

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 21. februára 2012

Materiál číslo: 144/2012

Návrh ďalšieho postupu mestskej časti v projekte Servus Pontis

Predkladateľ:
Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Popis projektu, rekapitulácia

Spracovateľ :
Katarína Bohunická
referát štrukturálnych fondov

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

- a) pokračovanie v realizácii projektu Servus Pontis vrátane II. etapy
- b) použitie finančných prostriedkov na nadobudnutie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod cyklotrasou na Kopčianskej ulici v rámci II. etapy projektu do výšky 10 tis. € z podprogramu 9.3
- c) použitie finančných prostriedkov na prípravu a realizáciu II. etapy projektu Servus Pontis do výšky 150 000,- € z podprogramu 9.3.

2. Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava-Petržalka je ambicióznou mestskou časťou Bratislavy, ktorá má veľký potenciál na čerpanie štrukturálnych fondov a plánuje ho aj vo veľkej miere reálne využiť.

Každý projekt je podrobne rozobratý v monitorovacej správe príslušného Operačného programu a vyhodnocovaný jednak na národnej ako aj európskej úrovni.

Je preto na zváženie, ako sa rozhodne mestská časť pokračovať v tomto konkrétnom projekte, ako vynaloží všetky odborné kapacity na realizáciu rozpracovaného projektu, odstráni všetky chyby v prípravnej projektovej dokumentácii, dorieši finančné zdroje.

Neúspešný projekt môže byť signálom nedôveryhodnosti. Na druhej strane je však pre pokračovanie a dokončenie projektu potrebné nájsť potrebné finančné prostriedky, pričom aj časový harmonogram následných krokov je veľmi rizikový.

V rámci tohto projektu vznikli mnohé problémy najmä z dôvodu nezvládnutého projektového a finančného riadenia v rokoch 2009 – 2010. V roku 2011 sa nové vedenie mestskej časti podrobne oboznamovalo s reálnym stavom projektu (podrobnejšie v časti Rekapitulácia postupov priloženého materiálu), menšie nezrovnalosti sa riešili priebežne, avšak doposiaľ sa vynárajú nové a nové skutočnosti, ktoré vznikli v minulosti a dnes ohrozujú celkovú realizáciu projektu.

Vzhľadom na závažnosť situácie aj v medzinárodnom meradle, ako aj na potrebné finančné krytie je potrebné rozhodnúť o ďalšom osude tohto projektu.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 7.2.2012, ktorá ho uznesením č. 122 odporučila miestnemu zastupiteľstvu schváliť.

Projekt Servus Pontis

Vyhlasovateľ, procesné riadenie a postavenie v projekte:

Projekt Servus Pontis je projekt financovaný zo štrukturálnych fondov v rámci Výzvy z Programu cezhraničnej spolupráce Slovenskej republiky a Rakúska na obdobie 2007-2013. Predkladateľom projektu na RO pre ERDF (Riadiaci orgán pre fond regionálneho rozvoja) je obec Rusovce. Mestská časť Bratislava Petržalka je partnerom. Celý mechanizmus procesného riadenia, finančného riadenia, monitorovania, zostavovania a predkladania Žiadostí o platbu, publicity a strategických riešení ako aj priebežnej finančnej kontroly v projekte je v kompetencii ale aj povinnostiach obce Rusovce. Zazmluvnený objem finančných prostriedkov na projekt je 677 000,00 eur.

Systém financovania tohto projektu je nasledovný:

677 000,00 eur zazmluvnený objem z toho :

- 85 % z výdavkov je hrađených z Európskeho fondu regionálneho rozvoja ,
- 10 % z výdavkov je hrađených z prostriedkov štátneho rozpočtu SR
- 5% vlastné zdroje MČ Bratislava – Rusovce a mestskej časti Bratislava Petržalka, podľa aktivít ktoré sa týkajú jednotlivých častí.

Proces zúčtovania čerpaných prostriedkov:

Prijímateľ si zvolil metódu refundácie (obec Rusovce si vzala úver na 380 000,00 eur) Vysvetlenie metódy refundácie: Prijímateľ NFP (nenávratný finančný príspevok) musí predfinancovať každú činnosť, zostaviť Žiadosť o platbu s predpísanými prílohami a následne ich predkladá na RO ERDF na preplatenie. Predpokladaná obrátkovosť finančných zdrojov späť na účet prijímateľa NFP je od predloženia na zúčtovanie cca 6 mesiacov.

Poznámka: Do dnešného dňa nebola prijímateľom NFP na RO pre ERDF predložená ani jedna žiadosť o preplatenie vynaložených finančných prostriedkov.

