

Zmluva o dielo č. 01/PET

uzavretá podľa Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** **Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Petržalka**
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Zastúpený: Ing. Vladimír Bajan – starosta mestskej časti
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
číslo účtu : 1800599001/5600
IČO: 603201
DIČ: 2020936643.
Osoba oprávnená rokovať za zhotoviteľa vo veciach technických:
Ing. Milan Lezo tel. 02/68201050

1.2 **Zhotoviteľ:** Inlight Invest s.r.o.
Pekná cesta 19
831 52 Bratislava

Zastúpený: László Pomothy, konateľ spoločnosti.
Bankové spojenie : Banka Dexia
číslo účtu : 3832643002/5600
IČO: 44 622 686
IČ DPH: SK2022765151
Osoba oprávnená rokovať za zhotoviteľa :
Ing. László Pomothy
Tel : 0918654423

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 56867/B,

v ďalšom texte spoločne ako: **strany**.

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vyhotoviť riadne a včas dielo:

Osvetlenie školy

t.j.demontáž starých svietidiel a montáž nových svietidiel s elektronickými predradníkmi v objekte :

ZŠ Holičská

ZŠ Lachová

v rozsahu svetelnotechnického projektu (v texte ďalej len „dielo“).

Súčasťou diela je:

- svetelnotechnický projekt : návrh modernizácie osvetlenia jednotlivých objektov s určením nových svietidiel s účinnou optikou, úsporné zdroje svetla s optimálnou dispozíciou rozmiestnenia v jednotlivých miestnostiach objektov
- demontáž existujúcich svietidiel
- inštalácia kabeláže (prívod z bodu napojenia pôvodných svietidiel k novému svietidlu)
- dodávka a montáž nových svietidiel vrátane zdrojov svetla a inštalačného materiálu
- vypracovanie revíznej správy elektrických inštalovaných zariadení
- ostatné činnosti súvisiace s realizáciou diela vrátane dopravných nákladov

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo cenu dohodnutú v článku 4. a 5. tejto zmluvy a poskytnúť mu dohodnuté spolupôsobenie.

3. Čas vykonania diela

- 3.1 Začiatok realizácie diela je : 15.10.2012
Termín ukončenia diela je: 15.12.2012
- 3.2 Dodržanie času plnenia ako aj iných podmienok realizácie diela zo strany zhotoviteľa je závislé od termínu podpísania tejto zmluvy a od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. V prípade, že zo strany objednávateľa nebude umožnené zahájiť2012 montážne práce, a teda vznikne omeškanie, automaticky sa predĺži termín odovzdania diela o túto dobu.

4. Cena diela

- 4.1. Cena je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou predloženou do verejnej súťaže „Osvetlenie školy“ zo dňa 26.09.2012, dohodou:
Cena modernizácie osvetlenia: bez DPH 193 025,00 EUR
DPH 38 605,00 EUR
s DPH 231 630,00 EUR .
- 4.2. Pokiaľ bude zákonným spôsobom upravená sadzba DPH, uplatní sa k cene platná sadzba DPH v čase ukončenia diela – uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Cena diela bude uhrádzaná štvrťročnými/mesačnými splátkami. Cena je splatná v splátkach a termínoch uvedených v splátkovom kalendári, ktorý je **prílohou č. 1** tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 5.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že tento splátkový kalendár bude zároveň zodpovedať požiadavkám daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v z. n. p.
Po ukončení diela bude k splátkovému kalendáru priložený aj inventár dodávok a zariadení (zoznam svietidiel nainštalovaných v objekte).
- 5.3 Za zaplatenie dohodnutej splátky sa považuje pripísanie čiastky na účet zhotoviteľa.
- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy Slovenskej sporiteľne, a. s. Príslušná zmluva o postúpení pohľadávky medzi zhotoviteľom a bankou musí obsahovať dojednanie, že s pohľadávkou preberá banka aj všetky ostatné práva s postúpenou pohľadávkou spojené, pokiaľ vznikli z obchodného vzťahu medzi zhotoviteľom a objednávateľom založeného touto zmluvou o dielo. Objávateľ s týmto postúpením pohľadávky súhlasí a uznáva záväzok, ktorý mu z takéhoto postúpenia pohľadávky vznikne. Postúpenie pohľadávky je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi. Postúpením pohľadávky z tejto zmluvy banke sa zhotoviteľ nezbujuje svojej zodpovednosti za vady diela, ako ani povinností, ktoré pre neho vyplývajú z titulu záručnej doby.
- 5.5 Objávateľ udeľuje zhotoviteľovi súhlas k poskytnutiu osobných údajov objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy osobe, na ktorú postúpi pohľadávku z tejto zmluvy.

