



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 23. apríla 2013

(č. 314 - 330)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom
19. zasadnutí prerokovali:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.3.2013.
2. Správa o činnosti Okrskovej stanice Mestskej polície hl. mesta SR Bratislavy v Petržalke za rok 2012.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení VZN č. 1/2012 zo dňa 17. 4. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa ruší Jazyková škola pri ZŠ Pankúchova 4, Bratislava.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa dopĺňa VZN 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka.
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších VZN a jeho súčasti - Zásad pre parkovanie vydávanie povolenia k vyhradeniu parkovacieho miesta.
7. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

8. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č. 5/2000 o starostlivosti o verejnú zeleň.
9. Návrh na prenájom časti objektu v bývalej ZŠ na Vlasteneckom námestí č. 1, Bratislava-Petržalka pre MUDr. Alenu Kraupovú, za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie.
10. Návrh na prenájom pozemku v areáli ZŠ Černyševského 8, Bratislava pre Futbalový klub Scorpions Bratislava, OZ, Bulharská 70, 821 04 Bratislava, IČO: 42 256 895.
11. Návrh na predaj nehnuteľnosti budovy na Osuského ul. č. 8 Pracovno-socializačnému centru Lepší svet, n. o., IČO: 36 077 194
12. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle VZN č. 2/2005.
13. Návrh na voľbu neposlancov do komisie investičných činností Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
14. Návrh Dodatku č. 4 Organizačného poriadku samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka.
15. Návrh na voľbu splnomocnenca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka a určenie jeho pôsobnosti.
16. Správa o kontrole vybavovania sťažností a petícií za obdobie od 1. júla 2012 do 31. decembra 2012 príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.
17. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok 2013.
18. Interpelácie.
19. Rôzne.

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.3.2013.

Uznesenie č. 314

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka splatných k 31. 3. 2013.

Hlasovanie: prítomných 28, za 28, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0.

2. Správa o činnosti Okrskovej stanice Mestskej polície hl. mesta Bratislavy v Petržalke za rok 2012.

Uznesenie č. 315

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Informáciu o činnosti Okrskovej stanice mestskej polície Bratislava-Petržalka za obdobie od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012.

Hlasovanie: prítomných 27, za 19, proti 0, zdržal sa 7, nehlasoval 1.

- 3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení VZN č. 1/2012 zo dňa 17.4.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.**

Uznesenie č. 316

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2012 zo dňa 17. 4. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 25, za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4.

- 4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa ruší Jazyková škola pri ZŠ Pankúchova 4, Bratislava.**

Uznesenie č. 317

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa ruší Jazyková škola pri ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava k 30. 6. 2013.

Hlasovanie: prítomných 25, za 22, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 3.

- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa dopĺňa VZN 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka.**

Uznesenie č. 318

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2012 zo dňa 25. septembra 2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady za sociálne služby poskytované Strediskom sociálnych služieb Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 25, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.

6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších VZN a jeho súčasti – Zásad pre parkovanie vydávanie povolenia k vyhradeniu parkovacieho miesta.

Uznesenie č. 319

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2004 o miestnych daniach v znení neskorších VZN a jeho súčasti – Zásad pre vydávanie povolenia k vyhradeniu parkovacieho miesta.

2. žiada

a) vyhodnotiť činnosť VZN 6 mesiacov po spustení, t.j. k 1.2.2014,

b) pri zmene rozpočtu v septembri vymedziť časť prostriedkov pre potreby statickej dopravy.

Hlasovanie: prítomných 27, za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

7. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Uznesenie č. 320

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

stanovisko k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel tak, ako je uvedené v materiáli s pripomienkami.

Hlasovanie: prítomných 28, za 22, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 5.

8. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č. 5/2000 o starostlivosti o verejnú zeleň.

Uznesenie č. 321

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. vyhovuje

protestu prokurátora proti VZN č. 5/2000 z 27. 06. 2000 o starostlivosti o verejnú zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka,

2. žiada

predložiť na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh VZN o starostlivosti o verejnú zeleň v zmysle platnej právnej úpravy, v ktorom budú akceptované pripomienky prokurátora.

Hlasovanie: prítomných 24, za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

9. Návrh na prenájom časti objektu v bývalej ZŠ na Vlasteneckom námestí č. 1, Bratislava-Petržalka pre MUDr. Alenu Kraupovú, za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie.