Obsah, cieľ a výstupy projektu Servus Pontis:

Cieľom projektu je po technickej stránke riešiť cyklotrasu zo železničnej stanice Petržalka a Kopčianska ul. smer Kittsee, kde sa napája na miestnu sieť cyklotrás. Výstupom projektu je popri vybudovanej cyklotrase vytvoriť oddychové zóny s umiestnením prvkov mestského mobiliáru, informačných tabúľ, lavičiek, odpadových košov, stojísk na bicykle a 1ks prístrešku.

Projekt výstavby cyklotrasy a doplnkových inventárov mala byť pôvodne len jedna aktivita investície. V júni 2011 po kontrole riadiaceho orgánu pre uvedený program z Viedne sa na mieste investície zistilo, že v projekte je definovaná cyklotrasa od železničnej stanice až po štátnu hranicu a na mieste realizácie chýba úsek od železničnej stanice po viadukt a tiež od odbočky na SIPOX po štátnu hranicu. Uvedená investičná časť ale nebola zahrnutá ani v projektovej dokumentácii ani v celkovom rozpočte projektu, ktoré boli vypracované na začiatku projektu ako neoddeliteľná súčasť projektu pri procese schvaľovania.

Rekapitulácia postupov:

- 10.06.2009 starosta Petržalky Milan Ftáčnik podpísal Deklaráciu o spolupráci pri realizovaní všetkých aktivít vrátane investícií na území katastra mestskej časti Petržalka, kde sa deklaruje podpora projektu Servus Pontis- Zelené cesty.

- V roku 2009 boli obstarané štúdie, analýzy pre tvorbu nových zelených ciest a zároveň realizáciu projektu Servus Pontis – zodpovedný Ing. Urbanovič v tom čase poverený prípravou projektu vtedajším prednostom MÚ Ing. Miškaninom
- V roku 2009 bol predložený projektový zámer na Riadiaci orgán do Viedne v rámci výzvy cezhraničnej spolupráce Sk-AT na roky 2007 -2013. Projektový zámer je deklarovaný ako prepojenie železničnej stanice Petržalka po štátnu hranicu s Rakúskom – smer Kittsee.
- Dňa 27.10.2009 Miestne zastupiteľstvo schválilo predloženie žiadosti o získanie finančných prostriedkov v rámci cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Rakúsko v Programe SK AT 2007 – 2013 na projekt Servus Pontis – Zelená cesta, Kopčianska ul., Bratislava-Petržalka, zabezpečenie realizácie projektu mestskou časťou Bratislava-Petržalka počas celej doby jeho realizácie, financovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených nákladov na projekt stanovených žiadateľom, t.j. vo výške 6390 euro.
- V roku 2010 bola podpísaná Dohoda o partnerstve medzi starostami Edelstahlu, Rusoviec a Petržalky (na dohode nie je dátum).
- Na jar 2010 bola vypracovaná projektová dokumentácia podľa zadania Ing. Urbanovičom
- Dňa 17.5.2010 bola podpísaná Zmluva o spolupráci medzi MČ Bratislava –Rusovce a MČ Bratislava -Petržalka
- Dňa 2.2.2011 vydala MČ Bratislava-Rusovce Súhlasné stanovisko s realizáciou stavby
- V apríli 2011 zabezpečila MČ Bratislava-Rusovce ako lead partner verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela
- Dňa 15.6.2011 uzatvorila MČ Bratislava-Rusovce Zmluvu o dielo s víťazom verejného obstarávania firmou Doprastav, a.s. Bratislava
- Dňa 20.6.2011 sa začali práce na úseku Kopčianska ulica v časti od viaduktu po odbočku na spoločnosť SIPOX
- Dňa 7.7.2011 – na pracovnej porade v Rusovciach riadiaci orgán z Viedne pri kontrole na mieste zistil a namietal nekompletnosť zákazky, nakoľko nie je riešený úsek od železničnej stanice po viadukt a tiež od odbočky na SIPOX po št. hranicu
- Dňa 22.8.2011 sa uskutočnilo rokovanie s členmi Riadiaceho orgánu z Viedne priamo na stavbe. Vyjadrili nespokojnosť s neúplnosťou projektu ako aj s technickým riešením už zrealizovaného úseku na Kopčianskej ulici
- Dňa 12.9.2011 sa uskutočnilo pracovné stretnutie na stavbe za účasti zástupcov MČ Bratislava-Petržalka, zástupcov MČ Bratislava-Rusovce, dopravného inžiniera, projektantov a zástupcu Doprastavu, a.s., zo stretnutia vyplynula úloha pre projektanta pripraviť dokumentáciu na dokončenie celej stavby
- Dňa 25.10.2011 bola projektová dokumentácia vrátane nových úsekov prerokovaná v dopravnej komisii na magistráte hl. mesta SR Bratislavy
- Dňa 27.10.2011 sa uskutočnilo rokovanie vo Viedni s členmi RO za účasti projektanta a projektového manažéra celého projektu p. Terziely. Výsledok je súhlas s realizáciou a s termínom dokončenia 30.6.2012
- Dňa 18.11.2011 zaslala projektová manažérka žiadosť o schválenie zmien riadiacemu orgánu vo Viedni
- Dňa 30.11.2011 sa uskutočnilo pracovné stretnutie s RO Viedeň na MÚ Bratislava–Petržalka, kde boli pozvaní aj projektant, geodet, OZ Cyklokoalícia a zástupca BSK p. Findl. Uskutočnila sa aj spoločná obhliadka trasy na Kopčianskej
- Dňa 20.12.2011 zaslal riadiaci orgán písomné potvrdenie o schválení zmien a predĺžení termínu na dokončenie projektu do 30.6.2012

