavlažovaním a prevádzkou polievacích zariadení.

II. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať služby obsiahnuté v predmete zmluvy na základe pokynu oprávneného zamestnanca objednávateľa podľa čl. VII. ods. 1 a ods. 2 zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti podľa bodu VIII. ods. 5. tejto zmluvy do 31. decembra 2011.

III. Cena za dielo

Cena je stanovená dohodou vo výške navrhutej zhotoviteľom a akceptovanej objednávateľom, a to:

1. Cena za služby je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy. K cenám nebude fakturovaná daň z pridanej hodnoty.
2. V cene za služby podľa čl. III. ods. 1 sú zakomponované všetky pridružené služby, spotrebovaný pomocný materiál, náklady na dopravu, mechanizmy, zamestnanci a réžia.
3. Množstvo vypolievanej vody a odpracovaných hodín navyše uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy nie je záväzná a bude závisieť od vlhového deficitu a aktuálnej potreby vykonania služieb navyše, súvisiacich so zavlažovaním a prevádzkou polievacích zariadení.
4. V prípade, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba vykonať práce navyše, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný nechať si tieto práce vopred odsúhlasiť objednávateľom formou cenovej ponuky, v opačnom prípade nemá nárok takéto práce objednávateľovi fakturovať.
5. Celková cena za vykonané služby podľa bodu I. zmluvy, vrátane ceny za elektrickú energiu spotrebovanú pri zavlažovaní a údržbe čerpacích staníc, nepresiahne počas celého času plnenia tejto zmluvy hodnotu zákazky stanovenú v § 4 ods. (5) zákona č. 25/2006 Z. z.
6. Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu v rámci plnenia tejto zmluvy budú uhrádzané mestskou časťou spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. podľa príslušných zmlúv o dodávke a distribúcii elektrickej energie.

IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať vykonané služby na základe preberacieho protokolu, vystaveného zhotoviteľom, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Preberací protokol tvorí prílohu faktúry.
2. Platba za vykonané služby sa bude uskutočňovať na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ je povinný priložiť k faktúre súpis vykonaných služieb a odpočty vodomeroz z jednotlivých odberných miest za príslušné fakturačné obdobie a v prípade kúpy materiálu aj doklad o kúpe.
4. Objednávateľ uhradí faktúru za vykonané služby do 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Úroky z omeškania budú účtované podľa platných právnych predpisov.

V. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu, kvality a rozsahu služieb, ktoré sú predmetom zmluvy, môže objednávateľ znížiť fakturovanú čiastku až do výšky 50 %.
2. V prípade zistenia v 1. bode uvedených nedostatkov sa vykoná obhliadka za účasti oprávnených zamestnancov obidvoch zmluvných strán. O tejto skutočnosti bude spísaný protokol, ktorý bude tvoriť podklad pre zníženie fakturovanej čiastky.
3. Pri neplnení predmetu zmluvy a kvality prác zhotoviteľom môže objednávateľ zmluvu vypovedať.
4. Výpoveď zmluvy objednávateľom sa uskutoční písomnou formou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa doručenia.

VI. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie služieb obsiahnutých v predmete zmluvy v termínoch určených obstarávateľom kvalitatívne a pri dodržaní technologickej disciplíny.
2. Zhotoviteľ navrhuje objednávateľovi termín prevzatia vykonaných služieb.
3. Zhotoviteľ bude fakturovať služby, obsiahnuté v predmete zmluvy, t. zn. zavlažovanie verejnej zelene na základe množstva vypolievanej vody, určenom odpočtami vodomeroch, služby navyše, súvisiace so zavlažovaním a prevádzkou polievacích zariadení, služby súvisiace s údržbou čerpacích staníc, s údržbou fontány v Sade Janka Kráľa a s údržbou pitných fontán v Sade Janka Kráľa a na Petržalskom korze vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca, v súlade s článkom IV. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené z nedbanlivosti alebo úmyselne, v zmysle § 373 - 386 Obchodného zákonníka. Objednávateľ nezodpovedá za prípad pracovného úrazu zamestnancov zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ spolupracuje s firmami, zabezpečujúcimi údržbu zelene prostredníctvom oprávnených zamestnancov objednávateľa tak, aby polievanie bolo koordinované s ich činnosťou.
6. Zhotoviteľ nahlasuje objednávateľovi zásah tretích osôb do zelene.

