

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 25.09.2012

Materiál číslo: 230/2012

Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu.

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie
5. stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov
6. stanovisko finančnej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Marta Kvasnicová
referent bytového oddelenia

Návrh uznesenia :

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. č. 12 Bratislave, vo výške 6.397,52 €, pánovi. Pavlovi Koniarovi

Dôvodová správa

O odpustení dlhu, ktorý presahuje čiastku 3.500 € rozhoduje Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou zo dňa 26.06.2012.

Pavel Koniar požiadal o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. č. 12 v Bratislave, ktoré mu vznikli neuhrádzaním nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že evidovaný nedoplatok na istine vznikol z dôvodu jeho ťažkých zdravotných problémov a následného odchodu do invalidného dôchodku.

Celková výška poplatkov z omeškania je 6.397,52 €.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 10.09.2012, stanovisko komisie tvorí prílohu č. 1. Stanovisko komisie správy majetku a miestnych podnikov tvorí prílohu č. 2. Stanovisko finančnej komisie tvorí prílohu č. 3. Materiál bol prerokovaný v miestnej rade dňa 18.09.2012.

Pavel Koniar, nar. 28.02.1956, byt č. 89, Rovniankova 12, Bratislava

Pavel Koniar sa písomne obrátil na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka so žiadosťou o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. č. 12 v Bratislave.

Žiadateľovi p. Pavlovi Koniarovi bol prenajatý 3-izb. byt č. 89, 10. poschodie, Rovniankova ul. č. 12, Bratislava, na základe Určenia nájomcu č.j. 7/3155/93/Ja NB 666/87 zo dňa 26.11.1993 na dobu neurčitú od 01.09.1993. V byte býva žiadateľ, manželka Lenka Koniarová, nar. 27.01.1957, syn Oliver, nar. 16.04.1987, dcera Nikoleta, nar. 17.08.1978 je evidovaná ako DNO.

Bytový podnik Petržalka s.r.o. neeviduje u menovaného nedoplatok. JUDr. Milan Guľan poverený správou pohľadávok ktoré vznikli mestskej časti Bratislava-Petržalka do 31.12.2007 eviduje poplatok z omeškania vo výške **6.397,52 €**. Menovaný uhradil istinu pohľadávky evidovanú u správcu BPP s.r.o. vo výške 1.230,05 € dňa 21.09.2011. Istinu pohľadávky a súdne trovy, evidované u JUDr. Guľana, uhradil žiadateľ dňa 30.04.2007. Z poplatkov z omeškania menovaný uhradil dňa 18.06.2012 sumu 710,83 € (10%) z celkovej výšky 7.108,35 € poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu. Nedoplatky vznikli žiadateľovi v rokoch 2004-2005. V rámci svojich možností priebežne uhrádzal nedoplatky na nájomnom a plneniach poskytovaných s užívaním bytu.

Pavel Koniar podľa potvrdenia Sociálnej poisťovne, Ul. 29.augusta 8, Bratislava, poberá v súčasnej dobe invalidný dôchodok vo výške 221,40 €. Po odpočítaní zrážok nariadených súdnym exekútorom (Mgr. Drahomír Kriván, JUDr. Pavel Halás) jeho invalidný dôchodok činí sumu 181,36 €.

Lenka Koniarová je podľa Rozhodnutia Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Vazovova 7/A, Bratislava zaradená do evidencie uchádzačov o zamestnanie dňom 10.01.2011. Výšku príspevku v nezamestnanosti žiadateľ nedoložil.

Syn Oliver Koniar - žiadateľ k žiadosti nedoložil žiadne údaje.

Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že nedoplatky vznikli na základe jeho ťažkých zdravotných problémov a následného odchodu do invalidného dôchodku. V súčasnej dobe ho čaká ďalšia operácia. Finančná situácia ich celej rodiny mu neumožňuje úhradu poplatkov z omeškania.

Príloha č. 1

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 10.09.2012

K bodu: Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. č. 12 v Bratislave

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča neschváliť odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. č. 12 v Bratislave pánovi Pavlovi Koniarovi

Prítomní: 7

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	7	0	0

Príloha č. 2

**Výpis uznesenia
zo zápisnice z rokovania komisie správy majetku a miestnych podnikov
zo dňa 10. 09. 2012**

K bodu 15 :

Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania

Uznesenie :

Komisia správy majetku a miestnych podnikov Mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **s c h v á l i ť** odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 89 na Rovniankovej ul. Č. 12 v Bratislave žiadateľovi p. Pavlovi Koniarovi vo výške 6 397,52 €

Hlasovanie :

za	: 2	proti	: 0	zdržal sa	: 1	nehlasoval	: 1
----	-----	-------	-----	-----------	-----	------------	-----

Bratislava 11. 09. 2012

Ing. Ľubomír Flandera, v.r.
predseda komisie

Za správnosť výpisu:
Ing. Ján Kubička , v.r.

Príloha č. 3

Stanovisko

finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka zo dňa 12.9.2012

Prítomní: Ing. Štefanička, Mgr. Bučan, Ing. Pašková, Ing. Arnold, Ing. Kovár PhD,
Ing. Borotovský

Ospravedlnení: p. Holzhauserová, Ing. Klein

K bodu :

Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania

Stanovisko:

Finančná komisia sa stotožňuje so stanoviskom sociálnej a bytovej komisie.

Hlasovanie:

Prítomní : 6

Za : 6

V Bratislave 13.9.2012

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK

Za správnosť: Ing. Lukáček