- Dňa 23.1.2012 sa uskutočnilo rokovanie na MČ Bratislava-Rusovce za účasti predstaviteľov MČ Bratislava-Petržalka za účelom postupu pri vydaní stavebného povolenia
- Dňa 27.1.2012 MČ Bratislava-Petržalka podala žiadosť na KSÚ o určenie stavebného úradu (navrhovaným SÚ sú Rusovce)
- Dňa 30.1.2012 MČ Bratislava-Petržalka podala žiadosť na Krajský dopravný inšpektorát o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii.

Vzniknuté ohrozenia:

- Na základe horeuvedených skutočností kontrolný orgán Programu cezhraničnej spolupráce SR-Rakúsko z Viedne nám oznámil, že keď nebude chýbajúci úsek dostavaný a nevytvorí sa jednoliata cyklotrasa tak, ako je uvedené v projekte „Servus Pontis“ ako celok nenaplní svoj cieľ a všetky vynaložené prostriedky v projekte budú neoprávnené a tým nebudú refundované.
- Pri realizácii II. etapy je potrebné kompletne dopracovanie projektovej dokumentácie, realizácia územného konania, realizácia stavebného konania, realizácia investície, kolaudácia a až následne je možno projekt ukončiť.
- Zostavený časový harmonogram realizácie postupových krokov ukazuje, že dokončenie stavby je ohrozené aj z časového hľadiska.
- V rámci realizácie stavebného konania vznikol problém s vyriešením vlastníckych vzťahov k pozemkom, cez ktoré bude viesť cyklotrasa, kde je potrebné komunikovať s cca 30 účastníkmi, pričom niektoré parcely ani nemajú založený LV
- Je problém s predfinancovaním a dofinancovaním uvedenej etapy: MČ BA Rusovce tým, že nepredkladala na RO ERDF žiadosti o platbu, nevytvorila systém návratnosti finančných zdrojov z úverových prostriedkov a k dnešnému dňu má vyčerpaný úver. Vzniká tým problém potreby predfinancovania II. etapy v plnej výške (čo je cca 150 000,00 eur + náklady na riešenie nevysporiadaných majetko-právnych vzťahov). MČ BA Petržalka nebola nikým kompetentným zaoberajúcim sa realizáciou projektu Servus Pontis v priebehu roku 2011 upozornená, že bude potrebné vyčleniť v rozpočte MČ na dofinancovanie projektu, takže uvedené prostriedky nie sú rozpočtované v rozpočte Petržalky.
- V prípade, že sa projekt neukončí z dôvodu objektívnej zodpovednosti mestskej časti Bratislava-Petržalka, môžu si ostatné strany v zmysle uzatvorenej zmluvy uplatniť náhradu škody vzniknutej z dôvodu nerefundácie

Možné riešenia uvedeného stavu:

1. Je potrebné realizovať stretnutie zástupcov MČ Petržalka s vlastníckymi dotknutých pozemkov v rámci II. etapy, aby sa odstránili chyby vzniknuté na začiatku projektu, kedy nebola pripravená reálna projektová dokumentácia a reálny právny stav nehnuteľností, kadiaľ mala viesť cyklotrasa.
2. Je potrebné vyčleniť prostriedky na dofinancovanie projektu, ktoré ale nebude realizované priamym uhrádzaním faktúr, a to možné riešiť len formou zápožičky finančných zdrojov viazaných na zaplatenie faktúr II. etapy mestskej časti Rusovce. V tomto prípade je ale potrebné vedieť, že finančné zdroje, ktoré by boli vynaložené na realizáciu uvedenej aktivity, by sa na účet MČ BA Petržalka vrátili až v I.Q roku 2013 a to v objeme 95%, pričom 5% predstavuje spolufinancovanie. To platí samozrejme len v prípade, ak nevzniknú žiadne neoprávnené výdavky a uznajú nám celú aktivitu ako oprávnenú.

