

R o z h o d n u t i e

Mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len špeciálny stavebný úrad) podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti zo dňa 3.10.2011, stavebníka, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava podľa § 67 a 69 stavebného zákona

p r e d l ž u j e

platnosť stavebného povolenia č. 12-09/19257/DG.2/5/Gr-2 z 18.12.2009 do **14.11.2013**.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. 12-09/19257/DG.2/5/Gr-2 zo dňa 18.12.2009, právoplatné dňa 3.2.2010 povolila stavbu: „, Prepojenie Žehrianskej ulice“, objekt: SO 01 Žehrianska ul. – komunikácia.

Súčasne správny orgán podľa § 68 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

z m e n u s t a v b y p r e d j e j d o k o n č e n í m ,

stavebného povolenia č. 12-09/19257/DG.2/5/Gr-2 zo dňa 18.12.2009, ktorá spočíva v zmene podmienky č. 8: Stavba bude dokončená najneskôr do 30.11.2011 a nahrádza ju týmto znením: **Stavba bude dokončená najneskôr do 30.11.2013.**

Zároveň správny orgán určuje novú podmienku:

1. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 vyjadrené v stanovisku pod č. TDaGIS-MBO-304/2010 zo dňa 11.3.2010:

- Pred realizáciou stavby je nevyhnutné vytýčenie všetkých plynárenských zariadení v celom záujmovom území. V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské siete STL DN 150, DN 100, DN32 90kPa v správe SPP – distribúcia.
- Pri realizácii stavby žiadame dodržiavať ustanovenia zákona č. 656/2004 Zb. o energetike a o zmene niektorých zákonov, §56 a 57 a rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platných STN a príslušných nariadení a zabezpečiť osadenie poklopov plynárenských armatúr do novej komunikácie.

V ostatných častiach sa rozhodnutie č. 12-09/19257/DG.2/5/Gr-2 zo dňa 18.12.2009 nemení a toto rozhodnutie je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Počas konania o predĺžení platnosti stavebného povolenie spojeného s konaním o zmene stavby pred dokončením nikto z účastníkov konania ani doknutých orgánov nepodal námietky voči vydaniu tohoto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, **Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava** podal dňa 3.10.2011 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a o zmenu stavby pred dokončením, stavby: „**Prepojenie Žehrianskej ulice**“, **objekt: SO 01 Žehrianska ul. – komunikácia**. Uvedeným dňom začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia spojené s konaním o zmene stavby pred dokončením.

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 a nasledujúcich stavebného zákona. Stavebník odôvodnil svoju žiadosť nedostatočnými finančnými prostriedkami na realizáciu stavby. Dňa 7.10.2011 oznámil správny orgán začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia spojené s konaním o zmene stavby pred dokončením verejnou vyhláškou, pričom dotknuté orgány štátnej správy boli podľa § 61 ods. 4) stavebného zákona upovedomení jednotlivo. Správny orgán v súlade s § 61 ods. 2) stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Počas konania neboli vznesené žiadne námietky voči navrhovaným zmenám. Zmena stavby nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené také dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Z horeuvedených dôvodov rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova ul. č.17, 852 12 Bratislava 5. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Vladimír B a j a n
starosta

