

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25. septembra 2012

Materiál číslo: 229/2012

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za II. štvrt'rok roku 2012.

Predkladateľ:

Vladimír Bajan
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. informáciu o uzatvorených zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrt'rok roku 2012
3. stanovisko sociálnej a bytovej komisie
4. stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov
5. stanovisko finančnej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Edita Jarošová
referentka bytového oddelenia

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2012.

I n f o r m á c i a

o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok roku 2012.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 22.03.2011 uznesením č. 29 schválilo Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorými boli zrušené Zásady hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 03.03.2008 v znení Dodatkov č. 1 – 3 (ďalej len zásady). Dňa 11.11.2011 schválilo miestne zastupiteľstvo Dodatok č. 1 zásad.

V zmysle čl. 4 ods.(8) Zásad má starosta povinnosť štvrťročne predkladať miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách.

Za II. štvrťrok roku 2012 bolo uzatvorených 5 nájomných zmlúv. Všetky zmluvy boli uzatvorené so žiadateľmi zaradenými v poradovníku 2012. Jeden nový nájomca zaplatil na účet mestskej časti zábezpeku vo výške mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a 4 noví nájomcovia zaplatili na účet mestskej časti zábezpeku vo výške 3 násobku mesačného nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a všetci piati podpísali notársku zápisnicu použiteľnú v prípade potreby ako exekučný titul.

Nájomné zmluvy boli uzatvorené nasledovne :

1. **garsónka**, byt po neplatičovi, vypratý, prenajatý Petrovi Salayovi na dobu určitú do 31.03.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
2. **1-izb.** byt po neplatičke, vypratý, prenajatý Žanete Stojkovej a Petrovi Horváthovi na dobu určitú do 30.06.2013, trojčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
3. **garsónka**, byt po zomrelej, prenajatý Michalovi Drmotovi dobu určitú do 31.08.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.
4. **4-izb.** byt po zomrelom, prenajatý manželom Romanovi a Petre Romanovcom na dobu určitú do 31.08.2013, štvorčlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou
5. **garsónka**, byt odovzdaný, prenajatý Martine Buranovej dobu určitú do 31.08.2013, jednočlenná domácnosť, žiadosť zaradená v poradovníku 2012, odporučené sociálnou a bytovou komisiou.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 10.09.2012, stanovisko komisie tvorí prílohu č.1 materiálu. Stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov tvorí prílohu č. 2. Stanovisko finančnej komisie tvorí prílohu č. 3. Dňa 18.09.2012 bol materiál prerokovaný v miestnej rade.

Príloha č. 1

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 10.09.2012

K bodu: Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrtrok roku 2012.

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča zobrať na vedomie Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrtrok roku 2012.

Prítomní: 7

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	7	0	0

Príloha č. 2

Výpis uznesenia
zo zápisnice z rokovania komisie správy majetku a miestnych podnikov
zo dňa 10.09.2012

K bodu 14 :

Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. Štvrtrok roku 2012 zobrať na vedomie.

Hlasovanie :

za	: 3	proti	: 0	zdržal sa	: 0	nehlasoval	: 1
----	-----	-------	-----	-----------	-----	------------	-----

Bratislava 11. 09. 2012

Ing. Ľubomír Flandera, v.r.
predseda komisie

Za správnosť výpisu:
Ing. Ján Kubička , v.r.

Príloha č. 3

Stanovisko
finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka zo dňa 12.9.2012

Prítomní: Ing. Štefanička, Mgr. Bučan, Ing. Pašková, Ing. Arnold, Ing. Kovár PhD,
Ing. Borotovský

Ospravedlnení: p. Holzhauserová, Ing. Klein

K bodu :
Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách

Stanovisko:

Finančná komisia berie na vedomie predložený materiál.

Hlasovanie:
Prítomní : 6
Za : 6

V Bratislave 13.9.2012

Za správnosť: Ing. Lukáček

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK