

## Modrý dom chce developer kúpiť za 1€ a zbúrať ho

(23.09.2013; Nový Čas; s. 10; Ačjaková zuzana)

---

Budova hrôzy v **Petržalke**:

**PETRŽALKA** - Koniec domu, ktorý roky straší **Petržalčanov**? Npopulárna stavba Modrý dom na Čapajevovej ulici, spájaná s asociálmi, drogami, vandalizmom a kriminalitou už možno nebude **Petržalčanom** znepríjemňovať bývanie. Od mestskej časti ho chce odkúpiť za 1 euro súkromná firma. Tá by ho chcela zbúrať a na jeho mieste vystavať nový objekt s bytmi. Na utorkovom zastupiteľstve sa tým budú zaoberať **petržalskí** poslanci.

V Modrom dome sa nachádza 50 malometrážnych sociálnych bytov, objekt je v dezolátnom stave, býva tam asi desať rodín. Väčšina bytov je však neobývaná, v mnohých chýbajú okná, dvere, podlahy či umývadlá. V oknách visia povešané kusy oblečenia, v okolí je bordel, dennodenne sa tam hrajú tamojšie deti. "**Petržalská** samospráva na kompletnú rekonštrukciu nemá peniaze, " povedala hovorkyňa mestskej časti **Michaela Platznerová**. S jedným z riešení prišla súkromná firma, ktorá ponúkla, že za 1 euro objekt odkúpi. Podľa informácií Nového Času má firma záujem zainvestovať vyše 400 000 € na odstránenie stavby, vystaňovanie súčasných nájomcov, zabezpečenie projektovej dokumentácie a z ďalších financií vystavať nový bytový dom s názvom Bytová budova **Petržalka**. Ten by mal pozostávať zo 63 bytov a 79 parkovacích miest. Po skolaudovaní stavby by mal súkromník odpredať mestskej časti späť do jej vlastníctva primeraný počet bytov.

Nový Čas oslovil aj samotnú firmu. "K danej veci zaujmeme stanovisko až po zasadnutí zastupiteľstva, " uviedol predseda predstavenstva BS investments Martin Kokavec.

\*\*\*

### ĎALŠIE NÁJOMNÉ BYTY OD MESTA

Vedľa Modrého domu vyrastá ďalšia stavba, kde by mali pribudnúť taktiež nájomné byty. Výstavbu realizuje Generálny investor Bratislavy. "Mesto si uvedomuje, že súčasná situácia v súvislosti s objektom Modrý dom je neudržateľná a pripravuje riešenie. V hre je viacero alternatív, " povedal hovorca **magistrátu** Stanislav Ščepán.

Text k obr.:

Modrý dom je zdevastovaný zvonka aj zvnútra.