

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 21.februára 2012

Materiál číslo: 141/2012

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za IV. štvrťrok roku 2011.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2011
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2011.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok roku 2011.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 22.03.2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 03.03.2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej len zásady). Dňa 11.11.2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za IV. štvrťrok roku 2011 bolo uzatvorených 10 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku a jeho dodatkoch a v poradovníku 2010. Sedem nových nájomcov zaplatilo na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu, traja noví nájomcovia zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu, a všetci desiaty podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

- 1) **garsónka**, byt po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Silvii Alušicovej na dobu určitú do 30.11.2012, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 2 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 2) **garsónka**, byt po neplatičke, vypratáný prenajatý Erike Csókovej na dobu určitú do 31.01.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 3) **garsónka**, byt po zomrelom, vypratáný prenajatý Antonovi Šafárikovi na dobu určitú do 28.02.2013 jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 2 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 4) **garsónka**, byt po zomrelej, vypratáný, prenajatý Kataríne Smatanovej na dobu určitú do 30.11.2012, dvojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 2 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 5) **3-izb. byt**, po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Silvii Minárikovej a Radoslavovi Sýkorovi na dobu určitú do 31.03.2013, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 6) **3-izb. byt** po neplatičke, vypratáný, prenajatý manželom Eva a Jurajovi Bajtayovcom na dobu určitú do 31.01.2013, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
- 7) **garsónka**, byt po zomrelom, vypratáný, prenajatý Ľubomírovi Molnárovi na dobu určitú do 28.02.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 2 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

8) **garsónka**, byt po zomrelom, vypratáný, prenajatý Markovi Lévaiovi a Ingrid Ištokovej na dobu určitú do 31.01.2013, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 3 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

9) **garsónka**, byt po neplatičovi, vypratáný, prenajatý Adriane Klíčovej na dobu určitú do 28.02.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v Dodatku č. 2 poradovníka 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

10) **3-izb.** byt po neplatičke, vypratáný, prenajatý Ing. Berte Vickovej na dobu určitú do 30.04.2012, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2010, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 23.01.2012, stanovisko komisie tvorí prílohu materiálu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 07.02.2012, ktorá odporučila miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrtrok roku 2011 zobrať na vedomie.

Príloha

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 23.01.2012

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok roku 2011.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrt'rok roku 2011 zobrať na vedomie.

Prítomní:

Oľga Adamčiaková, Martin Miškov, Andrej Turzo, Pavol Ružička, Gabriela Janíková, Jaroslav Janek, Alžbeta Korbelová

Prítomní: 7

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	7	0	0