

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Petržalka
dňa 28.06.2011

Materiál číslo: 78/2011

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava
pre KMG Danubia, združenie**

Predkladateľ:

Ing. Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Príloha (7)

Zodpovedná:

Mgr. Veronika Redechová
vedúca OŠKaŠ

Spracovateľ:

Mgr. Daniela Petříková
riaditeľka
ZŠ Prokofievova 5
Mgr. Veronika Redechová
vedúca OŠKaŠ

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava Petržalka:

1) k o n š t a t u j e,

že nájom nebytových priestorov (veľkej a malej telocvične) v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava pre KMG Danubia, združenie, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) s c h v a ľ u j e

nájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava (veľká a malá telocvičňa) pre KMG Danubia, združenie v zastúpení PhDr. Erikou Brandnerovou, predsedníčku KMG Danubia na dobu od 05.09.2011 do 30.6.2012 z dôvodu mimoriadneho celospoločenského prínosu KMG Danubia pre mestskú časť Bratislava-Petržalka a reprezentáciu na medzinárodných a celoslovenských súťažiach a podporu detí zo sociálne slabších pomerov, za ceny znížené o 50 % za prenájom z pôvodne navrhovaných nasledovne:

a) veľká telocvičňa – miestnosť č. 020 - 354,20 m² za cenu 17,25 €/ hodina (3,05 € nájom plochy, 14,2 € energie), t.j. 6 451,50 € vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov,

b) malá telocvičňa – miestnosť č. 019 - 171,80 m², za cenu 10,10 €/hodina (1,50 € prenájom plochy, 8,60 € energie), t.j. 1 121,1 € vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov

2. Dôvodová správa

Protokolom mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 3/2003 bola ZŠ Prokofievova 5, Bratislava (ZŠ) zverená správa majetku, stavba súpisné číslo 999, pozemok na parcele č. 3284, zastavaná plocha o výmere 3382 m² a práva a záväzky.

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ, pre KMG Danubia, združenie, zastúpenú PhDr. Erikou Brandnerovou, predsedníčkou klubu modernej gymnastiky Danubia, na pravidelné tréningy detí a žiakov v modernej gymnastike a show dance, sa predkladá na prerokovanie v súlade s metodickým usmernením pre obce pri nakladaní s majetkom vo vlastníctve obcí podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a z dôvodov, že PhDr. Erika Brandnerová predložila žiadosť na uzavretie zmluvy.

Riaditeľka ZŠ požiadala o schválenie prenájmu nebytových priestorov na základe žiadosti PhDr. Eriky Brandnerovej pre KMG Danubia, združenie, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z nasledovných dôvodov:

- a) uvedené priestory boli vybudované na vyučovanie telesnej výchovy,
- b) priestory slúžia v dopoludňajších a popoludňajších hodinách na realizáciu výchovno-vzdelávacieho procesu, v popoludňajších hodinách na školské klubové aktivity športového zamerania. V čase po 17:00 hod. je možné poskytnúť priestory na prenájom,
- c) Klub modernej gymnastiky navštevujú deti a žiaci ZŠ a MŠ mestskej časti Bratislava-Petržalka (mestská časť),
- d) KMG Danubia reprezentuje mestskú časť na medzinárodných súťažiach, na ktorých vo všetkých kategóriách získavajú popredné umiestnenia (pozri príloha č. 5),
- e) KMG Danubia zabezpečuje bezodplatne vystúpenia a kultúrne programy na rôznych spoločenských akciách a kultúrnych podujatiach organizovaných mestskou časťou (Deň učiteľov, Osobnosť Petržalky, Junior – osobnosť Petržalky, Dni Petržalky...),
- f) KMG Danubia úzko spolupracuje so ZŠ Prokofievova pri rôznych aktivitách organizovaných školou (Vianočné besiedky, rôzne výročia, Deň matiek, koniec školského roka, zápis do prvého ročníka),
- g) spolupráca ZŠ s KMG Danubia je na vysokej úrovni už niekoľko rokov,

Charakteristika priestorov a návrh ceny prenájmu:

