

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 26. júna 2012

Materiál číslo: 197/2012

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. 6, 851 01 Bratislava pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky, IČO: 40 646 149

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o prenájom
4. Živnostenský list
5. Zriaďovacia listina
6. Situačné snímky
7. Charakteristika MŠ
8. Stanovisko riaditeľky ZŠ
9. Stanovisko OŠKaŠ
10. Stanovisko komisie školskej
11. Stanovisko finančnej komisie
12. Stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov

Zodpovedný:

Ján Kubička
vedúci oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ:

Iveta Strapcová
referát správy miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Petržalka:

1/ k o n š t a t u j e,

že prenájom nebytových priestorov v ZŠ Nobelovo nám. č. 6, Bratislava je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že predmetné priestory boli prebudované a skolaudované na vlastné náklady zriaďovateľa súkromnej materskej školy, o ktoré predtým neprejavil záujem iný subjekt. Spolupráca medzi školou a súkromnou materskou školou je na vysokej úrovni v oblasti poskytovania výchovno-vzdelávacieho procesu pre deti predškolského veku s výučbou cudzích jazykov, ako aj v záujmovej a mimoškolskej činnosti a tieto služby sú využívané deťmi z celého územia mestskej časti Bratislava-Petržalka,

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v ZŠ Nobelovo nám. č. 6, 851 01 Bratislava o výmere 800 m² pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, so sídlom J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky, prevádzka Nobelovo nám.č.6, 851 01 Bratislava, IČO: 40 646 149, za účelom prevádzkovania súkromnej materskej školy na dobu určitú **od 01.09.2012 do 31.8.2013** za cenu 10,40 €/m²/rok, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za

9 984,- €/rok.

Príjem z prenájmu týchto priestorov bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Štatutárna zástupkyňa Základnej školy Nobelovo nám. č. 6, Bratislava žiada o schválenie prenájmu nebytových priestorov v objekte školy s celkovou plochou 800 m² v súlade s príkazom starostu č.13/2011a dod. č. 1, ktorým bolo vydané metodické usmernenie – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti a jej organizácií, pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, prevádzka Súkromná materská škola , Nobelovo nám. č. 6, 851 01 Bratislava **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že predmetné priestory boli prebudované a skolaudované na vlastné náklady zriaďovateľa súkromnej materskej školy, o ktoré predtým neprejavil záujem iný subjekt. Spolupráca medzi školou a súkromnou materskou školou je na vysokej úrovni v oblasti poskytovania výchovno-vzdelávacieho procesu pre deti predškolského veku s výučbou cudzích jazykov ako aj v záujmovej a mimoškolskej činnosti a tieto služby sú využívané deťmi z celého územia mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Charakteristika priestorov a návrh ceny prenájmu:

Priestory na prenájom sa nachádzajú v budove základnej školy, ktoré boli pôvodne určené ako triedy a školské kabinety pre výchovno-vzdelávací proces o celkovej výmere 800 m². Navrhovaná cena za prenájom nebytových priestorov je 10,40 €/m²/rok, pričom je ročne zvýšená o 20% za užívanie spoločných priestorov, t.j. celkovo na 9 984,00 €/rok (mesačná suma nájomného predstavuje výšku 832,00 €.).

Doba nájmu je navrhovaná na jeden kalendárny rok, t.j. od 1. 9. 2012 do 31. 8. 2013.

V Prílohe č. 1 k metodickému usmerneniu – postup pri prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka je uvedená minimálna cena za užívanie triedy vo výške 1,20 €/hod., za energie vo výške 4,00 €/hod.

Príjmy z prenájmu priestorov budú príjmami zriaďovateľa a príjmy za služby a energie príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 12.6.2012 prijala uznesenie č.164, ktoré je totožné s navrhovaným uznesením.

