

Navrhovateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy): .....

adresa (sídlo): ..... PSC .....

kontakt (tel. č., e-mail): .....

Mestská časť Bratislava - Petržalka  
Stavebný úrad (oddelenie ÚKSP)  
Kutlíkova 17  
852 12 Bratislava 5

V ..... dňa.....

**Vec:**

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (zateplenie a obnova bytových domov)** v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**1. STAVEBNÍK**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov

adresa .....

**2. SPLNOMOCNENÝ ZÁSTUPCA STAVEBNÍKA**

meno (názov): .....

adresa (sídlo): .....

korešpondenčná adr.: .....

meno poverenej osoby: .....tel.....

**3. VLASTNÍK POZEMKU, na ktorom je stavba postavená**

meno (názov): ..... tel.....

adresa (sídlo): .....

korešpondenčná adr.: .....

**4. STAVBA**

označenie (názov) stavby: .....

.....

miesto stavby (ulica, parcelné číslo): .....

.....

5. DÁTUM A ČÍSLO STAVEBNÉHO POVOLENIA: .....

dátumy a čísla prípadných iných rozhodnutí týkajúcich sa stavby:

- povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: .....
- predĺženie platnosti stavebného povolenia: .....
- povolenie predĺženia lehoty na dokončenie stavby: .....
- iné: .....

6. predpokladaný termín dokončenia stavby : .....

7. termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby : .....

8. Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

9. Iné údaje:

- meno a adresa projektanta:

.....

tel. č: ..... e-mail:.....

- meno a adresa odborného stavebného dozoru stavby:

.....

tel. č: ..... e-mail:.....

- meno (názov) a adresa zhotoviteľa stavby:

.....

tel. č: ..... e-mail:.....

**Prílohy:**

- doklad o zaplattení správneho poplatku
- splnomocnenie na zastupovanie v kolaudačnom konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
- iné (uviesť):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**PREHLÁSENIE:**

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....

meno a podpis navrhovateľa  
(štatutárneho zástupcu)  
(odtlačok pečiatky)

## Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – podáva sa písomne

**Pri podávaní návrhu je potrebné zaplatiť správny poplatok** v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, alebo prevodom z účtu na účet mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedený v peňažnom ústave PRIMA banka Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001.

**Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou návrhu - žiadosti.**

## Návrh na kolaudáciu stavby a doklady potrebné ku kolaudácii

**Doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, predkladané na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním:**

1. Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní alebo v konaní o zmene stavby pred jej dokončením
2. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby opečiatkovaná zhotoviteľom stavby s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, ak k nim došlo
3. Právoplatné stavebné povolenie
4. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
5. Licencie, oprávnenia a doklady o odbornej kvalifikácii zhotoviteľa stavby
6. Certifikáty a preukázania o zhode použitých stavebných materiálov podľa § 43f zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
7. Platná revízna správa bleskozvodu
8. Osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácii – energetický certifikát podľa ustanovení § 7 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
9. Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, k spôsobu nakladania s odpadmi zo stavby (alebo doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby predložené stavebnému úradu, ak tak určil Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom vyjadrení pri povoľovaní stavby, resp. zmene stavby pred jej dokončením)

### Poznámka:

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*