



# UZNESENIA

## Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 27.apríla 2011

(č. 38 - 50)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 4. zasadnutí prerokovali:

1. Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31. 03. 2011.
2. Prioritné ciele mestskej časti vo volebnom období 2010 – 2014.
3. Návrh na zaradenie neposlancov do komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
4. Správu o stave verejného poriadku v mestskej časti Bratislava-Petržalka a o činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava-Petržalka za rok 2010.
5. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy.
6. Integrovaný systém rozvoja mestských oblastí – informácia.
7. Informáciu o projekte revitalizácie SJK – II. etapa.
8. Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2011.
9. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2, Bratislava pre prevádzku zubnej ambulancie MUDr. Dariny Marenčíkovej.
10. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Dudova 2, Bratislava pre Máriu Jenisovú na prevádzku školy nechtového dizajnu.
11. Návrh na účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka pri obnove vojenských bunkrov na území Petržalky.
12. Návrh na schválenie dotácie pre FC Petržalka 1898, a.s.
13. Správu z kontroly nakladania s majetkom obce v objektoch prenajatých športových hál Gercenova 25, Znievska 1/a, Wolkrova 47, Prokofievova 2.

## **14. Odpovede na interpelácie a nové interpelácie.**

### **15. Rôzne.**

Materiál stiahnutý z rokovania:

*Návrh na úpravu platu Ing. Vladimírovi Bajanovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka.*

-----

#### **1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31. 03. 2011.**

##### **Uznesenie č. 38**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.3.2011.

*Hlasovanie: prítomných 30, za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2.*

-----

#### **2. Prioritné ciele mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2011 – 2014.**

##### **Uznesenie č. 39**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Prioritné ciele mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2011 – 2014.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 27, proti 1, zdržal sa 0, nehlasovali 3.*

-----

#### **3. Návrh na voľbu neposlancov do komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.**

##### **Uznesenie č. 40**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

volí

členov – neposlancov do komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka nasledovne:

##### **Komisia finančná:**

1. Pašková Helena
2. Holzhauserová Viola

##### **Komisia investičných činností :**

1. Kesegh Vladimír
2. Demel Eduard
3. Megová Alžbeta

Komisia správy majetku a miestnych podnikov:

1. Michalec Ján
2. Bagin Ľubomír
3. Maláková Anna

Komisia územného plánu, výstavby a dopravy:

1. Komarcová Anna
2. Augustín Tomáš
3. Šebeková Margaréta

Komisia životného prostredia a verejného poriadku:

1. Miškanin Marián
2. Magát Jaroslav
3. Krnáčová Eva

Komisia sociálna a bytová:

1. Junek Jaroslav
2. Korbelová Alžbeta
3. Janíková Gabriela

Komisia kultúry, mládeže a športu:

1. Ďurišová Zuzana
2. Kačírek Ľuboš
3. Vizváry Róbert
4. Mračková Katarína

Komisia školská:

1. Olšanská Daniela

*Hlasovanie: prítomných 31, za 26, proti 4, zdržal sa 1.*

-----

**4. Správa o stave verejného poriadku v MČ Bratislava-Petržalka a o činnosti OS MsP Bratislava-Petržalka na rok 2010.**

---

**Uznesenie č. 41**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o stave verejného poriadku v MČ Bratislava-Petržalka a činnosti OS MsP Bratislava-Petržalka za rok 2010.

*Hlasovanie: prítomných 27, za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 .*

-----

**5. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy.**

---

**Uznesenie č. 42**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

súhlasí

s predloženým návrhom dodatku č. .... Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov spracované podľa zák. č. 282/2002 Z. z. v znení zák. č. 102/2010 Z. z.

*Hlasovanie: prítomných 28, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4.*

-----

**6. Integrovaný systém rozvoja mestských oblastí – informácia.**

**Uznesenie č. 43**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) berie na vedomie

informatívny materiál Integrovaný systém rozvoja mestských oblastí – informácia

b) vyzýva

poslancov Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy, aby doterajšie výsledky a poradie hodnotenia oprávnenosti mestských častí boli rešpektované a zachované podľa pôvodných kritérií.