Mgr. Jana Kamenská-I. Súkromné opatrovateľské centrum Babyland, Kostku č. 2428/18, 901 01 Malacky

IČO 40 646 149 DIČ SK 10 44 794 773 I.č.č. : 262 0860 326/ 1100

zriaďovateľ SÚKROMNEJ MATERSKEJ ŠKOLY NOBELOVO NÁMESTIE 6 BRATISLAVA

tel. 0908 41 40 91, e-mail: janna@babyland-centrum.sk, pošt.adresa SMS nobelovo nám.6, Bratislava 851 01

Základná škola		
Nobelovo nám. 6, 851 01 Bratislava		
Dátum: 30-03-2012		
Číslo: 295/2012 (za školu)		
Přílohy:	Účtov:	Rezerovat:

Vážená pani

PaedDr. Valéria Fogašová

Riaditeľka školy

Základná škola Nobelovo námestie 6

851 01 Bratislava

V Bratislave dňa 29.03.2012

Vec: **Žiadosť o prenájom**

Dolupodpísaná Mgr. Jana Kamenská-I. Súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, Kostku.2428/18, 901 01 Malacky, fyzická osoba- podnikateľ (Živnostenský register číslo 106-10631, č.Žo-2003/16690/2/CEH) v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky (Rozhodnutie MŠ SR zo dňa 21.07.2004 číslo CD-2004-10807/21277-1:096 a zmena v sieti-Rozhodnutie číslo a CD-2007-22243/43237-1:91/SMS)

žiadam

o predĺženie prenájmu a obnovenie zmluvy o nájme nebytových priestorov od 02.09.2012 v priestoroch objektu Základnej školy na Nobelovom námestí č. 6 v Bratislave nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží a treťom nadzemnom podlaží bloku B1, parc.číslo4877/5 súpisné číslo 1261 zapísanom správou katastra Bratislava-Petržalka na LV č.3472, za účelom využívania predmetných priestorov na poskytovanie výchovno-vzdelávacích služieb pre deti predškolského veku a služieb s tým súvisiacich pre rodičov detí.

Za vyhovie tejto žiadosti ďakujem.

Mgr. Jana Kamenská

Mgr. Jana Kamenská
I. Súkromné opatrovateľské centrum
BABYLAND
J.Kostku 2428/18, 901 01 Malacky
IČO: 40 646 149

I B. 1.1

OKRESNÝ ÚRAD V MALACKÁCH

odbor živnostenského podnikania
Záhorácka 2942/116
901 26 Malacky

č. Žo-2003/16690/2/CEH
č. živn. registra 106-10631



Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 1.9. NOV 2003
podpis: *Hlasy*



V Malackách 12.11.2003

ŽIVNOSTENSKÝ LIST

Podľa § 66b, § 10 ods. 1, § 47 ods. 1, 2, 3, 8 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z., sa osvedčuje vznik živnostenského oprávnenia pre podnikateľa

Obchodné meno : **Mgr. Jana Kamenská - 1. Súkromné Opatrovateľské centrum BABYLAND**

Miesto podnikania : **J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky**
 Pridelené IČO : **40 646 149**

Osobné údaje
 Meno a priezvisko : **Mgr. Jana Kamenská**
 Rodné číslo : **745215/6404**
 Bydlisko : **J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky**

na vykonávanie ohlasovacej živnosti

1. Opatrovateľská služba (starostlivosť o voľný čas) s výnimkou poskytovania sociálnej a zdravotnickej starostlivosti
2. Organizovanie a poskytovanie výchovno-vzdelávacích aktivít, konzultačnej a poradenskej činnosti
3. Organizovanie a sprostredkovanie kultúrnych aktivít
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
5. Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
6. Vyučovanie v odbore pedagogiky a estetiky
7. Vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Vznik živnostenského oprávnenia: 12.11.2003

OKRESNÝ ÚRAD V MALACKÁCH

- 2 -

Odôvodnenie

Živnostenský list je vydaný na základe ohlásenia, ktoré podal(a) Mgr. Jana Kamenská na Okresný úrad v Malackách dňa 12.11.2003, po preskúmaní splnenia podmienok určených zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti vydaniu tohto rozhodnutia sa možno odvolať na Krajský úrad v Bratislave do 15 dní od doručenia rozhodnutia. Odvolanie na Krajský úrad v Bratislave sa podáva prostredníctvom Okresného úradu v Malackách.



Mgr. Mária Cvečková, PhD.

