



## Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka.

### Z á p i s n i c a

**z rokovania 9. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka konaného dňa 13. decembra 2011.**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny.

**Ospravedlnení:** pp. Hochschorner, Šebej,

**Otvorenie zasadnutia:**

Zasadnutie otvoril p. Bajan, starosta mestskej časti. Privítal prítomných poslancov, riaditeľov miestnych podnikov a občanov MČ Bratislava-Petržalka.

Skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné počtom 32 prítomných z počtu 35 poslancov, čo predstavuje 91,4 %. Počet poslancov sa v rokovacej sále priebežne menil.

**Návrh na doplnenie a zmenu programu:**

Starosta stiahol z programu rokovania body pozvánky:

- materiál č. 1 **Návrh na určenie platu Ing. Vladimírovi Bajanovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2012**
  - materiál č. 3 **Návrh VZN MČ Bratislava-Petržalka o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka**
  - materiál č. 12 **Návrh na predaj pozemku pre Technopol Servis, a.s.**
- a navrhol zaradiť do programu rokovania nový bod **Návrh na zrušenie časti C. uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 606 zo dňa 28. septembra 2010.**

*Hlasovanie: za 26, proti 1, zdržali sa 0, nehlasovali 2 – program bol schválený.*

**Návrhová komisia:** p. Filip Štefanička

p. Oliver Kríž

p. Vladimír Kovár

*Hlasovanie: za 22, proti 0, zdržal sa hlasovania 1, nehlasovali 4 – návrhová komisia bola schválená.*

**Overovatelia zápisu:** p. Gabriel Gaži

p. Miloš Černák

*Hlasovanie: za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 2 - návrh bol prijatý.*

-----

Starosta Bajan zhodnotil ročné pôsobenie zastupiteľského zboru; námety, požiadavky, priority viedli k zlepšeniu činnosti, zmeny sa dotkli aj miestneho úradu, najmä oddelenia nakladania s majetkom, finančného oddelenia, získali sme dotácie zo štrukturálnych fondov, máme rozpracovaných niekoľko projektov, spolupráca s mestom nie je dobrá,

zlepšili sa vzťahy s podnikateľmi, s občianskymi združeniami (Petržalské bunkre), úspech mali dobrovoľné akcie ako čistenie Chorvátskeho ramena, mostík cez Chorvátske rameno, vydalo sa 1648 rybárskych lístkov, informačné tabule pre psov na Draždiaku a v Sade Janka Kráľa umiestnené nové koše, v SJK v budúcnosti nový mobiliár, 250 košov a 70 lavičiek, osvedčil sa zberný dvor, dobudovať ho technikou, vo VPS je zelená linka - 250 podnetov na vraky vozidiel, blokujú parkoviská, efektívne služby, posunutie zástavby – do vnútroblokov na zlepšenie premávky, cyklotrasy, budovanie Petržalského korza, MČ presadzovala s mestom električku, bez ktorej si nevieme predstaviť funkčnosť dopravy, zásady parkovacej politiky.

Pre ďalšie obdobie je nevyhnutná parkovacia koncepcia, vybudovať parkovacie miesta, návrhy zásad na vyhradené parkovanie, zlepšiť životné prostredie, aj formou sankcií, riešiť bezdomovcov spolu s VPS, pristavenie veľkokapacitných kontajnerov pre budúci rok plánujeme 4 krát, aj v čase víkendu, čistota v Sade Janka Kráľa. Plánujeme pokračovať v projektoch z EÚ, riešiť nedostatok miest v MŠ. V sociálnej oblasti už funguje telefonická asistenčná služba – od augusta 2012 náramky pre seniorov, pokračovanie v potravinovej pomoci pre občanov v núdzi, vydávanie na čipovú kartu, z EÚ sa rozdalo 35 ton cestovín pre sociálne slabších občanov, v Petržalke sa pripravuje ďalší klub dôchodcov. Bude sa pokračovať v rekonštrukcii schodísk, terás, v oprave dopravného značenia, čistení kanálových vpustí, výmene okien a oprave striech v ZŠ, MŠ a Fedinovej 7. Máme pred sebou nový rok, dúfajme, že úspešný.

