

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava –Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 17. apríla 2012

Materiál číslo: 161 / 2012

**Návrh hlavného mesta SR Bratislavy na odňatie pozemkov v k. ú. Petržalka zo
správy mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. List p. primátora so žiadosťou o
vyjadrenie k odpredaju a odňatiu
správy pozemkov v k. ú. Petržalka
(príloha č. 1)
4. Odpoveď p. starostu a jej doplnenie
(príloha č. 2)
5. List p. primátora – doplnenie ďalších
pozemkov v k. ú. Petržalka navrho-
vaných na odpredaj (príloha č. 3)

Zodpovedný:

Ján Kubička
vedúci oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:

Daniela Grajciarová
referát správy majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

odňatie pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, zapísaných na LV č. 2644 a to:

- parc. č. 5359/7 - záhrady vo výmere 375 m²,
- parc. č. 5359/8 - záhrady vo výmere 434 m²,
- parc. č. 5359/37 - záhrady vo výmere 357 m²,
- parc. č. 5359/38- záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/39 - záhrady vo výmere 377 m²,
- parc. č. 5359/40 - záhrady vo výmere 376 m²,
- parc. č. 5359/41 - záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/42 - záhrady vo výmere 397 m²,
- parc. č. 5359/43 - záhrady vo výmere 384 m²,
- parc. č. 5359/44 - záhrady vo výmere 393 m²,
- parc. č. 5359/45 - záhrady vo výmere 402 m²,
- parc. č. 5359/46 - záhrady vo výmere 397 m²,
- parc. č. 5359/48 - záhrady vo výmere 415 m²,
- parc. č. 5359/50 - záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/52 - záhrady vo výmere 389 m²,
- parc. č. 5359/53 - záhrady vo výmere 387 m²,
- parc. č. 5359/54 - záhrady vo výmere 385 m²,
- parc. č. 5359/56 - záhrady vo výmere 361 m²,
- parc. č. 5359/57 - záhrady vo výmere 410 m²,
- parc. č. 5359/58 - záhrady vo výmere 382 m²,
- parc. č. 5359/60 - záhrady vo výmere 405 m²,
- parc. č. 5359/61 - záhrady vo výmere 423 m²,
- parc. č. 5359/62 - záhrady vo výmere 364 m²,
- parc. č. 5359/64 - záhrady vo výmere 388 m²,
- parc. č. 5359/65 - záhrady vo výmere 425 m²,
- parc. č. 5359/66 - záhrady vo výmere 401 m²,
- parc. č. 5359/68 - záhrady vo výmere 236 m²,
- parc. č. 5359/69 - záhrady vo výmere 221 m²,
- parc. č. 5359/70 - záhrady vo výmere 302 m²,
- parc. č. 5359/71 - záhrady vo výmere 374 m²,
- parc. č. 5359/72 - záhrady vo výmere 556 m²,

v zmysle čl.84 ods. (2) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy na zabezpečenie úloh hlavného mesta len za podmienky, že mestskej časti Bratislava-Petržalka bude poskytnutá adekvátna finančná náhrada, t. j. 50 % z predajnej ceny vyššie uvedených pozemkov.

Dôvodová správa

Na tunajší miestny úrad bola doručená žiadosť primátora hlavného mesta SR Bratislavy o vydanie stanoviska mestskej časti Bratislava-Petržalka k odpredaju a odňatiu viacerých pozemkov v k. ú. Petržalka, lokalita Kočánkova ulica za účelom získania finančných prostriedkov na kúpu pozemkov v lokalite Kráľova hora od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o. do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, aby tak mohli slúžiť všetkým obyvateľom Bratislavy.

Stanovisko k odpredaju nižšie uvedených pozemkov je spojené so stanoviskom k odňatiu pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, pričom hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „Bratislava“) viaceré zverené pozemky a ich časti zlúčilo geometrickým plánom do novovzniknutých pozemkov. Tento odpredaj odporúča Bratislava posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že predajom uvedených nehnuteľností hlavné mesto Bratislava získa finančné prostriedky na kúpu pozemkov v lokalite Kráľova hora.