Mgr. Mária Cvečková, PhD.
určená plnením úloh vedúceho odboru

Originál živnostenského listu dostane:

Mgr. Jana Kamenská
J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky



Za správnosť vyhotovenia: /

Elena Hallonová *Elena Hallonová*

ZRIAĐOVACIA LISTINA

číslo JK/2005/30-BF/2-691-11/2 zo dňa 30. augusta 2005

vydaná v súlade s § 10 ods. 1 a písm. c) a ods. 3, § 21 ods. 1, 5 a 13 a § 20 ods. 1 a 2 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 1 ods. 2 písm. a), § 2 ods. 2 a 3, § 4 ods. 2 a § 5 ods. 2 a 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 275/1993 Z. z. o školských zariadeniach v znení neskorších predpisov

Zriaďovateľ školského zariadenia: Mgr. Jana Kamenská - 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, J. Košku č. 2428/18, 901 01 Malacky (SR2005)

Názov školského zariadenia:

SÚKROMNÁ MATERSKÁ ŠKOLA FEDINOVA 7, BRATISLAVA

Druh a typ školského zariadenia: Predškolské zariadenie, materská škola s osolodennou výchovnou starostlivosťou.
 Adresa sídla školského zariadenia: Fedinova 7, Šp1 01 Bratislava 5 (SR2005)
 Identifikačné číslo školského zariadenia: 40 646 149
 Výchovný jazyk v školskom zariadení: Slovenský jazyk
 Forma hospodárenia školského zariadenia: Súkromná príspevková organizácia bez právnej subjektivity, na úhradu niektorých nákladov na výchovnú starostlivosť a služby prispievajú rodičia detí alebo iné osoby, ktorým bolo dieťa zverené do výchovy alebo majú voči nemu výchováciu povinnosť.
 Dátum zriadenia školského zariadenia: 1. septembra 2005
 Vymedzenie základných verejnoprospěšných činností, pre ktoré sa školské zariadenie zriaďuje a tomu zodpovedajúci predmet činnosti školského zariadenia:

1. Výchova a vzdelávanie detí od dvoch do šiestich rokov veku.
2. Dopĺňanie rodinnej výchovy o výchovno-vzdelávaciu činnosť zameranú na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa.
3. Sociálno-emocionálny, fyzický a intelektuálny rozvoj detí v súlade s ich individuálnymi danosťami a vekovými osobitosťami.
4. Prosocialná a environmentálna výchova detí.
5. Predškolská výchova a príprava na vyučovanie a povinnú školskú dochádzku.
6. Utváranie podmienok pre deti s odloženou povinnou školskou dochádzkou.
7. Aktívne oboznamovanie detí s anglickým jazykom, priebežné získavanie a prehľbovanie jazykovej spôsobilosti prirodzenou a projektovou metódou.
8. Rozvíjanie tvorivého potenciálu, nadania, špecifických schopností, komunikačných zručností a emocionálnych daností detí využitím interkulturného prostredia, podpora a rozvíjanie schopností detí s mimoriadnym nadaním.
9. Utváranie podmienok pre uľahčenie integrácie detí so zdravotným postihnutím.
10. Rozvoj počítačovej gramotnosti detí.
11. Podpora estetického čítania detí.
12. Utváranie podmienok pre zdravý telesný rozvoj detí, zabezpečenie odborných inštruktáží pre rozmanité druhy letných a zimných športov a pohybové aktivity, výchova k zdravému spôsobu života.
13. Vzdelávanie detí v oblasti základných ľudských práv a slobôd, sprístupňovanie obsahu Dohovoru o právach dieťaťa, cieľavedomé vedenie k humanizmu a tolerancii.
14. Utváranie podmienok na hrovú, záujmovú a oddechovú činnosť detí.

Predmet činnosti: Zabezpečenie výchovy a vzdelávania detí od dvoch do šiestich rokov veku, dopĺňanie rodinnej výchovy o výchovno-vzdelávaciu činnosť zameranú na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa, jeho sociálno-emocionálny, fyzický a intelektuálny rozvoj v súlade s individuálnymi danosťami a vekovými osobitosťami, získavanie a prehľbovanie jazykovej spôsobilosti, príprava na povinnú školskú dochádzku v rámci predškolskej výchovy.

Označenie štatutárneho orgánu školského zariadenia:

Riaditeľ predškolského zariadenia
 Mgr. Jana Kamenská, J. Košku č. 2428/18, 901 01 Malacky (SR2005)

Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý školské zariadenie spravuje:

Predškolské zariadenie spravuje časť priestorov v budove školského údelového zariadenia, ktoré má prenechané v nájme.

Určenie času, na ktorý sa školské zariadenie zriaďuje:

Predškolské zariadenie sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Dátum a číslo rozhodnutia Ministerstva školstva Slovenskej republiky o zaradení školského zariadenia do siete škôl, školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania Slovenskej republiky podľa § 15 a § 16 zákona č. 596/2003 Z. z.:

21. júla 2005, číslo CD-2004-10807/21277-1096

Mgr. Jana Kamenská
 1. Súkromné opatrovateľské
 BABYLAND
 J. Košku 2428/18, 901 01
 IČO: 40 646 149

Mgr. Jana Kamenská
 zriaďovateľ



- Strana 1 z 1 -

JK/2005/30-BF/2-691-11/2

JK/2005/30-BF/2-691-11/2

DODATOK ČÍSLO 1/691-22

zo dňa 14. januára 2008

K ZRIAĎOVACEJ LISTINE

číslo JK/2005/30-BF/2-691-11/2 zo dňa 30. augusta 2005.


ktorým sa na základe rozhodnutia Ministerstva školstva Slovenskej republiky zo dňa 20. novembra 2007 číslo CD-2007-22243/43237-1-917/SMS s účinnosťou od 14. januára 2008 vykonáva v zriaďovacej listine Súkromnej materskej školy Pedinova 7, Bratislava, číslo JK/2005/30-BF/2-691-11/2 zo dňa 30. augusta 2005 zmena údajov podľa § 22 ods. 2 písm. b) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 22 ods. 3 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, takto:

1. Názov školského zariadenia:

SÚKROMNÁ MATERSKÁ ŠKOLA NOBELOVO NÁMESTIE 6, BRATISLAVA

2. Adresa sídla školského zariadenia: Nobelovo námestie č. 6, 851 01 Bratislava 5⁽¹²⁵⁰⁰⁾

Ostatné údaje v zriaďovacej listine Súkromnej materskej školy Pedinova 7, Bratislava, číslo JK/2005/30-BF/2-691-11/2 zo dňa 30. augusta 2005 týmto dodatkom nie sú dotknuté a zostávajú v platnosti.

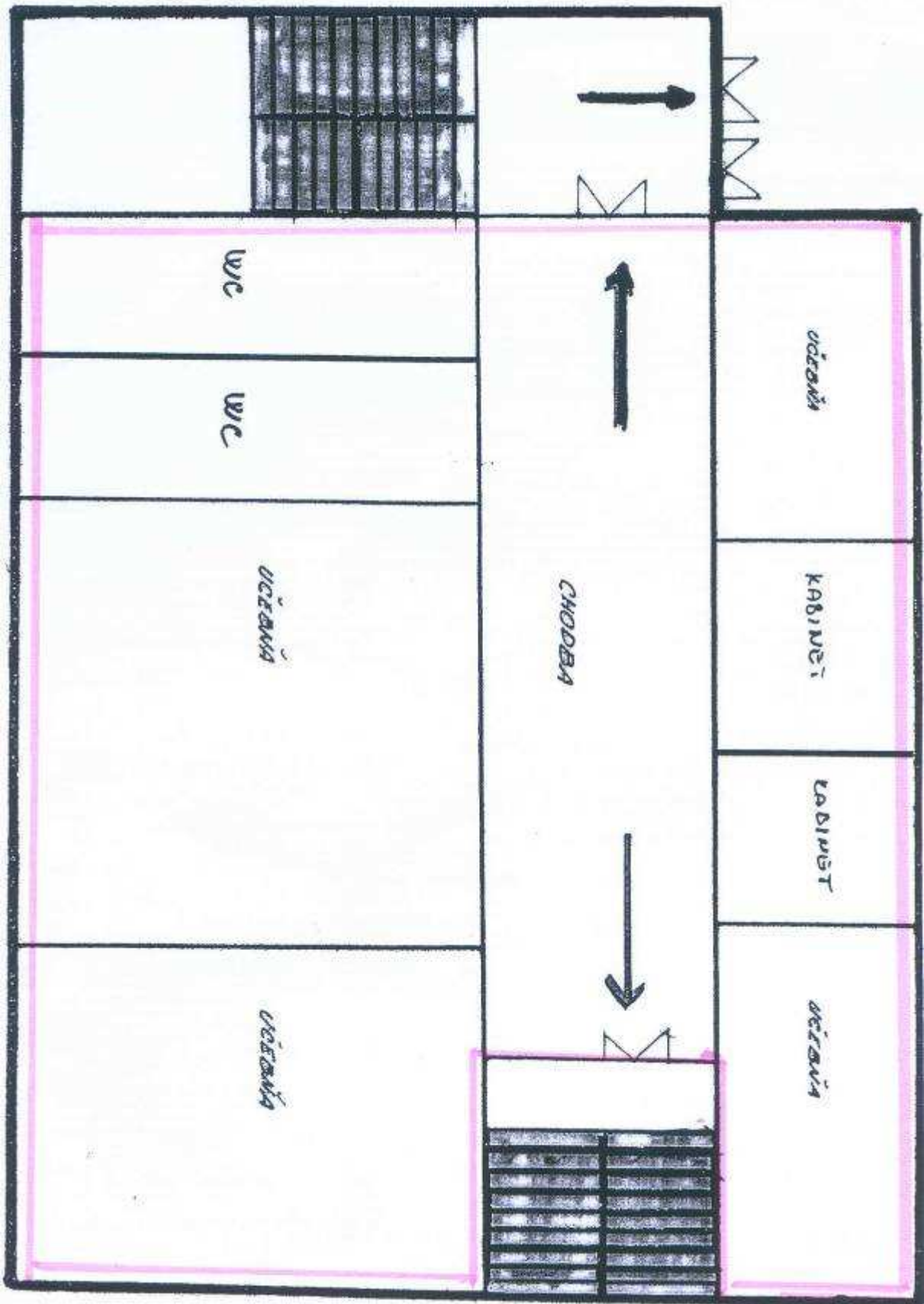


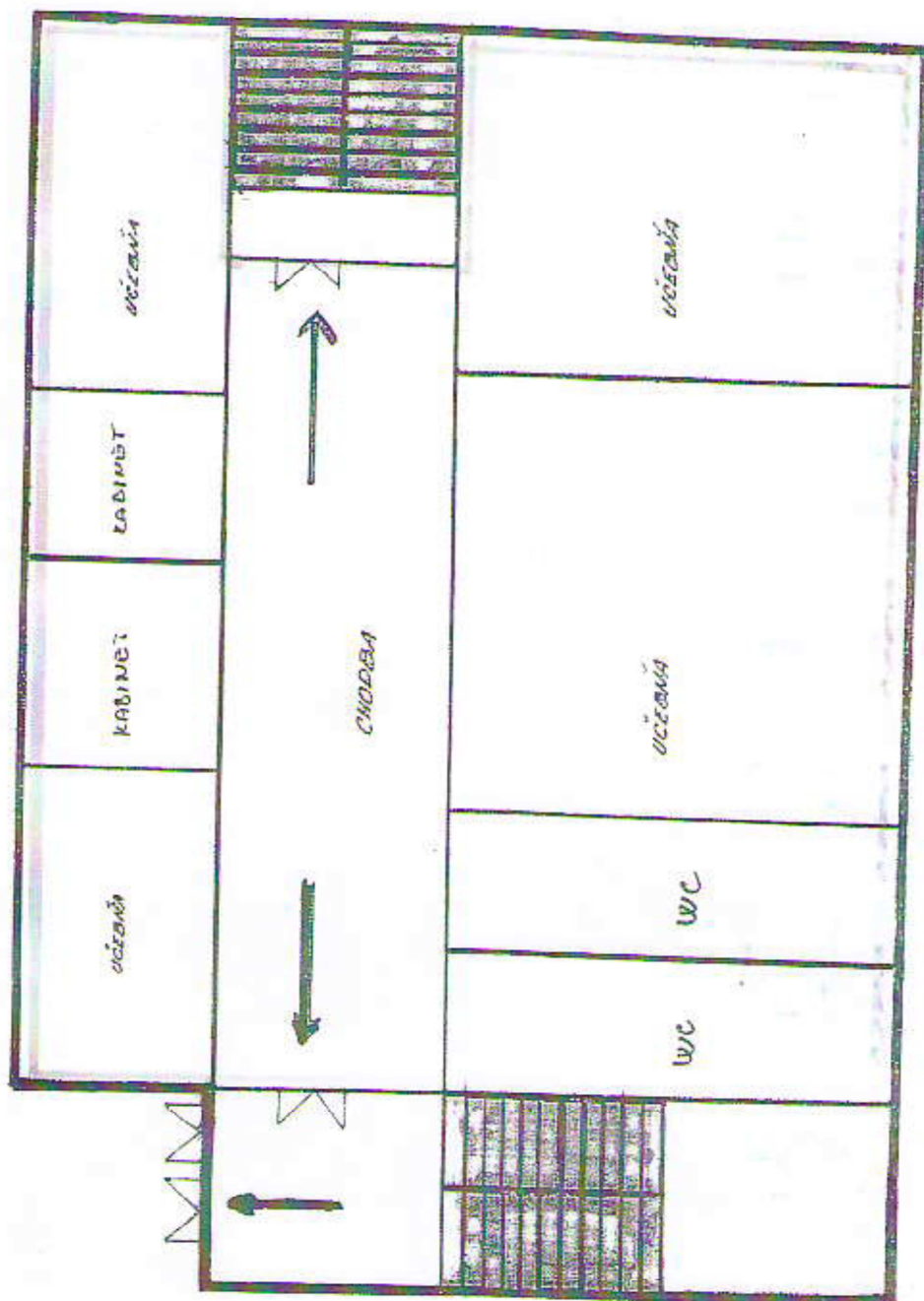
Zriaďovateľ:

Mgr. Jana Kamenská – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND

Mgr. Jana Kamenská

Mgr. Jana Kamenska
1. Súkromné opatrovateľské centrum
BABYLAND
J.Knížka 2428/18, 801 01 Mšarce,
IČO: 40 646 149





Charakteristika a zameranie Súkromnej materskej školy Nobelovo námestie 6, Bratislava

Súkromná materská škola na Nobelovom námestí č.6 úspešne ponúka svoje služby už od roku 2005 deťom a rodičom bývajúcim v MČ Bratislava- Petržalka. Teší sa spokojnosti zo strany rodičov, detí ale aj partnerov.

Materská škola je dvojtriedna. Poskytuje celodennú starostlivosť deťom vo veku 2 – 6 rokov a deťom s odloženou povinnou školskou dochádzkou.

Zameriava sa na komplexný rozvoj osobnosti a to aj realizovaním prosociálneho programu v spolupráci so psychológom, rozvojom tvorivosti a estetických hodnôt (aj realizovaním projektu v spolupráci s výtvarnými pedagógmi v SNG - tvorivé dielne, tvorivá dramatika či s pedagógmi v SNM, hudobných koncertov spolupráci s BHC a ZUŠ). Samozrejmosťou je rozvoj jazykových zručností (anglický jazyk, taktiež ponuka španielčiny, portugalčiny, nemčiny), dôležitou je aj podpora a rozvíjanie športových aktivít (tenis, gymnastika, tanec, plávanie, lyžovanie, korčuľovanie). Do programu sú zaradované aj aktivity na rozvoj environmentálnej výchovy.
Výchovno–vzdelávaciu prácu zabezpečujú učiteľky, psychológ a ďalší špecializovaní spolupracovníci.

Mgr. Jana Kamenská, v .r.

Stanovisko riaditeľky školy

S pani Mgr. Janou Kamenskou, riaditeľkou Súkromnej MŠ Nobelovo nám. č. 6 bezproblémovo spolupracujeme pri prenájme nebytových priestorov už piaty rok.

Prenajaté nebytové priestory slúžia na prevádzkovanie predškolského výchovno-vzdelávacieho zariadenia.

Predmetné priestory prenájmu slúžili v minulosti ako triedy a školské kabinety pre učiteľov. Z dôvodu poklesu žiakov na škole zostali tieto priestory nevyužitú. O uvedené priestory prejavila záujem len Súkromná MŠ v roku 2007, ktorej zriaďovateľ na vlastné náklady prebudoval a skolaudoval uvedené priestory.

Služby Súkromnej MŠ využívajú deti z celého územia Mestskej časti Bratislava-Petržalka. Priestor a prevádzka MŠ svojou činnosťou nenaruša výchovno-vzdelávací proces našej školy.

S MŠ máme výbornú spoluprácu v oblasti výučby cudzích jazykov, záujmovej a mimoškolskej činnosti.

S finančnou pomocou MŠ sme vybudovali hojdačky a preliezačky aj pre žiakov ŠKD v letnej škole prírody.

Príjem z prenájmu z týchto priestorov tvorí príjmy zriaďovateľa a platby za energie sa využívajú na čiastočnú úhradu energií základnej školy. Financovanie prenajímaných priestorov zo strany Mgr. Kamenskej bolo doposiaľ bezproblémové, vždy si načas plní svoje záväzky a povinnosti.

