



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 11. novembra 2011

(č. 108 - 119)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 8. zasadnutí prerokovali:

1. Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31. 10. 2011.
2. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrťrok roku 2011.
3. Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka.
4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Materskej školy, Holíčska 30, Bratislava pre Občianske združenie Materské centrum Budatko.
5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, o. z.
6. Návrh na prenájom pozemku v areáli ZŠ Dudova 2 pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, o. z.
7. Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva stavby „Revitalizácia Chorvátskeho ramena“ SVP, o.z. Bratislava.
8. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra SR.
9. Podnikateľský plán Bytového podniku Petržalka, s.r.o.
10. Správu z následnej finančnej kontroly dokladovania faktúr uhradených z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v 1. polroku 2011 oddelením životného prostredia.
11. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k „Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa navrhuje zmena čl. 80“.

**12. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi
mestskej časti Bratislava-Petržalka za 1. polrok 2011.**

13. Interpelácie.

14. Rôzne.

Materiál stiahnutý z rokovania:

Návrh na predaj pozemku parc. č. 1444/11 pre Technopol, a.s.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.10.2011.

Uznesenie č. 108

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.10. 2011

2. žiada

starostu mestskej časti:

a) pripraviť zadanie na vypísanie verejnej súťaže na spracovanie koncepcie statickej dopravy v spolupráci s komisiou pre riešenie statickej dopravy

T: marec 2012,

b) pozvať spracovateľov miestskej koncepcie na komisiu statickej dopravy a podať priebežnú informáciu.

T: december 2011

Hlasovanie: prítomných 29, za 27 , proti 0, zdržali sa 2.

2. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2011.

Uznesenie č. 109

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'ok roku 2011.

Hlasovanie: prítomných 29, za 28 , proti 0, zdržal sa 1.

3. Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 110

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka s doplnením v čl. 5 ods. 1 o vetu v znení:

„Byty v bytovom dome na ul. M. Medved'ovej č. 21, Bratislava nie je možné prenajímať na dobu neurčitú.“

Hlasovanie: prítomných 29, za 29, proti 0, zdržal sa 0.

4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Materskej školy, Holíčska 30, Bratislava pre Občianske združenie Materské centrum Budatko.

Uznesenie č. 111

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov v objekte Materskej školy, Holíčska 30, Bratislava, pre Občianske združenie Materské centrum Budatko, Budatínska 10, 851 06 Bratislava, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v časti bývalých detských jasí objektu Holíčska 30, Bratislava pre Občianske združenie Materské centrum Budatko, Budatínska 10, 851 06 Bratislava, v rozsahu 243 m² za cenu 10 €/m²za rok, t.j. 2 430 € za rok, na dobu od 1.12.2011 do 30.11.2016, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, v zmysle § 13 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 548/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinnosťou nájomcu je starať sa a zveľadovať prenajaté priestory a príslušný areál na vlastné náklady. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche materskej školy. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná následne do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 31, za 29, proti 1, zdržal sa 1.

5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, o. z.

Uznesenie č. 112

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov v Základnej škole Dudova 2, Bratislava pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, občianske združenie, je prípadom

hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2 pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, občianske združenie na dobu od 01.12.2011 do 30.11.2016 v celkovej rozlohe 100,74 m² za cenu 60 € za m², zvýšené o 20% za užívanie spoločných priestorov, t. j. spolu 7 253,28 € za rok, vrátane dane z príjmov za prenájom nebytových priestorov, v zmysle § 13 ods. 1. písm a) a b) zákona č. 548/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 10 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 26, za 2, proti 0, zdržal sa 3.

