

Zmluva o spolupráci

uzavretá v zmysle § 269 Obchodného zákonníka

medzi:

Mestskou časťou Bratislava – Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

IČO: 603 201

V zastúpení: Vladimír Bajan – starosta

Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s.

č. ú. 1800599001/5600

(ďalej len „mestská časť“)

a

FC Petržalka 1898, a.s.

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

IČO:45 46 97 25

V zastúpení: Viliam Raček – predseda predstavenstva

Vladimír Kondrлік – člen predstavenstva

Bankové spojenie: ČSOB, č.ú. 4011101032/7500

Spoločnosť zapísaná v OR OS Ba I, odd. Sa, vl. č. 5018/B

/ ďalej len „FC Petržalka „ /

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára za účelom podpory rozvoja športu a telesnej kultúry na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je úhrada finančných prostriedkov na výstavbu „Športového areálu – Futbalového ihriska, v školskom areáli na ul. M.C. Sklodowskej, parcela č. 663, k. ú. Petržalka – na výstavbu tribúny TPS 05.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán.

2.1 Investorom výstavby je FC Petržalka, ktorá má prenajaté pozemky na výstavbu tohto areálu od vlastníka Hl. mesta SR Bratislavy.

2.2 FC Petržalka prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na realizáciu predmetu zmluvy.

2.3 Mestská časť na základe žiadosti FC Petržalky uhradí na výstavbu Športového areálu - Futbalového ihriska, finančnú čiastku 225 000,- €, ktorá sa výlučne použije na výstavbu tribúny TPS 05 za týchto podmienok:

- mestská časť uhradí uvedenú sumu v troch splátkach nasledovne:

1. splátku vo výške 90 tis. eur uhradí do 10 dní po podpísaní tejto zmluvy

2. druhú splátku vo výške 60 tis. eur uhradí do 30.09.2011

3. tretiu splátku vo výške 75 tis. eur uhradí do 30.10.2011

Podmienkou uhradenia 2. a 3. splátky je, že FC Petržalka preukáže prvotnými účtovnými dokladmi že uhradené finančné prostriedky v 1. splátke a následne ďalšej, boli použité výlučne na účel uvedený v predmete tejto zmluvy.

2.4 FC Petržalka sa zaväzuje vykonať verejné obstarávanie v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení na dodávateľa stavebných prác na výstavbu tribúny pre divákov TPS 05.

2.5 FC Petržalka sa zaväzuje, že v prípade, ak poskytnutý finančný príspevok nepokryje zmluvne dohodnutú cenu diela na výstavbu tribúny TPS 05, zabezpečí z vlastných finančných prostriedkov jej dofinancovanie za účelom riadneho ukončenia diela. V prípade, že FC Petržalka riadne dielo neukončí, zaväzuje sa poskytnuté finančné prostriedky vrátiť v plnej výške mestskej časti, najneskôr do 15.12.2011.

2.6 FC Petržalka svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že finančné prostriedky jej uhradené mestskou časťou použije výlučne na účel uvedený v predmete zmluvy.

2.7 FC Petržalka sa zaväzuje nevyužitú finančnú časť vrátiť mestskej časti najneskôr do 15.12.2011 a zároveň do tohto termínu predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na dokončené dielo.

2.8 FC Petržalka sa zaväzuje do 15.12.2011 FC Petržalka predloží mestskej časti doklady preukazujúce použitie tretej splátky výlučne na účel dohodnutý v predmete tejto zmluvy. Zároveň FC Petržalka predloží kompletne zdokladovanie realizácie predmetu diela po stránke finančnej a stavebno-právnej, ako aj záverečnú správu o realizácii výstavby.

3. Čas plnenia

3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 15.12.2011.

4. Ukončenie zmluvy

4.1 Ukončenie je možné dohodou zmluvných strán.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia zmluvných záväzkov uvedených v čl. 2, má hociktorá zmluvná strana právo od tejto zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

5. Sankcie

5.1 V prípade, že FC Petržalka použije finančné prostriedky jej uhradené mestskou časťou na iný účel ako bolo dohodnuté v zmluve, je povinná tieto bezodkladne, najneskôr do 3 dní v plnej výške vrátiť mestskej časti. Zároveň je povinná zaplatiť mestskej časti zmluvnú pokutu vo výške 1 000,-

eur za každý deň omeškania, najviac však do sumy rovnajúcej sa výške finančných prostriedkov použitých v rozpore s predmetom tejto zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplataenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na prípadnú náhradu škody.

6. Osobitné ustanovenia

6.1 Po riadnom ukončení diela na základe konečnej faktúry za vykonané dielo a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bude stanovené % spoluvlastníckeho podielu mestskej časti a FC Petržalka, podľa pomeru vložených / preinvestovaných / finančných prostriedkov

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že po nadobudnutí kolaudačného rozhodnutia sa zmluvné strany následne dohodnú na usporiadaní vlastníckych vzťahov a na spôsobe užívania predmetu diela.

6.3 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že FC Petržalka umožní mestskej časti na základe požiadavky a po dohode minimálne však 4 krát ročne využívať športový areál pre športové aktivity obyvateľov mestskej časti Petržalka.

6.4 FC Petržalka sa zaväzuje, že na vlastné náklady bude zabezpečovať prevádzku, údržbu, opravy a čistenie celej vybudovanej tribúny TPS 05.

6.5 FC Petržalka sa zaväzuje venovať sa mládeži, vychovávať mladé futbalové talenty a poskytovať priestor na športové aktivity občanov Petržalky. O týchto aktivitách je povinná 1x ročne podať písomnú správu mestskej časti .

7. Záverečné ustanovenia

7.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe vážnej a slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jej znením sa oboznámili a obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto vlastnoručne podpisujú.

7.4 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po 2 pre každého z účastníkov.

7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

V Bratislave 20. 6. 2011

Za mestskú časť Bratislava-Petržalka:

Za FC Petržalka 1898, a.s.