- h) Priestory navrhnuté na prenájom sa nachádzajú v trakte A2 ZŠ Prokofievova 5 s celkovou plochou 354,20 m² (veľká telocvičňa) a 171,80 m² (malá telocvičňa) v 1. podzemnom podlaží. Veľká telocvičňa (miestnosť č. 020) za cenu 20,30 €/hodina (6,10 € nájom plochy, 14,2 € energie) t.j. 7 592,20 € a malá telocvičňa (miestnosť č. 019) za cenu 11,65 €/hodina (3,05 € prenájom plochy, 8,60 € energie) t.j. 1 293,15 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, v zmysle § 13 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 548/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. príjem z prenájmov týchto priestorov je príjmom zriaďovateľa a platby za energie sú súčasťou úhrad za médiá ZŠ.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Predmetné priestory boli vybudované na vyučovanie telesnej výchovy a na športové aktivity.

1. PhDr. Erika Brandnerová spolupracuje so ZŠ Prokofievova 5 niekoľko rokov. KMG Danubia je organizácia, ktorá celú svoju činnosť zameriava na výchovu detí a mládeže.
2. Činnosť Klubu zabezpečuje, že deti Petržalky trávajú od útleho detstva (aj deti z MŠ) svoj voľný čas účelne a zmysluplne.

3. Klub dosahuje výrazné úspechy v súťažiach nielen na Slovensku, ale aj vo svetovom meradle.
4. Klub je niekoľkonásobným držiteľom titulu Majster sveta a majster Európy
5. ZŠ úzko spolupracuje s KMG v oblasti pohybovej prípravy detí, a to napr.
 - v oblasti odborného poradenstva pre školu pri príprave detí na hudobno-tanečné súťaže,
 - pri príprave akademií a vystúpení,
 - samotní členovia Klubu prispievajú programom na školské aktivity
 - členovia Klubu vystupujú na rôznych akciách pripravených mestskej časti (Dni Petržalky, Osobnosť Petržalky, Junior..., Deň učiteľov a pod.
 - vedenie KMG úzko spolupracuje s vedením ZŠ pri tvorbe Školského vzdelávacieho programu (hodina TV v rámci ŠKVP zameraná na modernú gymnastiku)
 - žiaci školy pravidelne navštevujú tréningy a sú členmi KMG.

Financovanie prenajímaných priestorov zo strany PhDr. Eriky Brandnerovej je bezproblémové, vždy si načas plní svoje záväzky a povinnosti. Príjmy z prenájmu týchto priestorov budú príjmom zriaďovateľa a príjmy za energie sú súčasťou úhrad za médiá ZŠ.

Záver:

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava- Petržalka, v opačnom prípade prijaté uznesenie stratí platnosť.

Návrh na prenájom bol prerokovaný v OPS dňa 30. 5. 2011, v školskej komisii 7.6.2011 v komisii správy majetku a miestnych podnikov 8.6.2011 a vo finančnej komisii 13.6.2011. Stanoviská komisii sú prílohou č. 7 materiálu.

Návrh na prenájom bol prerokovaný v MR dňa 21. 06. 2011.

Miestna rada na základe stanovísk školskej komisie a komisie správy majetku a miestnych podnikov odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie z dôvodu mimoriadneho celospoločenského prínosu KMG Danubia pre mestskú časť Bratislava-Petržalka a reprezentáciu na medzinárodných a celoslovenských súťažiach a podporu detí zo sociálne slabších pomerov, za ceny znížené o 50 % za prenájom z pôvodne navrhovaných nasledovne: **veľká telocvičňa** za cenu 3,05 €/ hodina a energie 14,20€/ hod., spolu 17,25 €/hod. t.j celkom 6 4 51,50 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, **malá telocvičňa** za cenu 1,50€/hod. a energie 8,60/ hod., spolu za 10,10€/hod., t. j. celkom 1 121,10 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov.

