

Nájomná zmluva č. 804959211-8-2012
o nájme pozemkov, uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“),
medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Prenajímateľ:

Obchodné meno: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Organizačná zložka: ŽSR- Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR - SHM Regionálne pracovisko Bratislava
Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
Údaje k DPH: prenajímateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2) Nájomca:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava - Petržalka**
Sídlo: Kutlíková 17, 852 12 Bratislava
Právna forma: obec (mestská časť)
IČO: 00 603 201
DIČ: 2020936643
Zastúpená: starostom mestskej časti Bratislava – Petržalka
Ing. Vladimírom Bajanom
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 1800599001/5600
Údaje k DPH: nájomca nie je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)
(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je správcom majetku štátu a to pozemku parc. č. 3672/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 1654 m², nachádzajúcom sa v k.ú. Petržalka, ktorý je zapísaný na LV č. 2030 a pozemku parc.č. 5335/1, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 7877 m², nachádzajúcom sa v k.ú. Petržalka, ktorý je zapísaný na LV 2030 pred ZMVM.

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi:

- časť pozemku parc. č. 3672/14 o výmere 33 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, evidovaný na LV 2030, k.ú. Petržalka, ktorý bude oddelený na základe geometrického plánu č. 8/2012/A vypracovaným Ing. Georgom Mročom dňa 21.6.2012, autorizačne overeným Ing. Irenou Holbusovou dňa 28.06.2012 (ďalej len „GP č. 8/2012/A“) a vedený pod samostatným **parc. č. 3672/19 o výmere 33 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría**, evidovaný na LV 2030, k.ú. Petržalka.

- časť pozemku parc. č. 5335/1, o výmere 1 m², druh pozemku – ostatné plochy, evidovaný na LV 2030 pred ZMVM, k.ú. Petržalka, ktorý bude oddelený z parc. č. 3688/14 o výmere 476 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, bez LV na základe geometrického plánu č. 8/2012/A a vedený pod samostatným **parc. č. 3688/19 o výmere 1 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría**, evidovaný na LV 2030, k.ú. Petržalka (ďalej len „predmet nájmu“).

Celková výmera predmetu nájmu je 34 m².

Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá je uvedená v prílohe č. 1 a v grafickej prílohe GP č. 8/2012/A, ktorá je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi za predmet nájmu dohodnuté nájomné v súlade s Čl. IV tejto zmluvy.

4. Nájomca bude prenajatú pozemkovú plochu špecifikovanú v Čl. I ods. 2. tejto zmluvy užívať za účelom prípravy, realizácie a užívania stavby „cyklotrasy“ (ďalej len „stavba“). Stavba konkretizovaná v projektovej dokumentácii podľa Čl.VII. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy bude realizovaná na náklady nájomcu a do jeho vlastníctva. Nájomca bude oprávnený na predmete nájmu uskutočniť stavbu a následne ju užívať len do doby platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy. Po jej skončení je povinný stavbu na vlastné náklady odstrániť, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5. Stavba podľa Čl. I. ods. 4 tejto zmluvy musí byť realizovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, zároveň nesmie predstavovať prekážku alebo brániť plynulosti železničnej prevádzky, alebo obmedzovať železničnú prevádzku, alebo verejnosť cestujúcu po železnici, alebo obmedzovať informovanosť cestujúcej verejnosti. V procese výstavby je nájomca oprávnený využiť predmet nájmu ako stavenisko.

Čl. II

Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva predmet nájmu do užívania nájomcovi na **dobu určitú a to do 31.12.2027** za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III

Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu

1. Prenajíateľ protokolárne odovzdá nájomcovi predmet nájmu na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu. Predmetom tohoto protokolu bude vymedzenie stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania nájomcovi.
2. Pokiaľ sa prenájomca s nájomcom písomne nedohodli inak, ku dňu ukončenia nájmu je nájomca povinný predmet nájmu uvoľniť, vypratať, a protokolárne ho odovzdať prenájomcovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. IV

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenájomcovi nájomné vo výške:

3,65 €/rok/m² pozemkovej plochy zastavanej cudzou stavbou o celkovej výmere 34 m², t.j. 124,10 €/rok

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 124,10 €
(slovom: stodvadsaťštyri eur a desať centov).

Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenájomcovi vopred ročne na základe faktúry vystavenej prenájomcom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená prenájomcom vždy do 20. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3. Prvá fakturácia nájomného za obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr

do 10 dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

4. Prenajímateľ bude uhrádzať za predmet nájmu daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Výška dane z nehnuteľnosti je zahrnutá do ceny nájmu.

5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne. Nájomné platné k 31.12. bežného roka sa zvýši o mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR a to od 1.1. nasledujúceho roka.

Zvýšené nájomné bude nájomcovi písomne oznámené a následne dofakturované najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia o výške inflácie prenájomcovi od Štatistického úradu SR. Faktúra bude splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

6. Ak nájomca o viac ako 30 dní mešká s platením nájomného, považuje sa to za závažné porušenie tejto zmluvy, v dôsledku čoho má prenájomca právo odstúpiť od nájomnej zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia prejavu vôle odstúpiť od zmluvy druhej zmluvnej strane.

7. Ak zistí prenájomca porušenie dohodnutých ustanovení tejto zmluvy, alebo povinností uložených nájomcovi všeobecne záväznými právnymi predpismi a ktoré nájomca neodstráni v dohodnutej lehote ani po predchádzajúcom písomnom upozornení prenájomca, je nájomca povinný zaplatiť prenájomcovi zmluvnú pokutu vo výške:

- a) 10% z ročného nájmu, ak v danom prípade došlo k porušeniu povinnosti nájomcu, ktoré má podľa tejto zmluvy povahu menej závažného porušenia tejto zmluvy,
- b) 20% z ročného nájmu, ak v danom prípade došlo k porušeniu povinnosti nájomcu, ktoré má podľa tejto zmluvy povahu závažného porušenia tejto zmluvy,

Zmluvnú pokutu je možné uložiť opakovane, ak nebude závadný stav odstránený v určenej lehote, alebo ak sa budú závady opakovať. Týmto nie je dotknuté právo prenájomca na náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia týchto povinností.

8. Nájomca sa zaväzuje v čase trvania nájmomného vzťahu písomne oznámiť prenájomcovi dátum zmien v registrácii za platiteľa dane z pridanej hodnoty a to bezodkladne (najneskôr do 5 dní) po tomto dátume. V prípade, že nájomca neoznámí zmeny v registrácii bezodkladne po tomto dátume a daňový úrad vyrubí prenájomcovi pokutu, nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi túto vyrubenú pokutu vrátane dodatočne vyrubenej dane na základe faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. V

Ukončenie nájmu

1. Nájomný vzťah zanikne:

- a.) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
- b) vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán,

- c) okamžitým ukončením tejto zmluvy a to dňom kedy nastanú účinky odpredaja predmetu nájmu v zmysle § 28 ods.3 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov,
- d) odstúpením od zmluvy, ak to umožňuje zákon alebo sa na tom strany písomne dohodli
- e) márnym uplynutím lehoty na predloženie právoplatného stavebného povolenia v zmysle Čl. VII ods. 1 písm. c)

Čl. VI

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti zo strany nájomcu alebo prenajímateľa budú doručované na adresy prenajímateľa alebo nájomcu uvedené ako adresy pre doručovanie písomností uvedené v záhlaví tejto nájomnej zmluvy.

2. V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v tejto zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené nájomcovi aj keď:

- a) nájomca odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručенú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
- b) zásielka bola na pošte uložená a nájomca ju neprevzal do troch dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa nájomca o uložení nedozvedel,
- c) bola zásielka vrátená prenajímateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné nájomcu na adrese uvedenej v tejto zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je prenajímateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručенú, a to aj vtedy, ak sa nájomca o tom nedozvie.

3. Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za nájomcu alebo prenajímateľa prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk prenajímateľa, tomu, kto je oprávnený za prenajímateľa konať. Písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk nájomcu, sa doručuje osobe, ktorá je oprávnená za nájomcu konať a ostatné písomnosti určené nájomcovi, ktorémukoľvek jeho zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

Čl. VII

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný po uzatvorení nájomnej zmluvy:

- a) na vlastné náklady zabezpečiť a prenajímateľovi predložiť projektovú dokumentáciu stavby, ktorú nájomca zamýšľa postaviť na predmete nájmu, pričom uvedená projektová dokumentácia nesmie odporovať všeobecne záväzným právnym predpisom, technickým normám, ani interným predpisom ŽSR.
- b) po odsúhlasení projektovej dokumentácie jednotlivými zložkami ŽSR a vydaní kladného stanoviska O 420 ŽSR – Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, na vlastné náklady zabezpečiť a prenajímateľovi predložiť právoplatné stavebné povolenie vydané príslušným stavebným úradom na stavbu vymedzenú projektovou dokumentáciou. Nájomca je povinný stavebné povolenie predložiť do 5 dní od nadobudnutia jeho právoplatnosti, s vyznačenou

doložkou právoplatnosti v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ bez DPH.

c) ak nájomca nepredloží právoplatné stavebné povolenie do 2 rokov odo dňa účinnosti tejto nájomnej zmluvy, nájomný vzťah v zmysle Čl. V. ods. 1 písm. e) zanikne.

2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu riadnym a hospodárnym spôsobom, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu. Nájomca smie užívať predmet nájmu len na účely, uvedené v Čl. I ods. 4 tejto zmluvy.

Nájomca je povinný zabezpečiť, aby uskutočňovaním a užívaním stavby na predmete nájmu, jej užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na nej realizovanými, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok prenajímateľa takým spôsobom, ktorý by:

- a) narušil ich stabilitu,
- b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, jej bezpečnosť alebo plynulosť,
- c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
- d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
- e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami alebo železničnými predpismi.

3. Nájomca pred realizáciou výkopových prác požiada o vytýčenie podzemných káblových vedení a inžinierskych sietí v teréne. Vytýčenie na základe objednávky na náklady nájomcu vykoná ŽSR Sekcia Elektrickej energie a Stredisko miestnej správy a údržby Bratislava, Predstaničné nám. 1, Bratislava. Nájomca je povinný vykonať terénne úpravy na príľahlých plochách narušených realizáciou stavby. Všetky škody spôsobené na majetku ŽSR zapríčinené realizáciou a užívaním stavby nájomca odstráni na vlastné náklady v plnom rozsahu. V prípade poškodenia sietí a zariadení zo strany nájomcu sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s odstránením tejto poruchy.

4. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok v tejto zmluve, ako aj porušením právnych predpisov, technických noriem, železničných predpisov, príp. prerušením, alebo obmedzením železničnej prevádzky.

5. V prípade porušenia podmienok tejto zmluvy je nájomca povinný na vlastné náklady bezodkladne zabezpečiť:

- a) odstránenie dôsledkov neoprávneného konania nájomcu resp. tretích osôb konajúcich z poverenia nájomcu.
- b) v prípade poškodenia železničných zariadení, stavieb alebo pozemkov ich uvedenie do pôvodného stavu, v akom boli pred poškodením.

6. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol na základe § 6 odsek 2 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, že nájomca je povinný zabezpečiť na predmete nájmu všetky úlohy ochrany pred požiarimi podľa ustanovení tohto zákona. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním predmetu nájmu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V prípade porušenia

uvedených povinností zodpovedá nájomca prenajímateľovi za všetky škody, ktoré prenajímateľovi dôsledkom porušenia povinností nájomcom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli prenajímateľovi uložené.

7. Akékoľvek stavebné úpravy realizované na predmete nájmu nad rámec úprav v zmysle Čl. I. ods. 4 tejto zmluvy môže nájomca vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na základe platného stavebného povolenia, rozhodnutia Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25 alebo akéhokoľvek iného oprávnenia potrebného na ich vykonanie, pričom je povinný postupovať v zmysle zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy, v dôsledku čoho je prenajímateľ oprávnený vyfakturovať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-€ bez DPH. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody vzniknutej prenajímateľovi v dôsledku porušenia týchto povinností zo strany nájomcu. V prípade, že nepovolenou stavebnou činnosťou alebo inou nepovolenou činnosťou vykonávanou na predmete nájmu zo strany nájomcu vzniknú prenajímateľovi akékoľvek záväzky (napr. sankcie a pod), nájomca sa zaväzuje tieto záväzky vyrovnáť v plnom rozsahu.

8. Nájomca sa zaväzuje, že bude na vlastné náklady a bez nároku na refundáciu zo strany prenajímateľa vykonávať celoročnú údržbu na predmete nájmu (vrátane letného a zimného čistenia). Táto skutočnosť je zohľadnená pri výške nájomného v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy.

10. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť inému do užívania alebo do podnájmu. Bez písomného súhlasu prenajímateľa nesmie nájomca umožniť užívanie alebo prevádzkovanie predmetu nájmu inej osobe ani na základe zmluvy o združení prípadne inej zmluvy o spoločnom podnikaní.

11. Nájomca je povinný ihneď písomne ohlásiť prenajímateľovi každú zmenu adresy a iných údajov, ktoré sa viažu k údajom nájomcu, uvedeným v tejto nájomnej zmluve, najneskôr však do 7 kalendárnych dní po nej. V prípade takéhoto oznámenia sa doručuje písomnosť na novooznámenú adresu.

12. Nájomca je povinný umožniť vstup zamestnancom prenajímateľa na predmet nájmu za účelom vykonania kontroly jeho stavu a spôsobu jeho využívania. Nájomca sa súčasne zaväzuje, že v čase minimálne 3 mesiacov pred ukončením platnosti a účinnosti tejto zmluvy umožní po predchádzajúcom písomnom oznámení zamestnancom prenajímateľa a záujemcom o odkúpenie resp. o iné využitie predmetu nájmu vstup na prenajatý pozemok za účelom vykonania obhliadky predmetu nájmu. Súčasne sa nájomca v tomto období zaväzuje prenajímateľovi umožniť umiestnenie oznamu na prenajatom pozemku, prostredníctvom ktorého bude prenajímateľ ponúkať tretím osobám predmet nájmu na odpredaj resp. na iné využitie (napr. nájom).

13. Nájomca nemá voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody, vzniknutej na jeho zariadení požiarom, krádežou, živelnou udalosťou alebo prevádzkovou činnosťou prenajímateľa. Ak z činnosti nájomcu dôjde k ekologickému zaťaženiu, zodpovednosť a sankcie uložené príslušnými orgánmi znáša sám.

14. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby užívaním pozemkov neboli ohrozené susedné stavby v správe prenajímateľa a je povinný umožniť vstup zamestnancom prenajímateľa na vykonanie opráv a údržby susedných stavieb v správe alebo vlastníctve prenajímateľa bez nároku na finančnú náhradu.

15. Odvoz odpadu z predmetu nájmu si nájomca zabezpečí na vlastné náklady. Zhromažďovanie a uskladňovanie odpadu na železničnom pozemku nie je prípustné. V prípade, ak počas trvania nájomného vzťahu vznikne na predmete nájmu skládka odpadu je nájomca povinný na základe výzvy zo strany prenajímateľa odstrániť predmetnú skládku na vlastné náklady.

16. Nájomca je povinný umožniť vstup na predmet nájmu oprávneným zamestnancom prenajímateľa za účelom opráv a odstraňovania porúch na podzemných a nadzemných vedeniach, resp. zariadeniach umiestnených na prenajímanom pozemku.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Práva a povinnosti prenajímateľa vykonávajú jednotlivé organizačné zložky prenajímateľa v zmysle platného organizačného poriadku prenajímateľa.

3. Táto zmluva je uzavretá slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.

4. Akékoľvek zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami, okrem oznámenia prenajímateľa o zvýšení nájmu v zmysle Čl. IV ods. 5 tejto zmluvy a ďalších zmien, ktoré táto zmluva pripúšťa.

5. Táto zmluva má 9 strán a je vyhotovená v 8 exemplároch, z toho 4 obdrží nájomca a 4 prenajímateľ.

6. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

Nájomca:

Mestská časť Bratislava - Petržalka

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Štefan Hlinka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Bajan
starosta