-----

## **1. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2012 s výhľadom do roku 2014.**

Starosta uviedol materiál - príprava rozpočtu s poslancami klubmi, viackrát sa konalo stretnutie k rozpočtu, dodržiavať vyvážený rozpočet, nepoznáme vstupy, možné zmeny sadzieb dane z nehnuteľností zo strany mesta, príjem z predaja majetku je dôležitý, ak chceme nové investície ako sú opravy terás, škôl a ihrísk. Poukázal na žiadosti miestnych podnikov.

- p. Fiala - v súlade so zákonom predložil odborné stanovisko k rozpočtu, návrh bol vypracovaný v zmysle zákona, programovo rozpočtovaný, boli splnené všetky podmienky na jeho prijatie, zmeny dostal e-mailom, tieto nemenia jeho prijatie – navrhuje jeho schválenie,
- p. Štefánik – návrhy boli zapracované, tento rozpočet je kombináciou konzervatívneho a rozvojového rozpočtu, bežné príjmy sú mierne vyššie, daň z príjmu fyzických osôb sa znížila pre obce, budúci rok sa nepredpokladá čerpanie úveru, kapitálové výdavky sú závislé od príjmu, prichádza k zmene spoločný stavebný úrad – odčlenenie Jaroviec Rusoviec a Čunova - dali výpoveď.

### **Diskusia:**

- p. Miškov – za uplynulý rok sme si našli cestu k spolupráci, zodpovedná príprava rozpočtu je toho príkladom, teraz sa do návrhu dostali aj investície, je rád, že sa aj poslanci zapájali do jeho prípravy,
- p. Pätoprstá – k pracovným skupinám, budúcnosť je v digitalizácii samosprávy, aj v miestnych organizáciách, odporúča prizývať p. Hrčku ako odborníka na informačné technológie, p. Brezinskú ako poradcu pre skupinu mládeže, výberové komisie pripraví sa na verejné výberové konania,

- p. Bučan – rozpočet roku 2011 bol udržiavací, na rok 2012 už chceli rozvojový, poslanci dostali priestor, návrhy klubu SDKÚ-DS zamerané na revitalizáciu ihrísk, dobudovanie atletickej dráhy, realizáciu Vianočných trhov pre rok 2012, oprava terás boli zapracované, zvýšenie sumy na zjednosmernenie ulíc a na rekonštrukcie havarijných stavov na školách, šetrenie energií na školách neboli zapracované, vytvorili sa pracovné skupiny, SDKÚ-DS ho podporí,  
- podal návrh na doplnenie uznesenia, ktorým MZ ukladá prednostovi štvrt'ročne informovať o stave projektov EÚ, o postupe spracovania územných plánov zón, o vykonaných rozpočtových opatreniach v roku 2012, ukladá riaditeľom organizácií podať informáciu o rozvojových plánoch v termíne do 30.4.2012 a zmeniť termíny v rámci časti o pracovných skupinách
- p. Kríž – poukázal na to, že ide o prvý spoločný rozpočet v riadnej dobe, poďakoval sa všetkým za jeho tvorbu, je kvalitne pripravený, poslanci sa mali možnosť k nemu vyjadriť - nová tradícia, objavili sa nové impulzy – T-Places, bazén, bude diskusia, návrhy do pracovných skupín dávať ich písomne, bola zohľadnená jeho požiadavka v roku 2012 zrevidovať hracie prvky na ihriskách pre bezpečnosť v zmysle noriem EÚ,
- p. Kovár, FP – k návrhu p. Bučana – zmeniť uznesenie - nie „ukladá starostovi“, ale „žiada starostu“,
- p. Hrčka – k úvodnému vystúpeniu starostu: mnohé problémy sú zdedené aj z jeho predchádzajúceho obdobia, napr. Petržalské korzo pre cyklistov aj chodcov,  
- nebol prizvaný k rozpočtu, poslanci za SaS nie sú v žiadnej pracovnej komisii, on sám 15 rokov pracuje v oblasti IT, videl faktúry, predaj majetku je síce dôležitý, predávať sa však nemá pod cenu, dalo by sa ušetriť, možnosť efektívneho využitia, nie nákupy nad cenu,
- p. Miškov, FP – nevie, že p. Hrčka je predsedom klubu, je deštruktívny, nie konštruktívny - preto nebol prizvaný,
- p. Kríž, FP – upozorňuje, že neboli vytvorené skupiny, je predložený len návrh,
- p. Hrčka, FP – pracuje v 1. volebnom obvode, kde ho obyvatelia poznajú (internet, športové ihriská), p. Miškova tam nepoznajú, je toho dosť, čo kritizovať,
- p. Masár – rozpočet pre rok 2012 – väčšina požiadaviek bola zapracovaná, verí v naplnenie investičných zámerov, vianočné trhy pre rok 2012, opravy terás, lavičky, smetné koše, poslanecký klub SMER- SD podporí materiál,
- p. Černák – žiada ukončiť invektívy medzi p. Hrčkom a vicestarostom, bol dostatočný priestor na pripomienkovanie návrhu rozpočtu, nie všetci využili túto možnosť, navrhol po vyčerpaní prihlásených príspevkov ukončiť diskusiu,
- p. Kríž – na prezentáciu názorov bol dostatočný priestor, navrhuje aby starosta ukončil diskusiu.