VII. Ostatné ustanovenia

1. Oprávnení zamestnanci objednávateľa na kontrolu a preberanie služieb podľa bodu č. 1: „Zavlažovanie verejnej zelene“ prílohy k tejto zmluve je Mgr. Jana Jecková, RNDr. Jana Lištiaková, Ing. Miloš Šaling a ďalší zamestnanci Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, poverení vedúcim oddelenia životného prostredia.
2. Oprávnení zamestnanci objednávateľa na kontrolu a preberanie služieb podľa bodu č. 2. „Údržba čerpacích staníc“, bodu č. 3. Údržba fontány v Sade Janka Kráľa“ a bodu č. 4: „Údržba pitných fontán v Sade Janka Kráľa a na Petržalskom korze“ prílohy k tejto zmluve je Ing. Vlasta Sedláková a ďalší zamestnanci Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, poverení vedúcim oddelenia nakladania s majetkom.
3. Oprávnení zamestnanci objednávateľa podľa ods. 1 a 2 budú preberať vykonané služby vždy do 4. dňa v nasledujúcom mesiaci.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri dostane objednávateľ a dve zhotoviteľ.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými platnými slovenskými právnymi predpismi.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, s obojstranným súhlasom, vo forme dodatku.
4. Zmluva nadobúda platnosť po jej podpise obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa: 01.03.2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

UNISERVIS
Peter Dinžík
Kráľovské údolie 23
811 02 Bratislava

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 13-001-2010

1. ZAVLAŽOVANIE VEREJNEJ ZELENE

Jednotková cena za práce pri zavlažovaní zelene spojené s vypolieváním 1 m³ vody..... 0,497 €

Cena spolu za práce pri zavlažovaní zelene spojené s vypolieváním 23 760 m³ vody.....1 1808,72 €

Jednotková cena za hodinovú zúčtovaciu sadzbu pri službách navyiac mimo dosahu polievacích zariadení:.....5,00 €

Cena spolu za 548 hodín pri službách navyiac mimo dosahu polievacích zariadení.....2 740,00 €

Celková cena za zavlažovanie za apríl - október14 548,72 €

2. ÚDRŽBA ČERPACÍCH STANÍC

Údržba čerpacích staníc polievacích vodovodov v MČ BA-Petržalka:

Pravidelné týždenné spúšťanie ponorných čerpadiel v zmysle požiadaviek výrobcu čerpadiel CVBU 0708 a to v 10 čerpacích staniách polievacích vodovodov SJK , Dvory 4, Malé centrum 21, Starý háj 2A,B, Zrkadlový Háj 3, 23, Lúky 3A,B, Lúky 5A - január až december.

Jednotková cena za jedno spustenie 10-tich čerpadiel.....39,615 €

Jednotková cena za zabezpečenie zdroja elektrickej energie na jedno spustenie 10-tich čerpadiel.....17,115 €

Jednotková cena za jedno spustenie 10-tich čerpadiel + za zabezpečenie zdroja elektrickej energie na jedno spustenie 10-tich čerpadiel (v 1 týždni) spolu.....56,73 €

Cena za spúšťanie ponorných čerpadiel za január - december (52 x týždenné spúšťanie).....2 060,00 €

Cena za zabezpečenie zdroja elektrickej energie za január - december (52 x týždenné pripojenie zdroja elektrickej energie).....890,00 €

Celková cena za január - december (52 x týždenné spúšťanie ponorných čerpadiel).....2 950,00 €

3. ÚDRŽBA FONTÁNY V SADE J. KRÁĽA

Odzimovanie (apríl), sprevádzkovanie a zabezpečenie údržby, opráv fontány v Sade J. Kráľa a jej prevádzky v čase od 1.5. do 15.10.

Apríl :

Odzimovanie a spustenie fontány:

Vysokotlakové čistenie bazéna, ručné vyberanie odpadu (lístie, gaštany, drevo, plasty, sklo)

Vyčistenie súsošia fontány vysokotlakovým čističom

Čistenie 16 ks antikorových dýz

Čistenie odtokového potrubia prúdom vody

Napustenie systému a odvzdušnenie

Vyčistenie spevnenej plochy pri fontáne, odstránenie prerastajúcej buriny, vystriekanie plochy vodou, čistenie lavičiek

Údržba strojovne fontány:

Vykonanie preventívnej údržby technických zariadení strojovne fontány:

el. zariadenia - motory, rozvádzače, posúvače (šupátka), osvetlenie, odčerpávanie spodnej vody podľa potreby

Cena za odzimovanie a spustenie fontány a za údržbu strojovne fontány.....**626,00 €**

Máj - september:

Pravidelná mesačná údržba fontány:

Výmena vody 1x týždenne - vypustenie a napustenie systému, odvzdušnenie.