3. Prílohy: (7)

- 3.1. Žiadosť nájomcu
- 3.2. Stanovisko riaditeľky ZŠ
- 3.3. Potvrdenie o pridelení IČO
- 3.4. Osvedčenie o registrácii
- 3.5. Informácia o činnosti KMG Danubia
- 3.6. Pôdorys prenajatého priestoru
- 3.7. Stanoviská komisii

3.1. Žiadosť nájomcu

Klub modernej gymnastiky DANUBIA, Topoľčianska 33, 851 05 Bratislava

Váž. pani riaditeľka
Mgr. Daniela Petříková
ZŠ Prokofievova 1
Bratislava

V Bratislave 2. 5. 2011

Vec: Žiadosť o prenájom priestorov

Vážená pani riaditeľka,

obraciame sa na Vás so žiadosťou o prenájom priestorov školy v školskom roku 2011/2012, prenájom malej a veľkej telocvične od 5. 9. 2011 za účelom tréningov detí - modernej gymnastiky a show dance.

Klub modernej gymnastiky DANUBIA a jeho súčasť tanečný súbor HALÓ, HALÓ pracuje už od roku 1990 s petržalskými deťmi, v ktorých rozvíja pozitívny vzťah k športu. V systematickej práci sa venujeme rozvoju základnej gymnastiky pre širšie skupiny detí a okrem toho pracujeme aj s talentovanými deťmi s vekovými a pohybovými predpokladmi pre výkonnostný šport. Vytvárame pre ne intenzívne tréningové programy, ktoré im umožňujú úspešné účinkovanie na domácich a zahraničných súťažiach a úspešne reprezentujú Slovensko. Sme viacnásobní držiteľia titulov Majstrov Slovenska v kategóriách jednotlivkyň aj spoločných skladieb, naše deti sú zaradené v centrách talentovanej mládeže a reprezentačných výberoch Slovenska. Sme držiteľmi 6 titulov Majstrov sveta, Majstrov Európy a mnohonásobní medailisti vrcholných podujatí. K našej žiadosti prikladáme naše curriculum.

Plánované dni a časy prenájmov v roku 2011/12:

Veľká telocvičňa:

Pondelok	17,30 – 19,30
Utorok	17,30 – 19,30
Streda	17,30 – 19,30
Štvrtok	17,30 – 19,30
Piatok	17,30 – 19,30

Malá telocvičňa:

Pondelok	17,00 – 18,00
Štvrtok	17,00 – 18,00
Piatok	17,00 – 18,00

Ďakujeme. S pozdravom

Klub modernej gymnastiky
DANUBIA
Topoľčianska 33, 851 05 Bratislava
ČÚ: 2626786092111108, IČO: 36071498


PhDr. Erika Brandnerová
predsedkyňa KMG DANUBIA

3.2. Stanovisko riaditeľky ZŠ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA, PROKOFIEVOVA 5, 851 01 BRATISLAVA

Miestne zastupiteľstvo
Mestskej časti Bratislava – Petržalka

Naša značka: 140/2011

V Bratislave 5.5.2011

Stanovisko k žiadosti o prenájom

Riaditeľka ZŠ Prokofieva 5 vyjadruje súhlasné stanovisko k žiadosti KMG Danubia na prenájom nebytových priestorov v tunajšej ZŠ. Ide o nebytový priestor v trakte A2 v 1. podzemnom podlaží - veľká a malá telocvičňa.

Vzhľadom na to, že KMG Danubia požaduje prenájom nebytových priestorov v poludňajších hodinách, keď priestory na výchovno-vzdelávací proces a na činnosť školského klubu škola už nevyužíva, resp. ich nevyužíva v čase potreby nájmu KMG Danubia. Svojou činnosťou KMG Danubia nenaruša výchovno- vzdelávací proces na škole, práve naopak, zabezpečuje zmysluplné trávenie voľného času detí a mládeže našej mestskej časti. Príjmy z prenájmov týchto priestorov sú príjmami zriaďovateľa a príjmy za energie pomôžu škole znížiť náklady za energie. Platby za prenájom priestorov boli žiadateľom vždy uhradené včas.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PROKOFIEVOVA 5
851 01 BRATISLAVA


Mgr. Daniela Petriková

riaditeľka ZŠ

3.3. Potvrdenie o pridelení IČO

ŠTATISTICKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

príloha č.3



POTVRDENIE

o pridelení identifikačného čísla (IČO) a identifikácii v Štatistickom registri

IČO: 36071498

Údaje o podniku, podnikateľovi, organizácii

Názov: Klub modernej gymnastiky DANUBIA

Adresa sídla: Topoľčianska 33
851 05 Bratislava - Petržalka

Právna forma:
701 Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)