*Hlasovanie o ukončení diskusie: za 13, proti 14, zdržali sa 2, – návrh nebol prijatý.*

- p. Gaži – porovnať priority ohľadne naplnenia rozpočtu – opravy škôl sú dôležitejšie ako pamätník Svornosti, s návrhom rozpočtu je spokojný, máme rezervy pri predaji, zainteresovať poslancov, poďakoval navrhovateľom rozpočtu, že vytvorili dostatočný priestor na diskusiu o rozpočte (CIK-CAK centrum),
- p. Baján - k pamätníku, ide len priestor, zatiaľ bez peňazí, chceme Ovsíšťské námestie, spoločné pre všetky kluby,

- p. Fabor – zúčastnil sa 4 krát stretnutí k rozpočtu, rozpočet je objektívny, podporí ho  
 - k pracovným skupinám – dobre že sa touto formou vtiahu poslanci k spolupráci, nie je tam však nikto z komisie výstavby, nie vždy prináša laické riešenie úspech, musí byť odbornosť pre projekty, zosúladiť pracovné skupiny f/ a g/,
- p. Masár – ide o dohodu v rámci klubov, minimum, s čím sa musí začať pracovať, starosta doplní za MÚ, nie je to uzavretá vec,
- p. Kríž – diskusia o rozpočte ostala v rovine diskusie o pracovných skupinách, každý pozmeňovací návrh musí byť predložený písomne, navrhol, aby do komisie na revitalizáciu terás bol zaradený p. Gallo a do skupiny na opravu ihrísk p. Kríž,
- p. Miškov, FP – návrh prednesie v rámci diskusie,
- p. Lukačková – zámer zlepšenia technického stavu ZŠ a MŠ je v poriadku, ale je potrebné podporiť pedagógov v zlepšovaní kvality škôl, ako systém podpory z dotácie pre menšie projekty,
- p. Miškov - ku komisiám, traja predsedovia klubov sú zástupcovia v týchto komisiách, návrh uznesenia podľa prílohy, v dodatku dobudovanie športoviska Budatínska  
 - poďakoval p. starostovi ako podpredsedovi ZMOS-u za peniaze pre samosprávy,
- p. Hájková, FP – je členkou rady školy na Budatínskej (ihrisko) a nikto ju neoslovil, v CIK CAK Centre bolo povedané, že pozvú zástupcov klubov na rokovanie, za klub SaS a OKS nepozvali nikoho
- p. Baján – ide o návrh 3 klubov a zástupcu starostu, zatiaľ budú mať členovia klubu SaS inštitút prizývaných,
- p. Farkašovská –navrhuje nedoplňať uznesenie o pracovné skupiny,
- p. Pätoprstá – p. Miškov má problém s demokraciou, navrhuje stiahnuť materiál o pracovných skupinách a doplniť tieto skupiny odborníkmi,
- p. Gallo – ocenil možnosť vyjadriť sa k rozpočtu, aj stretnutie v CIK CAK centre,  
 - pracovné skupiny – nie je dôvod, aby signatári boli členmi každej komisie,
- p. Bučan – požiadal o prestávku na poradu klubov pred hlasovaním.
- p. Baján – k filozofii rozpočtu, zozbierať návrhy z volebných obvodov, zvolať si predsedov klubov, cez nich zapracovať námety, spracovali sme návrhy klubov, bol presvedčený o dohode, každý rozpočet je kompromisný,  
 - pracovné komisie – očakáva výstupy,  
 - k eurofondom - príde informácia, osvojuje si návrh autoremedúrou,  
 - Vianočné trhy - hľadať priestor, potreba celého projektu,  
 - nové zákony, zvýšenie platov učiteľom, v MŠ štát náklady nevykryje, potreba nového VZN,  
 - k p. Hrčkovi – IT, úspory, stav je výsledkom výberového konania, tí lacnejší sa do súťaže neprihlásili,  
 - pre transparentnosť výberového konania bude menovať ľudí s odbornou spôsobilosťou.
- p. Baján - vyhlásil prestávku do 11.30 hodiny,
- p. Kríž – NK dostala 8 návrhov, procedurálny návrh p. Farkašovskej aby sa rozpočet prijímal bez pracovných skupín, hlasovanie o rozpočte zvlášť, o skupinách zvlášť,

