

## Zmluva č. .../2012

o poskytovaní expertíznych služieb  
uzatvorená podľa § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

**1.1. Objednávateľ:** Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17, 851 21 Bratislava  
**Zastúpený:** Ing. Vladimír Bajan, starosta  
**IČO:** 00 603 201  
**Bankové spojenie:** Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec  
**Číslo účtu:**  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. Poskytovateľ:** Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o.  
Čapkova 2, 811 04 Bratislava  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 44874/B  
**Za ktorú koná:** Ing. Juraj Nagy, PhD. konateľ  
**IČO:** 36 746 916  
**DIČ:** 2022339913  
**IČ DPH :** SK2022339913  
**Bankové spojenie:** UniCredit bank, a.s.  
**Číslo účtu:** 6629889000/1111  
(ďalej len poskytovateľ)

(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Poskytovateľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, bude poskytovať pre objednávateľa znalecké služby v oblasti rozpočtov a cien v rozsahu v zmysle čiastkových objednávok:
  - podrobné oboznámenie sa s rozsahom prác, ktoré sú predmetom čiastkovej objednávky,
  - identifikácia prác v predloženej projektovej dokumentácii,
  - verifikácia súpisov prác, ktoré tvoria prílohy k faktúram,
  - kontrola dodržania dohodnutej ceny podľa zmluvného rozpočtu,
  - podávanie písomných správ o vyššie uvedených činnostiach.
2. objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi dohodnuté spolupôsobenie a za riadne poskytnuté služby podľa tejto zmluvy mu zaplatiť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

### Článok III. Obsah a rozsah plnenia poskytovateľa

1. Do všeobecnej zodpovednosti poskytovateľa patria nasledujúce pracovné činnosti:
  - podrobné oboznámenie sa s rozsahom stavebných prác,
  - identifikácia prác v predloženej projektovej dokumentácii,

- verifikácia súpisov prác, ktoré tvoria prílohy k faktúram,
  - kontrola dodržania dohodnutej ceny podľa zmluvného rozpočtu,
  - podávanie písomných správ o vyššie uvedených činnostiach.
2. Služby v rámci tejto zmluvy budú poskytované v zmysle požiadaviek objednávateľa špecifikované v objednávkach.
  3. Poskytovateľ je povinný konať lojálne a nestranne a v súlade s pravidlami a etickým kódexom svojej profesie a s primeranou diskretnosťou. Predovšetkým sa je povinný zdržať vydávania akýchkoľvek verejných vyhlásení týkajúcich sa služieb bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa a nesmie sa zapájať do žiadnych aktivít, ktoré sú v rozpore s jeho povinnosťami voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy.
  4. Poskytovateľ nesmie objednávateľa bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu žiadnym spôsobom zaväzovať, a o tejto svojej povinnosti je povinný informovať tretie strany.
  5. Všetky správy a údaje, ako napr. špecifikácie, plány, výpočty a iné obdobné dokumenty získané, vytvorené alebo pripravené poskytovateľom pri plnení tejto zmluvy sú výhradným vlastníctvom objednávateľa. Poskytovateľ je povinný po ukončení zmluvy odovzdať všetky uvedené dokumenty a údaje objednávateľovi. Poskytovateľ si môže ponechať kópie uvedených dokumentov a údajov, nesmie ich však bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa používať pre účely nesúvisiace s touto zmluvou.
  6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať poskytovanie služieb poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Ak zistí, že poskytovateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak poskytovateľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Právo objednávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje poskytovateľ zodpovednosti za vady poskytovaných služieb.

#### Článok IV.

##### Termíny a čas plnenia

1. Termín začatia výkonu služieb: od právoplatnosti a účinnosti podpisu tejto zmluvy.
2. Termín ukončenia: dvanásť mesiacov od účinnosti tejto zmluvy.

