

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa: 29.11.2011

Materiál číslo:

**Návrh na podnájom časti areálu pre MŠKI Petržalka v areáli ZŠ Budatínska 61**

---

**Predkladateľ:**  
Miroslav Štefánik  
prednosta

**Materiál obsahuje:**  
1. návrh uznesenia  
2. dôvodovú správu  
3. Prílohy: (2)

**Zodpovedná:**  
Veronika Redechová  
vedúca oddelenia ŠKaŠ

**Vypracovali:**  
Veronika Redechová  
vedúca oddelenia ŠKaŠ  
Robert Schnürmacher  
odborný pracovník oddelenia ŠKaŠ

## **1. Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

1) konštatovať,

že návrh na podnájom časti areálu Základnej školy Budatínska 61, Bratislava pre Miestny športový klub Iskra Petržalka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) schváliť

podnájom časti areálu, parcelné číslo 2044 v areáli ZŠ Budatínska 61, Bratislava pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, Údernícka 20 v Bratislave vo výške 2 € (dve eurá) za každý, aj začatý, resp. neukončený mesiac nájmu za podmienok a v zmysle pôvodnej zmluvy č.115/2010 na dobu podnájmu od 1.1.2012 do 31.12.2012 s podmienkou, že v priebehu trvania prenájmu nie je možný žiadny prevod práv a povinností na inú právnickú ani fyzickú osobu.

Dodatok č. 2 k zmluve č. 115/2010 o podnájme bude s nájomcom podpísaný do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

## **2. Dôvodová správa**

Návrh na podnájom časti areálu v Základnej škole Budatínska 61, Bratislava (ZŠ Budatínska) pre Miestny športový klub Iskra Petržalka (MŠKI Petržalka) od 01.01.2012 do 31.12.2012 sa predkladá na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že doteraz platná nájomná zmluva končí k termínu 31.12.2011. Návrh sa predkladá v súlade s pôvodnou zmluvou č.115/2010 za čiastku 2 €/mesiac za každý, aj začatý, resp. neukončený mesiac nájmu.

### **Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Návrh na podnájom časti areálu, parcelné číslo 2044 v ZŠ Budatínska vychádza zo zmluvy č.216/2008 zo dňa 13.02.2008 o spolupráci pri revitalizácii školského areálu ZŠ Budatínska, ktorá deklarovala spoluprácu pri revitalizácii školského areálu ZŠ Budatínska a určovala podmienky jeho využívania pre MŠKI Petržalka. MŠKI Petržalka využíva futbalové ihrisko s umelou trávou s príslušenstvom (stĺpy s elektrickými osvetľovacími telesami, dvoma brámkami, oplotením za koncovými čiarami ihriska, striedačkami, ktoré sú majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí zo dňa 2.7.2010) v súlade s uzatvorenou zmluvou č. 115/2010 od 10. 6. 2010. Ihrisko slúžilo z veľkej časti mládežníckym družstvám MŠKI na tréningy a zápasy. Členovia týchto družstiev sú zväčša žiakmi petržalských škôl. Podnájom futbalového ihriska s príslušenstvom na parcele č. 2044 sa navrhuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z týchto dôvodov:

- a) náplňou činnosti MŠKI Petržalka je najmä športová príprava detí a mládeže na čo slúži futbalové ihrisko v školskom areáli ZŠ Budatínska,
- b) MŠKI Petržalka v zmysle zmluvy 115/2010 zo dňa 10.06.2010 užíval priestory školského areálu na športové využitie a spravoval futbalové ihrisko s umelou trávou na svoje náklady,
- c) príjem z podnájmov tvorí príjmy mestskej časti

## **3. Prílohy: (2)**

3.1. Žiadosť nájomcu

3.2. Vyjadrenie riaditeľky školy



# MŠK ISKRA PETRŽALKA

Miestny športový klub Iskra Petržalka

Údernícka 20, 851 01 Bratislava

Miestny úrad MČ Bratislava – Petržalka  
Kutlikova 17, 852 12 Bratislava  
**Ing. Vladimír Bajan,**  
starosta MČ Bratislava – Petržalka

Vybavuje: Dominik Svetik,

Tel: 00421 903 478 931

V Bratislave, 11.11.2011

Mail: [dksvetik@gmail.com](mailto:dksvetik@gmail.com)

Vec: Žiadosť o predĺženie Zmluvy č.115/2010, o podnájme areálu na Budatínskej ul. 61.

Vážený pán starosta,  
žiadame Vás o predĺženie zmluvy o podnájme areálu na Budatínskej ulici, od 1.1.2012.  
Areál žiadame prenajať na dobu neurčitú.

S pozdravom

**Dominik Svetik**  
predseda Rady MŠKI

Co: Ing. Miroslav Štefánik, prednosta MÚ

Telefón: 02/63 838 150, 63 830 524  
E-mail: [mški@slovacnet.sk](mailto:mški@slovacnet.sk)  
Web: [www.mskipetrzalka.sk](http://www.mskipetrzalka.sk)

IČO: 00686743  
DIČ: 2020933013  
IČ DPH: SK2020933013

Bankové spojenie:  
VOLKSBANK Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 4050028616/3100

Základná škola, Budatínska 61, 851 06 Bratislava

Miestny úrad MČ  
Bratislava – Petržalka  
Ing. Vladimír Bajan  
starosta MČ Bratislava – Petržalka

Č.j. 97/11

Vybavuje: Mgr. Režnáková

V Bratislave 09.11.2011

Vec: Stanovisko k žiadosti MŠKI

Miestny športový klub Iskra Petržalka využíva športový areál pri Základnej škole Budatínska 61, v súlade s platnou zmluvou. Súhlasíme prenájom schváliť na nasledujúce obdobie od 01.01. 2012 do 31. 12. 2016.

S pozdravom

Základná škola  
Budatínska 61  
851 06 Bratislava



Mgr. Marta Režnáková

riaditeľka