*Hlasovanie: prítomných 29, za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4.*

-----

**7. Informácia o projekte revitalizácie SJK – II. etapa.**

**Uznesenie č. 44**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) berie na vedomie

informatívny materiál Informácia o projekte Revitalizácia Sadu Janka Kráľa – II. etapa

b) vyzýva

Hlavné mesto SR Bratislavu na rokovanie s MČ Bratislava-Petržalka pre urýchlené usporiadanie si vlastníckych vzťahov k pozemkom v Sade Janka Kráľa

*Hlasovanie: prítomných 28, za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5.*

-----

**8. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za I. štvrt'rok roku 2011.**

**Uznesenie č. 45**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok 2011.

*Hlasovanie: prítomných 28, za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5.*

-----

**9. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2, Bratislava pre prevádzku zubnej ambulancie MUDr. Dariny Marenčíkovej.**

---

**Uznesenie č. 46**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) konštatuje,

že nájom nebytových priestorov v Základnej škole Dudova 2, Bratislava pre MUDr. Darinu Marenčíkovú, zubnú lekárku je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že

- a) tieto priestory boli vybudované pre účely zubnej ambulancie,
- b) priestory aj v súčasnosti slúžia na prevádzku zubnej ambulancie,
- c) služby zubnej lekárky MUDr. Marenčíkovej využívajú žiaci ZŠ Dudova 2, Bratislava, rodičia a aj žiaci ostatných škôl na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
- d) príjem z prenájmov týchto priestorov je príjmom zriaďovateľa a platby za energie a služby sú súčasťou úhrad za médiá ZŠ.

2) schvaľuje

nájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2, Bratislava na prevádzku zubnej ambulancie pre MUDr. Darinu Marenčíkovú v rozsahu 44,40 m<sup>2</sup> za cenu 50,50 €/m<sup>2</sup> za rok t.j. 2.242,20 € ročne, zvýšené o 20% za užívanie spoločných priestorov t.j. 2.690,64 € na dobu od 01.05.2011 do 30.04.2016 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, v zmysle § 13 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 548/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie: prítomných 30, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.*

-----

**10. Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Dudova 2, Bratislava pre Máriu Jenisovú na prevádzku školy nechtového dizajnu.**

---

**Uznesenie č. 47**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1) konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov v Základnej škole Dudova 2 Bratislava pre Máriu Jenisovú, na prevádzku školy nechtového dizajnu, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že:

- a) Nebytový priestor bol pred prenájmom neupravený a nevyužíval sa na pôvodný účel – šatňu. Nájomca si bol vedomý tohto stavu a celý priestor zrekonštruoval. Prenajaté priestory využíva na kurzy nechtového dizajnu 14 dní v mesiaci.
- b) Mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný stavebný úrad dňa 13.10.2009 rozhodla o povolení užívať nebytový priestor šatne na účely školy nechtového dizajnu.
- c) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave posúdilo v súlade s § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 591/2005 Z. z. projektovú dokumentáciu stavby „Zmena účelu využitia šatne na školu nechtového dizajnu. Dudova ul. č. 2 Bratislava“ a k riešeniu zmeny nemá pripomienky z požiarneho hľadiska.
- d) Príjem z prenájmov týchto priestorov je príjmom zriaďovateľa a príjmy za energie a služby sú súčasťou úhrad za médiá ZŠ.

## 2) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2 pre Máriu Jenisovú na prevádzku školy nechtového dizajnu, v rozsahu 35 m<sup>2</sup> za cenu 30 € zam<sup>2</sup>/rok, t.j. 1 050,- € ročne, zvýšené o 20% za užívanie spoločných priestorov, t.j. 1 260 € za rok, na dobu od 01.05.2011 do 30.4.2016, o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, v zmysle § 13 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 548/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákony č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie: prítomných 32, za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 4.*

-----

## **11. Návrh na účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka pri obnove vojenských bunkrov na území Petržalky.**

### **Uznesenie č. 48**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

účasť mestskej časti Bratislava-Petržalka v občianskom združení „Zachráňme petržalské bunkre“ bez finančného dopadu na rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka vstúpiť do rokovaní s Ministerstvom obrany SR s cieľom preveriť možnosti získania užívacích práv k vybraným vojenským bunkrom na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech občianskeho združenia „Zachráňme petržalské bunkre“.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.*

-----

**12. Návrh na schválenie dotácie pre FC Petržalka 1898, a.s.**

**Uznesenie č. 49**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

schvaľuje

dotáciu vo výške 20 000 € pre žiadateľa FC Petržalka 1898 a.s. z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2011 na účely tak, ako sú uvedené v žiadosti.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 26, proti 2, zdržal sa 1, nehlasovali 2 .*

-----

**13. Správa z kontroly nakladania s majetkom obce v objektoch prenajatých športových hál Gercenova 25, Znievska 1/a, Wolkrova 47, Prokofievova 2.**

**Uznesenie č. 50**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu z kontroly nakladania s majetkom obce v objektoch prenajatých športových hál Gercenova 25, Znievska 1/a, Wolkrova 47, Prokofievova 2.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2.*

-----

Vladimír Bajan  
starosta