



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 13. novembra 2012

(č. 242 - 269)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 13. zasadnutí prerokovali:

1. **Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.10.2012.**
2. **Návrh Dodatku č. 2 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.**
3. **Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.**
4. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti v mestskej časti Bratislava-Petržalka.**
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na verejnom priestranstve pri Chorvátskom ramene ohraničenom ulicami Tupolevova a Jiráskova.**
6. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka.**
7. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších VZN.**
8. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa ruší VZN č. 2/1997 zo dňa 06.05.1997 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/1997.**
9. **Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení VZN hlavného mesta SR č.12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších predpisov.**

10. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území hlavného mesta SR Bratislavy.
11. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005.
12. Návrh Aktualizácie Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka.
13. Návrh na bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku rozpočtovým organizáciám zriadeným mestskou časťou Bratislava-Petržalka z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov – objekty a areály základných a materských škôl.
14. Návrh na prenájom časti objektu a časti pozemku na bývalej ZŠ na Vlasteneckom námestí č. 1, Bratislava-Petržalka pre spoločnosť Štefan Ba - PRO SET, Wolkrova 37, 851 01 Bratislava za účelom prevádzky tenisovej školy a tenisových kurtov.
15. Návrh na prenájom objektu bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka spoločnosti CMZ MATKA, o.z. za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria.
16. Návrh na prenájom strešnej plochy na budove bývalej ZŠ Beňadická 38, Bratislava-Petržalka spoločnosti ORANGE Slovensko, a.s. za účelom umiestnenia základňovej stanice.
17. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka 1898, a.s., Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 45 469 725.
18. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, 851 06 Bratislava pre MŠK ISKRA Petržalka, o.z., Údernícka 20, 851 01 Bratislava, IČO: 00 686 743.
19. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Medved'ovej 21 v Bratislave pre MUDr. Evu Žlnkovú, Tupolevova 10, 851 01 Bratislava.
20. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave pre Františka Nemca, STAVREM, Pezinská 22, 903 01 Senec, IČO: 34 776 125.
21. Návrh na prenájom časti pozemku, parc.č. 4704/1 pre spoločnosť BigBoard, Slovensko, a.s., IČO: 44 540 957 .
22. Návrh dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-27-2012 uzavretej medzi prenajímateľom ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava a nájomcom Tanec proti drogám, o. z., Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 36 076 228.
23. Návrh na schválenie dodatku č.2 k nájomnej zmluve č. 215/2007 na prenájom nebytových priestorov v objekte prevádzkovej budovy na Kutlíkovej ul. č. 17 v Bratislave pre Všeobecnú zdravotnú poisťovňu, a.s., Mamateyova 17, 850 05 Bratislava, IČO: 35 937 874.
24. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu.
25. Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu.
26. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2012.
27. Správu z kontroly evidencie majetku v Denných centrách seniorov zriadených mestskou časťou Bratislava-Petržalka.
28. Správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie od 1. januára 2012 do 30. júna 2012
29. Interpelácie.
30. Rôzne.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.10.2012.

Uznesenie č. 242

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31.10.2012.

Hlasovanie: prítomných 30, za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.

2. Návrh Dodatku č. 2 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 243

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

dodatok č. 2 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 31, za 22, proti 5, zdržali sa 4.

3. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie č. 244

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie: prítomných 31, za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 3.

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 245

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti v mestskej časti Bratislava-Petržalka

2. žiada

prednostu miestneho úradu

- a) zabezpečiť spracovanie požiadaviek pre príslušných investorov nových obytných zón Slnčnice a Južné mesto na výstavbu objektov materských škôl pre potreby mestskej časti Bratislava-Petržalka
- b) riešiť s príslušnými investormi bezpečný prístup z nových obytných zón k základným školám na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Hlasovanie: prítomných 29, za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na verejnom priestranstve pri Chorvátskom ramene ohraničenom ulicami Tupolevova a Jiráskova.

Uznesenie č. 246

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh na verejnom priestranstve pri Chorvátskom ramene ohraničenom ulicami Tupolevova a Jiráskova.

Hlasovanie: prítomných 29, za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 247

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 32, za 23, proti 2, zdržali sa 4, nehlasovali 3.

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších VZN.

Uznesenie č. 248

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších všeobecne záväzných nariadení.

Hlasovanie: prítomných 32, za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2.

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa ruší VZN č. 2/1997, zo dňa 6.5.1997 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/1997 zo dňa 23.9.1997.

Uznesenie č. 249

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava (VZN), ktorým sa ruší VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/1997 o zákaze používania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách mestskej časti Bratislava-Petržalka, v znení VZN č. 4/1997.

Hlasovanie: prítomných 31, za 28, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1.

9. Stanovisko k návrhu VZN hlavného mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení VZN hlavného mesta SR č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 250

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

schvaľuje

Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: prítomných 30, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

10. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie č. 251

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

súhlasné stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území hlavného mesta SR Bratislavy

žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka

začať rokovania s hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy o rozšírení petržalského cintorína.

Hlasovanie: prítomných 30, za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 3.

11. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti v zmysle VZN č. 2/2005.

Uznesenie č. 252

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka:

a) Zníženie rozpočtu bežných výdavkov:

program 1.4. stratégia a riadenie projektov o 9500 €

program 1.1. výkon funkcie poslancov o 1000 €

program 1.2.1. výkon funkcie starostu o 1000 €

b) Zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov:

program 1.5. podpora neziskových organizácií o 11 500 €

2. poskytnutie dotácie žiadateľovi FC Petržalka 1898 vo výške 20 000 €.

Hlasovanie: prítomných 31, za 23, proti 8, zdržal sa 0.

12. Návrh Aktualizácie Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 253

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

aktualizáciu Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 30, za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5.

13. Návrh na bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku rozpočtovým organizáciám zriadeným mestskou časťou Bratislava-Petržalka z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov - objekty a areály základných a materských škôl.

Uznesenie č. 254

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku rozpočtovým organizáciám zriadených mestskou časťou Bratislava-Petržalka:

1. Základná škola Dudova 2,
2. Základná škola Nobelovo nám. 6,
3. Základná škola Prokofievova 5,
4. Základná škola Černyševského 8,
5. Základná škola Budatínska 61,
6. Základná škola Holíčska 50,
7. Základná škola Gessayova 2,
8. Základná škola Lachova 1,
9. Základná škola Pankúchova 4,
10. Základná škola Tupolevova 20,
11. Základná škola Turnianska 10,
12. Stredisko služieb školám a školským zariadeniam Petržalka,
 - Materská škola Bohrova 1,
 - Materská škola Bradáčova 4,
 - Materská škola Bulíkova 25,
 - Materská škola Bzovicka 6,
 - Materská škola Gessayova 31,
 - Materská škola Haanova 9,
 - Materská škola Holíčska 30,
 - Materská škola Il'jušinova 1,
 - Materská škola Jankolova 8,
 - Materská škola Lachova 31,
 - Materská škola Lietavská 1,
 - Materská škola Macharova 1,
 - Materská škola Pifflova 10,
 - Materská škola Röntgenova 16,
 - Materská škola Rovniankova 8,
 - Materská škola Strečnianska 2,
 - Materská škola Ševčenkova 35,
 - Materská škola Šustekova 33,
 - Materská škola Turnianska 6,
 - bývalá Materská škola Fedinova 7.

z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov – objekty a areály základných a materských škôl. Nehnuteľný majetok bude zverený do správy na základe protokolov o zverení správy majetku jednotlivým základným školám a Stredisku služieb školám a školským zariadeniam Petržalka ku dňu 01. 12. 2012.

Hlasovanie: prítomných 30, za 23, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 6.

14. Návrh na prenájom časti objektu a časti pozemku na bývalej ZŠ na Vlasteneckom námestí č. 1, Bratislava-Petržalka pre spoločnosť Štefan Ba – PRO SET, Wolkrova 37, 851 01 Bratislava za účelom prevádzky tenisovej školy a tenisových kurtov.

Uznesenie č. 255

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom časti objektu bývalej ZŠ na Vlasteneckom nám. č. 1 Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 o výmere 173,75 m² a časti pozemku parc. č. 4431/3 o výmere 2675,5 m² zastavaná plocha, k. ú. Petržalka za účelom zriadenia resp. pokračovania prevádzky tenisovej školy a tenisových kurtov, (ďalej len „predmet nájmu“) je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že žiadateľ sa venuje výchove mladých tenistov už od predškolského veku, nebytový priestor má prenajatý na dobu určitú od roku 1999, pričom do predmetu nájmu investoval počas doby nájmu finančné prostriedky v objeme 187 545,- € a má záujem o ďalší nájom.

2. schvaľuje

nájom časti objektu bývalej ZŠ Vlastenecké nám. č. 1 Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251 postaveného na pozemku parc. č. 4430 o výmere 173,75 m² a časti pozemku parc. č. 4431/3 o výmere 2675,5 m² zastavaná plocha, k. ú. Petržalka za účelom zriadenia, resp. pokračovania prevádzky tenisovej školy a tenisových kurtov na dobu 10 rokov od 01.01.2013 do 31.12.2022, s tým, že nájomné za nebytové priestory predstavuje 12,30 €/m²/rok, čo pri výmere 173,75 m² činí 2137,12 € a cena prenájmu za pozemok vo výške 3,33 €/m² činí 2 137,12 € a cena prenájmu za pozemok vo výške 3,33 €/m²/rok, čo pri výmere 2675,5 m² predstavuje nájomné vo výške 8 909,41 €. Na základe vyššie uvedeného celkový ročný nájom predstavuje 11 046,53 €

Zmluva o nájme bude nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: prítomných 33, za 26, proti 0, zdržali sa 5, nehlasovali 2.

15. Návrh na prenájom objektu bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka Občianskemu združeniu CMZ MATKA za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria.

Uznesenie č. 256

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom časti objektu bývalých detských jasí Haanova 7, Bratislava-Petržalka Občianskemu združeniu „MATKA“, Nám. Hraničiarov 35, 851 03 Bratislava, IČO: 31818757, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že poskytovanie uvedených služieb je využívané predovšetkým obyvateľmi Petržalky, je hradené

prostredníctvom zdravotných poisťovní a zároveň zamestnanci centra poskytujú bezplatné prednášky a poradenské služby pre širokú verejnosť,

2. schvaľuje

nájom objektu bývalých detských jaslí Haanova 7, Bratislava-Petržalka súpisné číslo 2358 Občianskemu združeniu „MATKA“, Nám. Hraničiarov 35, 851 03 Bratislava, IČO: 31818757, ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. 234, k. ú. Petržalka o výmere 837 m² za cenu 1,20 €, čo činí 1004,40 € a záhrady prislúchajúcej k tomuto objektu na pozemku parc. č. 235 taktiež k.ú. Petržalka o výmere 3 574 m², za cenu 0,26 € čo činí 929,24 € za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria a detská psychiatria na dobu 10 rokov od 01. 01.2013 do 31.12. 2022 v celkovej výške 1 933,64 €, ktoré bude splatné v polročných splátkach vopred a to do 15. 01. a 15. 07. príslušného kalendárneho roka. Taktiež schvaľuje investície za účelom údržby a obnovy objektu v zmysle predloženého plánu investícií.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: prítomných 30, za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

16. Návrh na prenájom strešnej plochy na budove bývalej ZŠ Beňadická 38, Bratislava-Petržalka spoločnosti ORANGE Slovensko, a.s. za účelom umiestnenia základňovej stanice.

Uznesenie č. 257

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom časti strešnej plochy na budove bývalej základnej školy na Beňadickej ul. 38 Bratislava-Petržalka pre spoločnosť Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 356 97 270 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že umiestnením jednej základňovej stanice sa zabezpečí starostlivosť o časť strechy na uvedenej budove v mieste inštalovania technologického zariadenia a súčasne sa zabezpečí skvalitnenie verejnej elektronickej komunikačnej siete pre obyvateľov – užívateľov uvedeného operátora.

2. schvaľuje

nájom časti strešnej plochy na budove bývalej ZŠ Beňadická č. 38, Bratislava-Petržalka spoločnosti ORANGE Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava za účelom umiestnenia jednej základňovej stanice na dobu 5 rokov, od 01.01.2013 do 31. 12. 2017 za ročné nájomné vo výške 6 800,- €, ktoré bude splatné v polročných splátkach vopred a to do 15. 01. a 15. 07. príslušného kalendárneho roka. Výška nájomného sa bude automaticky valorizovať v súlade s mierou inflácie vyhlásenou Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Valorizácia sa prvýkrát uplatní v roku 2014.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: prítomných 30, za 25, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 4.

17. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre FC Petržalka 1898, a. s., Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 45 469 725.

Uznesenie č. 258

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1. konštatuje,

že prenájom telocvične v objekte Základnej školy Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka 1898, a.s., je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov, že futbalový klub na vlastné náklady vybudoval v areály školy tri ihriská, ktorých údržbu zabezpečuje na vlastné náklady a ktoré využíva aj škola na vyučovací proces a že všetky aktivity, ktoré klub vykonáva, sú pre školu prínosom v oblasti podpory mladých talentov, medzi ktorých patria aj žiaci základnej školy, ktorí majú vytvorené individuálne študijné plány v rámci vzdelávania talentovanej mládeže.

2. schvaľuje

prenájom telocvične v objekte Základnej školy Pankúchova 4, 851 04 Bratislava pre FC Petržalka 1898, a.s. Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 45 469 725 na dobu určitú od 1.12.2012 do 30.3.2013 za cenu 6,33 €/hod., celkovo za 14,5 hod. týždenného nájmu 90,50 €.

Príjem z prenájmu telocvične bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 1, zdržal sa 0, nehlasovali 2.

18. Návrh na prenájom nebytových priestorov o objekte ZŠ Budatínska 61, 851 06 Bratislava pre MŠKI ISKRA Petržalka, o. z., Údernícka 20, 851 01 Bratislava IČO: 00 686 743.

Uznesenie č. 259

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov v ZŠ Budatínska 61, Bratislava pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, o.z., je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvodu, že v areáli školy je futbalové ihrisko, ktoré využíva športový klub, v ktorom, sú zaradení aj žiaci základnej školy Budatínska, že priestory šatní v dopoludňajších hodinách slúžia pre žiakov školy a po vyučovaní slúžia pre členov športového klubu nie na komerčné účely

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – šatní o výmere 83,8 m² v objekte Základnej školy Budatínska 61, 851 06 Bratislava pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, o. z., Údernícka 20, 851 01 Bratislava, IČO 00 686 743 na dobu určitú od 1.1.2013 do 31.12.2013 za cenu 10,- €/m²/rok, celkovo za 838,-€ ročne, zvýšenú o 20% za užívanie spoločných priestorov, t.j. za 1005,60 €/rok.

Príjem z prenájmu bude príjmom pre zriaďovateľa a príjmy za poskytované služby a energie budú príjmami prenajímateľa. Cena služieb a energií bude stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 25, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.

19. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Medved'ovej 21 v Bratislave pre MUDr. Evu Žlnkovú, Tupolevova 10, 851 01 Bratislava.

Uznesenie č. 260

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1. konštatuje

že prenájom priestorov na Medved'ovej 21 v Bratislave doterajšiemu nájomcovi MUDr. Eve Žlnkovej, Tupolevova 10, 851 01 Bratislava je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) odseku 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca užíva nebytové priestory od roku 1996, pôvodné priestory zrekonštruoval na ambulanciu praktického lekára pre dospelých na vlastné náklady,

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na Medved'ovej 21 v Bratislave doterajšiemu nájomcovi MUDr. Eve Žlnkovej, Tupolevova 10, 851 01 Bratislava na dobu určitú od 01.03.2013 do 28.02.2023, za cenu 21,32 €/m²/rok, celkovo za 1.312,67 €/rok. Celková výmera predmetu nájmu je 61,58 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 26, za 23, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 2.

20. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave pre Františka Nemca, STAVREM, Pezinská 22, 903 01 Senec, IČO: 34 776 125.

Uznesenie č. 261

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1. konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave doterajšiemu nájomcovi Františkovi Nemcovi, STAVREM, Pezinská 22, 903 01 Senec, IČO: 34 776 125 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) odseku 9 písm. c) zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca užíva nebytové priestory od roku 1998, pôvodné priestory zrekonštruoval na sklady k údržbe domového a bytového fondu,

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na Haanovej 10 v Bratislave doterajšiemu nájomcovi Františkovi Nemcovi STAVREM, Pezinská 22, 903 01 Senec, IČO: 34 776 125 na dobu určitú od 01.12.2012 do 30.11.2017, za cenu 27,81 €/m²/rok, celkovom 4.135,22 € /rok. Celková výmera predmetu nájmu je 148,68 m².

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 26, za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3 .

21. Návrh na prenájom časti pozemku, parc. č. 4704/1 pre spoločnosť BigBoard Slovensko a.s. IČO: 44 540 957.

Pôvodný návrh uznesenia hlasovaním nezískal dostatočný počet hlasov na schválenie.

Hlasovanie: prítomných 26, za 20, proti 0, zdržali sa 4, nehlasovali 2.

Uznesenie č. 262

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

prenájom časti pozemku, parc. č. 4704/1 o výmere 85,12 m², ostatné plochy pre BigBoard Slovensko, a. s. so sídlom Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava, IČO: 44 540 957.

22. Návrh dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-27-2012 uzavretej medzi prenajímateľom ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava a nájomcom Tanec proti drogám, o. z., Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 36 076 228.

Uznesenie č. 263

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

schvaľuje

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 08-27-2012 platnej od 1.9.2012 uzavretej medzi prenajímateľom ZŠ Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 754 911 a nájomcom Tanec proti drogám, občianske združenie, Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 36 076 228 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: prítomných 27, za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 5.

23. Návrh na schválenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 215/2007 na prenájom nebytových priestorov v objekte prevádzkovej budovy na Kutlíkovej ul. č. 17 v Bratislave pre Všeobecnú zdravotnú poisťovňu, a. s., Mamateyova 17, 850 05 Bratislava, IČO: 35 937 874.

Uznesenie č. 264

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

1. konštatuje,

že prenájom nebytových priestorov v prevádzkovej budove na Kutlíkovej č. 17 v Bratislave doterajšiemu nájomcovi Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s. Mamateyova 17, 851 05 Bratislava, IČO: 35 937 874 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) odseku 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že zabezpečuje poskytovanie služieb občanom mestskej časti v rámci komplexu poskytovania služieb občanom v jednom objekte

2. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v prevádzkovej budove na Kutlíkovej č. 17 v Bratislave pre Všeobecnú zdravotnú poisťovňu, a.s. Mamateyova 17, 851 05 Bratislava, IČO: 35 937 874 podľa § 9a) odseku 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.10.2012 do 31.12.2016, za cenu 133,67 €/m²/rok, celkovo za 26 472,12 €/rok

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

24. Žiadosť o odpustenie príslušenstva pohľadávky vzniknutej neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu.

Uznesenie č. 265

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

odpustenie príslušenstva pohľadávky, ktorá vznikla neuhrádzaním predpísaných platieb za užívanie bytu žiadateľovi:

p. Jozefovi Šedivému za byt č. 74, Rovniankova 16, Bratislava vo výške 6.769,03 €.

Hlasovanie: prítomných 27, za 25, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1.

25. Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu.

Uznesenie č. 266

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

neschvaľuje

odpustenie poplatkov z omeškania úhrady nájomného a plnení poskytovaných s užívaním bytu č. 45 na Jasovskej ul. č. 15 Bratislava žiadateľke:
p. Darine Kuricovej vo výške 49.558,91 €.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 1.

26. Informácia o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom za III. štvrt'rok roku 2012.

Uznesenie č. 267

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o uzatvorených nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok roku 2012.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

27. Správa z kontroly evidencie majetku v Denných centrách seniorov zriadených mestskou časťou Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 268

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu z kontroly evidencie majetku v Denných centrách seniorov zriadených mestskou časťou Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

28. Správa z kontroly vybavovania sťažností a petícií príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie od 1. januára 2012 do 30. júna 2012.

Uznesenie č. 269

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu z kontroly vybavovania sťažností a petícií oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka za obdobie od 1. januára 2012 do 30. júna 2012.

Hlasovanie: prítomných 28, za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2.

Vladimír Bajan
starosta