6. Podmienky pre vykonanie diela

- 6.1 Objávateľ odovzdá stavenisko (miesto vykonania diela) zhotoviteľovi do začiatku realizácie diela.
- 6.2 Spolupôsobenie objednávateľa spočíva najmä v časnom sprístupnení objektu a jeho miestností počas realizácie diela.
- 6.3. Objávateľ pri odovzdaní staveniska súčasne presne vymedzí hranice staveniska t.j. objekt na ktorý sa vzťahuje predmet plnenia tejto zmluvy.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vyhotovení a dodaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Ďalej sa zaväzuje dodržiavať

všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.

- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.6. Objednávateľ umožní pre zhotoviteľa napojenie sa na inžinierske siete pre potreby realizácie diela. Objednávateľ súhlasí po ukončení modernizácie osvetlenia s nainštalovaním tabule formátu A4 na čelnú fasádu objektov, ktorá obsahuje informáciu, že v zariadení sa realizoval projekt „Nové svetlo“.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené tretím osobám svojou činnosťou.

7. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Na preberacom konaní ukončeného diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi kompletnú dokumentáciu (t.j. projekt skutočného prevedenia, certifikáty, alebo osvedčenia použitých materiálov, revíziu správu a inventár nainštalovaných zariadení).
- 7.2. Zhotoviteľ zrealizuje dielo spôsobom, pri ktorom dodrží projektovou dokumentáciou predpísané parametre diela.
Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela, po jeho riadnom zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní, o čom sa vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ svojim podpisom potvrdí prevzatie diela, ako aj prevzatie príslušnej dokumentácie diela.
Prípadný súpis väd a nedostatkov zistených v tomto konaní bude neoddeliteľnou súčasťou zápisu. Zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky a vady odstrániť. Po odstránení nedostatkov je objednávateľ povinný prevziať dielo.
- 7.3. Podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené a dielo je odovzdané objednávateľovi, čím vzniká povinnosť objednávateľa plniť splátkový kalendár dohodnutý v bode 5.1. tejto zmluvy.

8. Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené vlastným zavinením ako aj za škody zavinené osobami, ktoré použije na splnenie svojich záväzkov.
- 8.2 Pri uplatnení škôd sa budú strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR.

9. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

- 9.1. Záručná doba je 24 mesiacov.
- 9.2. Záručná doba začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť alebo na tieto skutočnosti objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 9.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že vzniknuté vady diela počas záručnej doby oznámi bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi písomnou formou s uvedením špecifikácie vady.
- 9.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené užívaním diela v rozpore s účelom jeho určenia, tretími osobami alebo prírodnými katastrofami.
- 9.6. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady a popis, ako sa prejavuje. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní po obdržaní reklamácie vadu

posúdiť a neodkladne zahájiť činnosti s cieľom odstrániť ju.

- 9.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že všetky nároky objednávateľa z väd diela sa budú riešiť prednostne odstránením väd dodaním náhradnej časti diela za vadnú časť diela, dodaním chýbajúceho diela alebo opravou diela.

10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nespĺní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy ani v lehote 30 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.
- 10.2 Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.

11. Zmluvné pokuty a porušenie povinností

- 11.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za omeškanie s dodaním diela v dohodnutom termíne zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s úhradou ktorejkoľvek splátky ceny diela môže zhotoviteľ uplatniť svoje právo na zmluvnú pokutu, ktorú je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi vo výške 0,05 % z príslušnej sumy nezaplatenej splátky za každý deň omeškania.

12. Vyššia moc

- 12.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od objednávateľa ani zhotoviteľa a ani ich nemôžu ovplyvniť.
- 12.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre vyskytnutie sa vyššej moci, bude čas plnenia, rozsah diela alebo jeho cena upravená dodatkom ku zmluve.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.2. Právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.3 Zmluva je uzavretá písomne, preto všetky jej zmeny a doplnenia sa musia urobiť formou písomných číslovaných dodatkov, ktoré odsúhlasia a podpíšu obidve zmluvné strany. Dodatky sa po ich odsúhlasení a podpísaní stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 13.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je aj **druhá časť prílohy č. 1** – Rozsah nainštalovaných zariadení, ktorý bude definitívne určený po realizácii diela podľa skutočnosti, t.j. najmä nainštalované svietidlá a iné zariadenia.
- 13.5 Spory medzi zmluvnými stranami, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa zmluvné strany budú snažiť riešiť dohodou. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán, ktorákoľvek zmluvná strana má právo predložiť prípadný spor na rozhodnutie príslušnému súdu SR.
- 13.6 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každé s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa, jedno pre objednávateľa a jedno pre Slovenskú sporiteľňu v prípade, ak je postúpená pohľadávka v súlade s ustanovením čl. 5 ods. 5.4. tejto zmluvy.

13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, že táto bola uzavretá na základe ich vzájomnej dohody, nie v tiesni alebo za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany na znak súhlasu s jej znením túto zmluvu podpisujú.

Petržalka, dňa

za objednávateľa
Ing. Vladimír Bajan – starosta mestskej časti

za zhotoviteľa
Ing. László Pomothy – konateľ spol.