

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 27.04.2011

Materiál číslo: 47/2011

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrťrok roku 2011.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2011
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Edita Jarošová, Juana Štrbová
referentky bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2011.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 04. marca 2008 uznesením č. 157 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 26.09.2006 (ďalej len „Zásady“). Dňa 10.03.2009 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 Zásad, dňa 07.04.2010 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 2 Zásad a dňa 26.10.2010 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 3 Zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2011.

Za I. štvrťrok roku 2011 boli uzatvorené 4 nájomné zmluvy. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku a jeho dodatkoch a v poradovníku 2010. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne:

- 1) **4-izb. byt po** neplatičovi, vypratany, prenajatý manželom Lenke a Zoltánovi Mizerovcom na dobu určitú do 31.01.2012, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **garsónka**, odovzdaná, pôvodne vyčlenená ako byt mladej rodiny, prenajatá Tomášovi Kovačikovi na dobu určitú do 31.01.2012, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **3-izb.** po neplatičke, vypratany, prenajatý manželom Alici a Jurajovi Rigovcom na dobu určitú do 29.02.2012, šesťčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **1-izb. byt** po neplatičke, vypratany, prenajatý Viere Leššovej na dobu určitú do 29.02.2012, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 18.04.2011, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 19.04.2011, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok roku 2011 zobrať na vedomie.

Príloha

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 18.04.2011

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2011.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča materiál Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok roku 2011 zobrať na vedomie.

Prítomní:

Oľga Adamčiaková, Martin Miškov, Andrej Turzo, Pavol Ružička, Ivana Brezinská.

Prítomní: 4

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	5	0	0