

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislav-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 11.11.2011

Materiál číslo: 111 /2011

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok roku 2011.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2011
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie
5. stanovisko finančnej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok roku 2011.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 22. marca 2011 uznesením č. MZ 29 schválilo „Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka“, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka schválené uznesením MZ č. 157 zo dňa 04.03.2008 v znení Dodatkov č. 1-3.

V čl. 4 ods.(8) Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka ukladá starostovi štvrtročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Materiál bol dňa 17.10.2011 prerokovaný na zasadnutí sociálnej a bytovej komisie, stanovisko komisie tvorí prílohu č. 1.

Materiál bol dňa 19.10.2011 prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie, stanovisko komisie tvorí prílohu č. 2.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 25.10.2011, miestna rada odporučila miestnemu zastupiteľstvu zobrať na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrtrok roku 2011

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2011.

Za III. štvrťrok roku 2011 bolo uzatvorených 9 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2010 a jeho dodatkoch. Všetci noví nájomníci zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **3-izbový byt**, prenajatý Matuškovi Branislavovi a Rigovej Lucii na dobu určitú do 31.07.2012, 3 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **3-izb. byt**, prenajatý Kmeťovi Máriovi a Monike na dobu určitú do 31.08.2012, 3 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **4-izbový**, prenajatý Melicheríkovej Vladimíre a Petrovi na dobu určitú do 31.08.2012, 3 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **4-izbový byt**, prenajatý Boháčovej Lenke a Branislavovi na dobu určitú do 31.08.2012, 3 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 5) **1-izbový byt**, prenajatý Mikšíkovej Dagmar na dobu určitú do 31.08.2012, 2 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 6) **1-garsónka**, byt, prenajatý Švorcovi Dušanovi na dobu určitú do 31.08.2012, 1 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 7) **1-garsónka**, byt prenajatý Voržákovi Milanovi na dobu určitú do 31.07.2012, 1 členná domácnosť, po neplatičovi, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 8) **1-garsónka**, byt prenajatý Lukáčovej Martine na dobu určitú do 30.09.2012, 2 členná domácnosť, po zomrelom, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 9) **2-garsónka**, byt prenajatý Masarykovej Lucii a Ladislavovi na dobu určitú do 31.08.2012, 3 členná domácnosť, po zomrelom, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou

Príloha č. 1

Stanovisko zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 17.10.2011

K bodu : Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2011.

Stanovisko:

sociálna a bytová komisia odporúča informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok roku 2011 zobrat' na vedomie.

Prítomní:

Oľga Adamčiaková, Martin Miškov, Ivana Brezinská, Pavol Ružička, Andrej Turzo, Gabriela Janíková, Jaroslav Janek, Alžbeta Korbelová

Prítomní: 8

Hlasovanie:	za	proti	zdržal sa
	8	0	0

V Bratislave 17.10.2011

Oľga Adamčiaková
predsedníčka komisie

Príloha č. 2

S t a n o v i s k o

finančnej komisie pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa
19.10.2011

Prítomní: Ing. Štefanička, p. Holzhauserová, Ing. Arnold, Ing. Borotovský, Ing. Klein, Ing. Kovár Vladimír PhD, ing. Pašková, Mgr. Bučan

K bodu:

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III.Q.2011

Stanovisko:

Finančná komisia berie na vedomie predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 8
Za : 8

V Bratislave 20.10.2011

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK

Za Správnosť: Ing. Lukáček