Dôvodom odňatia pozemkov zverených do správy našej mestskej časti je, že sú potrebné na zabezpečenie celomestských potrieb.

V zmysle čl. 84 ods. 3 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy je potrebné návrh na odňatie pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka prerokovať v miestnom zastupiteľstve, ktoré v uznesení vyjadrí svoje stanovisko.

Predmetom odňatia správy sú nasledovné pozemky:

parc. č. 5359/7 - záhrady vo výmere 375 m², parc. č. 5359/8 - záhrady vo výmere 434 m²,
parc. č. 5359/37 - záhrady vo výmere 357 m², parc. č. 5359/38 - záhrady vo výmere 366 m²,
parc. č. 5359/39 - záhrady vo výmere 377 m², parc. č. 5359/40 - záhrady vo výmere 376 m²,
parc. č. 5359/41 - záhrady vo výmere 366 m², parc. č. 5359/42 - záhrady vo výmere 397 m²,
parc. č. 5359/43 - záhrady vo výmere 384 m², parc. č. 5359/44 - záhrady vo výmere 393 m²,
parc. č. 5359/45 - záhrady vo výmere 402 m², parc. č. 5359/46 - záhrady vo výmere 397 m²,
parc. č. 5359/48 - záhrady vo výmere 415 m², parc. č. 5359/50 - záhrady vo výmere 366 m²,
parc. č. 5359/52 - záhrady vo výmere 389 m², parc. č. 5359/53 - záhrady vo výmere 387 m²,
parc. č. 5359/54 - záhrady vo výmere 385 m², parc. č. 5359/56 - záhrady vo výmere 361 m²,
parc. č. 5359/57 - záhrady vo výmere 410 m², parc. č. 5359/58 - záhrady vo výmere 382 m²,
parc. č. 5359/60 - záhrady vo výmere 405 m², parc. č. 5359/61 - záhrady vo výmere 423 m²,
parc. č. 5359/62 - záhrady vo výmere 364 m², parc. č. 5359/64 - záhrady vo výmere 388 m²,
parc. č. 5359/65 - záhrady vo výmere 425 m², parc. č. 5359/66 - záhrady vo výmere 401 m²,
parc. č. 5359/68 - záhrady vo výmere 236 m², parc. č. 5359/69 - záhrady vo výmere 221 m²,
parc. č. 5359/70 - záhrady vo výmere 302 m², parc. č. 5359/71 - záhrady vo výmere 374 m²,
parc. č. 5359/72 - záhrady vo výmere 556 m².

Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 29.2.2012 listom vyjadrila svoje nesúhlasné stanovisko k vyššie uvedenému zámeru (príloha č. 1), ktoré doplnila listom zo dňa 12.3.2012 (príloha č. 2).

Dňa 19. 3. 2012 bol na tunajší miestny úrad doručený ďalší list p. primátora so žiadosťou o stanovisko k predaju novovytvorených pozemkov v k. ú. Petržalka a to novovytvoreného pozemku parc. č. 1067/2 – ostatné plochy o výmere 5121 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 1067/8 – ostatné plochy vo výmere 1347 m². Tieto pozemky sa nachádzajú v lokalite Námestie hraničiarov (príloha č. 3).

Dňa 21. 3. 2012 sa uskutočnilo stretnutie p. starostu a p. primátora, na ktorom si obidve strany vyjasnili záujmy mestskej časti Bratislava-Petržalka a hl. m. SR Bratislavy pri riešení problematiky okolo pozemkov na Kráľovej hore, ich zámeny, resp. odpredaja pozemkov v k. ú. Petržalka a dohodli ďalší postup. Preto nemohol byť tento materiál predložený na rokovania príslušných odborných komisií a je predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva bez stanovísk komisií. Materiál bol prerokovaný v Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Petržalka ako informácia na jej zasadnutí dňa 3. 4. 2012.

K tomuto bodu prisľúbil svoju účasť na rokovaní miestneho zastupiteľstva p. primátor hlavného mesta SR Bratislavy Milan Ftáčnik.