Odvetvie ekonomickej činnosti - hlavná činnosť (OKEČ):
92620 Iné športové činnosti

Dátum vzniku: 27.12.2001

Osobné údaje podnikateľa (fyzickej osoby)

Meno a priezvisko:

Rodné číslo:

Adresa bydliska:

UPOZORNENIE: V zmysle zákona NR SR o štátnej štatistike č. 540/2001 Z.z. máte povinnosť oznamovať stálym pracovníkám ŠÚ SR všetky zmeny v hore zapísaných údajoch. V styku so štatistickými orgánmi uvádzajte svoje IČO.

Kontaktná adresa s príslušným štatistickým orgánom:
Štatistický úrad Slovenskej republiky - Krajská správa v Bratislave
Dúbravská cesta 3, P.O.BOX 18
840 00 Bratislava 4
tel.: 02/59372521 fax: 59372525
e-mail: anna.andrasikova@statistics.sk

Dátum vydania:
14.01.2002

Za správnosť:
Darina Batková

Pečiatka a podpis:



3.4. Osvedčenie o registrácii

príloha č. 4

Bratislava V , 85101 Ševčenkova 32

Daňový úrad:

Dátum: 20.02.2002

Číslo: 604/3100/57997/02/Jílk

Klub modernej gymnastiky DANUBIA

Topoľčianska 33
85105 Bratislava 5 - Petržalka

OSVEDČENIE

o registrácii a pridelení daňového identifikačného čísla

V zmysle § 31 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov Vám vydávame osvedčenie o registrácii pre nasledovné druhy daní:

20.02.2002	Daň z príjmov právnických osôb
20.02.2002	Daň zo záv.činn. a funk.požit.

Zároveň Vám oznamujeme, že ste povinný v zmysle platných zákonov podať daňové priznania a v stanovených termínoch platiť dane na účty príslušného daňového úradu.

Súčasne Vám prideliť daňové identifikačné číslo (DIČ): **0036071498**

Toto číslo ste povinný uvádzať na všetkých daňových dokladoch a tiež pri styku so správcom dane. Pri zmenách skutočností uvedených v § 31 ods. 1 a 6 citovaného zákona a tiež ak Vám zanikne daňová povinnosť ste povinný ich oznámiť správcovi dane do 15 dní, odo dňa kedy vznikli.

Ing. Lúbiča Fodorová

Ing. LÚBICA FODOROVÁ
poverená riadením DÚ

Riaditeľ daňového úradu

Pečiatka DÚ

3.5. Informácia o činnosti KMG Danubia

DANUBIA a HALÓ, HALÓ

príloha č. 5

- Klub modernej gymnastiky DANUBIA založený v roku 1990
- tanečný súbor HALÓ, HALÓ založený v roku 1997
- zakladateľka a zástupkyňa klubu PhDr. Erika Brandnerová

Dosiahnuté úspechy

- v modernej gymnastike :

- v kategóriách jednotlivkyň **26 titulov Majsterky Bratislavy**

16 x druhé miesto na MBA

12 x tretie miesto na MBA

8 x 3. miesto na Majstrovstvách Slovenska

9 x 2. miesto na Majstrovstvách Slovenska

5 x 3. miesto na Majstrovstvách Slovenska

31 x 1. miesto na pohárových súťažiach

18 x druhé miesto na pohárových súťažiach

24 x tretie miesto na pohárových súťažiach

- v kategóriách spoločných skladieb a súťaží družstiev

3 tituly Majsteriek Bratislavy

2 x druhé miesto na Majstrovstvách Bratislavy

13 titulov Majsteriek Slovenska

14 x druhé miesto na MSR

9 x tretie miesto na MSR

38 x prvé miesto na pohárových súťažiach

35 x druhé miesto na pohárových súťažiach

39 x tretie miesto na pohárových súťažiach

- v Show Dance :

- celkovo bolo vymyslené, naštudované a od prezentované **185 sól, 99 duo, 67 skupín a 28 formácií.**

- získali sme **17. titulov Majstrov Slovenska** a mnoho ďalších medailových a finálových umiestnení

- 23 krát sme sa nominovali na **Majstrovstvá Európy** – priniesli sme **12 medailí a titul Majstrov Európy**

- 28 krát sme sa nominovali na **Majstrovstvá sveta** a zúročili sme túto príležitosť **14timi medailami**, ale hlavne **6timi titulmi Majstrov sveta** v dance show.