- p. Bajan – odporúča schváliť komisie bez mien, mená cestou klubov v januárovom MZ, a hlasovať o schválení zámeru,
- p. Štefanička – návrh sme dostali aj s menami,
- p. Gallo – osvojil si návrh starostu - schvaľovať rozpočet bez menného zoznamu,
- p. Fabor – domnieva sa v opačné poradie, rozpočet, potom 6 skupín a následne mená
- p. Bajan – z diskusie p. Fabora a Gallu rozdeliť hlasovanie na dva krát, za rozpočet a návrh klubov,
- p. Gallo - navrhol schválenie pôvodného znenia uznesenia k rozpočtu, počet pracovných skupín bez mien,
- p. Kríž – hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Fabora,
- p. Fabor – sťahuje svoj návrh uznesenia.

**Návrhová komisia dostala pozmeňujúce návrhy uznesenia :**

**1. návrh p. Gallo:**

*„Doplniť pôvodné znenie 6 o schválenie 6 pracovných komisí bez mien iba s počtom členov“*

*Hlasovanie: prítomných 33, za 16, proti 14, zdržal sa 3, nehlasovali 0 – návrh nebol prijatý.*

**2. Návrh pp. Masára, Miškova, Arpaia a Bučana:**

*doplnenie uznesenia o zloženie pracovných skupín:*

**c) pracovná skupina plaváreň v zložení:**

predseda: Ľuboš Flandera,

Členovia: Martin Miškov, Ján Bučan, Vladimír Kovár, Ivana Antošová,

**d.1.) pracovná skupina ZŠ a MŠ**

predseda: Ján Bučan,

Členovia: Miloš Černák, Martin Miškov, Adrián Arpai, Zuzana Lukačková,

**d.2.) pracovná skupina terasy**

Predseda: Roman Masár,

Členovi: Martin Miškov. Michal Radosa. Tomáš Ágošton, Tomáš Fabor,

**e.) pracovná skupina informačný systém**

Predseda: Martin Miškov

Členovia: Augustín Arnold, Adrián Arpai, Ján Bučan, Filip Štefanička,

**f.) Zámer revitalizácia športovísk + športového areálu**

**Pracovná skupina Revitalizácia športovísk + dobudovanie areálu ZŠ Budatínska**

Predseda: Ján Bučan

Členovia: Roman Masár, Martin Miškov, Adrián Arpai, Ľubica Škorvaneková,

**g.) Zámer skvalitnenie kontajnerových stojísk**

Predseda: Mgr. Adrián Arpai

Členovia: Ľudmila Farkašovská, Martin Miškov, Ľubica Škorvaneková, Ivana Antošová.

**h.) Pre všetky výberové konania a verejné obstarávania budú výberové komisie v zložení:**

Predseda: Roman Masár,

Členovia: Martin Miškov, Adrián Arpai, Ján Bučan

Do každej skupiny odporúčame za miestny úrad prednostu + pracovníka MÚ, osobu s odbornou spôsobilosťou pre verejné obstarávanie.

Hlasovanie: prítomných 33 za 27, proti 4 zdržal sa 1, nehlasoval 1- návrh bol prijatý.

### **3. návrh p. Bučana:**

„MZ ukladá riaditeľom miestnych podnikov (VPS, knižnica, KZP, Stredisko sociálnych služieb, Stredisko služieb školám) informovať MZ o rozvojových plánoch daných podnikov v štruktúre: časový harmonogram + konkrétne opatrenie do konca apríla 2012.“

Hlasovanie: prítomných 33, za 29, proti 1, zdržal sa 0, nehlasovali 3 – návrh bol prijatý.