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 14. februára 2012
MAGS SNM 32856/12 - 14/40702

Vážený pán starosta,

v zmysle čl. 8 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy si Vás týmto dovoľujem požiadať o stanovisko k nasledujúcim prevodom:

1. k predaju nasledujúcich nehnuteľností:

a) pozemkov v k.ú. Petržalka, a to

novovytvoreného pozemku parc. č. 5206/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 844 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5206/16 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
novovytvoreného pozemku parc. č. 5209/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1689 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5209/5 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
novovytvoreného pozemku parc. č. 5210/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2193 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5210/4 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
pozemku parc. č. 5208/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4294 m², evidovaný ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
novovytvoreného pozemku parc. č. 3110/2 – ostatné plochy vo výmere 3867 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 2/2012 oddelením od pozemku parc. č. 3110/2, evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
pozemku parc. č. 3110/103 – ostatné plochy vo výmere 2464 m², evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
pozemku parc. č. 3264/24 – ostatné plochy o výmere 5264 m², evidovaný ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/9 – záhrady vo výmere 1107 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením častí pozemkov parc. č. 5359/3, parc. č. 5359/4, parc. č. 5359/5, parc. č. 5359/6, parc. č. 5359/7, parc. č. 5359/9 a parc. č. 5359/10, evidovaných ako parcely registra „C“ na LV č. 2644,
novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/37 – záhrady vo výmere 1953 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením pozemkov parc. č. 5359/37, parc. č. 5359/38, parc. č. 5359/41, parc. č. 5359/42, častí pozemkov parc. č. 5359/45, parc. č. 5359/46, parc. č. 5359/39 a parc. č. 5359/43 evidovaných ako parcely registra „C“ na LV č. 2644,
novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/52 – záhrady vo výmere 2505 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením pozemkov parc. č. 5359/52, parc. č.

5359/56, parc. č. 5359/60, parc. č. 5359/64, parc. č. 5359/68 a častí pozemkov parc. č. 5359/36, parc. č. 5359/40, parc. č. 5359/44, parc. č. 5359/48, parc. č. 5359/69 novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/54 – záhrady vo výmere 4297 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením pozemkov parc. č. 5359/54, parc. č. 5359/57, parc. č. 5359/58, parc. č. 5359/62, parc. č. 5359/66, parc. č. 5359/71, parc. č. 5359/72 a častí pozemkov parc. č. 5359/10, parc. č. 5359/8, parc. č. 5359/50, parc. č. 5359/53, parc. č. 5359/61, parc. č. 5359/65 a parc. č. 5359/70,

b) **pozemku v k.ú. Ružinov**, parc. č. 1236/25 – ostatné plochy vo výmere 2950 m², evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1,

c) **pozemku v k.ú. Trnávka**, a to

novovytvoreného pozemku parc. č. 15850/268 – záhrady vo výmere 45 188 m², vzniknutého geometrickým plánom č. 6/2012 oddelením od pozemku parc. č. 15850/5 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 196,

spoločnosti Waving, s. r. o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 46 253 181,

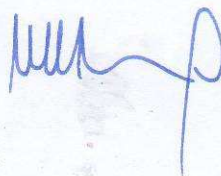
Uvedený predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predajom uvedených nehnuteľností hlavné mesto SR Bratislava získa finančné prostriedky na kúpu pozemkov v lokalite Kráľova hora od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o., do svojho vlastníctva, aby tak mohli slúžiť obyvateľom celej Bratislavy. Snaha získať pozemky v lokalite Kráľova hora od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o., do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, vyplynula z rokovania pracovnej skupiny MĽR dňa 23.11.2011 ohľadne petície proti výstavbe na Kráľovej hore a následne schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 367/2011 zo dňa 24.11.2011.