- naše celovečerné programy :

1993 TO SME MY

1994 KONKURZ

1996 GYMNASTICKÝ CIRKUS

1997 LESNÉ ROZPRÁVKY

1998 KONKURZ DO HOLYVÚDU

1998 GYMNASTICKÁ SHOW I.

1999 HOLYVÚD II, alebo NIEJE VŠETKO ZLATO, ČO SA BLYŠTÍ

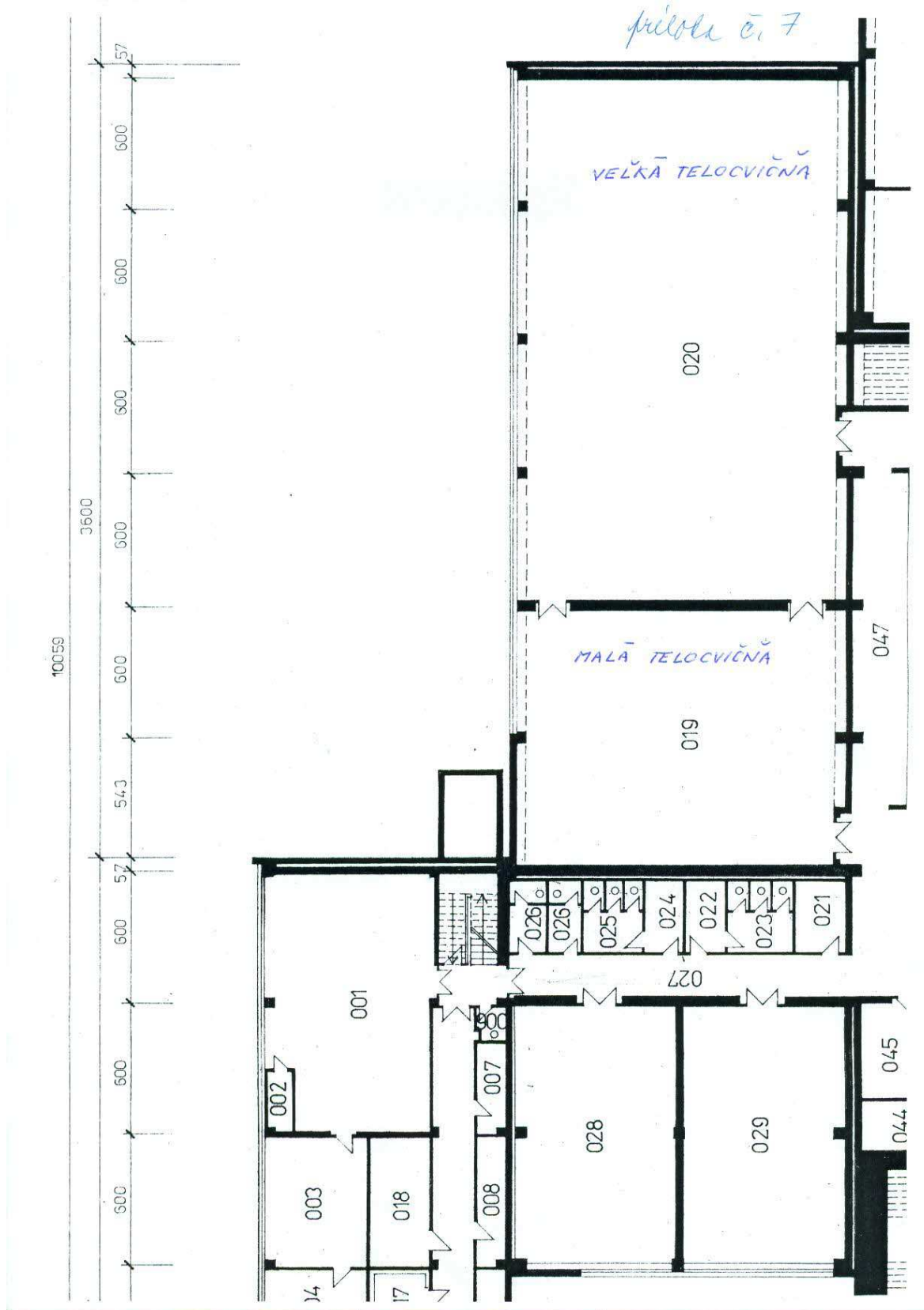
1999 GYMNASTICKÁ SHOW II.
2000 VALENTÍNSKE PREKVAPENIA
2000 GYMNASTICKÁ SHOW III.
2001 VČERA – DNES - ZAJTRA
2002 ŽIVELNÁ POHODA
2004 ŠOPING PARK
2005 SHOW ZA MILIÓN
2006 LETOM, SVETOM – KAM i KADZE
2007 GALAXIA 007
2007 X. ročníka HALÓ, HALÓ
2008 Cesta do krajiny ROZPRÁVKA
2009 ANTIKVARIÁT KARAFIÁT
2010 20 rokov s DANUBIOU
2010 MESTO online
2011 ŽIVÉ SNY