Vyjadrujem súhlasné stanovisko k prenájmu nebytových priestorov na dvoch podlažiach v bloku B1 v Základnej škole Nobelovo nám.č.6 pre Súkromnú MŠ Nobelovo nám. č. 6, 85101 Bratislava.

PaedDr. Valéria Fogašová
riaditeľka školy

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND

Stanovisko OŠKaŠ:

- prenajaté priestory slúžia na prevádzkovanie súkromného predškolského výchovno-vzdelávacieho zariadenia už od roku 2007
- vzájomná spolupráca ZŠ a MŠ je na mimoriadnej úrovni, obe školy vzájomne spolupracujú v oblasti vyučovania cudzích jazykov a záujmovej činnosti, kde si navzájom pomáhajú
- Opatrovateľské centrum sponzorovalo ZŠ, ktorá si vďaka tomu mohla vybudovať hojdačky a preliezačky pre žiakov ŠKD
- platby za prenájom zo strany nájomcu boli vždy bezproblémové, skutočnosť, že opatrovateľské centrum pôsobí na území Petržalky pomáha vykývať aj nedostatok kapacít v MŠ
- záväzky vyplývajúce z prenájmu si nájomca plnil vždy v súlade so zmluvou
- výška nájmu je v súlade s metodickými pokynmi na prenájom nebytových priestorov
- OŠKaŠ odporúča prenájom schváliť

Stanovisko vypracovala:

Mgr. Veronika Redechová,
vedúca OŠKaŠ

Stanovisko školskej komisie

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND

- prenajaté priestory slúžia na prevádzkovanie súkromného predškolského výchovno-vzdelávacieho zariadenia už od roku 2007
- vzájomná spolupráca ZŠ a MŠ je na mimoriadnej úrovni, obe školy vzájomne spolupracujú v oblasti vyučovania cudzích jazykov a záujmovej činnosti, kde si navzájom pomáhajú
- Opatrovateľské centrum sponzorovalo ZŠ, ktorá si vďaka tomu mohla vybudovať hojdačky a preliezačky pre žiakov ŠKD
- platby za prenájom zo strany nájomcu boli vždy bezproblémové, skutočnosť, že opatrovateľské centrum pôsobí na území Petržalky pomáha vykývať aj nedostatok kapacít v MŠ
- výška nájmu je v súlade s metodickými pokynmi na prenájom nebytových priestorov

Uznesenie školskej komisie k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND

Školská komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND v zmysle predloženého návrhu uznesenia.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti:0

Zdržali sa:0

Stanovisko

finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka zo dňa 31.5.2012

Prítomní: : Ing. Štefanička, p. Holzhauserová, Ing. Klein, Ing. Arnold, Ing. Kovár Vladimír PhD, Ing. Borotovský

Ospravedlnení: Ing. Pašková, Mgr. Bučan

Prizvaní: Juríková

K bodu :

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6 pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND

Stanovisko:

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu:

- a) zvýšiť základnú cenu prenájmu na 20,00 €/m²/rok,
- b) v ďalšom školskom roku prenajať priestory verejnou súťažou.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 5

Zdržal sa : 1

V Bratislave 31.5.2012

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK

Za správnosť: Ing. Lukáček

Výpis uznesenia

zo zápisnice z rokovania komisie správy majetku a miestnych podnikov zo dňa

30. 05. 2012

K bodu 9 :

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Nobelovo nám. č. 6, Bratislava pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky, IČO: 40 646 149

Uznesenie :

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť prenájom nebytových priestorov v ZŠ Nobelovo nám. č. 6, 851 01 Bratislava o výmere 800 m² pre Mgr. Janu Kamenskú – 1. súkromné opatrovateľské centrum BABYLAND, so sídlom J. Kostku 2428/18, 901 01 Malacky, prevádzka Nobelovo nám.č.6, 851 01 Bratislava, IČO: 40 646 149, za účelom prevádzkovania súkromnej materskej školy na dobu určitú od

01.09.2012 do 31.8.2013 za cenu 10,40 €/m²/rok, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov, celkovo za 9 984,- €/rok.

Hlasovanie :

V čase hlasovania prítomní štyria členovia komisie – výsledok hlasovania
za : 4 proti : 0 zdržal sa : 0

Bratislava 30. 05. 2012

Ing. Ľubomír Flandera, v.r.
predseda komisie

Za správnosť výpisu:
Ing. Ján Kubička , v.r.