Podľa potreby - ručné vyberanie odpadu (lístie drevo, plasty, sklo,)

vysokotlakové čistenie bazéna a sochy, čistenie 16 ks antikorových dýz od vodného kameňa,

čistenie odtokového potrubia prúdom vody

Čistenie spevnenej plochy pri fontáne 1x za dva týždne:

odstránenie prerastajúcej buriny, vystriekanie plochy vodou, čistenie lavičiek

Údržba strojovne fontány:

Udržiavanie technických zariadení v prevádzkyschopnom stave (el. zariadenia, posúvače (šupátka), osvetlenie), odčerpávanie spodnej vody podľa potreby

Cena za pravidelnú mesačnú údržbu fontány, čistenie spevnenej plochy 1 x za 2 týždne a priebežnú údržbu strojovne fontány (máj - september).....**2 985,00 €**

Október do 15.10.

Cena prác za pravidelné čistenie bazéna fontány a výmenu vody 1 x týždenne a priebežné čistenie spevnenej plochy okolo fontány:.....**192,00 €**

Október do 16.10.

Cena za zazimovanie fontány, vypustenie vody, vyčistenie bazéna, demontáž dýz, odvodnenie systému:..... **107,00 €**

Poznámka: K prevádzke fontány prislúcha aj vyššie spomenutá čerpacia stanica v Sade J. Kráľa, ktorá je zahrnutá v údržbe čerpacích staníc polievacích vodovodov.

Celková cena za apríl, máj-september, október.....3 910,00 €

4. ÚDRŽBA PITNÝCH FONTÁN V SADE J. KRÁĽA A NA PETRŽALSKOM KORZE

Apríl

Cena za odzimovanie, odkrytovanie, vyčistenie, natlakovanie systémov vodovodov, montáž 3ks bengizerov, sprevádzkovanie 6 ks pitných fontánok**213,00 €**

Máj - September

Cena za zabezpečenie prevádzky, kontrolu, pravidelné čistenie podľa potreby, údržbu a opravy podľa potreby - 6 ks pitných fontánok a rozvodu pitnej vody (máj - september).....**1 065,00 €**

Október

- Cena za zbezpečenie prevádzky do 15.10., následne zazimovanie, odvodnenie, vyčistenie, zakrytovanie, 6 ks pitných fontánok, demontáž 3 ks bengizerov213,00 €
- Celková cena za apríl, máj – september, október.....1 491,00 €**

REKAPITULÁCIA CIEN

1. ZAVLAŽOVANIE VEREJNEJ ZELENE

Cena spolu za 23 760 m³ vypolievanej vody a 548 hodín pri službách navyše.....14 548,72 €

2. ÚDRŽBA ČERPACÍCH STANÍC2 950,00 €

3. ÚDRŽBA FONTÁNY V SADE J. KRÁĽA

Celková cena za apríl, máj-september, október3 910,00 €

4. ÚDRŽBA PITNÝCH FONTÁN

Celková cena za apríl, máj-september, október.....1 491,00 €

Spolu: **22 899,72 €**

Sumár cien za:

1. zavlažovanie verejnej zelene
2. údržbu čerpacích staníc
3. údržbu fontány v sade J. Kráľa
4. údržbu pitných fontán

Sumár celkových cien je 22 899,72 € (slovom Dvadsaťdvatisícosemstodevät'desiat deväť eur, 72 centov).

Poznámky:

1. K cenám nebude fakturovaná daň z pridanej hodnoty.
2. V cenách za služby, uvedené v prílohe č. 1 zmluvy o dielo č. 13-03-2010 sú zakomponované všetky pridružené služby, spotrebovaný pomocný materiál, náklady na dopravu, mechanizmy, zamestnanci a réžia. Množstvo vypolievanej vody a odpracovaných hodín navyše nie je záväzná!
3. Celková cena za vykonané služby podľa bodu I. zmluvy, vrátane ceny za elektrickú energiu spotrebovanú pri zavlažovaní a údržbe čerpacích staníc, nepresiahne počas celého času plnenia tejto zmluvy hodnotu zákazky stanovenu v § 4 ods. (5) zákona č. 25/2006 Z. z.

V Bratislave dňa: 01.03.2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

UNISERVIS
Peter Dinžtk
Kráľovské údolie 23
811 02 Bratislava