2. ku kúpe pozemkov od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 837 853, a to **pozemkov v k. ú. Devín**,
parc. č. 2388 – orná pôda vo výmere 41 052 m²,
parc. č. 2389 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2379 m²,
parc. č. 2390 – ostatné plochy vo výmere 4 807 m²,
parc. č. 2391 – orná pôda vo výmere 79 660 m²,
parc. č. 2392 – trvalé trávne porasty vo výmere 39 901 m²,
parc. č. 2402 – ostatné plochy vo výmere 584 m²,
parc. č. 2403 – orná pôda vo výmere 32 755 m²,
parc. č. 2446 – orná pôda vo výmere 738 m²,
parc. č. 2447 – orná pôda vo výmere 3 893 m², evidované ako parcely registra „C“ na LV č. 2689.

V súvislosti s vyššie uvedeným sa taktiež navrhuje **odňatie pozemkov** v k.ú. Petržalka, zverených do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka, so sídlom na Kutlíkovej 17, 852 12 v Bratislave, a to pozemkov parc. č. 5359/7 – záhrady vo výmere 375 m², parc. č. 5359/8 – záhrady vo výmere 434 m², parc. č. 5359/37 – záhrady vo výmere 357 m², parc. č. 5359/38 – záhrady vo výmere 366 m², parc. č. 5359/39 – záhrady vo výmere 377 m², parc. č. 5359/40 – záhrady vo výmere 376 m², parc. č. 5359/41 – záhrady vo výmere 366 m², parc. č. 5359/42 – záhrady vo výmere 397 m², parc. č. 5359/43 –

záhrady vo výmere 384 m², parc. č. 5359/44 – záhrady vo výmere 393 m², parc. č. 5359/45 – záhrady vo výmere 402 m², parc. č. 5359/46 – záhrady vo výmere 397 m², parc. č. 5359/48 – záhrady vo výmere 415 m², parc. č. 5359/50 – záhrady vo výmere 366 m², parc. č. 5359/52 – záhrady vo výmere 389 m², parc. č. 5359/53 – záhrady vo výmere 387 m², parc. č. 5359/54 – záhrady vo výmere 385 m², parc. č. 5359/56 – záhrady vo výmere 361 m², parc. č. 5359/57 – záhrady vo výmere 410 m², parc. č. 5359/58 – záhrady vo výmere 382 m², parc. č. 5359/60 – záhrady vo výmere 405 m², parc. č. 5359/61 – záhrady vo výmere 423 m², parc. č. 5359/62 – záhrady vo výmere 364 m², parc. č. 5359/64 – záhrady vo výmere 388 m², parc. č. 5359/65 – záhrady vo výmere 425 m², parc. č. 5359/66 – záhrady vo výmere 401 m², parc. č. 5359/68 – záhrady vo výmere 236 m², parc. č. 5359/69 – záhrady vo výmere 221 m², parc. č. 5359/70 – záhrady vo výmere 302 m², parc. č. 5359/71 – záhrady vo výmere 374 m², parc. č. 5359/72 – záhrady vo výmere 556 m², LV č. 2644, z dôvodu, že sú potrebné na zabezpečenie celomestských potrieb.

S pozdravom



snímka z mapy 8x
širšia situácia 8x
GP 4x

Vážený pán
Ing. Vladimír Bajan
starosta mestskej časti
Bratislava – Petržalka
Kutlíkova 17
Bratislava



Starosta Petržalky

Vladimír Bajan

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Bratislava 29.02.2012
č.j. : 2012/ 5639/08/0/Gr.