6. Návrh na prenájom pozemku v areáli ZŠ Dudova 2 pre Telovýchovnú jednotu Slávia Právnik Bratislava, o. z.

Uznesenie č. 113

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že pozemok, parc. č. 957/2 je súčasťou areálu Základnej školy na Dudovej ul. č. 2, v Petržalke. Časť areálu má žiadateľ v dlhodobom prenájme od roku 2002 do 30.11. 2011. Účelom prenájmu bolo vybudovanie tenisových kurtov a prevádzkovej budovy ako stavieb dočasných a ďalšie udržiavanie a prevádzkovanie športového areálu. Navrhovaný prenájom je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

prenájom pozemku, parc. č. 957/2 o výmere 12 997 m², pre TJ Slávia Právnik Bratislava, o. z. na dobu určitú od 01.12.2011 do 31.05.2012 za cenu 4,05 €/m² ročne, t.j. spolu za obdobie prenájmu 25 994 € vrátane dane z príjmov za prenájom pozemku v zmysle § 13 ods. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 548/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 10 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 29, za 27, proti 0, zdržali sa 2.

7. Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva stavby „Revitalizácia Chorvátskeho ramena“ Slovenskému vodohospodárskemu podniku, o.z. Bratislava.

Uznesenie č. 114

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že mestská časť Bratislava-Petržalka v rámci predvstupovej pomoci prístupujúcich krajín v programe cezhraničnej spolupráci PHARE CBC pre r. 2001 a v spolupráci so Slovenským vodohospodárskym podnikom š. p. OZ Bratislava vybudovala vodohospodárske dielo „Revitalizácia Chorvátskeho ramena, vyústenie Chorvátskeho ramena do pravostranného priesakového kanála zdrže „Hrušov“. Táto stavba bola vybudovaná za účelom odvodnenia diaľnice D 61 Berg - Bratislava v úseku Einsteinovej ulice, mala vytvoriť podmienky zmiernenia dopadov na životné prostredie, ako aj oživenie urbanizovaného územia Chorvátskeho ramena.

Nakoľko v zmysle zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zabezpečuje odbornú prevádzku vodohospodárskych stavieb štátny vodohospodársky správca, za účelom ktorého bol zriadený Slovenský vodohospodársky podnik š.p., považuje mestská časť Bratislava-Petržalka prevod vyššie uvedeného majetku – vodohospodárskej stavby na túto organizáciu za prípad hodný osobitného zreteľa,

2. schvaľuje

zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 434 zo dňa 29. septembra 2009 nasledovne:

Miestne zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odplatný prevod stavby „Revitalizácia Chorvátskeho ramena“ Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p., OZ Bratislava za cenu 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: prítomných 31, za 27, proti 1, zdržali sa 3.

8. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 3073/66 pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 115

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1. konštatuje,

že časť predmetného pozemku, parc. č. 3073/66 (diel č. 7) je súčasťou prístupovej komunikácie do areálu Strediska výcviku vodičov MV SR na Kopčianskej ulici v Bratislave-Petržalke, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, a z toho dôvodu je potrebné posudzovať prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o mejetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. schvaľuje

prenájom časti novovzniknutého pozemku, časť parc. č. 3073/66 o výmere 184 m², zastavané plochy a nádvoria pre Ministerstvo vnútra SR, so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava na dobu od 01.01. 2012 do 31.12.2014, za cenu 12,36 €/m² ročne v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: prítomných 31, za 31, proti 0, zdržal sa 0

9. Podnikateľský plán Bytového podniku Petržalka, s.r.o.

Uznesenie č. 116

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Podnikateľský plán Bytového podniku Petržalka, s.r.o. na rok 2011.

Hlasovanie: prítomných 30, za 28, proti 0, zdržali sa 2.

10. Správa z následnej finančnej kontroly dokladovania faktúr uhradených z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v 1. polroku 2011 oddelením životného prostredia.

Uznesenie č. 117

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly dokladovania faktúr uhradených z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v I. polroku 2011 oddelením životného prostredia.

Hlasovanie: prítomných 30, za 28, proti 0, zdržali sa 2.

11. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k „Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa navrhuje zmena čl. 80“

Uznesenie č. 118

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa navrhuje zmena čl. 80.

Hlasovanie: prítomných 29, za 28, proti 1, zdržal sa .0

12. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 119

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s § 18 bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

odmenu za 1. polrok 2011 vo výške 20 % z jeho určeného mesačného platu za obdobie, za ktoré sa odmena poskytuje.

Hlasovanie: prítomných 31, za 29, proti 0, zdržali sa 2.

Vladimír Bajan
starosta