### **4. návrh Bučana:**

„V rámci všetkých pracovných skupín nahradenie termínov do najbližšieho zastupiteľstva termínom do konca apríla 2012.“

Hlasovanie: prítomných 33, za 30, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 2 – návrh bol prijatý.

### **5. návrh p. Bučana:**

„MZ žiada prednostu a vedúceho príslušného oddelenia pravidelne kvartálne informovať MZ o stave európskych projektov: pravidelne kvartálne informovať o postupe spracovania územných plánov zón, ďalej MZ ukladá starostovi pravidelne kvartálne informovať MZ o vykonaných rozpočtových opatreniach, ktoré vykonal počas roku 2012.“

Nehlasovalo sa – prijaté autoremedúrou

### **6. návrh p. Kríža:**

Doplnenie členov do pracovných skupín:

d2) zlepšenie technického stavu terás: JUDr. V. Gallo

b) revitalizácia športovísk: Mgr. O. Kríž

Hlasovanie: prítomných 33, za 13, proti 10, zdržali sa hlasovania 8, nehlasovali 2 – návrh nebol prijatý.

### **7. návrh p. Kleina:**

„Doplniť zloženie pracovných komisií o členov klubu SaS-OKS nasledovne:

c.) pracovná skupina Plaváreň – J. Klein,

d1) pracovná skupina ZŠ a MŠ – Alica Hájková,

d2) pracovná skupina terasy – Alica Hájková

e) pracovná skupina IS – Ján Hrčka

f) športoviská ZŠ Budatínska – Alica Hájková

g) kontajnerové stojiská – J. Klein.

Hlasovanie: prítomných 31, za 9, proti 8, zdržali sa 6, nehlasovali 8 – návrh nebol prijatý.

### **8. návrh p. Pätoprstej:**

„doplniť do komisie pre výberové konania + verejné obstarávanie - Elenu Pätoprstú, doplniť do pracovnej skupiny revitalizácia športovísk – Ivanu Brezinskú

Hlasovanie: prítomných 33, za 11, proti 2, zdržali sa 12, nehlasovali 8 – návrh nebol prijatý.

### **9. návrh p. Arpaia:**

„spoločné hlasovanie“

Nehlasovalo sa – stiahol návrh.

**10. návrh p. Farkašovej:**

*„nedoplniť uznesenie o pracovné skupiny, prijať uznesenie v pôvodnom znení!  
Nehlasovalo sa – stiahla návrh.*

**11. návrh p. Fabora:**

*„Hlasovať v poradí: 1. Rozpočet,  
2. Počet pracovných skupín,  
3. Menovité obsadenie pracovných skupín“*

Nehlasovalo sa – stiahol návrh.

p. Baján - sľúbil transparentnosť, bude hovoriť s tými, čo majú záujem pracovať, bude ich pozývať na rokovanie, bude sa zaoberať návrhmi, ktoré neprešli.

*Hlasovanie o uznesení ako celku: za 28, proti 0, zdržal sa 1, - návrh uznesenia bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 120**

-----

**2. Projektový zámer „Skvalitnenie zberných procesov, osвета a občianska participácia v rámci separovaného komunálneho odpadu v Petržalke“.**

Materiál uviedol prednosta p. Štefánik.

**Diskusia:**

p. Sepši – materiál bol predložený na poslednú chvíľu, do budúcnosti žiada podávať materiál včas a po prerokovaní v komisiách,  
p. Baján – objasnil, možnosť predložiť projekt bola zverejnená neskoro a je na to výnimočne krátky čas, preto sa materiál rozdával až teraz.

*Hlasovanie: prítomných 33, za 32, proti 0, zdržal sa hlasovania 1 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 121**

-----

**3. Návrh na zrušenie časti C. uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 606 zo dňa 28. septembra 2010.**

Materiál uviedol zástupca starostu p. Miškov.

**Diskusia**

p. Sepši – tá istá pripomenka, ako k bodu 2, navrhol, aby časť textu z dôvodovej správy bola daná do uznesenia

**Návrhová komisia dostala pozmeňujúci návrh p. Sepšiho:**

*„Doplniť: v prípade použitia predmetnej časti úver, žiada použiť úver na riešenie nevyhovujúceho stavu presklených schodiskových výplní a brán objektov ZŠ.“*

*O návrhu sa nehlasovalo, bol prijatý autoremedúrou.*

*Hlasovanie: prítomných 32, za 25, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 7 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 122**

-----

**4. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.**

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik – zmeny sa týkajú sociálnych služieb.

p. Masár prevzal vedenie MZ.