- spolupracujeme s televíziami, naše deti pravidelne účinkujú v tv programoch
- pripravili a našťudovali sme desiatky vystúpení, koncertov, benefičných a charitatívnych programov:

Míľa pre mamu, Úsmev ako dar, Hodina deťom, tanečný šport telesne postihnutých, Benefícium, televízne relácie pre deti pre rôzne televízie, vystúpenia v detských domovoch, domovoch pre seniorov, Liga proti rakovine, Detská fakultná nemocnica Bratislava, MDD, MDŽ, Dni učiteľov, Dni Petržalky, vianočné písma a programy, recipročné družobné programy mesta Bratislava, Slovensko má talent, Talentmáňa, Minitalent, vystúpenia pri rôznych príležitostiach: Deň žien, Deň detí, Deň matiek, oceňovanie výnimočných osobností a mnohé a mnohé ďalšie...

- vystupujeme v školách, škôlkach,... snažíme sa o zapájanie detí a mladých ľudí do aktívneho pohybu a rozvoj masovej športovej a tanečnej aktivity.

3.6. Pôdorys prenajatého priestoru



3.7. Stanoviská komisií

Stanovisko školskej komisie k materiálu Návrh na prenájom priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie.

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie z dôvodu mimoriadneho celospoločenského prínosu KMG Danubia pre mestskú časť Bratislava-Petržalka a reprezentáciu na medzinárodných a celoslovenských súťažiach a podporu deťom zo sociálne slabších pomerov, za ceny znížené o 50 % za prenájom z pôvodne navrhovaných nasledovne: **veľká telocvičňa** za cenu 3,05 €/ hodina a energie 14,20€/ hod., spolu 17,25 €/hod. t. j. celkom 6 4 51,50 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, **malá telocvičňa** za cenu 1,50€/hod. a energie 8,60/ hod., spolu za 10,10€/hod., t. j. celkom 1 121,10 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov k materiálu Návrh na prenájom priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie.

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie z dôvodu mimoriadneho celospoločenského prínosu KMG Danubia pre mestskú časť Bratislava-Petržalka a reprezentáciu na medzinárodných a celoslovenských súťažiach, za ceny znížené o 50 % za prenájom z pôvodne navrhovaných nasledovne: *veľká telocvičňa* za cenu 3,05 €/ hodina a energie 14,20€/ hod., spolu 17,25 €/hod. t. j. celkom 6 4 51,50 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, *malá telocvičňa* za cenu 1,50€/hod. a energie 8,60/ hod., spolu za 10,10€/hd., t. j. celkom 1 121,10 €, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov.

Hlasovanie: za: Radosa, Borguľa, Hrčka, Maláková, Michalec proti: 0 zdržal sa: 0

Stanovisko finančnej komisie k materiálu Návrh na prenájom priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, pre KMG Danubia združenie.

Stanovisko:

Finančná komisia odporúča predložený materiál schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6