Vážený pán primátor,

na základe Vašej žiadosti MAGS-SNM 32856/12-14/40702 zo dňa 14.02.2012 vo veci zaujatia stanoviska k prevodu nehnuteľností - pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Petržalka sme zistili, že predaj pozemkov je spojený s odňatím pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré sú predmetom predaja prostredníctvom novovzniknutých pozemkov. V zmysle čl.8 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám oznamujem, že **nesúhlasím s predajom nehnuteľností – pozemkov** a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. 5206/16 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 844 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5206/16 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 5209/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1689 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5209/5 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 5210/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2193 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 84/2011 oddelením od pozemku parc. č. 5210/4 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
- pozemku parc. č. 5208/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 294 m², evidovaný ako parcela registra „C“ na LV č. 2644,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 3110/2 – ostatné plochy vo výmere 3867 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 2/2012 oddelením od pozemku parc. č. 3110/2, evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
- pozemku parc. č. 3110/103 – ostatné plochy vo výmere 2464 m², evidovaný ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
- pozemku parc. č. 3264/24 – ostatné plochy vo výmere 5264 m², evidovaný ako parcela registra „C“ na LV č. 1748,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/9 – záhrady vo výmere 1107 m² vzniknutého geometrickým plánom č.82/2011 zlúčením častí pozemkov parc.č.5359/3, parc. č. 5359/4, parc.č.5359/5, parc. č. 5359/6, parc. č. 5359/7, parc. č. 5359/9 a parc. č. 5359/10, evidovaných ako parcely registra „C“ na LV č. 2644,
- novovytvoreného pozemku parc.č. 5359/37 - záhrady vo výmere 1953 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením pozemkov parc.č. 5359/37, parc.č. 5359/38, parc.č.5359/41, parc.č.5359/42, častí pozemkov parc. č. 5359/45, parc.č.5359/46, parc.č.5359/39 a parc.č. 5359/43 evidovaných ako parcely registra „C“ na LV č. 2644,

Tel.: 02/63 823 065

www.petrzalka.sk

Fax: 02/63 823 908

starosta@petrzalka.sk

K. K. Bajan
29.2.
11.00



- novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/52 – záhrady vo výmere 2505 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/11 zlúčením pozemkov parc. č. 5359/52, parc. č. 5359/56, parc. č. 5359/60, parc. č. 5359/64, parc. č. 5359/68 a častí pozemkov parc. č. 5359/36, parc. č. 5359/40, parc. č. 5359/44, parc. č. 5359/48, parc. č. 5359/69,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 5359/54 – záhrady vo výmere 4 297 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 82/2011 zlúčením pozemkov parc. č. 5359/54, parc. č. 5359/57, parc. č. 5359/58, parc. č. 5359/62, parc. č. 5359/66, parc. č. 5359/71, parc. č. 5359/72 a častí pozemkov parc. č. 5359/10, parc. č. 5359/8, parc. č. 5359/50, parc. č. 5359/53, parc. č. 5359/61, parc. č. 5359/65 a parc. č. 5359/70.

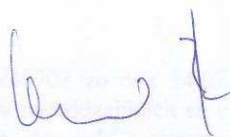
Taktiež **nesúhlasím s odňatím pozemkov** nachádzajúcich sa v k.ú. Petržalka zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka a to:

- parc. č. 5359/7 - záhrady vo výmere 375 m²,
- parc. č. 5359/8 - záhrady vo výmere 434 m²,
- parc. č. 5359/37 - záhrady vo výmere 357 m²,
- parc. č. 5359/38 - záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/39 - záhrady vo výmere 377 m²,
- parc. č. 5359/40 - záhrady vo výmere 376 m²,
- parc. č. 5359/41 - záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/42 - záhrady vo výmere 397 m²,
- parc. č. 5359/43 - záhrady vo výmere 384 m²,
- parc. č. 5359/44 - záhrady vo výmere 393 m²,
- parc. č. 5359/45 - záhrady vo výmere 402 m²,
- parc. č. 5359/46 - záhrady vo výmere 397 m²,
- parc. č. 5359/48 - záhrady vo výmere 415 m²,
- parc. č. 5359/50 - záhrady vo výmere 366 m²,
- parc. č. 5359/52 - záhrady vo výmere 389 m²,
- parc. č. 5359/53 - záhrady vo výmere 387 m²,
- parc. č. 5359/54 - záhrady vo výmere 385 m²,
- parc. č. 5359/56 - záhrady vo výmere 361 m²,
- parc. č. 5359/57 - záhrady vo výmere 410 m²,
- parc. č. 5359/58 - záhrady vo výmere 382 m²,
- parc. č. 5359/60 - záhrady vo výmere 405 m²,
- parc. č. 5359/61 - záhrady vo výmere 423 m²,
- parc. č. 5359/62 - záhrady vo výmere 364 m²,
- parc. č. 5359/64 - záhrady vo výmere 388 m²,
- parc. č. 5359/65 - záhrady vo výmere 425 m²,
- parc. č. 5359/66 - záhrady vo výmere 401 m²,
- parc. č. 5359/68 - záhrady vo výmere 236 m²,
- parc. č. 5359/69 - záhrady vo výmere 221 m²,
- parc. č. 5359/70 - záhrady vo výmere 302 m²,
- parc. č. 5359/71 - záhrady vo výmere 374 m²,
- parc. č. 5359/72 - záhrady vo výmere 556 m² - zapísané na LV č. 2644.

