

Naša zn.:12-11/16826/DG.2/51/Gr-1

Vec

„Prepojenie Žehrianskej ulice“, objekt: SO 01 Žehrianska ul. – komunikácia

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia spojené s konaním o zmene stavby pred dokončením

Stavebník, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava podal dňa 3.10.2011 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a o zmenu stavby pred dokončením stavby: **„Prepojenie Žehrianskej ulice“, objekt: SO 01 Žehrianska ul. – komunikácia**. Uvedeným dňom začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia spojené s konaním o zmene stavby pred dokončením.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad vydal na stavbu stavebné povolenie č. 12-09/19257/DG.2/5/Gr-2 dňa 18. 12. 2009.

Stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmeny podmienok stavebného povolenia z dôvodu nedostatočných finančných prostriedkov na realizáciu stavby. Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v zmene podmienky č. 8, ktorá sa týka zmeny termínu dokončenia stavby. Nové znenie podmienky č. 4 bude nasledovné: Stavba bude dokončená najneskôr do 30.11.2013.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV. triedy a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods.1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s ustanovením § 67, v spojení s § 69 stavebného zákona **oznamuje** začatie konania o **predĺžení platnosti stavebného povolenia** a podľa § 68 začatie konania o **zmene stavby** pred dokončením dotknutým orgánom, organizáciám a známym účastníkom konania.

Účastníci konania o zmene stavby pred dokončením môžu svoje námietky uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**. V rovnakej lehote oznámia

svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť. Ak niektorý z dotknutých orgánov alebo organizácii potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada, § 61 stavebného zákona.

Do podkladov pred vydaním rozhodnutia je možné nahliadnuť na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Petržalka, oddelenie územného rozvoja a dopravy, špeciálny stavebný úrad, Kutlíkova 17, Bratislava, 4. poschodie - č. dv. 410, v pondelok od 8,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 17,00 hod., v stredu od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 16,30 hod., v piatok od 8,00 hod. do 12,00 hod., prípadne v inom termíne dohodnutom na tel.č.: 02/68 28 68 43.

Vladimír B a j a n
starosta