**Diskusia**

p. Radosa – citovaný odkaz paragrafu v štatúte nezodpovedá, je to nepresné, žiada doplniť odkazom k odvolaniu sa na paragraf.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 23, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 8 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 123**

-----

**5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Základnej školy, Gessayova č. 2 Bratislava pre EASY ENGLISH, s.r.o. Nikoletu Nogovú.**

Materiál uviedol p. Štefánik, prednosta MÚ.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 26, proti 1, zdržal sa 0, nehlasovali 4 - návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 124**

-----

**6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Prokofievova 5, Bratislava pre Jednotku – tenisovú školu, občianske združenie.**

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik - prerokovaný bol v MR, pracovná skupina zistila skutkový stav, spísala záznam, skonštatovala poriadok na požadovanej úrovni, výučba tenisu – prípad osobitného zreteľa.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: prítomných 33, za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 125**

-----



**7. Návrh na prenájom pozemku pre MŠKI Petržalka v areáli ZŠ Budatínska 61, Bratislava.**

---

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik.

**Diskusia:**

p. Kovár – navrhol stanoviť dobu na 15 rokov,

p. Radosa – podporil návrh, je to v zmysle predchádzajúcej zmluvy, areál treba dokončiť,

*p. Svetlík z MŠKI požiadal o vystúpenie poslanci optickou väčšinou súhlasili s jeho vystúpením.*

p. Svetlík – žiadajú prenájom na 15 rokov, športový klub zabezpečuje tréningový proces, zavazujú sa areál dostavať v plánovanom rozsahu (umelá tráva, tenisové kurty, studňu a osvetlenie) cena investície je 36 800 €, ak bybol prenájom na kratšiu dobu, táto investícia nebude možná,

p. Baján – ak na 15 rokov, táto investícia bude zapracovaná do zmluvy,

**Návrhová komisia obdržala pozmeňujúci návrh uznesenia p. Kovára:**  
**„Zmeniť dobu nájmu v časti 2 na od 01.01.2012 do 31.12.2026.“**

*Hlasovanie: prítomných 33, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 6 – návrh bol prijatý.*

*Hlasovanie o uznesení ako celku: prítomných 33, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 6 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 126**

-----

**8. Návrh na podnájom časti športového areálu pre MŠKI Petržalka v areáli ZŠ Budatínska 61, Bratislava**

---

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: prítomných 32, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 127**

-----

**9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 4747/2 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Gercenova 35, Bratislava za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska.**

---

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: prítomných 27, za 21, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 6 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 128**

-----

**10. Žiadosť Jany Bystričanovej, Rovniankova 7, 851 02 Bratislava o predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch na Rovniankovej 5 v Bratislave.**

Materiál uviedol prednosta MÚ p. Štefánik.

**Diskusia:**

- p. Sepši – ide o komerčnú činnosť, na to je inštitút verejnej obchodnej súťaže, stiahnuť materiál a vypísať verejnú obchodnú súťaž,
- p. Kríž – ak ide o fungujúci nájom a je prínosom pre mestskú časť, neodporúča, môžeme prísť o nájomníka, nie je taký záujem o priestory a je ich veľa voľných, odporúča predĺženie nájmu ak platí nájomné, neodháňať si klientov,
- p. Bajan – odporúča podporiť malých živnostníkov,
- p. Radosa – do budúcnosti predkladať takéto materiály v dostatočnom časovom predstihu pred ukončením doby nájmu, dávať ich schvaľovať, aj na majetkovej komisii, toto presadzovať, zneužíva sa inštitút osobitného zreteľa,
- p. Bajan – do konca januára bude pre komisiu SMM pripravená informácia o nájmoch končiacich v roku 2012.

**Návrhová komisia obdržala pozmeňujúci návrh p. Sepšiho:**

*„MZ sťahuje materiál z rokovania a žiada uvedené riešiť verejnou obchodnou súťažou.“*

*Hlasovanie: prítomných 28, za 6, proti 15, zdržali sa 2, nehlasovali 5 – návrh nebol prijatý.*

*Hlasovanie o uznesení v pôvodnom znení: prítomných 29, za 20, proti 1, zdržali sa 3, nehlasovali 5 - návrh nebol prijatý - nezískal potrebnú 3/5 väčšinu všetkých poslancov na schválenie.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 129**

-----

**11. Žiadosť Novej Nádeje Slovensko, Ambroseho 2, 851 02 Bratislava o predĺženie doby nájmu v nebytových priestoroch na Ambroseho 2 v Bratislave.**

Materiál uviedol prednosta p. Štefánik.