Uznesenie č. 322

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom časti objektu bývalej ZŠ Vlastenecké nám. č. 1 Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 o výmere 64,80 m² za účelom pokračovania prevádzky zubnej ambulancie (ďalej len „predmet nájmu“) je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov: Menovaná si povinnosti vyplývajúce z nájmovej zmluvy riadne plní. Služby, ktoré poskytuje využívajú predovšetkým obyvatelia mestskej časti Bratislava-Petržalka. Ide o pôvodného nájomcu, ktorý vykonal revitalizáciu prenajatých priestorov a má o ďalší nájom záujem.

2. schvaľuje

nájom časti objektu bývalej ZŠ Vlastenecké nám. č. 1 Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1251, postaveného na pozemku parc. č. 4430 o výmere 64,80 m², k. ú. Petržalka za účelom pokračovania prevádzky zubnej ambulancie na dobu 5 rokov od 01.05.2013 do 30.04.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že nájomné za nebytové priestory využívané ako zubná ambulancia bude vo výške 61,- €/m²/rok, čo pri výmere 25,9 m² činí 1 579,90 € a nebytové priestory slúžiace na ostatné účely vo výške 12,30 €, čo pri výmere 38,90 m² predstavuje nájomné vo výške 478,47 €. Na základe vyššie uvedeného predstavuje celkový ročný nájom 2 058,37 €.

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní po schválení uznesenia v Miestnom zastupiteľstve Bratislava-Petržalka. V opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie: prítomných 24, za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3.

10. Návrh na prenájom pozemku v areáli ZŠ Černyševského 8, Bratislava pre Futbalový klub Scorpions Bratislava, OZ, Bulharská 70, 821 04 Bratislava, IČO: 42 256 895

Uznesenie č. 323

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že prenájom časti pozemku o výmere 4050 m² z pozemku parc. č. 4685 – zastavané plochy a nádvoria o celovej výmere 13 668 m² v k. ú. Petržalka, nachádzajúci sa v areáli ZŠ Černyševského 8, 851 01 Bratislava, IČO: 42 256 895, je podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu revitalizovania a rekonštrukčných prác na predmete nájmu na vlastné náklady a zabezpečovanie športovej aktivity pre žiakov miestnej školy a tiež žiakov z okolitých škôl, ktorí navštevujú futbalový klub,

2. schvaľuje

prenájom časti pozemku o výmere 4050 m² z pozemku parc. č. 4685 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13 668 m² v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4550 pre Futbalový klub Scorpions Bratislava, o.z., Bulharská 70, 821 04 Bratislava, IČO: 42 256 895, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom zabezpečovania športovej aktivity mimo vyučovacieho procesu školy, za podmienky zrealizovania plánovaných investícií do areálu školy vo výške 27 800 € najneskôr do 31.12.2014, za podmienky, že areál bude v čase od pondelka do piatku od 8,00 hod. do 15,00 hod, k dispozícii pre žiakov školy na dobu určitú od 1. 5. 2013 do 30. 4. 2018 za cenu 0,10 €/m²/rok, celkovo za 405,- €/rok

Zmluva o nájme bude s nájomcom podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve, v opačnom prípade toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: prítomných 25, za 22, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 3.

11. Návrh na predaj nehnuteľnosti budovy na Osuského č. 8 Pracovno-socializačnému centru Lepší svet, n. o., IČO: 36 077 194.

Uznesenie č. 324

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

1. konštatuje,

že predmetná nehnuteľnosť – budova so súpisným číslom 1643, postavená na pozemku parc. č. 1183 na Osuského ul. č. 8 je na základe nájomnej zmluvy č. 08-05-2008 zo dňa 25. 01. 2008, Dodatku č. 1 zo dňa 10. 11. 2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 06. 08. 2010 prenajatá Pracovno-socializačnému centru Lepší svet, n. o. do 31. 12. 2025. Budova je zapísaná na LV č. 3837 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka. Nájomné bolo stanovené vo výške 18,- Sk (t.j. 0,597 €) za celú dobu nájmu. Výška nájmu z ekonomického hľadiska nie je pre mestskú časť žiadnym prínosom a z toho dôvodu sa rozhodla na základe žiadosti neziskovej organizácie jej budovu predať. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti – budovy sú súpisným číslom 1643, postavenej na pozemku č. 1183 na Osuského ul., č. 8 predstavuje sumu 467 000,- € (slovom štyristošesťdesiat-sedemtisíc eur).

