

Petržalskí poslanci budú rozhodovať o predaji Modrého domu

(21.09.2013; www.bratislava.sme.sk; PETRŽALKA, s. -; SITA, KHU)

O dom s nájomnými bytmi na Čapajevovej ulici, v ktorom bývajú sociálne slabšie rodiny, má záujem súkromná spoločnosť.

BRATISLAVA. Na najbližšom **petržalskom** zastupiteľstve budú poslanci rokovať aj o možnom predaji takzvaného Modrého domu na Čapajevovej ulici.

Ako informovala **petržalská** hovorkyňa **Michaela Platznerová**, pre **Petržalku** by bolo schodné predáť Modrý dom súkromnej spoločnosti, ktorá by prebrala na seba všetky záväzky.

Predseda organizácie Mládež ulice Peter Kulifaj však pre agentúru SITA uviedol, že ak **Petržalka** predá Modrý dom na Čapajevovej ulici súkromníkovi, súčasným obyvateľom hrozí, že prídu o bývanie.

Ako informovala **Platznerová**, v minulosti postavila tento dom mestská časť, aby mala k dispozícii vlastné byty pre svojich obyvateľov.

Petržalka: Na opravu nemáme peniaze

"Postupom času je však celý objekt v dezolátnom stave. Žijú tam ľudia, ktorí neplatili nájomné vo svojich predchádzajúcich bytoch. Tie často skončili zdevastované a tí istí ľudia teraz devastujú aj byty v Modrom dome a samozrejme mnohí bývajúci ani tu nájomné neplatia," uviedla **Platznerová** a dodala, že samospráva má na základe rozhodnutia súdu často povinnosť ubytovať aj takýchto ľudí.

Platznerová tiež dodala, že **petržalská** samospráva na komplexnú rekonštrukciu nemá peniaze. "Ako schodný sa zdá byť model, ktorý **Petržalke** navrhuje súkromná spoločnosť. Tá kúpi od mestskej časti budovu a preberie na seba všetky záväzky, čiže bude musieť riešiť aj súčasných nájomcov," uviedla **Platznerová** a dodala, že budovu by spoločnosť zrekonštruovala na vlastné náklady na byty, z ktorých časť dá k dispozícii aj mestskej časti.

Rodiny s deťmi môžu skončiť na ulici

K situácii sa vyjadril aj Peter Kulifaj, predseda organizácie Mládež ulice, ktorá na Čapajevovej ulici v Modrom dome pôsobí od roku 2004.

"V týchto dňoch je v plnom prúde výstavba nájomných bytov v bezprostrednej blízkosti domu na Čapajevovej ulici. Už v úvodnej fáze výstavby sme kontaktovali kanceláriu **starostu Petržalky** a snažili sa iniciovať diskusiu o budúcnosti obyvateľov súčasného domu," povedal pre agentúru SITA Kulifaj a dodal, že diskusiu sa iniciovať nepodarilo podľa jeho predstáv.

"Ak zastupiteľstvo odsunie problém obyvateľov na potenciálneho súkromného vlastníka, ten sa pravdepodobne nebude intenzívnejšie zaoberať myšlienkou, že súčasným obyvateľom hrozí osud ľudí bez domova, pričom v Modrom dome žijú aj rodiny s deťmi," myslí si Kulifaj, ktorý verí, že kompetentní pri rozhodnutí zohľadnia nielen ekonomické, ale i sociálne dôsledky a vytvorí sa priestor na diskusiu všetkých zapojených strán.

Text k obr.:

V bytoch na Čapajevovej žijú aj neplatiči. Väčšina z dospelých nemá stálu prácu a s rodinami žijú na pokraji prežitia.