Vážený pán primátor,

chápe Vašu snahu získať finančné prostriedky na záchranu Kráľovej hory, nemôžem však súhlasiť s tým, aby najväčšiu časť tejto Vašej snahy mala znášať práve Petržalka a jej obyvatelia. Zároveň chcem upozorniť na skutočnosť, že v návrhu na odpredaj pozemkov sa nachádzajú parkovacie plochy, s ktorých nedostatkom naša mestská časť už aj v súčasnosti zápasí. Z toho dôvodu nesúhlasím s odpredajom ani odňatím správy k pozemkom v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

S pozdravom



Vážený pán
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR
Bratislava
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava



Starosta Petržalky

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Vladimír Bajan

Bratislava 12.3.2012
č.j: 2012/5639/08/0/Gr.

Vážený pán primátor,

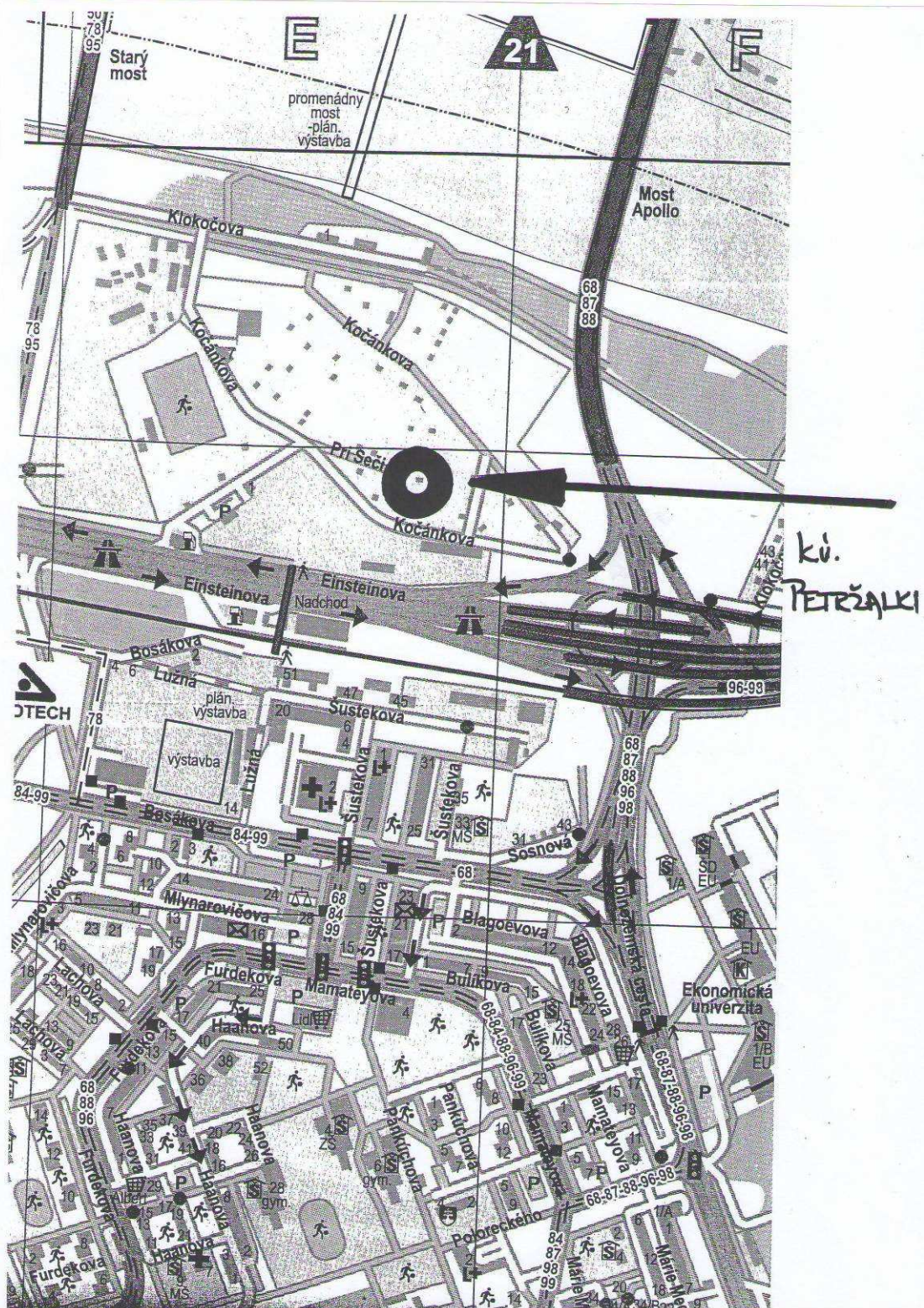
dňa 6.3.2012 Vám bolo zaslané nesúhlasné stanovisko k Vašej žiadosti zo dňa 14.2.2012 pod č. MAGS SNM 32856/12-14/40702 k odpredaju pozemkov v k.ú. Petržalka na získanie finančných prostriedkov na kúpu pozemkov od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o. do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy. Taktiež Vám bol vyjadrený nesúhlas s odňatím pozemkov, nakoľko odňatie v zmysle článku 84 ods.(3) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy je potrebné prerokovať v miestnom zastupiteľstve, ktorého zasadnutie sa uskutoční až 17.4.2012. Okrem toho máme informáciu, že môže dôjsť k zmene niektorých pozemkov, ktoré boli uvedené vo Vašej žiadosti.

