

PETRŽALSKÝ MODRÝ DOM SA BUDE BÚRAŤ, JEHO OBYVATELIA VŠAK NA ULICI SKONČIŤ NEMUSIA

(23.10.2013; Rozhlasová stanica Regina; Žurnál Rádia Regina; 17.00; por. 3/14; BARÁNEK Matej)

Boris URBANČÍK, redaktor:

"**Petržalský** Modrý dom na Čapajevovej ulici napokon mestská časť predsa len predá. Nový vlastník sa chystá budovu zbúrať a namiesto nej postaviť novú bytovku za takmer 400-tisíc eur. Samospráva ho však zaviazala podmienkou. Na vlastné náklady musí súčasných nájomcov vysťahovať a zabezpečiť im náhradné bývanie. Mnohí z nich pritom nemajú platné nájomné zmluvy."

Matej BARÁNEK, redaktor:

"**Petržalská** samospráva predá Modrý dom súkromnému investorovi za symbolické euro. Spoločnosť BS investments, ktorá bytovku zbúra a na jej mieste postaví novú, následne po jej dokončení, odpredá mestskej časti desať nových bytov. Takisto za euro. Starosta **Vladimír BAJAN** hovorí, že nejde o ideálne riešenie situácie, mohlo by však uspokojiť nových záujemcov o nájomné byty a ľudí, ktorí bývajú v okolí. Zdevastovaný Modrý dom totiž obývajú aj problémoví obyvatelia, ktorí neplatia nájomné."

Vladimír BAJAN:

"Riešime ľudí, ktorí nám jednak zlikvidovali nájomné byty, ktoré mali k dispozícii, dostali náhradné riešenie ako druhú šancu, ktorú tiež zlikvidovali spôsobom, ktorý ľudia v tom okolí poznajú. A popritom máme spustu mladých rodín s deťmi, ktorí nedostali ani prvú šancu."

M. BARÁNEK:

"Náhradné bývanie má na vlastné náklady zabezpečiť investor, keďže **Petržalka** nemá dostatok peňazí. Firma však zatiaľ nevedela spresniť kam nájomníkov umiestni a kedy začne s búraním. Náhradné bývanie pre súčasných obyvateľov chcel ešte pred mesiacom pomôcť riešiť aj **magistrát**. V hre mala byť výstavba bytovky na náklady **magistrátu** a **Petržalky**, či takzvané kontajnerové byty. **Primátor Milan FTÁČNIK.**"

Milan FTÁČNIK:

"Dnes je to pasé, pretože mestská časť sa rozhodla preniesť túto povinnosť na toho nadobúdateľa, súkromný subjekt, ktorý sa o tých nájomníkov musí postarať."

M. BARÁNEK:

"Aktivisti zo združenia Mládež ulice, ktorí s ľuďmi z Modrého domu pracujú, sa zatiaľ neobávajú, že **Petržalke** pribudne bezdomovcov. Budúca kúpna zmluva totiž počíta, že investor bude spolupracovať so združením a pomôže zabezpečiť nové bývanie pre nájomníkov. Predseda Peter KULIFAJ."

Peter KULIFAJ:

"Chceme každej tej rodine, alebo každému tomu nájomcovi, ktorý bude mať záujem, ponúknuť takú možnosť nejakého individuálneho plánu, že by sme sa pozreli na tie možnosti. Že či môžu ísť k príbuzným, alebo teda či majú dostatok finančných prostriedkov na ubytovanie v nejakej ubytovni."

M. BARÁNEK:

"Všetko ale bude závisieť od investora. Novopostavené byty chce miestna samospráva prideliť mladým učiteľským rodinám. Matej BARÁNEK, RTVS."