

Petržalský dom s neplatičmi chce súkromník

(25.09.2013; Sme; s. 5; Hudeková Kristína)

V susedstve problémového modrého domu chce mesto stavať nové byty. Jeho zbúranie nedovolilo.

BRATISLAVA. Zničený dom s nájomnými bytmi na Čapajevovej ulici chce **Petržalka** predať. Záujem má firma BS Investments, ktorá sľubuje nájomcom náhradné bývanie. Rozhodnúť o predaji mali včera **petržalskí** poslanci. Na žiadosť **primátora Milana Ftáčnika** bod stiahli.

Firma chce dom zrovnať so zemou a postaviť tam väčší. V ňom by časť bytov mohla mestská časť **Petržalka** opäť prenajímať.

"Mesto sa chce pokúsiť nájsť aj iné možnosti riešenia. Súkromný investor nemusí zabezpečiť bývanie pre všetkých nájomníkov, lebo

nie všetci tam majú zmluvy v poriadku," povedal hovorca mesta Stanislav Ščepán. S **Petržalkou** chcú ešte diskutovať o iných riešeniach.

Mesto chce v susedstve modrého domu stavať nové nájomné byty, najmä pre ľudí, ktorí budú musieť odísť z reštituovaných domov. Riešenie problémovej štvrte nechávalo na **Petržalku**, tá tvrdí, že nemá peniaze. Väčšina bytov je v exekučnom konaní alebo prázdna.

Firma by dom dostala za euro, náklady na prestavbu odhadli na vyše 400-tisíc eur. Mestskej časti by potom firma buď za euro dala desať bytov, alebo by jej za 850 eur za meter predala tridsať bytov. Firma o projekte ani náhradnom bývaní nechce pred rozhodnutím hovoriť.

Text k obr.:

Na dverách majú mreže.