Žiadateľ (osoba s vlastníckymi alebo inými právami k pozemku alebo jej splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy): ...................................................................................................................................

adresa (sídlo): .............................................................................................. PSČ ......................................

kontakt (tel. č., e-mail): ..............................................................................................................................

Mestská časť Bratislava - Petržalka

Stavebný úrad (oddelenie ÚKSP)

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava 5

 V ................................. dňa..........................

**Vec:**

**Žiadosť o povolenie terénnych úprav** podľa § 71, § 72 zákona č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) a § 12, § 13 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z.  Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov (stavebné povolenie).

1. ŽIADATEĽ (STAVEBNÍK)

 meno (názov firmy): ..............................................................................................................................

 adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

 korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

 IČO: ......................................................................................................................................................

 meno poverenej osoby: ..................................................................................tel. ..................................

 e-mail: ....................................................................................................................................................

2. TERÉNNE ÚPRAVY

 druh terénnych úprav: ............................................................................................................................

 účel terénnych úprav: ............................................................................................................................

 charakter terénnych úprav: trvalé - dočasné (nehodiace sa prečiarknuť)

 pri dočasných terénnych úpravách predpokladaný čas trvania terénnych úprav: .................................

3. MIESTO TERÉNNYCH ÚPRAV:

 ulica, obec: ............................................................................................................................................

 parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv:

parcelné čísla č. LV druh pozemku vlastník (iné právo) meno, adresa

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

....................... .............................................. ......................................................................

4. ZDÔVODNENIE TERÉNNYCH ÚPRAV:

5. ROZSAH TERÉNNYCH ÚPRAV:

 popis jednotlivých stavebných činností v rámci terénnych úprav

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

6. ČASOVÝ PRIEBEH VYKONÁVANIA TERÉNNYCH ÚPRAV:

 začatie: ...................................................................................................................................................

 ukončenie: .............................................................................................................................................

 predpokladaný stavebný náklad: ...........................................................................................................

7. PROJEKTANT TERÉNNYCH ÚPRAV:

 meno (názov firmy): ..............................................................................................................................

 adresa (sídlo): ........................................................................................................................................

 korešpondenčná adr.: ............................................................................................................................

 meno poverenej osoby: ..................................................................................tel....................................

 e-mail: ....................................................................................................................................................

8. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA TERÉNNYCH ÚPRAV:

 a) svojpomocne - uviesť osobu oprávnenú na odborné vedenie uskutočňovania terénnych úprav,

 prehlásenie oprávnenej osoby, že bude viesť uskutočňovanie terénnych úprav:

 meno: .................................................................................................................................................

 adresa: ................................................................................................................................................

 korešpondenčná adr.: ........................................................................................................................

 b) dodávateľsky - uviesť názov a sídlo spoločnosti, ktorá uskutoční terénne úpravy, preukázať

 odbornú spôsobilosť spoločnosti, ktorá uskutoční terénne úpravy

 názov firmy: ......................................................................................................................................

 sídlo: ..................................................................................................................................................

 korešpondenčná adr.: ........................................................................................................................

 meno poverenej osoby: .................................................................................tel.................................

 e-mail: ................................................................................................................................................

9. ÚČASTNÍCI KONANIA:

 Mená a adresy účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi (vlastníci susedných parciel a nehnuteľností) – pri väčšom počte účastníkov priložiť samostatný zoznam

meno a priezvisko (názov): parcelné čísla: adresa (sídlo):

...................................................... .............................. .................................................................

...................................................... .............................. .................................................................

...................................................... .............................. .................................................................

...................................................... .............................. .................................................................

...................................................... .............................. .................................................................

...................................................... .............................. .................................................................

**Prílohy:**

 doklad o zaplatení správneho poplatku

 splnomocnenie na zastupovanie (ak je žiadosť podaná prostredníctvom zástupcu)

 doklady, ktorými žiadateľ preukáže svoje práva k pozemkom na ktorých sa budú vykonávať

 terénne úpravy

 doklady o rokovaniach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti

 rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov

 štátnej a verejnej správy

 projektová dokumentácia terénnych úprav v dvoch vyhotoveniach vypracovaná odborne

 spôsobilou osobou

 územné rozhodnutie, ak bolo vydané alebo ho vydal iný orgán ako stavebný úrad, príslušný na

 povolenie terénnych úprav

 iné doklady (uviesť):

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

 ...................................................................

 meno a podpis

 odtlačok pečiatky

**Žiadosť o povolenie terénnych úprav - podáva sa písomne.**

**Pri podávaní žiadosti je potrebné zaplatiť správny poplatok** v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 62 písm. a) ods. 3 **vo výške 100,- € pre právnickú osobu**, resp. **vo výške 20,- € pre fyzickú osobu,** v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, alebo prevodom z účtu na účet mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN: SK41 5600 0000 0018 0059 9001.

**Doklad o zaplatení správneho poplatku žiadame priložiť ako prílohu k podávanej žiadosti.**

**Doklady potrebné k povoleniu terénnych úprav:**

1. Doklad o zaplatení správneho poplatku.

2. Splnomocnenie na zastupovanie (ak je žiadosť podaná prostredníctvom zástupcu).

3. Doklady, ktorými žiadateľ preukáže svoje práva k pozemkom na ktorých sa budú vykonávať

 terénne úpravy.

4. Doklady o rokovaniach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.

5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov

 štátnej a verejnej správy.

6. Projektová dokumentácia terénnych úprav v dvoch vyhotoveniach vypracovaná odborne

 spôsobilou osobou.

7. Územné rozhodnutie, ak bolo vydané alebo ho vydal iný orgán ako stavebný úrad, príslušný na

 povolenie terénnych úprav.

**Obsah projektovej dokumentácie:**

1. Údaje o splnení podmienok územného rozhodnutia, rozhodnutia o využití územia alebo iných rozhodnutí nevyhnutných na povolenie terénnych úprav, údaje o predpokladaných účinkoch terénnych úprav na okolie, technický popis postupu a spôsobu prác, údaje o násypných hmotách, o mieste a spôsobe uloženia vyťažených hmôt, o spôsobe ich zhutňovania a povrchovej úprave.
2. Situačný výkres podľa katastrálnej mapy, zobrazujúci súčasný stav územia na ktorých sa majú terénne úpravy vykonať, s vyznačením pozemkov na ktorých sa prejavia dôsledky terénnych úprav, vrátane vyznačenia existujúcich stavieb a podzemných sietí technického vybavenia, chránených pásem a chránených území, podľa povahy a rozsahu terénnych úprav sa pripoja aj charakteristické rezy objasňujúce ich výškové usporiadanie.
3. Vytyčovacie výkresy, aj ide o technicky jednoduché terénne úpravy, postačia geometrické parametre určujúce v situačnom výkrese ich polohové a výškové umiestnenie.

Pri technicky jednoduchých terénnych úpravách, ktorých dôsledky sa nemôžu nepriaznivo prejaviť na nehnuteľnostiach alebo iným spôsobom, môže stavebný úrad ako dokumentáciu prijať iba stručný popis postupu a spôsobu prác a situačný výkres.

**Poznámka**:

***Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.***