

Naša zn.: 12-12/14782/DG2/Ma-1

Vec

„Polyfunkčný objekt , Fedinova ul., Bratislava-Petržalka“ objekt SO 11 Spevnené plochy a komunikácie

Oznámenie o začatí kolaudačného konania časti stavby (parkovisko Jiráskova) a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník BSS, spol. s r.o., Rebarborová 47, 821 07 Bratislava, podal dňa 23.7.2012 návrh na kolaudáciu časti stavby **„Polyfunkčný objekt , Fedinova ul., Bratislava-Petržalka“ objekt SO 11 Spevnené plochy a komunikácie, časť parkovisko Jiráskova** na pozemkoch parc. č. 3459/16, 3459/17 a 3459/6, katastrálne územie Petržalka. Uvedeným dňom začalo kolaudačné konanie na horeuvedenú časť stavby.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, špeciálny stavebný úrad vydal na predmetnú stavbu 22.1.2010 stavebné povolenie pod č. 12-10/459/DG2/Ma-1.

Predmetom kolaudačného konania je 44 parkovacích státí na Jiráskovej ulici, z toho 2 státie pre vozidlá užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Vybudovaná parkovacia plocha nadväzuje na jestvujúce parkovisko s vjazdom z Prokofievovej. Na časť stavebného objektu SO 11 – parkovisko Fedinova už bolo 23.11.2011 vydané užívacie povolenie, z dôvodu zabezpečenia statickej dopravy pre obyvateľov uvedenej zóny.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV.tr. a účelové komunikácie, podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, čl. 74 ods. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona,

n a r i a d' u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

6.9.2012 o 10,00 hod. (štvrtok),

so stretnutím na parkovisku na Jiráskovej ulici.

Účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Prizvané organizácie musí na konaní zastupovať štatutárny zástupca.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, poverenie na zastupovanie zástupca preukáže dohodou o plnomocenstve.

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to najmä:

1. Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby podpísanú zhotoviteľom stavby.
2. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom pri povoľovaní stavby.
3. Prehlásenie stavebníka, či stavba bola zrealizovaná v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením, podpísané stavebníkom, prípadne výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, podpísané projektantom a zhotoviteľom stavby.
4. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby.
5. Určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení a projekt organizácie dopravy schválený v Operatívnej komisii pri odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. m. SR Bratislavy, nie starší ako 30 dní.
6. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok materiálov a hmôt použitých pri výstavbe a doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov dodaných na stavbu, včítane dopravného značenia.
7. Stavebný denník.
8. Výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby.
9. Potvrdenie správcu digitálnej mapy mesta o splnení ohlasovacej povinnosti.
10. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov zo stavby.
11. Právoplatné povolenie na užívanie vodnej stavby.
12. Doklad o zaplatení správneho poplatku.
13. Výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby.
14. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.

Vladimír B a j a n
starosta