Nezisková organizácia investovala do zhodnotenia majetku za prenajaté obdobie sumu vo výške cca 400 000,- €. Z tejto výšky investícií jemožné žiadateľovi započítať investície, ktoré vykonal so súhlasom prenajímateľa a to vo výške 157 745,- €. Na základe vyššie uvedeného je potrebné posudzovať tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – budovy nachádzajúcej sa v k. ú. Petržalka so súpisným číslom 1643, postavenej na pozemku parc. č. 1183 na Osuského ul. č. 8 za cenu 309 255,- € (slovom tristodevät'tisícdivestopäťdesiatpäť eur) Pracovno-socializačnému centru Lepší svet, n. o. Osuského ul. č. 8, Bratislava v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Kúpna zmluva bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva v tejto lehote nebude kupujúcim podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

3) žiada

- a) v zmluve o predaji predmetnej nehnuteľnosti dať podmienku vecného bremena, že v prípade zániku neziskovej organizácie Lepší svet, alebo akejkoľvek inej zmeny, ktorá by viedla k zmene účelu n. o., alebo v prípade zámeru predaja predmetnej nehnuteľnosti inej osobe (právnickej, fyzickej), má MČ Petržalka prednostné právo odkúpiť nehnuteľnosť späť za cenu, ktorou bola odpredaná Lepšiemu svetu n. o., t.j. 309 255 €,
- b) na ďalšom zastupiteľstve pripraviť úpravu rozpočtu roku 2013 s účelovým použitím viazanosti peňazí získaných z tohto predaja nehnuteľnosti nasledovne: 154 500 € na zlepšenie technického stavu škôl a 154 500 € na rekonštrukciu a opravu terás a schodísk.

Hlasovanie: prítomných 26, za 25, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0.

12. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v zmysle VZN č. 2/2005.

Uznesenie č. 325

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

schvaľuje

a) poskytnutie dotácie nasledovným žiadateľom vo výške:

- | | |
|--|-------------|
| 1. JOKERIT, hokejbalový klub | 1 500,- € |
| 2. Športový klub polície Bratislava | 1 500,- € |
| 3. Basketbalový klub Petržalka | 6 000,- € |
| 4. Školský športový klub B.S.C. Bratislava | 2 000,- € |
| 5. Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím, PPSC IMPULZ | 4 000,- € |
| 6. Hockey club Petržalka 2010 | 1 500,- € |
| 7. OZ Odyseus | 3 000,- €, |
| 8. MŠKI Iskra Petržalka | 10 000,- € |
| 9. FC Petržalka 1898 | 20 000,- €. |

b) špecifikáciu časti rozpočtovej kapitoly z programu 6.4.2. - rozvoj športu z položky opravy a údržba na položku granty a transfery (dotácie) vo výške 30 000 €.

Hlasovanie: prítomných 26, za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4.

13. Návrh na voľbu neposlancov do komisie investičných činností Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 326

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

volí

JUDr. Jozefa Krajču a p. Rudolfa Matejku za členov – neposlancov komisie investičných činností Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 24, za 18, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 5.

14. Návrh Dodatku č. 4 Organizačného poriadku samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 327

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Dodatok č. 4 Organizačného poriadku samosprávy mestskej časti Bratislava-Petržalka doplnením nového bodu 7 v čl. IV. s účinnosťou od 2. mája 2013.

Hlasovanie: prítomných 24, za 21, proti 0, zdržali sa 1, nehlasovali 2.

15. Návrh na voľbu splnomocnenca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka a určenie jeho pôsobnosti.

Uznesenie č. 328

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) volí

Ing. Tomáša Fabora za splnomocnenca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka,

b) schvaľuje

pôsobnosť splnomocnenca: agenda súvisiaca s nosným dopravným systémom,

Hlasovanie: prítomných 23, za 17, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 4.

16. Správa o kontrole vybavovania sťažností a petícií za obdobie od 1. júla 2012 do 31. decembra 2012 príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Uznesenie č. 329

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií za obdobie od 1. júla 2012 do 31. decembra 2012 príslušnými oddeleniami Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 24, za 24, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0.

17. Návrh na priznanie odmeny Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2013.

Uznesenie č. 330

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

Stanislavovi Fialovi, miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Petržalka, v súlade s § 18c bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za 1. štvrťrok 2013 vo výške 10% z jeho určeného mesačného platu za obdobie, za ktoré sa odmena poskytuje.

Hlasovanie: prítomných 23, za 17, proti 1, zdržal sa 3, nehlasovali 2.

Vladimír Bajan
starosta