#### Článok V.

##### Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný poskytovateľovi poskytnúť všetky informácie alebo dokumenty dôležité pre plnenie tejto zmluvy, ktoré má k dispozícii. Poskytovateľ je povinný tieto dokumenty objednávateľovi po ukončení obdobia realizácie tejto zmluvy vrátiť.
2. Objednávateľ je povinný v maximálnej možnej miere spolupracovať s poskytovateľom a podávať mu informácie, ktoré si poskytovateľ môže v primeranej miere vyžiadať za účelom plnenia tejto zmluvy.
3. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je poskytovateľ v omeškaní so splnením záväzku podľa tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ je povinný zaobchádzať so všetkými dokumentmi a informáciami, ktoré získa vo vzťahu k plneniu tejto zmluvy ako s dôvernými a s výnimkou účelov plnenia zmluvy nesmie zverejňovať žiadne podrobnosti zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo zástupcu objednávateľa po konzultácii s objednávateľom. V prípade vzniku rozporu vo vzťahu k potrebe zverejnenia informácií pre účely zmluvy bude rozhodujúce rozhodnutie objednávateľa.

## Článok VI. Cena a platobné podmienky

1. Cena za riadne vykonanie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č 18/1996 Z. z. o cenách.
2. Cena za vykonané služby a činnosti podľa čl. II. a III. je dohodnutá vo výške:

Ponuková cena: 29,00 €/normohodina bez DPH  
Celkom: 34,80 €/normohodina s DPH

Slovom: tridsaťštari/80 Eur

## Článok VII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ bude uhrádzať poskytovateľovi cenu za poskytnuté služby postupne čiastkovými faktúrami vo väzbe na zrealizované vecné plnenie.
2. Poskytovateľovi vznikne právo len na úhradu platieb služieb skutočne vykonaných a odsúhlasených zástupcom objednávateľa.
3. Faktúry musia byť vystavená v súlade:
  - so zákonom o účtovníctve a daňovými zákonmi SR,
  - v súlade so zmluvou uzatvorenou medzi poskytovateľom a objednávateľom,
  - fakturované služby musia byť skutočne zrealizované v súlade so zmluvou medzi poskytovateľom a objednávateľom.
4. Každá faktúra musí obsahovať:
  - poradové číslo faktúry, dátum vystavenia faktúry, dátum splatnosti faktúry,
  - celkovú účtovanú čiastku bez DPH, sadzbu a čiastku DPH, celkovú účtovanú čiastku vrátane DPH ,
  - Povinné identifikačné údaje objednávateľa a poskytovateľa – názov, právna forma, sídlo, IČO a DIČ, číslo účtu – musia byť na účtovnom doklade uvedené a zhodné s údajmi v zmluve s poskytovateľom,
  - Účtovné doklady a ich prílohy majú byť potvrdené pečiatkou a podpisom – oprávnenej osoby poskytovateľa.
5. Súčasťou každej faktúry musí byť špecifikácia vykonaných pracovných činností, obsahujúca popis vykonávaných činností.
6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
7. Ak faktúra a jej súčasť budú obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Poskytovateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania prostriedkov na účet poskytovateľa.
9. Preddavky objednávateľ neposkytuje a poskytovateľ ich ani nebude požadovať.

## Článok VIII. Zodpovednosť za nedostatky a vady plnenia a odškodnenie

1. Poskytovateľ je povinný pri vykonávaní služieb podľa tejto zmluvy rešpektovať a riadiť sa zákonmi a predpismi platnými v SR.
2. Poskytovateľ zodpovedá za to, že záležitosti podľa tejto zmluvy obstará s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.

3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch podkladov a činností zabezpečovaných priamo objednávateľom, ak poskytovateľ, ako odborne spôsobilá osoba, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne ak na ich nevhodnosť objednávateľa preukázateľne upozornil a ten na ich použitie trval.

Článok IX.  
Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v 6-ich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 vyhotovenia pre poskytovateľa 4 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Bratislave dňa 23.04.2012

V Bratislave dňa 14.04.2012

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa: