Žiadateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy): ...................................................................................................................................

adresa (sídlo): .............................................................................................. PSČ ......................................

kontakt (tel. č., e-mail): ..............................................................................................................................

Mestská časť Bratislava - Petržalka

Stavebný úrad (oddelenie ÚKSP)

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava 5

V ................................. dňa..........................

**Vec:**

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia** v súlade s § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. STAVEBNÍK

meno (názov firmy): ..............................................................................................................................

adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

meno poverenej osoby: ..................................................................................tel....................................

e-mail: ....................................................................................................................................................

2. STAVBA

označenie (názov) stavby: .....................................................................................................................

druh, účel: ..............................................................................................................................................

miesto stavby (ulica, obec,): ..................................................................................................................

................................................................................................................................................................

3. DÁTUM A ČÍSLO ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA: .........................................................................

právoplatnosť: ........................................................................................................................................

dátumy a čísla prípadných iných rozhodnutí týkajúcich sa stavby:

• povolenie zmeny územného rozhodnutia: ........................................................................................

• predĺženie platnosti územného rozhodnutia: ....................................................................................

• iné: ....................................................................................................................................................

4. TERMÍNY STAVBY

predpokladaný termín dokončenia stavby: ............................................................................................

pri dočasnej stavbe doba trvania: ..........................................................................................................

5. predpokladaný rozpočtový náklad stavby: ............................................................................................

6. MIESTO STAVBY (parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)

parcelné čísla č. LV druh pozemku vlastník (iné právo) meno, adresa

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

7. SUSEDNÉ POZEMKY (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

parcelné čísla č. LV vlastník meno, adresa

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

8. OSTATNÉ POZEMKY, AKO ZARIADENIE STAVENISKA (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

parcelné čísla č. LV vlastník meno, adresa

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

9. PROJEKTANT

meno (názov firmy): ..............................................................................................................................

adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

meno poverenej osoby: ..................................................................................tel....................................

e-mail: ....................................................................................................................................................

10. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY:

\* dodávateľsky: meno (názov): .............................................................................................................

adresa (sídlo): ..............................................................................................................

korešpondenčná adr.: ...................................................................................................

\* svojpomocne, pod odborným vedením: meno (názov): .....................................................................

adresa (sídlo): ..............................................................................................................

korešpondenčná adr.: ...................................................................................................

kvalifikácia. .................................................................................................................

11. ÚDAJE O STAVBE ( základné údaje o stavbe, jej členení, technologickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach )

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

12. ZOZNAM VŠETKÝCH ZNÁMYCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (mená a adresy):

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

**Prílohy:**

doklad o zaplatení správneho poplatku

splnomocnenie na zastupovanie v konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)

listy vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky originály zo správy katastra

listy vlastníctva susedných nehnuteľností (z katasterportálu)

iné (uviesť): ...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

...................................................................

meno a podpis stavebníka

(štatutárneho zástupcu)

odtlačok pečiatky

**Žiadosť o stavebné povolenie – podáva sa písomne**

**Pri podávaní žiadosti o stavebné povolenie je potrebné zaplatiť správny poplatok** v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, alebo prevodom z účtu na účet mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedený v peňažnom ústave PRIMA banka Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001.

**Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou návrhu - žiadosti.**

**Žiadosť o stavebné povolenie a doklady potrebné k stavebnému konaniu - prílohy:**

1. Doklad o úhrade správneho poplatku
2. Splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní
3. List vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky originál zo správy katastra
4. Listy vlastníctva susedných nehnuteľností ( katasterportál)
5. Doklady, ktorými stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona
6. Právoplatné územné rozhodnutie
7. 2 x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000Z.z. ( pri jednoduchých stavbách osobou s príslušným odborným vzdelaním
8. Rozbor plnenia podmienok územného rozhodnutia
9. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií
10. Doklady o rokovaniach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
11. Výpis z Obch. registra, alebo ŽL stavebníka ( ak ide o právnickú osobu, alebo osobu podnikajúcu podľa osobitných predpisov)
12. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby ( jednoduché stavby v zmysle § 139b stavebného zákona)
13. Ak ide o stavebné úpravy v objekte s veľkým počtom vlastníkov – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov podľa zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

**Poznámka:**

Ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza.

**Poznámka**:

***Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.***