**Diskusia:**

- p. Päťprstá – osobitný zreteľ - zodpovedne posúdiť, poukázala na situáciu na meste ohľadom cyperskej firmy,
- p. Bučan, FP- pri komerčnom nájme sa nejedná o osobitný zreteľ,
- p. Bajan – nezodpovedným rozhodnutím spôsobili poslanci dopad na život drobného podnikateľa, do výsledku VOS bude priestor prázdny,
- p. Päťprstá, FP – aký je rozdiel medzi komerčnou činnosťou cyperskej firmy a kvetinárstvom?

p. Arpai – osobitný zreteľ je definovaný v zákone, môže sa iba využívať.

*Hlasovanie: prítomných 31, za 29, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 2- návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 130**

-----

**12. Zvýšenie odmeny pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o. za správu obecných bytov a nebytových priestorov.**

---

Materiál uviedol pán Štefánik, prednosta MÚ. plán.

**Diskusia:**

p. Arpai – predseda dozornej rady, upozornil na využitie chýbajúcich finančných prostriedkov.

p. Radosa – z návrhu uznesenia nevyplýva šetrenie, je to zvýšenie o 35 %  
- na strane 4 je vyčíslená strata 2.085 €, v neprospech MČ 1 000 € -  
nakumulovaná strata z minulosti, my zo zisku nič neuvidíme,  
- BPP spravuje byty iných vlastníkov, potreba analýzy, v čom pokračovať,  
čo nevykonávať na MÚ, čo v BPP, enormné výdavky za správu bytového fondu, nezvyšovať poplatky, odporúča dať slovo aj konateľovi BPP,

p. Baján – časť z toho uložila dozorná rada konateľovi,

p. Arpai, FP – kvartálne musí byť preukazovaná činnosť

p. Šavel, konateľ BPP - nechce zvyšovať stratu, správa bytového fondu je komerčná a správa bytov, rieši to zmluva ide o korektné spravovanie bytov, je ochotný stretnúť sa s poslancami, kde vysvetlí chod BPP, preukáže šetrenie, ak má efektívne vykonávať správu, musí byť odmena zvýšená,

p. Radosa, FP – tento materiál nebol prerokovaný v komisii majetkovej, vyjadril nespokojnosť s argumentami zvýšenia odmeny.

p. Arpai, FP - čo má správa majetku s týmto bodom spoločné?

*Hlasovanie: prítomných 32, za 18, proti 3, zdržali sa 7, nehlasovali 4 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 131**

-----

**13. Správa z tematickej kontroly vedenia evidencie majetku a evidencie stravníkov v Školskej jedálni Lachova č. 31, Bratislava.**

---

Materiál uviedol pán Fiala, miestny kontrolór.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: za 29, proti 0, zdržali sa 2 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 132**

-----

**14. Správa z kontroly pokladničnej služby oddelenia vnútornej správy a informatiky Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.**

Materiál uviedol pán Fiala, miestny kontrolór.

Hlasovalo sa bez diskusie.

*Hlasovanie: prítomných 26, za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 133**

-----

**15. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. januára 2012 do 30. júna 2012.**

Pán Fiala – miestny kontrolór uviedol materiál.

**Diskusia:**

p. Bučan – navrhol rozšírenie plánu o inventarizáciu a súpis majetku vo VPS,

p. Fiala – upozornil na nevykonateľnosť kontroly,

p. Skovajsa – nemá problém s kontrolou, zlepšil sa činnosť, robili sme inventarizáciu majetku vo VPS, poslanci majú otvorené dvere.

**Návrhová komisia prijala pozmeňujúci návrh p. Bučana:**

***„Vykonat' kontrolu inventarizácie a súpis majetku v Miestnom podniku verejnospešných služieb“***

*Hlasovanie: prítomných 28, za 21, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 7 – návrh bol prijatý.*

*Hlasovanie uznesení ako celku: prítomných 30, za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5 – návrh bol prijatý.*

**Záver:**

**Uznesenie č. 134**

-----

**16. Interpelácie.**

**p. Pätoprstá interpeluje prednostu MČ Petržalka:**

Zverejnenie zoznamu majetku a nehnuteľností, ktoré mestská časť plánuje na predaj na webe Petržalky.