Odňatie pozemkov bez náhrady považujem za nebezpečný precedens, ktorý zásadným spôsobom naruší vzťah medzi mestom a mestskou časťou v oblasti finančnej a majetkovej.

S pozdravom

Vážený pán
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava





Príloha č. 3



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 12. marca 2012
MAGS SNM 32856/12 - 23/61553

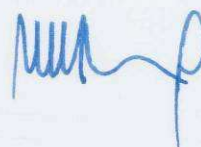
Vážený pán starosta,

v nadväznosti na moju žiadosť o stanovisko k prevodu nehnuteľností v k.ú. Petržalka, Ružinov, Trnávka a Devín č. MAGS SNM 32856/12/12-14/40702 zo dňa 14.2.2012, si Vás týmto, v zmysle čl. 8 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, dovoľujem požiadať o stanovisko k predaju novovytvorených pozemkov v k.ú. Petržalka, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 1067/2 – ostatné plochy vo výmere 5121 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 12/2012 oddelením od pozemku parc. č. 1067/2 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1748, a novovytvoreného pozemku parc. č. 1067/8 – ostatné plochy vo výmere 1347 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 12/2012 oddelením od pozemku parc. č. 1067/8 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 2021, **spoločnosti Waving, s. r. o.**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 46 253 181,

Uvedený predaj sa navrhuje schváliť **ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**, v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predajom uvedeného pozemku hlavné mesto SR Bratislava získa finančné prostriedky na kúpu pozemkov v lokalite Kráľova hora od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o., do svojho vlastníctva, aby tak mohli slúžiť obyvateľom celej Bratislavy. Snaha získať pozemky v lokalite Kráľova hora od spoločnosti Kráľova hora, s.r.o., do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, vyplynula z rokovania pracovnej skupiny MR dňa 23.11.2011 ohľadne petície proti výstavbe na Kráľovej hore a následne

schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 367/2011 zo dňa 24.11.2011.

S pozdravom



snímka z mapy

širšia situácia

GP č. 12/2012

LV č. 1748

LV č. 2021

výpis z obchodného registra

Vážený pán

Ing. Vladimír Bajan

starosta mestskej časti

Bratislava – Petržalka

Kutlíkova 17

Bratislava

