

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 13.novembra 2012

Materiál číslo: 255/2012

Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu

Predkladateľ:

Miroslav Štefánik
prednosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu
4. stanovisko sociálnej a bytovej komisie
5. stanovisko finančnej komisie

Zodpovedná:

Daniela Podolayová
vedúca bytového oddelenia

Spracovateľ:

Marta Kvasnicová
referent bytového oddelenia

Návrh uznesenia :

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

odpustenie príslušenstva pohľadávky, ktorá vznikla neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu žiadateľovi :

p. Jozefovi Šedivému za byt č. 74, Rovniankova 16, Bratislava vo výške 6.769,03 €

Dôvodová správa

O odpustení dlhu, ktorý presahuje čiastku 3.500 € rozhoduje Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s čl. 14 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou zo dňa 26.06.2012.

Jozef Šedivý požiadal o odpustenie príslušenstva pohľadávky, ktorá mu vznikla z dôvodu neuhrádzania nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu a neuhradením vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu č. 74 na Rovniankovej ul. č. 16 v Bratislave za rok 1998. Žiadateľ podal žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky po doručení Oznámenia o začatí exekúcie č. EX 68/10, EX 86/10, ktoré vystavil súdny exekútor. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že uhradil celú istinu pohľadávky a súdne trovy.

Celková výška príslušenstva pohľadávky je 6.769,03 €.

Materiál bol prerokovaný v sociálnej a bytovej komisii dňa 22.10.2012. Stanovisko komisie tvorí prílohu č. 1. Stanovisko finančnej komisie tvorí prílohu č. 2. Materiál bol prerokovaný v miestnej rade dňa 06.11.2012.

Jozef Šedivý, byt č. 74, Rovniankova ul. č. 16, Bratislava

Jozef Šedivý, nar. 24.07.1967, bytom Röntgenova ul. č. 10, Bratislava sa písomne obrátil na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka so žiadosťou o odpustenie príslušenstva pohľadávky vo výške 6.769,03 €.

Predmetná pohľadávka vznikla menovanému z dôvodu neuhrádzania nájomného a plnení poskytovaných s užívaním predmetného bytu a neuhradením vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu č. 74 na Rovniankovej ul. č. 16 v Bratislave za rok 1998. Z dôvodu neplatenia bola daná žiadateľovi výpoveď nájmu bytu a následne podala mestská časť Bratislava-Petržalka na Okresný súd Bratislava V návrh na vypratanie predmetného bytu. Podľa vyjadrenia Jozefa Šedivého byt dobrovoľne odovzdal prenajímateľovi dňa 15.04.1998. Dňa 17.04.1998 mestská časť svoj návrh na vypratanie bytu č. 74 na Rovniankovej ul. č. 16 v Bratislave vzala späť. Vo veci pohľadávky sa ďalej konalo, pohľadávka je vymáhaná v zmysle platných právnych predpisov. Podľa potvrdenia JUDr. Milana Guľana povereného správou pohľadávok, ktoré vznikli mestskej časti Bratislava-Petržalka do 31.12.2007, žiadateľ uhradil istinu pohľadávky vo výške 624,51 € a súdne trovy vo výške 26,16 €.

Jozef Šedivý, podľa potvrdenia pracoval v čase nedoplatkov vo firme RE Ving-VAV spol. s.r.o., Zátisie 2, Bratislava a jeho príjem za rok 1999 bol vo výške 3.842,43€ a za rok 2000 bol vo výške 3.926,64 €. V súčasnej dobe pracuje vo firme GERDOS s.r.o., Pri Šajbách 18, Bratislava a jeho príjem za obdobie január – júl 2012 je vo výške 5.419,47 €.

Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky podal žiadateľ po doručení Oznámenia o začatí exekúcie č. EX 68/10 a EX 86/10, ktoré vystavil súdny exekútor JUDr. Pavel Halás.

V prípade, že mu nebude schválené odpustenie príslušenstva pohľadávky, žiadateľ požiada súdneho exekútora o splátkový kalendár na úhradu príslušenstva pohľadávky a exekučných trov konania.

Príloha č. 1

Stanovisko
zo zasadnutia sociálnej a bytovej komisie zo dňa 22.10.2012

K bodu : Žiadosti o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním platieb za užívanie bytu

Stanovisko:

Sociálna a bytová komisia odporúča neschváliť Jozefovi Šedivému odpustenie príslušenstva pohľadávky evidovanej u Jozefa Šedivého, byt č. 74, Rovniankova ul. č. 16 v Bratislave.

Prítomní: Oľga Adamčiaková, Martin Miškov, Ivana Brezinská, Andrej Turzo, Gabriela Janíková, Alžbeta Korbelová

Prítomní: 6

Hlasovanie :	za	proti	zdržal sa
	6	0	0

Oľga Adamčiaková
predsedníčka komisie

Príloha č. 2

Stanovisko
finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka zo dňa 31.10.2012

Prítomní: Ing. Štefanička, Mgr. Bučan, Ing. Arnold, Ing. Kovár PhD, Ing. Borotovský, p. Holzhauserová, Ing. Klein

Ospravedlnení: Ing. Pašková

K bodu :

Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky za užívanie bytu

Stanovisko:

Finančná komisia neodporúča schváliť žiadosť o odpustenie pohľadávky.

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

V Bratislave 31.10.2012

Ing. Štefanička Filip v.r.
predseda FK

Za správnosť: Ing. Lukáček