

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka, komisia správy majetku  
a miestnych podnikov**

**Zápisnica**

**zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konanej  
dňa 4.12.2012**

**Prítomní :** Ing. Ľuboš Flandera, predseda  
Ing. Milan Borguľa, člen poslanec  
Ing. Ján Hrčka, člen poslanec  
Lubomír Bagin, člen neposlanec  
Anna Maláková, člen neposlanec

**Nepřítomný :** Ján Michalec, člen neposlanec , ospravedlnený  
Ing. Mgr. Michal Radosa, podpredseda , ospravedlnený

***Rokovanie komisie bolo zahájené o 17.00 hod.***

***Rokovanie komisie bolo ukončené o 18.00 hod.***

- z dôvodu prerokovania návrhu rozpočtu dňa 5.12.2012 sa zasadnutie komisie zmenilo  
**na deň 4.12.2012**

**Program :**

Schválenie programu komisie

Materiály k prerokovaniu podľa bodov od 1 – 10 , okrem bodov 7 a 9 (boli prerokované na zasadnutí komisie 28.11.2012)

- 1. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Lúky pre Ing. Michala Jarábka, Smolenická 8, 851 05 Bratislava**
- 2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Lúky pre Ing. Romana Kunderáka, Vyšehradská 35, 851 05 Bratislava**
- 3. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej ul.č.10 v Bratislave pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23, IČO: 36 821 012**
- 4. Návrh na schválenie dod.č.5 k zmluve č.26/2004 o nájme nebytových priestorov v objekte prevádzkovej budovy na Kutlíkovej č.17 v Bratislave pre Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Bratislave, Vazovova 7/a, Bratislava, IČO: 30853788**
- 5. Návrh na prenájom časti pozemkov parc.č. 5192/3, 5187/1 pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., IČO: 36 022 047**
- 6. Informácia o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod bytovými domami**
- 7. Návrh na predĺženie nájomného vzťahu vyplývajúceho z nájmovej zmluvy so spol. DALKIA a.s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257**
- 8. Návrh na prenájom objektu býv.pavilónu detských ihrísk na Furdekovej ul.č. 6a Bratislava.**

**9. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na r.2013 s výhľadom do r.2015.**

**10. Návrh na schválenie dod.č.1 k zmluve č.4/2011 o nájme NP v objekte ZŠ Prokofievova pre Jednotka-tenisová škola,o.z.**

**K bodu 1:**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Lúky pre Ing. Michala Jarábka, Smolenická 8, 851 05 Bratislava**

- na rokovanie komisie bol prizvaný Ing. Jarábek, ktorý informoval o využití nebyt.priestoru a zabezpečení úprav predmetu nájmu na vlastné náklady

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 1

**K bodu 2:**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Lúky pre Ing. Romana Kundráka, Vyšehradská 35, 851 05 Bratislava**

- na rokovanie komisie bol prizvaný Ing.Kundrák,ktorý sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 1

**k bodu 3:**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov na Haanovej ul.č.10 v Bratislave pre Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23, IČO: 36 821 012**

- na rokovanie komisie bol prizvaný Ing.Šavel, nezúčastnil sa, prišiel zástupca BPP s.r.o. pán Ing. Vavrinčík,ktorý požiadal o možnosť predĺženia nájomného vzťahu za rovnakých cenových podmienok nájomného,aké majú doteraz .

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 1

**k bodu 4:**

**Návrh na schválenie dod.č.5 k zmluve č.26/2004 o nájme nebytových priestorov v objekte prevádzkovej budovy na Kutlíkovej č.17 v Bratislave pre Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Bratislave, Vazovova 7/a,Bratislava,IČO: 30853788**

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh schváliť bez pripomienok.

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

**k bodu 5:**

**Návrh na prenájom časti pozemkov parc.č. 5192/3, 5187/1 pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.,IČO: 36 022 047**

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

**k bodu 6:**

**Informácia o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod bytovými domami**

Komisia berie informáciu na vedomie.

**k bodu 8:**

**Návrh na prenájom objektu býv.pavilónu detských ihrísk na Furdekovej ul.č. 6a Bratislava.**

- na rokovanie komisie bol prizvaný konateľ spoločnosti, ktorý informoval o zámeroch využívania objektu a o plánovaných rekonštrukčných prácach na predmete nájmu, na vlastné náklady, plánovaná investícia 37 000,- €

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

**k bodu 10:**

**Návrh na schválenie dod.č.1 k zmluve č.4/2011 o nájme NP v objekte ZŠ Prokofievova pre Jednotka-tenisová škola,o.z.**

- komisia navrhla za mediátora poslanca Mgr.Ing. Michala Radosu, aby pristúpil k riešeniu problematiky medzi ZŠ Prokofievova ako prenajímateľom a Jednotka-tenisová škola o.z. ako nájomcom a žiada aby na najbližšom zasadnutí bola komisia zo strany mediátora informovaná .

Uznesenie: Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka návrh na prenájom schváliť bez pripomienok.

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 1

Zapísala :  
Mgr. Iveta Strapcová v.r.  
tajomník komisie

Ing.Luboš Flandera v.r.  
predseda