**p. Gaži interpeluje prednostu MÚ:**

Navrhujem, keby podľa možnosti MÚ Petržalka MÚ zverejnil v médiách a zároveň aj pripravil a vyvesil tabuľu súčinnosťou po celý rok na terasách (nemusia byť na všetkých) s upozornením, že MÚ sa o terasy stará len podľa toho, v akom stave je terasa (zasahuje len v kritickom stave) a podľa finančných možností MÚ. Starostlivosť nie je sústavná, tzn. terasa denne nekontroluje a neopravuje. Preto riziko využívania terás zostáva na ich používateľoch.

Dôvod: Pán Keszegh, riaditeľ Bytového družstva na Budatínskej spomínal o niektorých úrazoch občanov na týchto terasách a ich zámere sa súdiť s MÚ Petržalka o odškodné za stratu na zárobku počas PN. Vznikajú nedorozumenia a zbytočné emócie.

p. Bajan – riešiť na komisii, platí pre všetkých vlastníkov terás, opravujeme podľa toho aké sú financie.

**p. Gaži interpeluje starostu:**

Vážené dámy, vážení páni, ak sa robili kontroly technického stavu budov na školách a uskutočnenia opráv a ak chceme aby boli opravy financované z rozpočtu MÚ Petržalka, je dôležité o výsledkoch tejto kontroly informovať MZ Petržalka. Za porozumenie ďakujem

**17. Rôzne.**

p. Flandera – ako predseda komisie pre správu miestneho majetku podal návrh na predĺženie nájomnej zmluvy p. Bystričanovej od 1.1.2012 do 30.6.2012,

p. Kríž – potreba zmeny rokovacieho poriadku MZ, v rámci svojej činnosti tajomníka, rokovania komisií, dochádza ku kolízii termínov, osobne sa domnieva, že lepšie bude zasadnutie MR týždeň pred MZ, bude pracovať na drobnej zmene rokovacieho poriadku.

p. Bajan – poďakoval sa spoluprácu v tomto roku, verí v lepšiu komunikáciu pre rok budúci, želá príjemné vianočné sviatky.

**Návrhová komisia prijala pozmeňujúci návrh uznesenia p. Flanderu:**

*„Návrh na predĺženie nájmu žiadateľky Jany Bystričanovej, Rovniankova 7 od 1.1.2012 do 30.6.2012“*

*Hlasovanie: prítomných 32, za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – návrh bol prijatý.*

**Záver: Uznesenie č. 135**

p. Radosa - po roku sa môžeme pozrieť do kalendára na prácu poslancov aj MÚ, vychádzajú z tohto dva nedostatky, nie všetci zástupcovia strán sú v komisiách, ani v MR,  
- rada je orgán MZ, a preto požaduje všetky materiály do MR zasielať všetkým poslancom, zníži sa neinformovanosť o materiáloch, chce len to, na čo má poslanec právo.

p. Bajan – nie je problém, cez tajomníka MZ dostávať informácie, tie sú aj na internetových stránkach,

p. Pätoprstá – navýšenie financií učiteľom a VPS môžeme pokryť zrušením funkcie druhého zástupcu starostu,

p. Škorvaneková – požaduje odpovede na interpelácie zverejňovať ako súčasť informačného materiálu, podala návrh uznesenia.

**Návrhová komisia prijala pozmeňujúci návrh uznesenia p. Škorvanekovej:**

*MZ ukladá prednosti zverejňovať odpovede na interpelácie na každé rokovanie MZ ako súčasť informačného materiálu“.*

*O návrhu sa nehlasovalo, bol prijatý autoremedúrou.*

p. Masár – bilancoval rok 2011, teší ho dosiahnuté, zaželel veľa síl do budúceho roka.

Pán starosta Bajan, konštatoval, že program zasadnutia miestneho zastupiteľstva bol prerokovaný, poďakoval prítomným a za účasť a ukončil rokovanie.

---

**Vladimír Bajan**  
starosta

---

**Miroslav Štefánik**  
prednosta

**Overovatelia zápisu:** \_\_\_\_\_  
**Gabriel Gaži**

---

**Miloš Černák**

**Zapísala:** \_\_\_\_\_  
**Helena Čierníková**