

Zápisnica

z rokovania komisie investičných činností konanej dňa 11.09.2012 o 17,30 hod. v zasadačke MÚ na 7.p.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1.) Schválenie programu zasadnutia
- 2.) Stavba Solar, Budatínska ulica
- 3.) ISRMO – materiál do MZ, obnovená verzia
- 4.) Protest prokurátora
- 5.) VZN o poskytovaní služieb
- 6.) Informácia o implementácii CAF
- 7.) Servus Pontis – informácia
- 8.) Diskusia a záver

K bodu 1., Komisia súhlasila s predloženým programom.

Schválené: za 5

K bodu 2., Mgr. Strapcová oboznámila členov komisie so situáciou ohľadom výstavby polyfunkčného komplexu stavby Solar na Budatínskej ulici. Zhotoviteľ porušil platné stavebné povolenie tým, že zväčšil výšku stavby o ďalšie dve poschodia. Z tejto zmeny mu ale vyplynulo, že neplatia pôvodné ním poskytnuté údaje a tým aj podmienky v právoplatnom povolení, hlavne v počte potrebných parkovacích miest a teda ani nemôže v tomto zmysle kolaudovať stavbu. Na základe uvedeného požiadali starostu MČ Bratislava-Petržalka o prenájom susedného pozemku za účelom vybudovania parkovacích miest. Členovia komisie nesúhlasili v rozprave so svojvoľným postupom stavebníka pri realizácii stavby, nakoľko ide o úmyselné flagrantné porušenie platného rozhodnutia o povolení stavby.

K bodu bolo prijaté **uznesenie.**

Komisia investičných činností neodporúča prenajať pozemok pre polyfunkčný komplex spoločnosti ForespoBudatínska, a.s.

Schválené: za 5

K bodu3., Materiál uviedol Ing. Vávra z referátu štrukturálnych fondov. Pozornosť prítomných sústredil najmä na problematiku včasného doriešenia bývania v bytovom dome na Čapajevovej ulici, kde majú niektorí tam bývajúcí platnú nájomnú zmluvu. Rekonštrukčné práce však nebudú môcť byť realizované, ak bude objekt obývaný. Problém ich dočasného alebo trvalého premiestnenia je treba neodkladne riešiť, lebo po vyjdení výzvy musí byť stavba zrealizovaná aj administratívne do 24 mesiacov od podpísania zmluvy s ministerstvom. Tiež zdôraznil potrebu vyjasnenia si otázky využitia Komunitného centra Ludus, ktoré musí byť v súlade s vydaným manuálom k operačnému programu, ale debata sa rozvinula aj okolo ostatných projektov zahrnutých do ISRMO.

K bodu bolo prijaté **uznesenie**.

- a.) Členovia komisie investičnej výstavby odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava Petržalka schváliť uznesenie v navrhovanom znení, ktoré je uvedené v predložennom materiáli.
- b.) Členovia komisie investičnej výstavby upozorňujú na nutnosť riešiť problematiku k Domu mladej rodiny na Čapajevovej ulici ako aj na včasnosť obstaráť dodávateľa projektovej dokumentácie k jednotlivým projektovým zámerom.

Schválené: za 5

K bodu 4.) Prerokovanie protestu prokurátora voči VZN 2/1997 zo dňa 06.05.1997 o zákaze používania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/1997 zo dňa 23.09.1997

Materiál uviedol RNDr. Gaži. Vo svojom vystúpení priblížil históriu vzniku VZN a upriamil pozornosť na nesúlad VZN so zákonom, čo namietal prokurátor svojim listom zo dňa 26.06.2012. Po diskusii v ktorej členovia vyjadrili názor, že VZN vyhovuje slušným ľuďom a obmedzuje vytváranie neporiadku v Petržalke bolo prijaté uznesenie.

Uznesenie:

Členovia komisie investičných činností prerokovali protest prokurátora a **neodporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava Petržalka vyhovieť protestu prokurátora.

K bodu 5.) VZN o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrad za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka

Materiál uviedol RNDr. Gaži, ktorého doplnili v rozprave Ing. Hajková a Mgr. Kríž. Vo svojich vystúpeniach oboznámili prítomných s problematikou sociálnej starostlivosti pre seniorov, ako aj úhrady za tieto služby. Zdôraznili dopad doterajšej právnej úpravy na rozpočet MČ Bratislava-Petržalka ako aj na odmeňovanie pracovníkov, ktoré je jedno z najnižších v SR. Tiež poukázali na zneužívanie systému niektorými užívateľmi a povinnosťou rodinných príslušníkov postarať sa o svojich príbuzných.

K bodu bolo prijaté **uznesenie**:

- a.) Členovia komisie investičných činností odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava Petržalka schváliť uznesenie v navrhovanom znení, ktoré je uvedené v predložennom materiáli.
- b.) V jestvujúcich oprávnených prípadoch možnosť zväžiť riaditeľkou(om) prípad osobitného zreteľa.

Schválené: za 5

K bodu 6.) Informácia o implementácii CAF

Rokovanie k tomuto bodu bolo presunuté na zasadnutie nasledujúcej komisie.

Schválené: za 5

K bodu 7.) Servus Pontis – informácia

O priebehu realizácie projektu prítomných informoval Ing. Vávra. Oboznámil prítomných, že v súčasnosti prebieha proces vydávania stavebného povolenia. To bude právoplatné v polovici mesiaca október 2012. Až potom sa môžu začať stavebné práce, ktoré však nie sú náročné a je reálny predpoklad, že projekt sa stihne aj administratívne dokončiť do 31.12.2012. Dodávateľ prác bol vybraný verejným obstaraním. Upozornil prítomných, že platby dodávateľovi musí spočiatku zaplatiť MČ Bratislava-Petržalka zaplatiť zo svojich prostriedkov, nakoľko až oprávnené vynaložené prostriedky budú refundované. Preto s týmto výdajom treba počítať aj v rozpočte MČ.

K bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

K bodu 8.) Diskusia a záver

Záverom predseda komisie RNDr. Gaži poďakoval prítomným za aktívnu účasť, podnetné návrhy a zasadnutie komisie ukončil.

Zapísal: Ing. Dušan Vávra