3. Je možné riadiaci orgán vo Viedni požiadať o predĺženie realizácie projektu do konca roka 2012 (tak, ako je nastavený harmonogram). Riadiaci orgán môže a nemusí tejto žiadosti vyhovieť.

**Časový harmonogram realizácie postupových krokov v projekte Servus Pontis
na základe porady konanej dňa 02.02.2012 na Miestnom úrade mestskej časti
Bratislava-Petržalka**

Prítomní :

Starosta MČ Bratislava-Rusovce: D. Antoš

Prednostka MČ Bratislava-Rusovce: PhDr. O. Gáfriková

Vedúci Finančného referátu MÚ Bratislava-Rusovce : Ing. P. Holúbek

Prednosta MČ Bratislava-Petržalka: Ing. M. Štefánik

Zamestnanci RŠF: Mgr. K. Bohunická, I. Vavrincová, Ing. D. Vávra

Konzultantka pre RŠF: PaedDr. H. Blažíčková

26.01.2012 (štvrtok) - **splnené**

Dokončenie a odovzdanie projektovej dokumentácie dotknutej stavby- dokončenie cyklotrasy
Kopčianska

Zodpovedný: Ing. Neumann

3.2.2012 (piatok) - **splnené**

Určenie stavebného úradu pre vydanie Územného rozhodnutia Krajským stavebným úradom
(mestská časť Bratislava-Rusovce)

3.2.2012(piatok) - **splnené**

Predloženie Žiadosti o vydanie územného rozhodnutia MČ Bratislava-Rusovce

Zodpovedný: p. Vavrincová

5.2.2012(pondelok)

Príprava a predloženie objednávok na vykonanie geometrického plánu a na súčinnosť
inžinierskych prác pre Ing. Mroča – geodet

Zodpovedný: p. Vavrincová

16.2.2012(štvrtok)

Stretnutie s vlastníkami dotknutých pozemkov za účelom prezentácie projektu a uzavretia
zmlúv pre právny vzťah stavebníka k pozemkom. Vzhľadom k množstvu dotknutých
vlastníkov a ich vyjadreniu nevieme určiť termín ukončenia danej veci.

Zodpovedný: RŠF

5.3.2012(pondelok)

Odovzdanie geometrického plánu a geodetického zamerania od Ing. Mroča – geodet

Zodpovedný: Ing. Mroč

07.05.2012(pondelok)

Vydanie Územného rozhodnutia zo strany MČ Bratislava-Rusovce (v prípade konania formou
verejnej vyhlášky)

9.5.2012 (streda)

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia MČ Bratislava –Petržalka

Zodpovedný: p. Vavrincová

9.7.2012 (pondelok)

Vydanie správoplatneného stavebného povolenia

10.7.2012 (utorok)

Vyhlásenie verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby

Zodpovedný: Ing. Holásek

3.9.2012 (pondelok)

Podpis Zmluvy o dielo na zhotoviteľa

4.9.2012 (utorok)

Realizácia stavebných prác do termínu 3 mesiacov, t.j. do 4.12.2012

4.12.2012 (utorok)

Prevzatie stavby od zhotoviteľa a žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia

Do 31.12.2012 (pondelok)

Vydanie kolaudačného rozhodnutia a zaradenie stavby do majetku MČ Bratislava-Petržalka

Uvedený harmonogram predpokladá bezproblémovú administráciu a realizáciu celého projektu a nepočíta so žiadnymi zdržaniami či komplikáciami v rámci jednotlivých krokov.

Pri ukončení projektu je potrebné mať zrealizované všetky platby dodávateľom ako aj interné výdaje organizácie, ktoré sú súčasťou oprávnených nákladov projektu. Ak by mal byť dodržaný uvedený limit je potrebné zrealizovať nasledovné kroky v uvedených časových horizontoch:

Zapísali:

Mgr. Katarína Bohunická, Irena Vavrincová