Navrhovateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy): ...................................................................................................................................

adresa (sídlo): .............................................................................................. PSČ ......................................

kontakt (tel. č., e-mail): ..............................................................................................................................

Mestská časť Bratislava - Petržalka

Stavebný úrad (oddelenie ÚKSP)

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava 5

V ................................. dňa..........................

**Vec:**

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (*zateplenie a obnova bytových domov*)** v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. STAVEBNÍK

Vlastníci bytov a nebytových priestorov

adresa .....................................................................................................................................................

2. SPLNOMOCNENÝ ZÁSTUPCA STAVEBNÍKA

meno (názov): ........................................................................................................................................

adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

meno poverenej osoby: ..................................................................................tel...................................

3. VLASTNÍK POZEMKU, na ktorom je stavba postavená

meno (názov): ................................................................................................ tel...................................

adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

4. STAVBA

označenie (názov) stavby: .....................................................................................................................

................................................................................................................................................................

miesto stavby (ulica, parcelné čísla): ....................................................................................................

................................................................................................................................................................

5. DÁTUM A ČÍSLO STAVEBNÉHO POVOLENIA: ...........................................................................

dátumy a čísla prípadných iných rozhodnutí týkajúcich sa stavby:

• povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: .................................................................................

• predĺženie platnosti stavebného povolenia: ......................................................................................

• povolenie predĺženia lehoty na dokončenie stavby: .........................................................................

• iné: ....................................................................................................................................................

6. predpokladaný termín dokončenia stavby : ...........................................................................................

7. termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby : ..........................................

8. Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

9. Iné údaje:

* meno a adresa projektanta:

...............................................................................................................................................................

tel. č: ................................................... e-mail:......................................................................................

* meno a adresa odborného stavebného dozoru stavby:

...............................................................................................................................................................

tel. č: ................................................... e-mail:......................................................................................

* meno (názov) a adresa zhotoviteľa stavby:

...............................................................................................................................................................

tel. č: ................................................... e-mail:......................................................................................

**Prílohy:**

doklad o zaplatení správneho poplatku

splnomocnenie na zastupovanie v kolaudačnom konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)

iné (uviesť): ...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

....................................................................

meno a podpis navrhovateľa

(štatutárneho zástupcu)

(odtlačok pečiatky)

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – podáva sa písomne**

**Pri podávaní návrhu je potrebné zaplatiť správny poplatok** v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, alebo prevodom z účtu na účet mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedený v peňažnom ústave PRIMA banka Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001.

**Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou návrhu - žiadosti.**

**Návrh na kolaudáciu stavby a doklady potrebné ku kolaudácii**

**Doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, predkladané na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním:**

1. Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní alebo v konaní o zmene stavby pred jej dokončením
2. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby opečiatkovaná zhotoviteľom stavby s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, ak k nim došlo
3. Právoplatné stavebné povolenie
4. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
5. Licencie, oprávnenia a doklady o odbornej kvalifikácii zhotoviteľa stavby
6. Certifikáty a preukázania o zhode použitých stavebných materiálov podľa § 43f zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
7. Platná revízna správa bleskozvodu
8. Osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácii – energetický certifikát podľa ustanovení § 7 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
9. Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, k spôsobu nakladania s odpadmi zo stavby (alebo doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby predložené stavebnému úradu, ak tak určil Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom vyjadrení pri povoľovaní stavby, resp. zmene stavby pred jej dokončením)

**Poznámka**:

***Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.***